

Comuna Aninoasa

LIMITE

LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL MUNICIPIULUI TARGOVISTE
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA PUZ APROBAT
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PARCELI CARE FACE OBIECTUL PUZ
- LIMITE PARCELEI PROPRIETATI PRIVATE

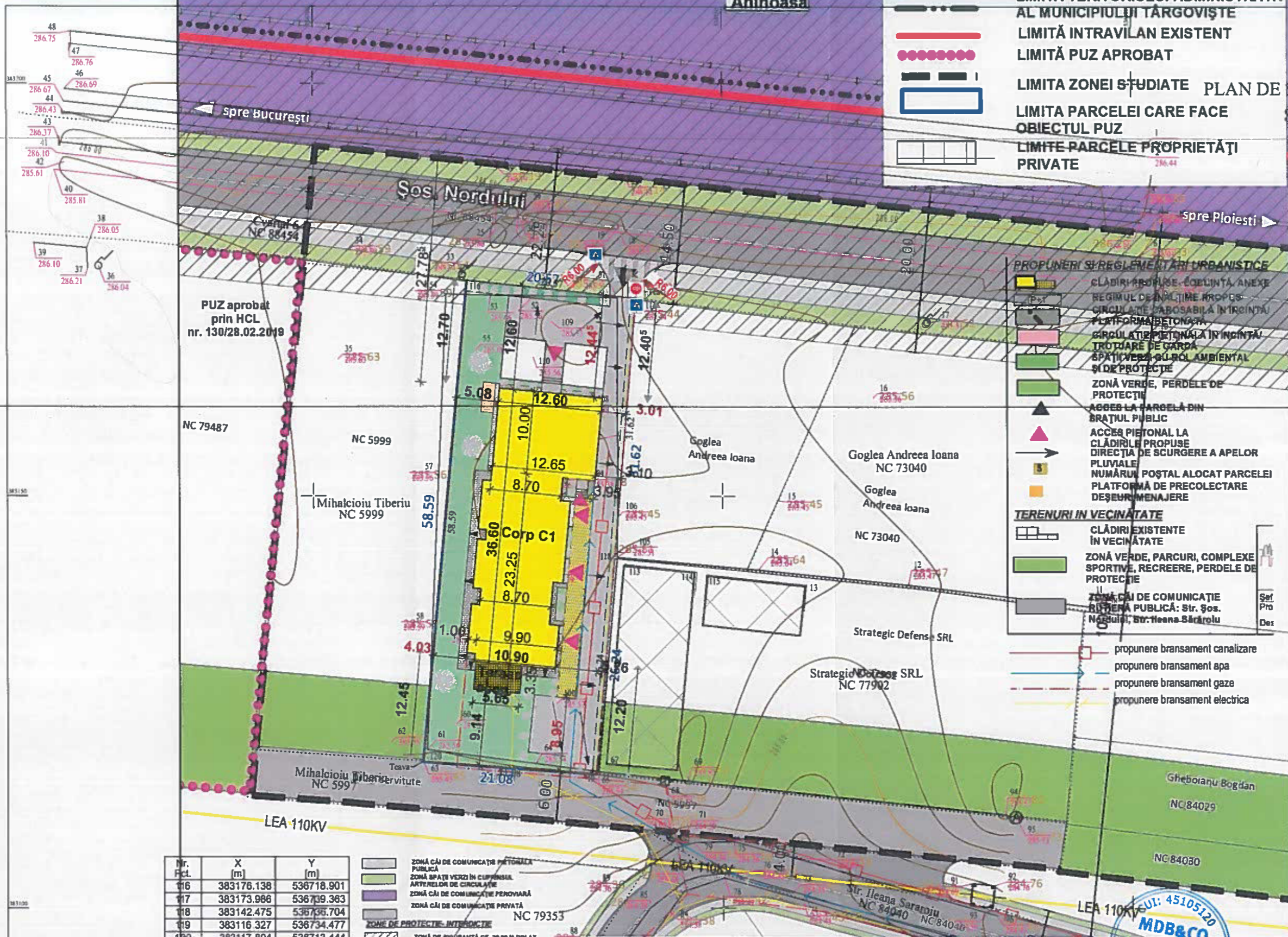
PLAN DE SITUATIE TOPOGRAFIC

Scara 1: 500



LEGENDA

281.78	PUNCT DE COTA
---	LIMITA PROPRIETATE
.....	CADASTRU
---	MARGINE DRUM
---	CALE FERATA
---	MARGINE SANT
---	SANT
---	GARD EXISTENT BETON
---	GARD EXISTENT PLASA
⊕	STALP ELECTRIC LEMN
⊕	STALP ELECTRIC LEA
⊕	CONTOR GAZE
---	CONSTRUCTII EXISTENTE
⊕	CAMIN APA
⊕	CAMIN CANALIZARE
---	PODETE



PUZ aprobat prin HCL nr. 130/28.02.2019

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
116	383176.138	536718.901
117	383173.986	536719.383
118	383142.475	536736.704
119	383116.327	536734.477
120	383117.804	536713.444

- ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE PIETONALĂ PUBLICĂ
- ZONA SPAȚIU VERZI ÎN CUPRINSUL ARTERELOR DE CIRCULAȚIE
- ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE PEZONALĂ
- ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE PRIVATĂ
- ZONE DE PROTECȚIE: INTERDICTE
- ZONA DE SIGURANȚĂ CF. 20.00 M DIN AX
- ZONA DE PROTECȚIE CF. 100.00 M DIN AX
- ZONA DE PROTECȚIE LEA 110 KV- 15.00 M DIN AX

Prezentul document receptionat este valabil insotit de proces verbal de receptie nr. 1877 / 17.10.2023

Gheorghe Sandu
