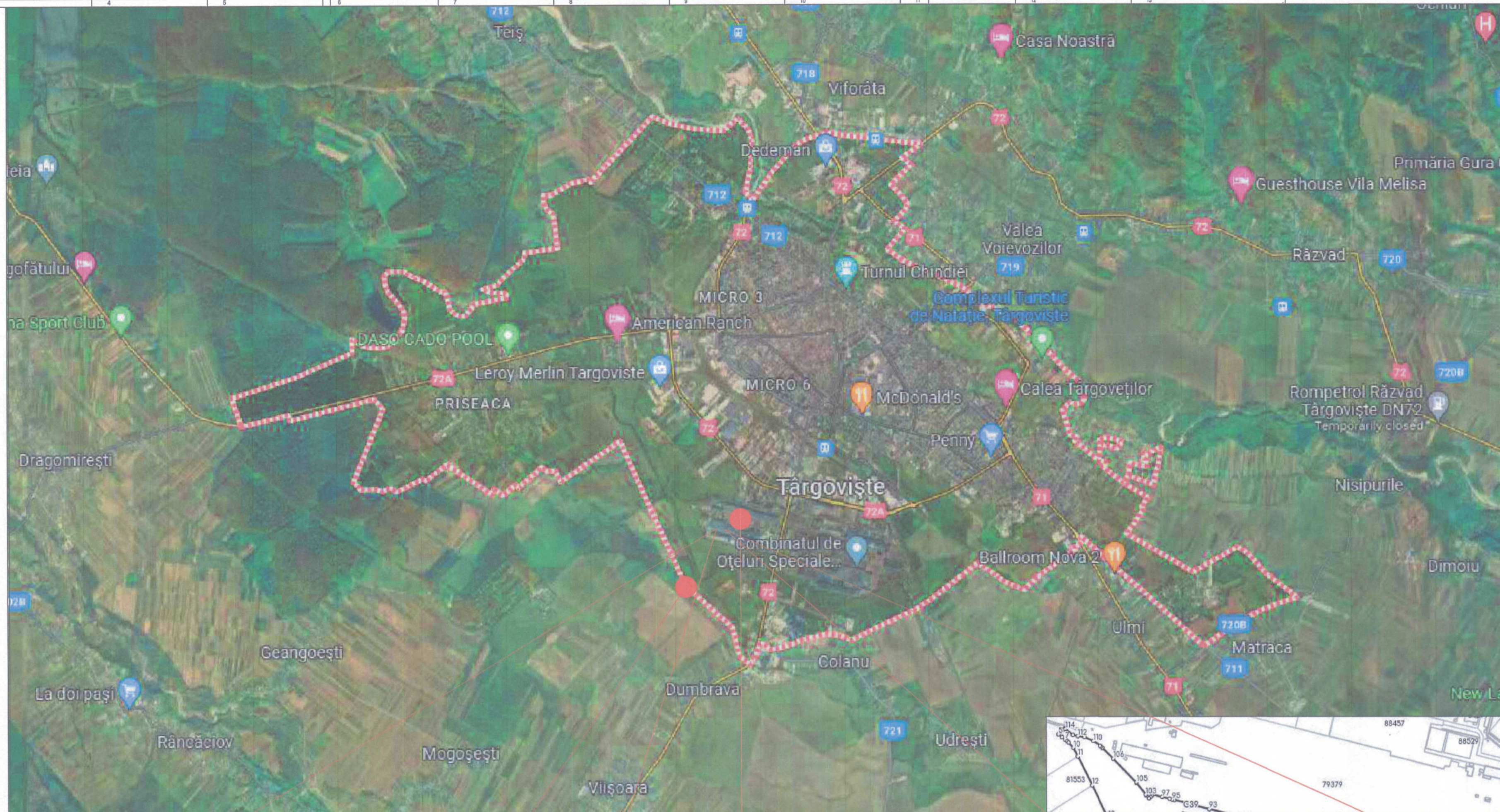


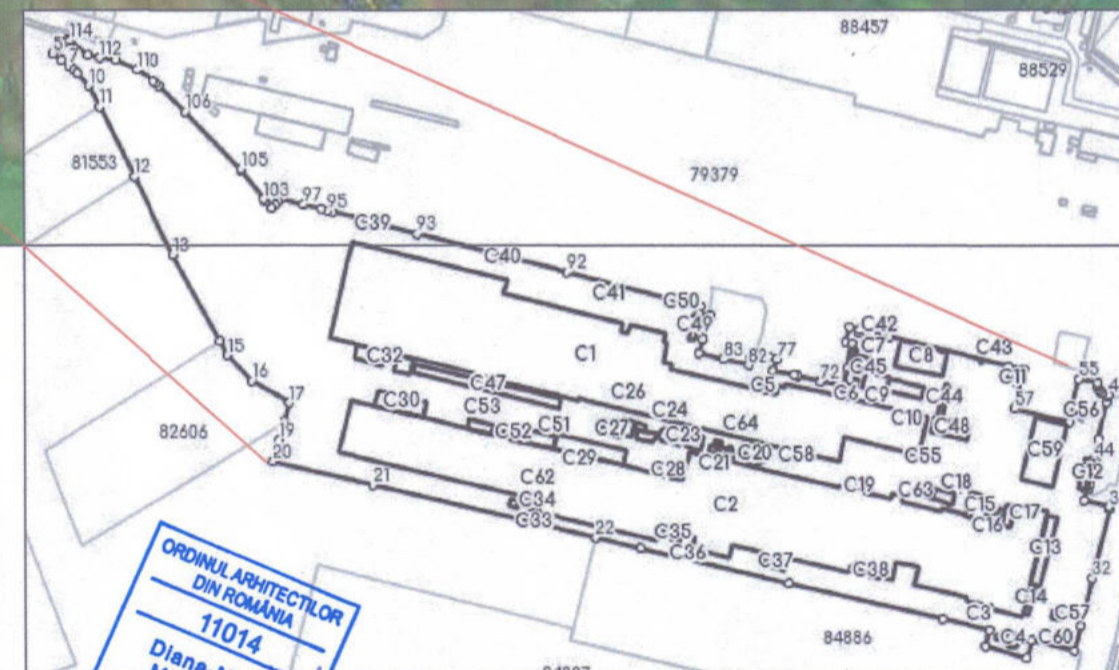
TABEL COORDONATE PARCELA

Nr.	x	y	IE
1	534451.633	379059.889	80872
2	534448.264	379057.129	80872
3	534445.808	379055.998	80872
4	534442.334	379052.238	80872
5	534436.755	379046.493	80872
6	534445.652	379039.889	80872
7	534452.733	379034.212	80872
8	534457.937	379029.648	80872
9	534461.33	379026.483	80872
10	534472.288	379013.893	80872
11	534482.953	378992.796	80872
12	534517.624	378924.21	80872
13	534556.266	378847.77	80872
14	534603.421	378761.629	80872
15	534611.029	378747.732	80872
16	534635.072	378721.806	80872
17	534672.399	378700.014	80872
18	534667.314	378681.816	80872
19	534662.209	378663.544	80872
20	534656.097	378642.417	80872
21	534756.961	378618.141	80872
22	534979.648	378564.077	80872
23	535024.691	378553.141	80872
24	535172.959	378517.249	80872
25	535327.19	378479.989	80872
26	535374.256	378468.409	80872
27	535370.279	378452.625	80872
28	535411.261	378440.232	80872
29	535416.517	378458.399	80872
30	535459.368	378447.578	80872
31	535465.668	378472.634	80872
32	535477.417	378521.261	80872
33	535495.054	378593.1	80872
34	535494.849	378594.926	80872
35	535469.813	378602.105	80872
36	535472.155	378612.515	80872
37	535473.638	378612.164	80872
38	535475.018	378618.034	80872
39	535475.261	378617.972	80872
40	535479.439	378635.943	80872
41	535479.244	378635.988	80872
42	535480.614	378641.874	80872
43	535481.045	378643.879	80872
