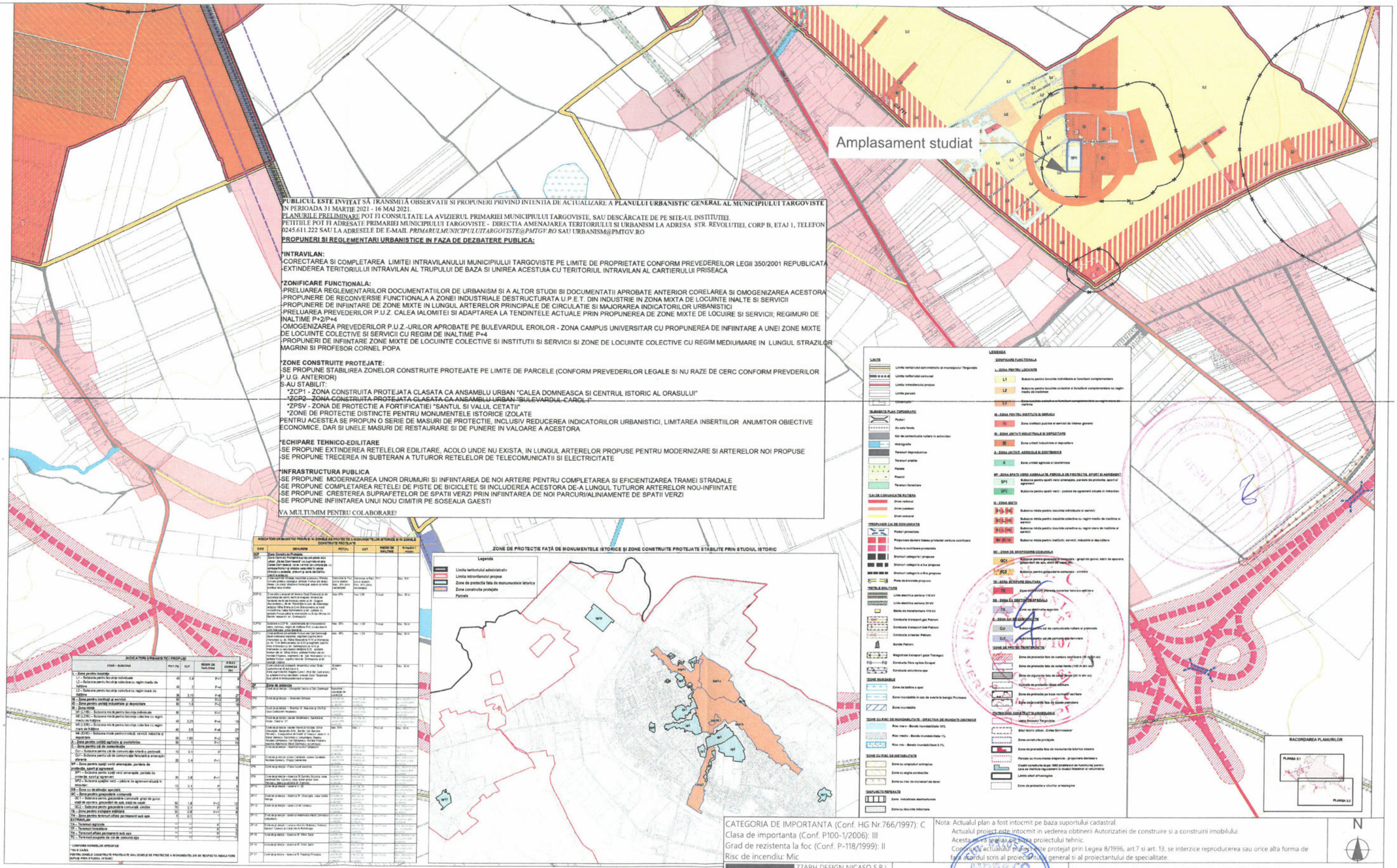


PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII SI PROPUNERI PRIVIND INTENȚIA DE ACTUALIZARE A **PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI TARGOVISTE** IN PERIOADA 31 MARTIE 2021 - 16 MAI 2021.
PLANURILE PRELIMINARE POT FI CONSULTATE LA AVIZIERUL PRIMARIEI MUNICIPIULUI TARGOVISTE, SAU DESCĂRCATE DE PE SITE-UL INSTITUTIEI.
PETITIILE POT FI ADRESATE PRIMARIEI MUNICIPIULUI TARGOVISTE - DIRECTIA AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM LA ADRESA STR. REVOLUTIEI, CORP B, ETAJ 1, TELEFON 0245.611.222 SAU LA ADRESELE DE E-MAIL *PRIMARULMUNICIPIULUITARGOVISTE@PMTGV.RO* SAU URBANISM@PMTGV.RO

PROPUNERI SI REGLEMENTARI URBANISTICE IN FAZA DE DEZBATERE PUBLICA:

***INTRAVILAN:**
-CORECTAREA SI COMPLETAREA LIMITEI INTRAVILANULUI MUNICIPIULUI TARGOVISTE PE LIMITE DE PROPRIETATE CONFORM PREVEDEREILOR LEGII 350/2001 REPUBLICATA
-EXTINDEREA TERITORIULUI INTRAVILAN AL TRUPULUI DE BAZA SI UNIREA ACESTUIA CU TERITORIUL INTRAVILAN AL CARTIERULUI PRISEACA

***ZONIFICARE FUNCTIONALA:**
-PRELUAREA REGLEMENTARILOR DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI A ALTOR STUDII SI DOCUMENTATII APROBATE ANTERIOR CORELAREA SI OMOGENIZAREA ACESTORA
-PROPUNERE DE RECONVERSIE FUNCTIONALA A ZONEI INDUSTRIALE DESTRUCTURATA U.P.E.T. DIN INDUSTRIE IN ZONA MIXTA DE LOCUINTE INALTE SI SERVICII
-PROPUNERE DE INFIINTARE DE ZONE MIXTE IN LUNGUL ARTERELOR PRINCIPALE DE CIRCULATIE SI MAJORAREA INDICATORILOR URBANISTICI
-PRELUAREA PREVEDERILOR P.U.Z. CALEA IALOMITEI SI ADAPTAREA LA TENDINTELE ACTUALE PRIN PROPUNEREA DE ZONE MIXTE DE LOCUIRE SI SERVICII; REGIMURI DE INALTIME P+2/P+4
-OMOGENIZAREA PREVEDERILOR P.U.Z.-URILOR APROBATE PE BULEVARDUL EROILOR - ZONA CAMPUS UNIVERSITAR CU PROPUNEREA DE INFIINTARE A UNEI ZONE MIXTE DE LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII CU REGIM DE INALTIME P+4
-PROPUNERI DE INFIINTARE ZONE MIXTE DE LOCUINTE COLECTIVE SI INSTITUTII SI SERVICII SI ZONE DE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM MEDIU/MARE IN LUNGUL STRAZILOR MAGRINI SI PROFESOR CORNEL POPA

***ZONE CONSTRUITE PROTEJATE:**
-SE PROPUNE STABILIREA ZONELOR CONSTRUITE PROTEJATE PE LIMITE DE PARCELE (CONFORM PREVEDERILOR LEGALE SI NU RAZE DE CERC CONFORM PREVDERILOR P.U.G. ANTERIOR)
S-AU STABILIT:
*ZCP1 - ZONA CONSTRUITA PROTEJATA CLASATA CA ANSAMBLU URBAN "CALEA DOMNEASCA SI CENTRUL ISTORIC AL ORASULUI"
*ZCP2 - ZONA CONSTRUITA PROTEJATA CLASATA CA ANSAMBLU URBAN "BULEVARDUL CAROL I"
*ZPSV - ZONA DE PROTECTIE A FORTIFICATIEI "SANTUL SI VALUL CETATII"
*ZONE DE PROTECTIE DISTINCTE PENTRU MONUMENTELE ISTORICE IZOLATE
PENTRU ACESTEA SE PROPUN O SERIE DE MASURI DE PROTECTIE, INCLUSIV REDUCEREA INDICATORILOR URBANISTICI, LIMITAREA INSERTIILOR ANUMITOR OBIECTIVE ECONOMICE, DAR SI UNELE MASURI DE RESTAURARE SI DE PUNERE IN VALOARE A ACESTORA