Semnat digital de Gheorghe Sandu
Data: 2023.10.17
09:04:46 +03'00'

Digitally signed by CHIRITESCU ION-ADRIAN
Reason: OCPI: RO-DB-F-0110
Date: 2023.09.25
12:27:38 +03'00'

CATEGORIA DE IMPORTANTA (Conf. HG NR.766/ 1997): D
CLASA DE IMPORTANTA (Conf. P100 - V 2006): IV
GRAD DE REZISTENTA LA FOC (Conf. P- 118 1999): IV
RISC DE INCENDIU: Mic

Bilant teritorial
Steren-1213mp
Sc= 382.05mp Scd=745,17mp
S alei pietonale= 59.5mp; S alei carosabile= 262.27mp
Locuri de parcare: 6
Terasa acop.- 18.93mp Sc C1- 363.12mp,
Spatiu verde: 457.92mp (37%)
POT-31.5%
CUT-0.61
Hcoama- 7.90m

77 ARH
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
8352
Matei BARBU
ARHITECT DE SEF SI SIMBOLIZAT

77 ARH DESIGN NICASO SRL
CUI 446181015/11582021
Ale. Ion Alex Bratescu Voinescu nr.4, mun. Targoviste jud Dambovitza
NrTel: +40729002720
Adresa mail: 77arhdesign@gmail.com

SC MDB&CO ARHGRUP SRL
Targoviste, str. A. I. Cuza G. 34A, Jud. Dambovitza
CUI 45105120; 1151744/22.10.2023
Tel: 0734117401, e-mail: mdbandco@gmail.com

Sef proiect	arh. Andrei Nica
Proiectat	arh. Matei Barbu
Desenat	arh. Matei Barbu
Verificat	arh. Matei Barbu

Beneficiar: Stancu Bogdan Marian
Adresa: mun. Targoviste, soseaua Nordului nr.5 Judetul Dambovitza
Nr. proiect: 115/2024
Specialitate: ARH
Faza: DTAC
Denumire planșa: PLAN SITUATIE PROPUS
Nr. planșa: A-01

Scara: 1:500
Data: 06.2024



FATADA SUD EST
(PRINCIPALA)



FATADA NORD VEST
(FATADA POSTERIOARA)

Tabloul finisaje:

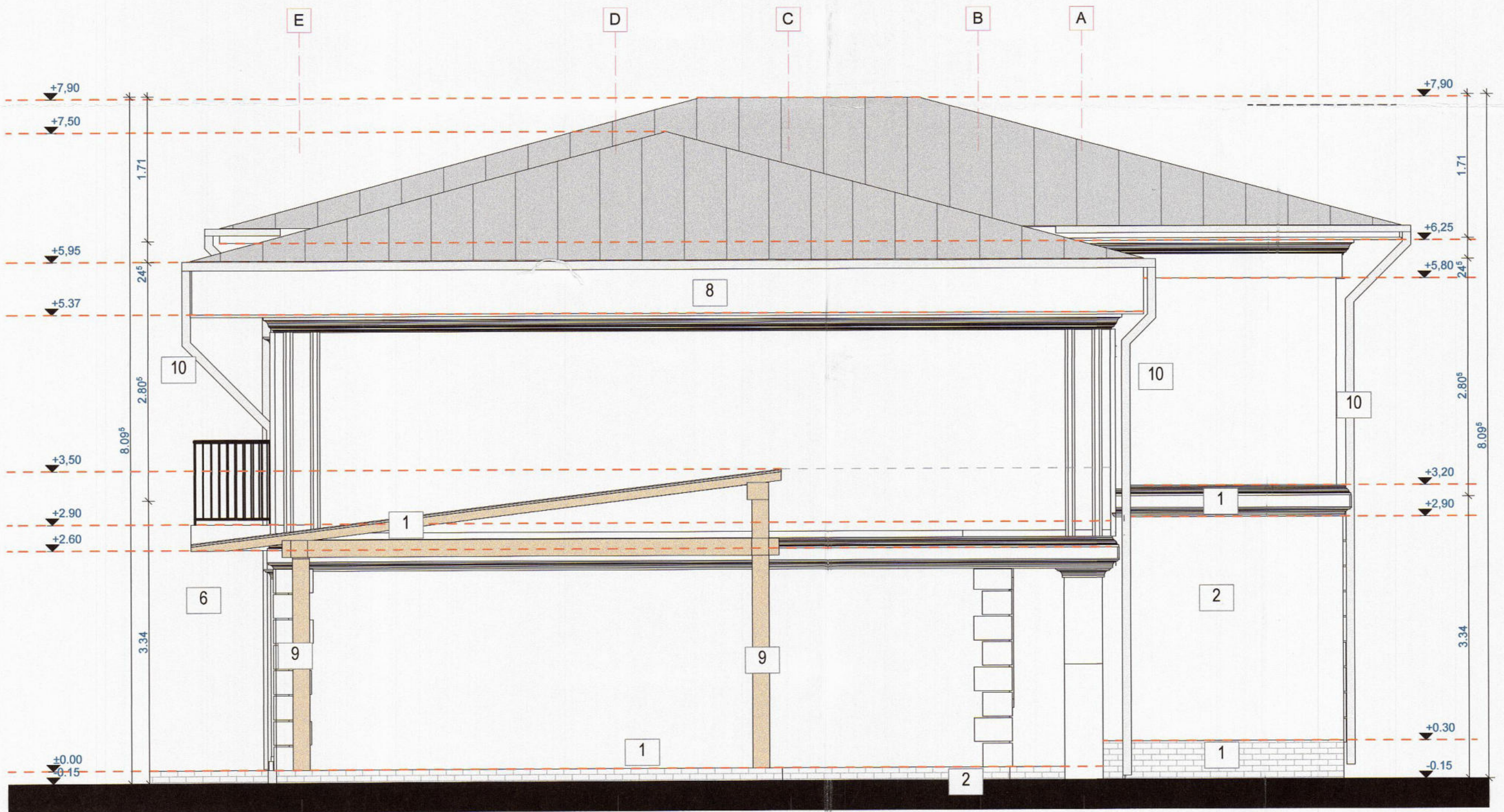
1. Tencuiala decorativa alba aplica pe termosistem polistiren expandat
2. Profil decorativa polistiren extrudat intarit cu tencuiala armata cu pasla de fibra de sticla+ vopsea lavabila alba.
3. Placare piatra artificiala tip travertin
4. Soclu caramida aparenta placare pe suport polistiren extrudat- alb
5. Tamplarie PVC pentacamerala culoare antracit
6. Balustrada metalica vopsita electrostatic gri
7. Ancadramele polistiren extrudat culoare alb murdar
8. Tabla faltuita gri
9. Lemn ecarisat lacuit- culoare lemn natur.
10. Sistem capture ape pluviale- igheab/burlan- culoare oral galvanizat