44	535479.307	378644.307	80872
45	535484.261	378664.329	80872
46	535493.205	378700.445	80872
47	535493.825	378706.326	80872
48	535494.834	378707.721	80872
49	535487.54	378709.51	80872
50	535486.12	378711.53	80872
51	535484.92	378713.54	80872
52	535484.04	378716.04	80872
53	535483.33	378717.99	80872
54	535483.507	378720.396	80872
55	535465.288	378723.648	80872
56	535455.125	378680.607	80872
57	535401.185	378694.201	80872
58	535410.845	378732.819	80872
59	535395.461	378736.558	80872
60	535274.945	378765.898	80872
61	535259.04	378769.77	80872
62	535249.676	378772.343	80872
63	535249.186	378769.052	80872
64	535244.91	378770.405	80872
65	535245.4	378773.883	80872
66	535235.539	378776.0575	80872
67	535231.779	378761.332	80872
68	535237.95	378759.69	80872
69	535233.2	378735.2	80872
70	535229.2	378716.49	80872
71	535206.065	378722.361	80872
72	535205.807	378721.157	80872
73	535182.756	378726.62	80872
74	535182.869	378727.444	80872
75	535179.994	378727.941	80872
76	535158.351	378732.512	80872
77	535162.905	378744.126	80872
78	535154.12	378746.36	80872
79	535143.44	378748.84	80872
80	535136.78	378750.37	80872
81	535135.06	378743.95	80872
82	535133.56	378737.83	80872
83	535108.59	378743.72	80872
84	535083.62	378749.61	80872
85	535087.53	378763.84	80872
86	535091.69	378778.01	80872
87	535092.62	378777.71	80872
88	535093.708	378781.776	80872
89	535095.12	378787.05	80872
90	535084.495	378789.451	80872