***ECHIPARE TEHNICO-EDILITARE**
-SE PROPUNE EXTINDEREA RETELELOR EDILITARE, ACOLO UNDE NU EXISTA, IN LUNGUL ARTERELOR PROPUSE PENTRU MODERNIZARE SI ARTERELOR NOI PROPUSE
-SE PROPUNE TRECEREA IN SUBTERAN A TUTUROR RETELELOR DE TELECOMUNICATII SI ELECTRICITATE

***INFRASTRUCTURA PUBLICA**
-SE PROPUNE MODERNIZAREA UNOR DRUMURI SI INFIINTAREA DE NOI ARTERE PENTRU COMPLETAREA SI EFICIENTIZAREA TRAMEI STRADALE
-SE PROPUNE COMPLETAREA RETELEI DE PISTE DE BICICLETE SI INCLUDEREA ACESTORA DE-A LUNGUL TUTUROR ARTERELOR NOU-INFIINTATE
-SE PROPUNE CRESTEREA SUPRAFETELOR DE SPATII VERZI PRIN INFIINTAREA DE NOI PARCURI/ALINIAMENTE DE SPATII VERZI
-SE PROPUNE INFIINTAREA UNUI NOU CIMITIR PE SOSEAUA GAESTI

VA MULTUMIM PENTRU COLABORARE!

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI IN ZONELE DE PROTECȚIE A MONUMINTELOR ISTORICE ȘI IN ZONELE CONSTRUITE PROTEJATE

COD	DENUMIRE	POT(%)	CUT	REGIM DE ÎNĂLȚIME	H max / nivelor
ZCP	Zone Construite Protejate				
ZCP1	Zona Centrul Târgoviștei este situat pe malul stânc al râului „Ialomița" și este o parte din „Calea Domnească" care este o componentă a unui ansamblu urbanistic ce se extinde de la „Poarta Târgului" și atinge zona vechii în partea sudică cu arterele „Calea Domnească" și „Calea Gaeștilor". INDICATORI:	Maximul de 75% din suprafața parcelei	Maximul de 3,0 din suprafața parcelei (Pc)	Pc-2	Max. 10 m
ZCP2	Este vorba o porțiune din Bulevardul Carol I (fostul Bulevard al Eroilor) care este o parte din ansamblul urban al orașului Târgoviște. Acest bulevard este situat pe malul drept al râului Ialomița și este o parte din „Calea Domnească" care este o componentă a unui ansamblu urbanistic ce se extinde de la „Poarta Târgului" și atinge zona vechii în partea sudică cu arterele „Calea Domnească" și „Calea Gaeștilor".	Max. 40%	Max. 1,50	3 level	Max. 16 m
ZCP3	Subzona a UTR 1 - caracteristică de mahalaua pașei, centrul, regim de înălțime P+2 și accesul la parcelele din spatele acestora	Max. 35%	Max. 1,00	2 level	Max. 10 m
ZCP4	Zona studiată este situată în Târgoviște, Calea Domnească, strada Constantin Brâncoveanu, segmentul cuprins între intersecția cu str. Mihai Bravu și str. Ion Ionescu de la Oltenia și str. Ion Brătianu și str. Ion Ionescu de la Oltenia și str. Mihai Bravu, strada Horlei și str. Horlei, segmentul cuprins între str. Mihai Bravu, strada Horlei și str. Horlei și str. Mihai Bravu, strada Horlei și str. Horlei, segmentul de la str. Horlei spre str. Ion Ionescu de la Oltenia. Zona este situată în partea de sud a orașului Târgoviște.	Max. 40%	Max. 1,00	2 level	Max. 10 m
ZCP5	Zona studiată este situată în Târgoviște, Calea Domnească, strada Constantin Brâncoveanu, segmentul cuprins între intersecția cu str. Mihai Bravu și str. Ion Ionescu de la Oltenia și str. Ion Brătianu și str. Ion Ionescu de la Oltenia și str. Mihai Bravu, strada Horlei și str. Horlei, segmentul de la str. Horlei spre str. Ion Ionescu de la Oltenia. Zona este situată în partea de sud a orașului Târgoviște.	Max. 40%	Max. 1,00	2 level	Max. 10 m
ZCP6	Zona cuprinsă pe malul drept al râului Ialomița, Calea Domnească, strada Constantin Brâncoveanu, segmentul cuprins între intersecția cu str. Mihai Bravu și str. Ion Ionescu de la Oltenia și str. Ion Brătianu și str. Ion Ionescu de la Oltenia și str. Mihai Bravu, strada Horlei și str. Horlei, segmentul de la str. Horlei spre str. Ion Ionescu de la Oltenia. Zona este situată în partea de sud a orașului Târgoviște.	Existent 40%	Max. 1,3	2 level	Max. 10 m
ZP	Zone de protecție				
ZP1	Zona de protecție - Ansamblul Schitului Stelea și Eșii Dobreștilor	Maximul - suprafața de teren			
ZP2	Zona de protecție - Biserica Sf. Atanasie și Cuvioasa Paraschiva				
ZP3	Zona de protecție - Biserica Sf. Nicolae și Cuvioasa Paraschiva, str. Horlei, nr. 2				
ZP4	Zona de protecție - Biserica Sf. Ioan Botezătorul, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP5	Zona de protecție - Biserica Sf. Gheorghe, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP6	Zona de protecție - Biserica Sf. Ioan Botezătorul, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP7	Zona de protecție - Biserica Sf. Ioan Botezătorul, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP8	Zona de protecție - Biserica Sf. Gheorghe, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP9	Zona de protecție - Biserica Sf. Ioan Botezătorul, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP10	Zona de protecție - Biserica Sf. Ioan Botezătorul, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP11	Zona de protecție - Biserica Sf. Ioan Botezătorul, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP12	Zona de protecție - Biserica Sf. Ioan Botezătorul, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP13	Zona de protecție - Biserica Sf. Ioan Botezătorul, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP14	Zona de protecție - Biserica Sf. Ioan Botezătorul, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP15	Zona de protecție - Biserica Sf. Ioan Botezătorul, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP16	Zona de protecție - Biserica Sf. Ioan Botezătorul, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				
ZP17	Zona de protecție - Biserica Sf. Ioan Botezătorul, str. Ion Ionescu de la Oltenia, str. Horlei, nr. 2				