<p>CATEGORIA DE IMPORTANTA: C=III (NR 765/1997) D CLASA DE IMPORTANTA: C=III (NR 765/1997) D GRAD DE REZISTENTA LA FOC: C=III (NR 765/1997) D RISC DE INCENDIUL: C=III (NR 765/1997) D</p>		<p>Nota: Actualizarea proiectului este in baza datelor de constructii, nu in vederea constructiilor imobile Actualizarea proiectului este in baza datelor de constructii, nu in vederea constructiilor imobile Continutul actualizarii proiectului este in baza datelor de constructii, nu in vederea constructiilor imobile Actualizarea proiectului este in baza datelor de constructii, nu in vederea constructiilor imobile</p>	
<p>77 ARHITECTURA MATEI BARBU</p>	<p>SCARLA 8.35.2 MATEI BARBU</p>	<p>SCARLA 1:50 Data: 06.2024</p>	<p>Beneficiar: Stancu Bogdan Marian Adresa: Mun. Targoviste, Sos. Scaia Nordului nr. 5 Judetul Dambovitza</p>
<p>SCARLA 8.35.2 MATEI BARBU</p>	<p>Sef proiect: arh. Andrei Nica Arhitect: arh. Matei Barbu Desenat: arh. Andrei Nica Verificat: arh. Matei Barbu</p>	<p>SCARLA 1:50 Data: 06.2024</p>	<p>Nr proiect 115/2024 Specialitate: ARH Faza: DTAC Nr plansa A-05</p>





**FATADA NORD EST
(LATERALA DREAPTA)**



**FATADA SUD VEST
(LATERALA STANGA)**

Tablou finisaje:

1. Tencuiala decorativa alba aplica pe termosistem polistiren expandat
2. Profil decorativa polistiren extrudat intarit cu tencuiala armata cu pasla de fibra de sticla+ vopsea lavabila alba.
3. Placare piatra artificiala tip travertin
4. Soclu caramida aparenta placare pe suport polistiren extrudat- alb
5. Tamplarie PVC pentacamerale culoare antracit
6. Balustrada metalica vopsita electrostatic gri
7. Ancadramente polistiren extrudat culoare alb murdar
8. Tabla faltuita gri
9. Lemn ecarisat lacuit- culoare lemn natur.
10. Sistem captare ape pluviale- igheab/burlan- culoare oral galvanizat



CATEGORIA DE IMPORTANTA CONSTRUCȚIEI: D CLASA DE IMPORTANTA CONȚ P100 - V2008; IV GRAD DE REZISTENTA LA FOC (CONȚ P-118/1999; IV RISC DE INCENDIU: Mic		Nota: Acțiunea proiectului este în baza planului cadastral - Acțiunea proiectului este în baza planului cadastral - Acțiunea proiectului este în baza planului cadastral - Acțiunea proiectului este în baza planului cadastral - Acțiunea proiectului este în baza planului cadastral	
Beneficiar: Stancu Bogdan Marian Adresa: Mun. Targoviste, soseaua Nordului nr. 5 Judetul Dambovitza.		Nr. proiect: 115/2024 Specialitate: ARH	
Denumire proiect: Construire locuinta plurifamiliala, foisor, imprejurire teren		Faza: DTAC Nr. plansa: A-06	
SCARA: 1:50 Data: 06.2024		Denumire plansa: FATADE PROPUS	

77 ARH SRL CUI: 44681015/15-118-2021 Ale. Ion Alex. Bratescu - Voinesci, nr. 4, m. 100 Targoviste, jud. Dambovitza Nr. tel.: +40729002720 Adresa mail: 77arh.design@gmail.com	SC MDB&CO ARHGRUP SRL Targoviste, str. A. I. Cuza, nr. 344, jud. Dambovitza, CUI: 45105126; J 15/1644/22.10.2021 Tel: 0734117401, e-mail: mdb.arhgrup@gmail.com
ORDINUL ARHITECTURAL DIN ROMANIA 8352 Matei BARBU	proiect: arh. Andrei Nica Arhitect: arh. Matei Barbu Desenat: arh. Andrei Nica Verificat: arh. Matei Barbu