91	535085.406	378796.602	80872
92	534952.212	378830.215	80872
93	534802.051	378867.813	80872
94	534716.93	378889.18	80872
95	534711.995	378890.478	80872
96	534705.265	378892.222	80872
97	534687.43	378896.843	80872
98	534665.17	378902.61	80872
99	534662.58	378899.83	80872
100	534659.15	378896.95	80872
101	534655.97	378893.65	80872
102	534649.54	378900.23	80872
103	534647.976	378902.183	80872
104	534625.19	378930.64	80872
105	534625.33	378931.72	80872
106	534569.767	378988.134	80872
107	534543.15	379013.91	80872
108	534540.021	379017.036	80872
109	534537.2	379018.775	80872
110	534520.76	379029.42	80872
111	534500.138	379039.47	80872
112	534483.17	379041.88	80872
113	534472.15	379045	80872
114	534454.16	379059.1	80872
115	534451.633	379059.889	80872



LIMITA TERITORIALA TARGOVISTE

OTELINOX TARGOVISTE



Rev.	Proiectat	Desenat	Verificat	Aprobat	Data	Descrierea reviziei
1	D. MITROFAN	C. CIOBANU	R. COCIRLA	L. MARCULESCU	22.10.2024	Revizie generala
0	V. POPOVICI	C. CIOBANU	R. COCIRLA	L. JALEA	15.11.2023	Prima emitere

Acest document contine informatii ce sunt proprietatea Ludan Engineering SRL, companiilor inrudite, sau afiliate si trebuie folosit numai in scopul in care a fost elaborat. Documentul nu trebuie reprodus prin copiere, sau folosit in alt scop prin instrainare, nici in parte, nici in totalitate cu exceptia intelegierilor agreeate, sau cu consimtamantul scris al Ludan Engineering SRL si trebuie inapoiat la cerere.