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI

ZONĂ / SUBZONA	POT (%)	CUT	REGIM DE ÎNĂLȚIME	H MAX CLADIRE (m)
L – Zone pentru locuințe				
L1 – Subzona pentru locuințe individuale	45	0,9	P+1	9
L2 – Subzona pentru locuințe colective cu regim mediu de înălțime	40	2	P+4	19
L3 – Subzona pentru locuințe colective cu regim mare de înălțime	35	3,15	P+8	27
IS – Zona pentru instituții și servicii	50	2	P+2	12
ID – Zona pentru unități industriale și depozitare	50	1,5	P+2	12
M – Zona mixtă				
M1 (L1M) – Subzona mixtă pentru locuințe individuale	50	1	P+1	6
M2 (L2M) – Subzona mixtă pentru locuințe colective cu regim mediu de înălțime	45	2,25	P+4	19
M3 (L3M) – Subzona mixtă pentru locuințe colective cu regim mare de înălțime	40	3,6	P+8	27
M4 (ID+IS) – Subzona mixtă pentru instituții, servicii, industrie și depozitare	45	1,80	P+2	12
A – Zona pentru unități agricole și zootehnice	50	1	P+1	10
C – Zona pentru căi de comunicație				
Ccr – Subzona pentru căi de comunicație rutieră și pietonală	10	0,1	P	3
Ccf – Subzona pentru căi de comunicație feroviară și amenajări aferente	20	0,4	P+1	7
SP – Zona pentru spații verzi amenajate, pentru de protecție, sport și agrement				
SP1 – Subzona pentru spații verzi amenajate, pentru de protecție, sport și agrement	30	0,6	P+1	6
SP2 – Subzona spațiilor verzi – pădure în agrement situată în intravilan	10	0,1	P	3
DS – Zona cu destinație specială	*	*	*	*
GC – Zona pentru gospodărie comunală				
GC1 – Subzona pentru gospodărie comunală: grupi de puțuri, stații de epurare, gropi de gunoi, etc.	50	1,5	P+2	12
GC2 – Subzona pentru gospodărie comunală: cimitire	75	0,5	P	3
TE – Zona pentru echipare edilitară	30	0,6	P+1	6
TH – Zona pentru teren situat afluent permanent sub apă	5	0,1	P	3
EXTRAVILAN				
TA – Terenuri agricole	**	**	P	3
TF – Terenuri forestiere	**	**	P	3
TH – Terenuri afluent permanent sub apă	**	**	P	3
TC – Terenuri ocupate de căi de comunicație	**	**	P	3

* CONFORM NORMELOR SPECIFICE
**NU E CAZUL
PENTRU ZONELE CONSTRUITE PROTEJATE SAU ZONELE DE PROTECȚIE A MONUMINTELOR SE RESPECTA INDICATORII SUPRIMI PRIN STUDIUL ISTORIC

ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE MONUMENTELE ISTORICE ȘI ZONE CONSTRUITE PROTEJATE ESTABILITE PRIN STUDIUL ISTORIC

CATEGORIA DE IMPORTANTA (Conf. HG Nr.766/1997): C
Clasa de importanta (Conf. P100-1/2006): III
Grad de rezistenta la foc (Conf. P-118/1999): II
Risc de incendiu: Mic

Nota: Actualul plan a fost intocmit pe baza suportului cadastral.
Actualul proiect este intocmit in vederea obtinerii Autorizatiei de construire si a construirii imobilului.
Acesta va fi legat de fiecare proiectului tehnic.
Continutul actualului plan este protejat prin Legea 8/1996, art.7 si art. 13, se interzice reproducerea sau orice alta forma de fara acordul scris al proiectantului general si al proiectantului de specialitate.

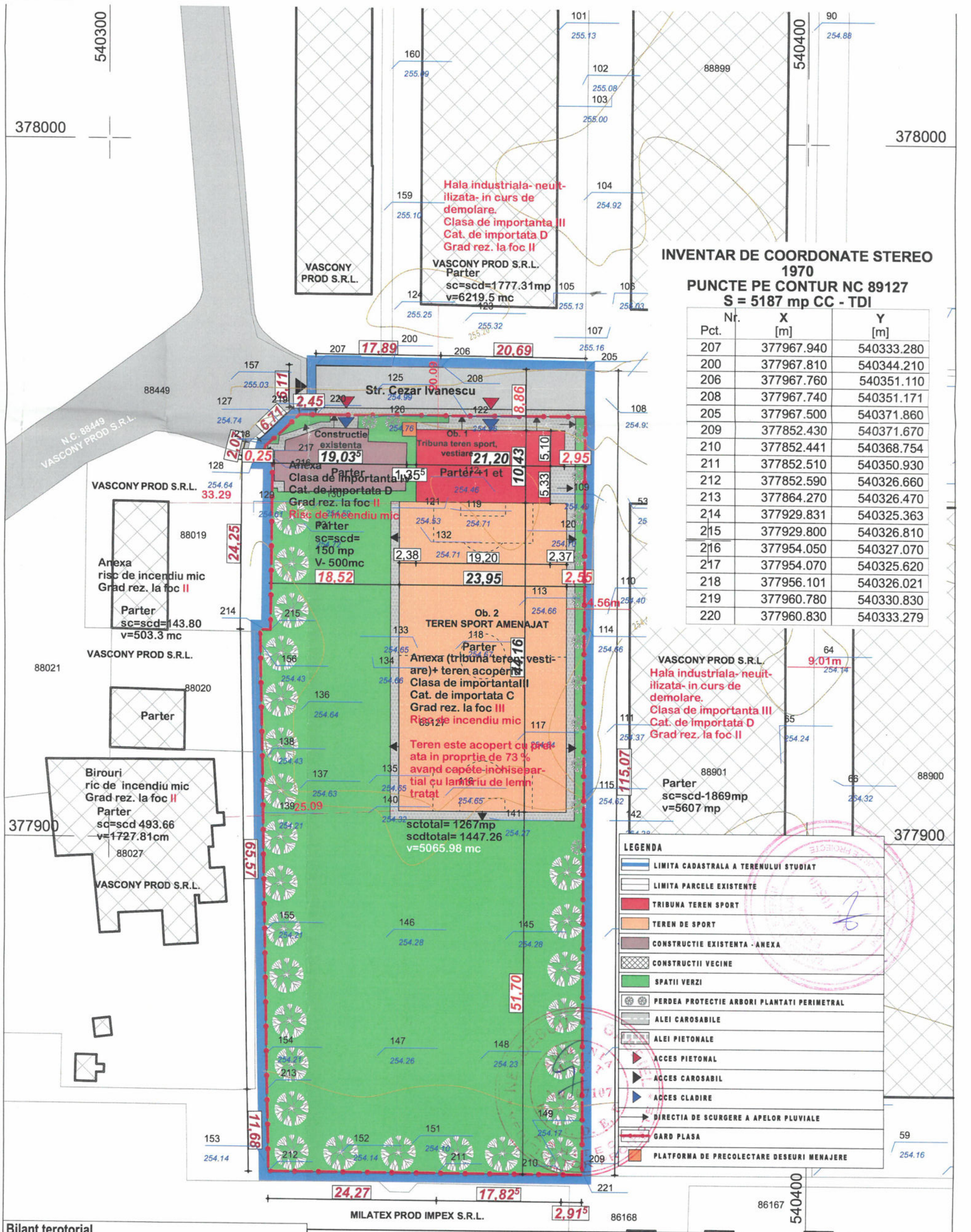
N

77ARH DESIGN NICASO S.R.L.
CUI 44618110 J15/1158/2021
Ale. Ion Alex. Bratescu-Voinesti, nr. 4, mun. Târgoviște, jud. Dambovita
Tel: 0729002720
Adresa mail: 77arh.design@gmail.com

SC MDB&CO ARHGRUP SRL
Târgoviște, str. A.I. Cuza, nr. 34A, jud. Dâmbovița
CUI 45105120; J15/1644/22.10.2021
Tel: 0734117401; e-mail: mdb.arhgrup@gmail.com

Șef proiect:	arh. Andrei Nica		SCARA 1:10000
Arhitect:	arh. Matei Barbu		
Desenat:	arh. Andrei Nica		Data: 2024
Verificat:	arh. Matei Barbu		

Beneficiar: S.C. VASCONY PROD S.R.L.
Adresa: str. Prof. Cezar Ivanescu, nr.22, Targoviste, jud. Dambovita
Nr. proiect: /2024
Denumire proiect: Amenajare teren de sport acoperit
Specialitate: ARH.
Faza: D.T.A.C.
Denumire plansa: INCADRARE IN P.U.G.
Nr. plansa: A-2.1



INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970
PUNCTE PE CONTUR NC 89127
S = 5187 mp CC - TDI

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
207	377967.940	540333.280
200	377967.810	540344.210
206	377967.760	540351.110
208	377967.740	540351.171
205	377967.500	540371.860
209	377852.430	540371.670
210	377852.441	540368.754
211	377852.510	540350.930
212	377852.590	540326.660
213	377864.270	540326.470
214	377929.831	540325.363
215	377929.800	540326.810
216	377954.050	540327.070
217	377954.070	540325.620
218	377956.101	540326.021
219	377960.780	540330.830
220	377960.830	540333.279