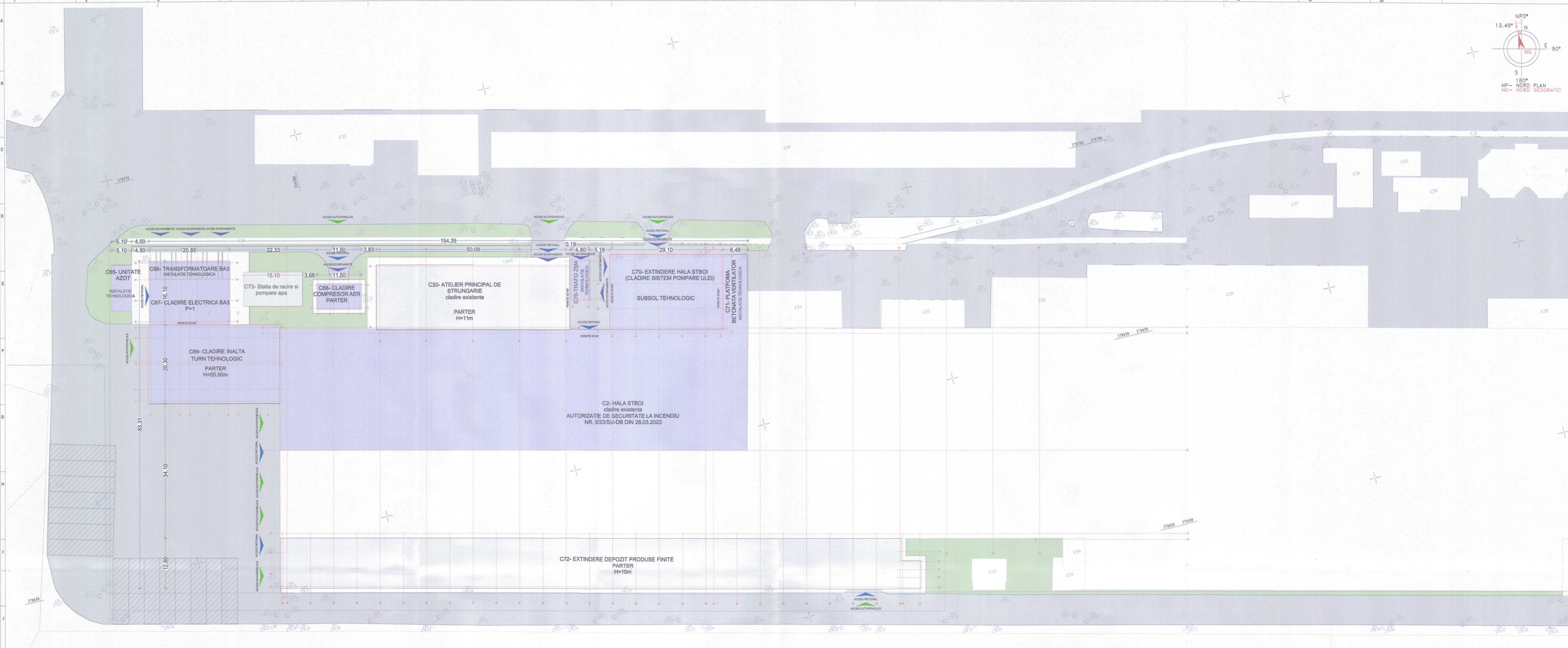
Proiect Nr.: 1988PJ	Beneficiar:
Faza: DTAC	
Denumire Proiect: MONTAJ ECHIPAMENTE AFERENTE LINIILOR TEHNOLOGICE BA3 SI ZM4	

Titlul lucrării: FAZA 4 PLAN INCADRARE IN ZONA

Desen Nr.: 1988PJ-UE803-904-100

SCARA: 1/5000;1/7000

UTR NR. 36
ZONA I - ZONA DE UNITATI INDUSTRIALE
SI DEPOZITARE SI TRANSPORT



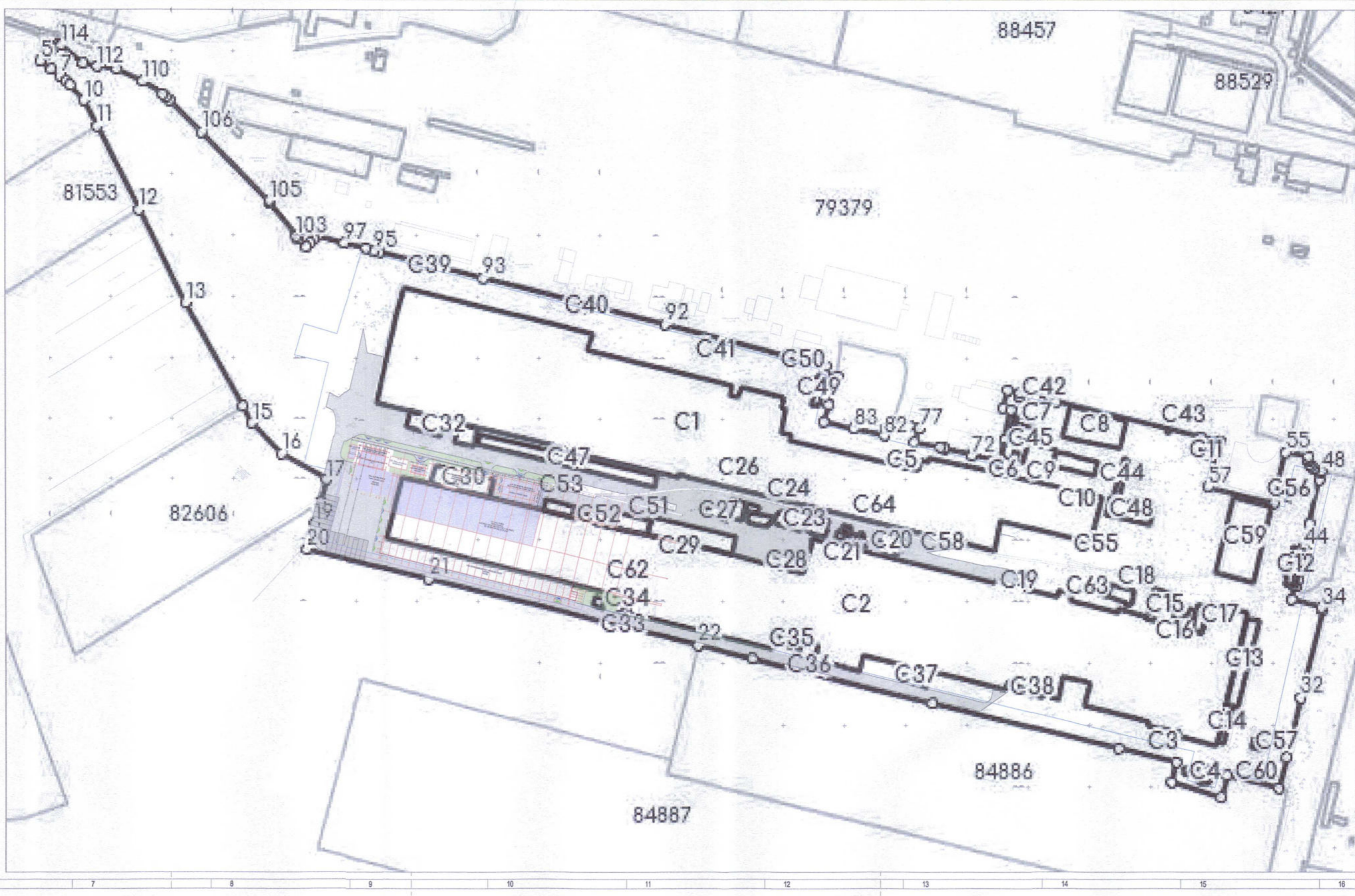
PLAN DE SITUATIE

1:500

COEFICIENTI URBANISTICI

Suprafata amplasament (conform extras CF nr. 80972 TARGOVISTE)	236.561,00 mp	din acte: 236.561,00 mp
Suprafata constructii existente	199.756,00 mp	masurata: 236.249,00 mp
P.O.T. existente= 46,45%	(calculat conform suprafata Extras CF)	
C.U.T. existente= 0,48	(calculat conform suprafata Extras CF)	
P.O.T. max. admis= 80% C.U.T. max. admis= 1,2 C.U.T. volumetric max. admis= 10 Hmax=60m		
(conform PLUZ aprobat prin Hotarare de Consiliu Judetean Nr. 291 din 17.07.2023)		
Suprafata spatii verzi existente	57.742,76 mp	24,44%
Suprafatale nu se modifica. Interventia se va realiza doar in interior		
- se amplaseaza pe pozitiile echipamentelor-		
Suprafata amplasament (conform extras CU nr. 65/49568 07.12.23 (R1811)281 din 28.12.2023)		