LEGENDA

- LIMITA CADASTRALA A TERENULUI STUDIAT
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
- TRIBUNA TEREN SPORT
- TEREN DE SPORT
- CONSTRUCTIE EXISTENTA - ANEXA
- CONSTRUCTII VECINE
- SPATII VERZI
- PERDEA PROTECTIE ARBORI PLANTATI PERIMETRAL
- ALEI CAROSABILE
- ALEI PIETONALE
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL
- ACCES CLADIRE
- DIRECTIA DE SCURGERE A APELOR PLUVIALE
- GARD PLASA
- PLATFORMA DE PRECOLECTARE DESEURI MENAJERE

Bilant terotorial

Steren-5187mp
Sc teren sport= 1057.65mp Scd=1057.65mp
Sc tribuna = 210.45 mp Scd = 389.81 mp
S alei pietonale= 268.95 mp; S alei carosabile= 226.80mp
Spatiu verde: 3268.55mp (63%)
POT-27.90%
CUT-0.07
H max- 12.00m

CATEGORIA DE IMPORTANTA (Conf. HG Nr.766/1997): C
Clasa de importanta (Conf. P100-1/2006): III
Grad de rezistenta la foc (Conf. P-118/1999): II
Risc de incendiu: Mic

Nota: Actualul plan a fost intocmit pe baza suportului cadastral.
Actualul proiect este intocmit in vederea obtinerii Autorizatiei de construire si a construirii imobilului.
Acesta se va realiza pe baza proiectului tehnic.
Continutul actualului proiect este protejat prin Legea 8/1996, art.7 si art. 13, se interzice reproducerea sau orice alta forma de fara acordul scris al proiectantului general si al proiectantului de specialitate.

77ARH DESIGN NICASO S.R.L.
CUI 44618110 J15/1158/2021
Ale. Ion Alex. Bratescu-Voinesti, nr. 4, mun. Targoviste, jud. Dambovita
Nr. tel. +40729002720
Adresa mail: 77arh.design@gmail.com

SC MDB&CO ARHGRUP SRL
Târgoviște, str. A. I. Cuza, nr. 34A, jud. Dâmbovița,
CUI 45105120; J 15/1644/22.10.2021
Tel: 0734117401, e-mail: mdb.arhgrup@gmail.com

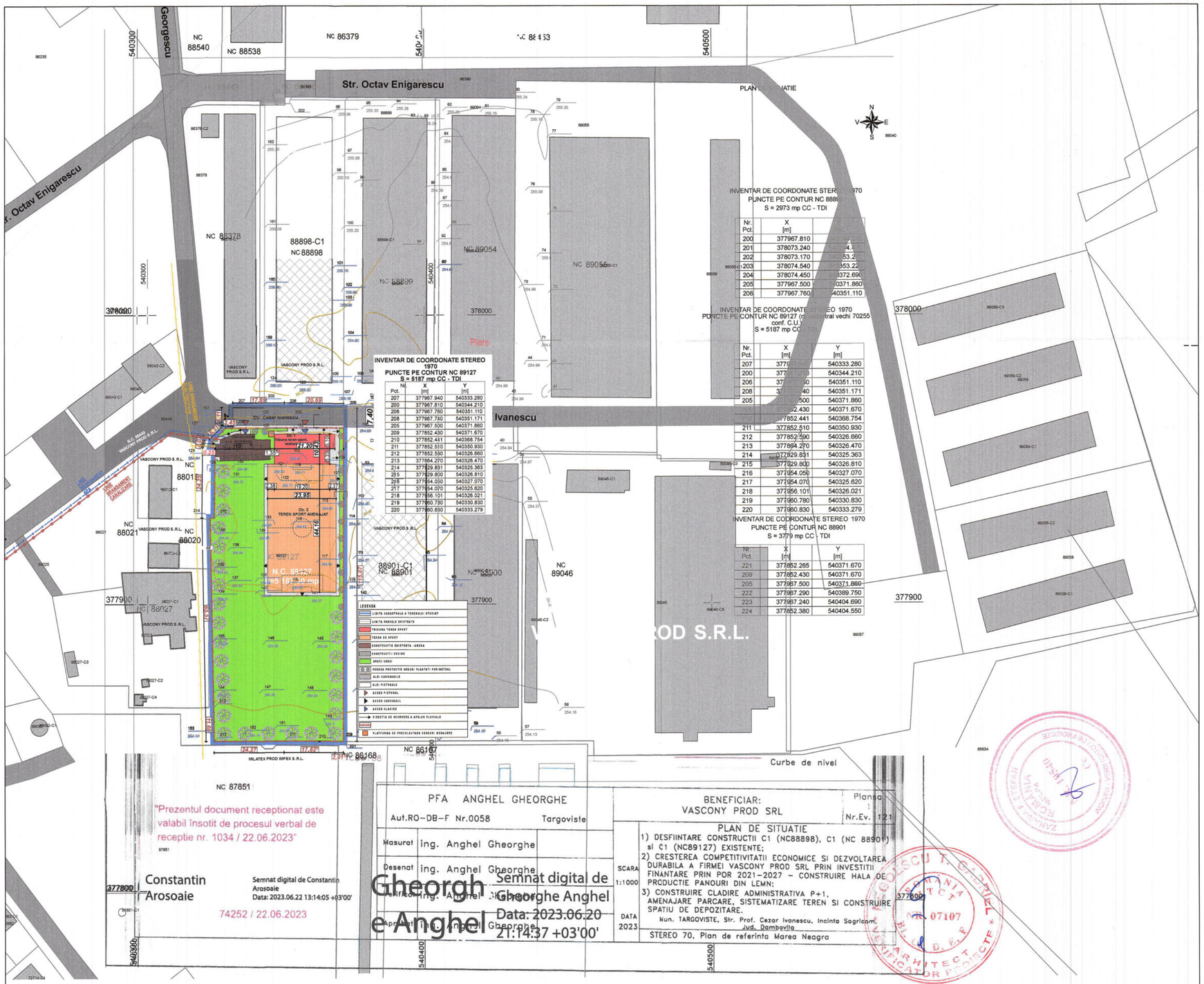
Sef proiect:	arh. Andrei Nica		SCARA 1:500
Arhitect:	arh. Matei Barbu		
Desenat:	arh. Andrei Nica		Data: 2024
Verificat:	arh. Matei Barbu		

Beneficiar: S.C. VASCONY PROD S.R.L.
Adresa: str. Prof. Cezar Ivanescu, nr.22, Targoviste, jud. Dambovita

Denumire proiect:
Amenajare teren de sport acoperit

Denumire plansa:
PLAN DE SITUATIE PROPUS

Nr. proiect: 119/2024
Specialitate: ARH.
Faza: D.T.A.C.
Nr. plansa: A-03



INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970
PUNCTE PE CONTUR NC 88898
S = 2973 mp CC - TDI

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
200	377967.810	[illegible]
201	378073.240	[illegible]
202	378073.170	[illegible]
203	378074.540	[illegible]
204	378074.450	[illegible]
205	377967.500	[illegible]
206	377967.760	540351.110

INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970
PUNCTE PE CONTUR NC 89127 (n. cadastral vechi 70255 conf. C.U.)
S = 5187 mp CC - TDI

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
207	377[illegible]	540333.280
200	377[illegible]	540344.210
206	37[illegible]	540351.110
208	3[illegible]	540351.171
205	[illegible]	540371.860
[illegible]	[illegible]	540371.670
[illegible]	377852.441	540368.754
211	377852.510	540350.930
212	377852.590	540326.660
213	377864.270	540326.470
214	377929.831	540325.363
215	377929.800	540326.810
216	377954.050	540327.070
217	377954.070	540325.620
218	377956.101	540326.021
219	377960.780	540330.830
220	377960.830	540333.279

INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970
PUNCTE PE CONTUR NC 88901
S = 3779 mp CC - TDI

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
221	377852.285	540371.670
209	377852.430	540371.670
205	377967.500	540371.860
222	377967.290	540389.750
223	377967.240	540404.690
224	377852.380	540404.550

INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970
PUNCTE PE CONTUR NC 89127
S = 5187 mp CC - TDI

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
207	377967.940	540333.280
200	377967.810	540344.210
206	377967.780	540351.110
208	377967.790	540351.171
205	377967.500	540371.860
209	377852.430	540371.670
210	377852.441	540368.754
211	377852.510	540350.930
212	377852.590	540326.660
213	377864.270	540326.470
214	377929.831	540325.363
215	377929.800	540326.810
216	377954.050	540327.070
217	377954.070	540325.620
218	377956.101	540326.021
219	377960.780	540330.830
220	377960.830	540333.279

LEGENDA
- LIMITA SUPRAFETEI A TERENULUI STUDIAT
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
- TRIBUNA TEREN SPORT
- TEREN DE SPORT
- CONSTRUCTII EXISTENTE - ANEXA
- CONSTRUCTII VECINE
- SPATII VERZI
- B.E. PERDEA PROTECTIE ARBORI PLANTATI PERIMETRAL
- ALEI CARUSABILE
- ALEI PIETONALE
- ACCES PIETONAL
- ACCES CARUSABIL
- ACCES CLADIRE
- DIRECTIA DE SCURGERE A APELOR PLUVIALE
- PLATFORMA DE PREGATIRE DEBEURI MENAJERE

"Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. 1034 / 22.06.2023"

Constantin Arosoaie
Semnat digital de Constantin Arosoaie
Data: 2023.06.22 13:14:05 +03'00'
74252 / 22.06.2023

Semnat digital de Gheorghe Anghel
Data: 2023.06.20 21:14:37 +03'00'

PFA ANGHEL GHEORGHE Aut.RO-DB-F Nr.0058 Targoviste	BENEFICIAR: VASCONY PROD SRL	Plansa 1 Nr.Ev. 121
Masurat: ing. Anghel Gheorghe Desenat: ing. Anghel Gheorghe Verificat: ing. Anghel Gheorghe Aprobat: ing. Anghel Gheorghe	SCARA 1:1000 DATA 2023	PLAN DE SITUATIE 1) DESFIINTARE CONSTRUCTII C1 (NC88898), C1 (NC 88901) si C1 (NC89127) EXISTENTE; 2) CRESTEREA COMPETITIVITATII ECONOMICE SI DEZVOLTAREA DURABILA A FIRMEI VASCONY PROD SRL PRIN INVESTITII FINANTARE PRIN POR 2021-2027 - CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE PANOURI DIN LEMN; 3) CONSTRUIRE CLADIRE ADMINISTRATIVA P+1, AMENAJARE PARCARE, SISTEMATIZARE TEREN SI CONSTRUIRE SPATIU DE DEPOZITARE. Mun. TARGOVISTE, Str. Prof. Cezar Ivanescu, Incinta Sagricom, Jud. Dambovita STEREO 70, Plan de referinta Marea Neagra

Bilant terotorial
Steren-5187mp
Sc teren sport= 1057.65mp Scd=1057.65mp
Sc tribuna = 210.45 mp Scd = 389.81 mp
S alei pietonale= 268.95 mp; S alei carosabile= 226.80mp
Spatiu verde: 3268.55mp (63%)
POT-27.90%
CUT-0.07
H max- 12.00m

CATEGORIA DE IMPORTANTA (Conf. HG Nr.766/1997): C
Clasa de importanta (Conf. P100-1/2006): II
Grad de rezistenta la foc (Conf. P-118/1999): II
Risc de incendiu: Mic

Nota: Actualul plan a fost intocmit pe baza suportului cadastral.
Actualul proiect este intocmit in vederea obtinerii Autorizatiei de construire si a construirii imobilului.
Acesta se va realiza pe baza proiectului tehnic.
Continutul actualului proiect este protejat prin Legea 8/1996, art.7 si art. 13, se interzice reproducerea sau orice alta forma de tiparire fara acordul scris al proiectantului general si al proiectantului de specialitate.

N

77ARH DESIGN NICASO S.R.L.
CUI 44618110 J15/1158/2021
Ale. Ion Alex. Bratescu-Voinesti, nr. 4, mun. Targoviste, jud. Dambovita
Nr. tel.: +40729002720
Adresa e-mail: 77arh.design@gmail.com

SC MDBECO ARHGRUP SRL
Targoviste, str. A. Cuza, nr. 34A, jud. Dâmbovita, CUI 45105120; J 15/1644/22.10.2021
Tel: 0734117401, e-mail: mdb.arhgrup@gmail.com

Sef proiect:	arh. Andrei Nica		SCARA 1:500
Arhitect:	arh. Matei Barbu		
Desenat:	arh. Andrei Nica		Data: 2024
Verificat:	arh. Matei Barbu		

Beneficiar: S.C. VASCONY PROD S.R.L.
Adresa: str. Prof. Cezar Ivanescu, nr.22, Targoviste, jud. Dambovita
Nr. proiect: 119/2024
Denumire proiect: Amenajare teren de sport acoperit
Specialitate: ARH.
Faza: D.T.A.C.
Denumire plansa: PLAN DE INCADRAREM SI BRANSAMENTE SUPORT TOPOGRAFIC
Nr. plansa: A-02

format A2

structura lemn stratificat-glulam.1
lambriu lemn in sistem vetilat.2
tabla faltuira gri.3
tampalrie aluminiu cu geam termoeficient.4
sort tabla gri.5
sistem captare ape pluviale culoare gri.6
prelata acoperire teren sport.7
usa metalica, tamplarie aluminiu.8

Bilant terotorial
Steren-5187mp
Sc teren sport= 1057.65mp Scd=1057.65mp
Sc tribuna-anexa 216.45 mp Scd = 395.81 mp
S alei pietonale= 268.95 mp; S alei carosabile= 226.80mp
Spatiu verde: 3268.55mp (63%)
POT-27.99%
CUT-0.07
H max- 10.00m

CATEGORIA DE IMPORTANTA (Conf. HG Nr.766/1997): C
Clasa de importanta (Conf. P100-1/2006): III
Grad de rezistenta la foc (Conf. P-118/1999): II
Risc de incendiu: Mic

Nota: Actualul plan a fost intocmit pe baza suportului cadastral.
Actualul proiect este intocmit in vederea obtinerii Autorizatiei de construire si a construirii imobilului.
Aceasta se va realiza pe baza proiectului tehnic.
Continutul actualului proiect este protejat prin Legea 8/1996, art.7 si art. 13, se interzice reproducerea sau orice alta forma de fara acordul scris al autorului acestuia si al proiectantului de specialitate.

N

77ARH DESIGN NICASO S.R.L.
CUI 44618110 J15/1158/2021
Ale. Ion Alex. Bratescu-Voinesti, nr. 4, mun. Targoviste, jud. Dambovita
Nr. tel. +40729002720
Adresa email
77ARHDESIGN@gmail.com

SC MDB&CO ARHGRUP SRL
Târgoviște, str. A. I. Cuza, nr. 24, jud. Dâmbovița
CUI 45105120; J15/1244/22.10.2021
Tel: 0734117401, e-mail: mdbarhgrup@gmail.com

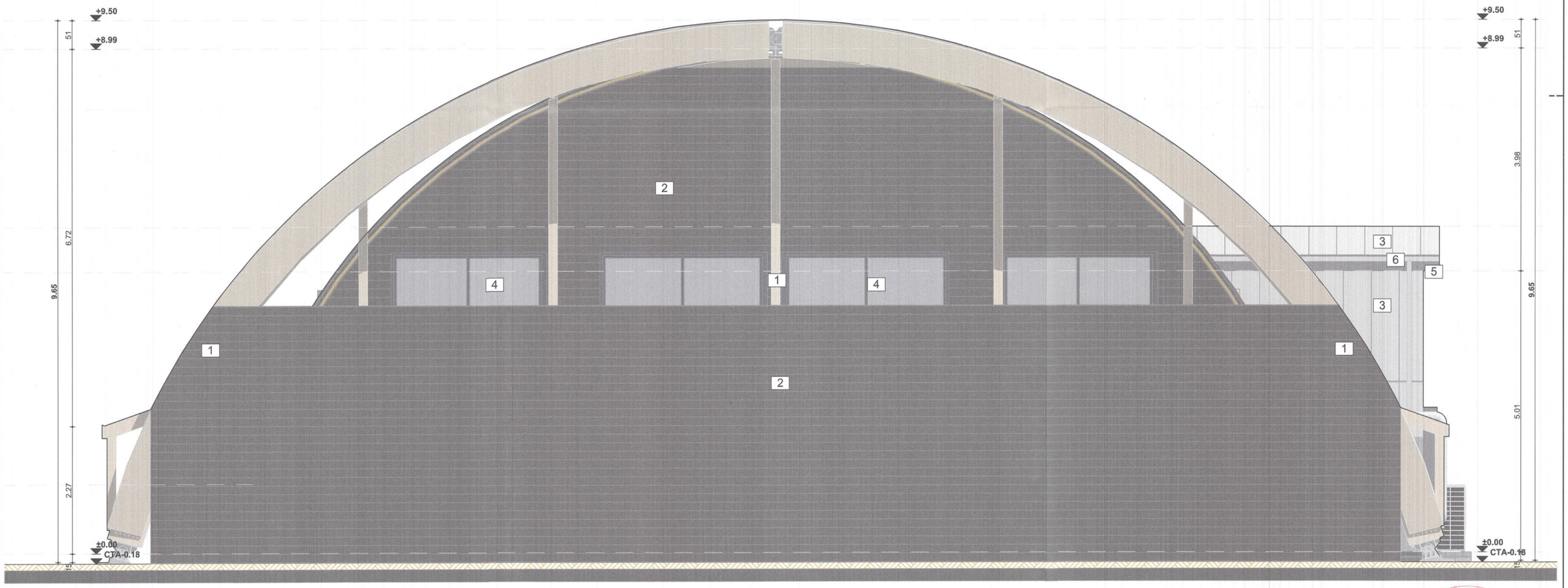
Sef proiect:	arh. Andrei Nica		SCARA 1: 50
Arhitect:	arh. Matei Barbu		
Desenat:	arh. Andrei Nica		Data: 2024
Verificat:	arh. Matei Barbu		

Beneficiar: S.C. VASCONY PROD S.R.L.
Adresa: str. Prof. Cezar Ivanescu, nr.22, Targoviste, jud. Dambovita

Denumire proiect:
Amenajare teren de sport acoperit

Denumire plansa:
Fadada N principala

Nr. proiect: 119/2024
Specialitate: ARH.
Faza: D.T.A.C.
Nr. plansa: A-08



structura lemn stratificat-glulam.1
lambriu lemn in sistem vetilat.2
tabla faltuira gri.3
tampalrie aluminiu cu geam termoeficient.4
sort tabla gri.5
sistem captare ape pluviale culoare gri.6
prelata acoperire teren sport.7
usa metalica, tamplarie aluminiu.8

Bilant terotorial

Steren-5187mp
Sc teren sport= 1057.65mp Scd=1057.65mp
Sc tribuna-anexa 216.45 mp Scd = 395.81 mp
S alei pietonale= 268.95 mp; S alei carosabile= 226.80mp
Spatiu verde: 3268.55mp (63%)
POT-27.99%
CUT-0.07
H max- 10.00m

CATEGORIA DE IMPORTANTA (Conf. HG Nr.766/1997): C
Clasa de importanta (Conf. P100-1/2006): III
Grad de rezistenta la foc (Conf. P-118/1999): II
Risc de incendiu: Mic

Nota: Actualul plan a fost intocmit pe baza planului cadastral.
Actualul proiect este intocmit in vederea obtinerii Autorizatiei de construire si a construirii imobilului.
Acesta se va realiza pe beneficiul actului teritorial.
Continutul actualului proiect este protejat prin Legea 8/1996, art.7 si art. 13, se interzice reproducerea sau orice alta forma de fara acordul scris al proiectantilor specialitatilor de specialitate.

N

77ARH DESIGN NICASO S.R.L.
CUI 44618110 ,J15/1158/2021
Ale. Ion Alex. Bratescu-Voinesti, nr. 4, mun. Targoviste, jud. Dambovita
Nr. tel. +40729002720
Adresa mail: 77arh.design@gmail.com

SC MDB&CO ARHGRUP SRL
Târgoviște, str. A. I. Cuza, nr. 34A, jud. Dâmbovița
CUI 45105120; J15/1644/22.10.2021
Tel: 0734117401, e-mail: mdb.arhgrup@gmail.com

Sef proiect:	arh. Andrei Nica		SCARA 1: 50
Arhitect:	arh. Matei Barbu		
Desenat:	arh. Andrei Nica		Data: 2024
Verificat:	arh. Matei Barbu		

Beneficiar: S.C. VASCONY PROD S.R.L.
Adresa: str. Prof. Cezar Ivanescu, nr.22, Targoviste, jud. Dambovita

Denumire proiect:
Amenajare teren de sport acoperit

Denumire plansa:
Fatada post. S

Nr. proiect: 119/2024
Specialitate: ARH.
Faza: D.T.A.C.
Nr. plansa: A-11

Bilant terotorial
Steren-5187mp
Sc teren sport= 1057.65mp Scd=1057.65mp
Sc tribuna+anexa 216.45 mp Scd = 395.81 mp
S alei pietonale= 268.95 mp; S alei carosabile= 226.80mp
Spatiu verde: 3268.55mp (63%)
POT-27.99%
CUT-0.07
H max- 10.00m

structura lemn stratificat-glulam.1
lambriu lemn in sistem vetilat.2
tabla faltuira gri.3
tampalrie aluminiu cu geam termoeficient.4
sort tabla gri.5
sistem captare ape pluviale culoare gri.6
prelata acoperire teren sport.7
usa metalica, tamplarie aluminiu.8

CATEGORIA DE IMPORTANTA (Conf. HG Nr.766/1997): C
Clasa de importanta (Conf. P-100/2006): III
Grad de rezistenta la foc (Conf. P-118/1999): II
Risc de incendiu: Mic

77ARH DESIGN NICASO S.R.L.
Str. Prof. Cezar Ivanescu nr.22, Targoviste, Jud. Dambovita
Vonnelli, str. 4, mun. Chisinau, Republica Moldova
Tel. +40729002720
Adresa mail
Adresa web www.77arh.com

Nr. Certificat de membru al Uniunii Arhitectilor din Romania: 8352

Sef proiect:	arh. Andrei Nica	
Arhitect:	arh. Matei Barbu	
Desenat:	arh. Andrei Nica	
Verificat:	arh. Matei Barbu	

Matei BARBU
ARHITECT CU DREPT DE SEMNATURA

Note: Actualul plan a fost inscris pe baza suporului cadastral
Actualul proiect este inscris in vederea obtinerii Autorizatiei de construire si a construirii imobilului
Acesta se va realiza pe baza proiectului tehnic
Proiectul este proprietatea SC VASCONY PROD SRL, conform Legea 8/1996, art.7 si art.13, se interzice reproducerea sau orice alta forma de multiplicare a acestuia pe intreaga durata a existentei sale, generala si a proiectantilor de specialitate.