DENUMIRE	SUPRAFATA	PROCENTAJ
Suprafata constructii existente	236.249,00 mp	100%
Suprafata afectate de amplasare echipamente in interior	109.756,00 mp	46,45%
C2- FUNDATII UNITATE AZOT	57,50 mp	
C65- FUNDATII SI COPERTINA TRANSFORMATOARE BA3	75,00 mp	
C67- CLADIRE ELECTRICA BA3	215,00 mp	
C68- CLADIRE COMPRESOR AER	72,00 mp	
C69- CLADIRE INALTA	650,00 mp	0,27%
C70- EXTINDERE HALA STBOI	560,00 mp	0,23%
C70- TRANSFORMATOARE ZM4	49,44 mp	0,02%
C71- FUNDATII ECHIPAMENT EXTERIOR ZM4	122,00 mp	0,05%
C2- HALA STBOI	50.822,00 mp	21,51%
suprafata afectata de amplasare echipamente in C2	3000,00 mp	
SUPRAFATA AMPLASARE ECHIPAMENTE IN CONSTRUCTII EXISTENTE	4.800,00 mp	
C2, C65, C66, C67, C68, C69, C70 & C71		



LEGENDA

—	LIMITA AMPLASAMENT	▨	SPATIU PARCARE VEHICULE MARI EXISTENT
—	LIMITA RETRAGERE	▨	LINII CF INDUSTRIALE EXISTENTE
—	LIMITA ZONA AFFECTATA	▨	PLATFORME BETONATE
—	LIMITA CLADIRI EXISTENTE	▨	CLADIRI EXISTENTE ASUPRA CARORA NU SE INTERVINE
—	SOSEAUA GASTI	▨	LIMITA CLADIRI EXISTENTE SUPUSE INTERVENTIEI
▲	ACCES AUTOVEHICULE ARTICULATE	▨	CLADIRI EXISTENTE IN INTERIORUL CARORA SE AMPLASEAZA ECHIPAMENTELE
▲	ACCES ECHIPAMENTE	▨	CLADIRI EXISTENTE IN INTERIORUL CARORA SE AMPLASEAZA ECHIPAMENTELE
▲	ACCES PIETONAL	▨	ZONA AMPLASARE UTILITATI
		▨	SPATIU VERDE

AMPLASAREA ECHIPAMENTELOR SE VA FACE IN CLADIRILE EXISTENTE C2, C65, C66, C67, C68, C69, C70 SI C71- FARA MODIFICARI DIMENSIONALE SAU DE FUNCTIUNI.
CLADIRILE NU SE VOR MODIFICA FATA DE AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR. 65/52965 DIN 13.12.2023/ NR. ACT (1810)82 DIN 19.12.2023 SI NU SE VA MODIFICA CONTINUTUL LUI ISU NR. 573/23/SU-DB DIN 13.10.2023

DATE LEGATE DE AMPLASAMENT

Amplasament:	Geesti
CLASIFICARE CONSTRUCTIE:	Expunere Normală
- TIPUL CLADIRII:	III
- CLASA DE IMPORTANTA:	C (construcții de importanta normala)
- CATEGORIA DE IMPORTANTA:	II
- GRADUL DE REZISTENTA LA FOC:	

±0.00m= 278.300 RMN (Cota 0.00m reprezinta cota finita a halei existente)

Rev.	Proiectat	Desenat	Verificat	Aprobat	Data	Descrierea reviziei
2	D. MITROFAN	C. CIOBANU	R. COCIRLA	L. MARCULESCU	22.10.2024	Revizie generala
1	V. POPOVICI	C. CIOBANU	R. COCIRLA	L. JALEA	03.04.2024	Revizie generala
0	V. POPOVICI	C. CIOBANU	R. COCIRLA	L. JALEA	12.03.2024	Prima emitere

Proiect Nr.:	1988PJ	Beneficiar:	otelinex
Faza:	DTAC	Denumire Proiect:	Montaj echipamente oferente linilor tehnologice BA3 si ZM4

TiHul lucrarii: AMPLASAMENT ECHIPAMENTE IN C2+C65+C66+C67+C68+C69+C70+C71
PLAN DE SITUATIE
Desen Nr.: 1988PJ-UE803-904-101
SCARA: 1/500; 1/5000