SC MDB&CO GRUP SRL
Str. Prof. Cezar Ivanescu nr. 14A, jud. Dambovita
Tel. +40 0351 417 455, e-mail: mdbcogrup@gmail.com
CUI: 46128512

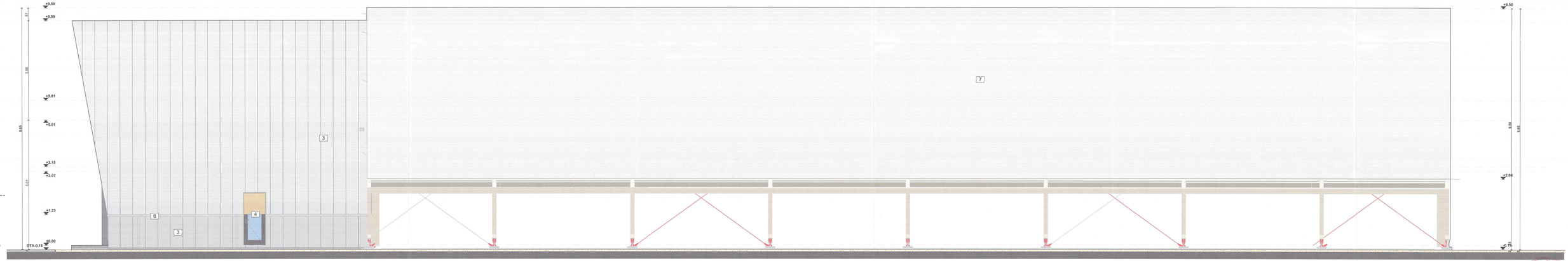
Beneficiar: S.C. VASCONY PROD S.R.L.
Adresa: str. Prof. Cezar Ivanescu, nr.22, Targoviste, jud. Dambovita

Denumire proiect: Amenajare teren de sport acoperit

Denumire plansa: Fatada lat. E

SCARA 1: 50	Nr. proiect: 119/2024
Data: 2024	Specialitate: ARH
	Faza: D.T.A.C.
	Nr. plansa: A-10

N



structura lemn stratificat-glulam.1
lambriu lemn in sistem vetilat.2
tabla faltuira gri.3
tampalrie aluminiu cu geam termoeficient.4
sort tabla gri.5
sistem captare ape pluviale culoare gri.6
prelata acoperire teren sport.7
usa metalica, tamplarie aluminiu.8

Bilant terotorial
Steren-5187mp
Sc teren sport= 1057.65mp Scdr=1057.65mp
Sc tribuna-enexa 216.45 mp Scd = 395.81 mp
S alei pietonale= 268.95 mp; S alei carosabile= 226.80mp
Spatiu verde: 3268.55mp (63%)
POT-27.99%
CUT-0.07
H max- 10.00m

CATEGORIA DE IMPORTANTA (Conf. HG Nr.766/1997): C
Clasa de importanta (Conf. P100-1/2006): III
Grad de rezistenta la foc (Conf. P-118/1999): II
Risc de incendiu: RI4

77 ARH

PROIECTDESIGN TBC-ARZ S.R.L.
CAI AMERICI, JUDEȚUL CONSTANȚA
Str. Ion Ionescu de la Brad, nr. 4, bloc 4, sc. A, ap. 3
Localitatea Jud. Constanța
Tel: 0745.118.770/0723.
Fax:
E-mail: tbcarz@gmail.com

Matei BARSU
ARHITECT
LICENȚĂ DE ARH. NR. 76 PENTRU ARH.

Șef proiect: arh. Andrei Nica
Arhitect: arh. Matei Barbu
Desenat: arh. Andrei Nica
Verificat: arh. Matei Barbu

Firma Autorizata: 15105225
Proiectarea este realizata conform legislatiei privind autorizarea de constructii a a construcțiilor (modificat).
Acest proiect este proprietatea societatii MDBACO ARHITECTURA SRL, nu poate fi folosit sau copiat fara acordul scris al societatii.
Acest document este protejat de legea 8/1996, art.7 si art.13, se interdice reproducerea sau orice alta forma de folosire a acestuia fara acordul autorului.

MDBACO ARHITECTURA
SC MDBACO ARHITECTURA SRL
Str.Cezar Ivanescu, nr.22, Constanta, Romania
CIF: RO15105225, J13/1704/2006
Tel: 0724117403, e-mail: mdbaco@yahoo.com

Beneficiar: S.C. VASCONY PROD S.R.L.
Adresa: str. Prof. Cezar Ivanescu, nr.22, Targoviste, jud. Dambovita

Denumire proiect: Amenajare teren de sport acoperit

Denumire plansa: Fatada lat. V.

Faza: D.T.A.C

Data: 2024

SCARA 1: 50

Nr. proiect: 119/2024

Specialitate: ARH.

Nr. plansa: A-09

N

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA

Nr.12153/7275/15.11.2024

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 478 din 15.11.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. VASCONY PROD S.R.L.**, cu sediul in Târgoviște, str. Profesor Cezar Ivănescu, nr. 20, județul Dâmbovița, înregistrată la A.P.M. Dâmbovița cu nr. 12153 din 27.08.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Dâmbovița decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 24.10.2024, că proiectul ***„Amenajare teren sport acoperit "***, propus a fi amplasat în municipiul Târgoviște, str. Profesor Cezar Ivănescu, nr. 22, județul Dâmbovița,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului; nu se supune evaluării adecvate; nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit nu se supune evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr 2, pct.10, lit.b"

b) s-au realizat consultarea membrilor CAT în ședința din data de 24.10.2024, la sediul APM Dâmbovița;

c) impactul realizării proiectului asupra factorilor de mediu va fi redus pentru sol, subsol, vegetație, fauna și nesemnificativ pentru ape, aer și așezările umane;

d) nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu respectiv, a luării deciziei privind etapa de încadrare;

1. Caracteristicile proiectelor

a) mărimea proiectului

Terenul pe care se va realiza investiția este situat in intravilanul municipiului Târgoviște, județul Dâmbovița și este in suprafață de 5187 mp. Circulația principală in zonă se desfășoară pe strada Silviu Stănculescu (DJ 711). Acccesul la pacelă este asigurat prin Strada cezar Ivănescu (NC 88449).

Prin proiect se propune:

1. Realizarea unui teren acoperit, amplasat izolat, tangent cu tribuna. Construcția se va realiza pe structură din lemn stratificat, in regim de inălțime P+1, utilizând tehnologii moderne specifice de construire. Sc teren sport - 1057.65 mp; Scd-1057,65 mp.

2. Realizare imprejmuire
   Imprejmuirea se va realiza in 2 tipuri diferite.
   Imprejmuirile cu vecinătățile fără gard existent se va realiza din panouri de plasă bordurată și stâlpi metalici prefabricați.

3. Realizare anexe cu vestiare, grupuri sanitare, sală multifuncțională.
   Se propune realizarea unei tribune aferente terenului de sport, dotat cu vestiare și cafenea pentru client care să deservească atât utilizatorilor sălii de sport cât și persoanelor ce tranzitează zona.
   Construcția se va realiza pe structură de lemn stratificat, portantă, in regim de inălțime P+1, utilizând tehnologii actuale specifice de construire.
   Sc anexă - 216.45 mp; Scd-395.81mp.

Bilant teritorial:

- Steren-5187mp
- Sc teren sport= 1057.65mp Scd=1057.65mp
- Sc tribuna= 216.45mp Scd= 395.81mp
- S alei pietonale= 268.95mp; S alei carosabile= 226.80mp
- Spatiu verde: 3268.55mp (63%)

Organizarea de șantier :

Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus.
Suprafața ocupată de organizarea de șantier va fi de cca 100 mp, pe care se vor amplasa:
- modul tip container (vestiar): S = 7 mp (3,5 x 2 m);
- platforma pentru depozitare temporară deșeuri: S = 9 mp (3 x 3 m);
- platforma pentru depozitare materiale de construcții: S = 9 mp (3 x 3 m);
Punct PSI, cu S = 6 mp (3 x 2 mp);

b) *cumularea cu alte proiecte* - pe amplasament se mai găsește o construcție C1 in suprafață de 150mp. Această construcție găzduiește un birou și un grup sanitar ce deservește terenurile actuale.
c) *utilizarea resurselor naturale*: se vor utiliza resurse naturale în cantități limitate, iar materialele necesare realizării proiectului vor fi preluate de la societăți autorizate;
d) *producția de deșeuri*: deșeurile generate în perioada de execuție cât și în perioada de funcționare vor fi stocate selectiv și predate către societăți autorizate din punct de vedere al mediului pentru activități de colectare/valorificare/eliminare;
e) *emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort*: în perioada de execuție, zgomotul va fi generat de utilajele și mijloacele de transport; lucrările și măsurile prevăzute în proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane);
f) *riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate*: nu este cazul;
II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit nu se supune evaluării adecvate sunt următoarele :
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificari și completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă :
Conform adresei Administrației Baznale de Apă Buzău Ialomița, inregistrată la A.P.M. Dâmbovița cu nr. 14161 din 09.10.2024, proiectul nu necesită act de reglementare pe linie de gospodărire a apelor.
Condițiile de realizare a proiectului:

Titularul are obligaţia de a urmări modul de respectare a legislaţiei de mediu în vigoare pe toata perioada de execuţie a lucrărilor şi după realizarea acestuia să ia toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafaţă, a solului sau a aerului.

- *Respectarea condiţiilor impuse prin avizele solicitate în Certificatul de Urbanism.*
- *Titularul are obligaţia respectării condiţiilor impuse prin actele de reglementare emise/solicitate de alte autorităţi.*
- *Executarea lucrărilor se va face cu respectarea documentaţiei tehnice depuse, a normativelor şi prescriptiilor tehnice specifice;*
- *Se vor respecta măsurile de reducere şi protecţie menţionate în memoriul de prezentare referitoare la executarea lucrărilor, pentru realizarea proiectului în condiţii de siguranţă şi cu impact minim posibil pe fiecare factor de mediu;*

Pentru organizarea de şantier:

- depozitarea materialelor de construcţie şi a deşeurilor rezultate se va face în zone special amenajate fără să afecteze circulaţia în zonă;
- utilajele de construcţii se vor alimenta cu carburanţi numai în zone special amenajate fără a se contamina solul cu produse petroliere;
- întreţinerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparaţii, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri/baze de producţie autorizate;
- toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G. nr. 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- deşeurile menajere se vor colecta în europubelă şi se vor preda către unităţi autorizate;
- prin organizarea de şantier nu se vor ocupa suprafeţe suplimentare de teren, faţă de cele planificate pentru realizarea proiectului;
- pentru lucrările specifice de şantier se vor utiliza toalete ecologice;

Protecţia apelor

- nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafaţă sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deşeuri, reziduuri sau substanţe chimice, fără asigurarea condiţiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafaţă sau subterane;

Protecţia aerului

- materialele de construcţie se vor depozita în locuri închise şi ferite de acţiunea vântului, pentru evitarea dispersiei particulelor de praf, ciment, var etc.;
- materialele de construcţie pulverulente se vor manipula în aşa fel încât să se reducă la minim nivelul de particule ce pot fi antrenate de curenţii atmosferici;
- emisiile de poluanţi rezultaţi de la vehiculele rutiere trebuie să se încadreze în normele tehnice privind siguranţa circulaţiei rutiere şi protecţiei mediului, verificaţi prin inspecţia tehnică periodică; cantităţile anuale de poluanţi emişi din activitatea de transport se calculează folosind metodologia specifică;
- concentraţiile noxelor emise de la motoarele termice care funcţionează pe motorină nu vor depăşi limitele maxime admise de H.G. 743/2002;
- în perioadele secetoase şi ori de câte ori este nevoie se vor umecta căile de acces pentru evitarea poluării cu praf;

Protecţia împotriva zgomotului

- în timpul execuţiei proiectului şi funcţionării *Nivelul de zgomot* continuu echivalent ponderat A (A_{eqT}) se va încadra în limitele SR 10009/2017/ C91 : 2020- Acustică Urbană - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant; OM 119 / 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă şi sănătate publică privind mediul de viaţă al populaţiei, cu modificările şi completările ulterioare;

Protecţia solului

a) **În perioada de construire**

- mijloacele de transport vor fi asigurate astfel încât să nu existe pierderi de material sau deşeuri în timpul transportului;
- utilajele de construcţii se vor alimenta cu carburanţi numai în zone special amenajate fără a se contamina solul cu produse petroliere;

- întreţinerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparaţii, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri/baze de producţie autorizate;
- alimentarea cu carburanţi a mijloacelor de transport se va face de la staţii de distribuţie carburanţi autorizate, iar pentru utilaje alimentarea se va face numai cu respectarea tuturor normelor de protecţie mediului;
- se vor amenaja spaţii amenajate corepunzător pentru depozitarea materialelor de construcţie şi pentru depozitarea temporară a deşeurilor generate;
- se interzice poluarea solului cu carburanţi, uleiuri uzate în urma operaţiilor de staţionare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor şi a mijloacelor de transport sau datorită funcţionării necorespunzătoare a acestora;

b) **În perioada de funcţionare**

-sunt interzise deversările neautorizate sau accidentale ale oricare substanţe poluante pe sol, în apele de suprafaţă sau freatice

Modul de gospodărire a deşeurilor

Titularul are obligaţia respectării prevederilor Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului României privind protecţia mediului nr. 195/2005, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 265/2006, OUG 92/2021 privind regimul deşeurilor aprobată prin Legea 17/2023;

a) **În perioada de construcţie**

- deşeurile reciclabile rezultate în urma lucrărilor de construcţii se vor colecta selectiv prin grija executantului lucrării, selectiv pe categorii şi vor fi predate la firme specializate în valorificarea lor;
- deşeurile menajere se vor colecta în europubelă şi se vor preda către firme specializate;
- preluarea ritmică a deşeurilor rezultate pe amplasament, evitarea depozitării necontrolate a acestora;
- deşeurile generate vor fi eliminate sau valorificate numai prin operatori autorizaţi pe bază de contract;
- este interzisă abandonarea deşeurilor sau depozitarea în locuri neautorizate; pe durata transportului deşeurile vor fi însoţite de documente din care să rezulte deţinătorul, destinatarul, tipul deşeurilor, locul de încărcare, locul de destinaţie, cantitatea;

Lucrări de refacere a amplasamentului

- în cazul unor poluări accidentale se va reface zona afectată;
- la încetarea activităţii se vor dezafecta construcţiile/instalaţiile existente şi se va readuce terenul la starea iniţială în vederea utilizării ulterioare a terenului;

Monitorizarea

În timpul implementării proiectului: în scopul eliminării eventualelor disfuncţionalităţi, pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor vor fi supravegheate:

- respectarea cu stricteţe a limitelor şi suprafeţelor ;
- modul de depozitare a materialelor de construcţie;
- respectarea rutelor alese pentru transportul materialelor de construcţie;
- respectarea normelor de securitate a muncii;
- respectarea măsurilor de reducere a poluării;
- refacerea la sfârşitul lucrărilor a zonelor afectate de lucrările de organizare a şantierului;
- nivelul de zgomot - în cazul apariţiei sesizărilor din partea populaţiei datorate depăşirii limitelor admisibile se vor lua măsuri organizatorice şi/sau tehnice corespunzătoare de atenuare a impactului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului, evaluarea adecvată şi evaluarea impactului asupra corpurilor de apă.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situaţia în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condiţiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligaţia de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat şi care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile ori omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea

de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Maria Morcoașe

Șef Serviciu A.A.A.
Florian Stăncescu

Șef Serviciu C.F.M.
Laura Gabriela Briceag

Intocmit,
consilier A.A.A
Amalia Didă

Intocmit,
consilier C.F.M.
Nicoleta Vlădescu