

PROCES VERBAL
încheiat în urma ședinței ordinare
a Consiliului Local Municipal Târgoviște
din data de 28.09.2022

Această ședință ordinară a Consiliului Local Municipal Târgoviște a fost convocată de Primarul Municipiului Târgoviște, dl. jr. Daniel-Cristian Stan, prin Dispoziția nr. 2179 din data de 22.09.2022.

La începutul ședinței ordinare s-a făcut prezența nominală a consilierilor locali, constatându-se că sunt prezenți 20 consilieri locali din totalul de 21 de consilieri locali în funcție, absent fiind dl. Ilie-Aurelian Cotinescu.

Dl. jr. Chiru-Cătălin Cristea, Secretarul General al Municipiului Târgoviște, declară: Se constată că sunt îndeplinite condițiile de cvorum pentru ca ședința să fie statutară conform legii, drept care ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările în conformitate cu prevederile Codului Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019.

Ședința de astăzi este condusă de dl. Alexandru Bugyi, ales președinte pentru ședințele consiliului local din luna septembrie 2022.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 14.09.2022. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”.

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu un punct Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 186/09.05.2022 privind aprobarea participării Municipiului Târgoviște în cadrul proiectului „Modernizarea transportului public la nivelul zonei urbane funcționale Târgoviște prin achiziția de autobuze ecologice – etapa I”, de aprobare a notei de fundamentare a investiției, a cheltuielilor legate de proiect, precum și de aprobare a acordului de parteneriat, a protocolului de asociere privind realizarea în comun a unei achiziții publice ocazionale și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect. Se supune la vot ordinea de zi cu suplimentarea menționată. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”.

Se trece la ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre pentru completarea HCL nr. 352/16.12.2021 privind aprobarea rețelei de unități școlare preuniversitare de pe raza Municipiului Târgoviște pentru anul școlar 2022 – 2023

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 328**.

2. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 28/05.02.2016 privind înființarea Direcției Complex Turistic de Natație

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru” și o abținere: Tudorică Răducanu, proiectul devenind **H.C.L nr. 329**.

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea limitelor reprezentantului Municipiului Târgoviște în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la COMPANIA DE APĂ TÂRGOVIȘTE-DÂMBOVIȚA S.A.

Dl. Secretar face prezentarea materialului precizând că este un vot cu privire la persoane și se va vota secret. Se stabilește ca modalitate de vot tăierea cu o linie orizontală a numelui persoanei care nu se dorește să facă parte din Consiliul de Administrație al societății. Se trece la votul secret. În urma numărării voturilor a reieșit următoarea situație: Beju Eduard-Ionuț: 20 de voturi pentru, nici un vot împotriva; Costache Ionuț-Laurențiu: 18 voturi pentru și 2 voturi împotriva; Groza Dan-Alexandru: 18 voturi pentru și 2 voturi împotriva; Quintus Mircea Niculescu: 16 voturi pentru și 4 voturi împotriva; Sanda Mădălina-Ioana: 19 voturi pentru și un vot împotriva; Țuțuianu Ioan: 18 voturi pentru și 2 voturi împotriva și Negrea Vasile - membru provizoriu: 17 voturi pentru și 3 voturi împotriva, membri în Consiliul de Administrație al societății Compania de Apă Târgoviște-Dâmbovița S.A.

Dl. Secretar face precizarea că reprezentantului Municipiului Târgoviște îi este necesar mandat și pentru restul punctelor ale ordinii de zi, puncte care nu presupun votul secret. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 330**.

4. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 444/19.11.2018 privind delegarea gestiunii serviciului de iluminat public în Municipiul Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 331**.

5. Proiecte de hotărâri privind aprobarea unor Planuri Urbanistice

5.1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Lotizare teren în vederea construirii de locuințe individuale”, Târgoviște, str. Costache Olăreanu, nr. 45, județ Dâmbovița, beneficiari Sorica Stelian și Sorica Vilia-Cristina

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 332.**

5.2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuințe S+P+1+M, anexă gospodărească, atelier croitorie P+1, foișor și împrejmuire teren”, Târgoviște, str. Gimnaziului, nr. 19J, str. Prof. Cornel Popa nr. 5, str. Prof. Cornel Popa nr. 7, str. Prof. Cornel Popa nr. 11, județ Dâmbovița, beneficiari Dumitru Marin, Dumitru Daniela, Dumitru David, Dumitru Maria Magdalena și Dumitru Denisa

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru” și o abținere Dan-Iulian Mărgărit, proiectul devenind **H.C.L nr. 333.**

5.3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Schimbare destinație construcție existentă din vestiare (club) în atelier prelucrare lemn, reparații învelitoare și extindere prin construire anexă cu grup sanitar”, Târgoviște, str. Laminorului, nr. 16, județ Dâmbovița, beneficiari Spînu Ginel și Spînu Elena

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 334.**

6. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Târgoviște pe anul 2022

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 335.**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de cooperare dintre Municipiul Târgoviște și Județul Dâmbovița, în vederea participării la Târgul de Turism al României, ediția de toamnă, organizat de ROMEXPO în perioada 10 – 13 noiembrie 2022

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 18 voturi „pentru” și două abțineri: Monica-Cezarina Ilie și Cătălin Rădulescu, proiectul devenind **H.C.L nr. 336.**

8. Proiect de hotărâre privind încheierea unui acord de parteneriat între Ministerul Afacerilor Interne, Inspectoratul de Poliție Județean Dâmbovița și

Municipiul Târgoviște, prin Consiliul Local al Municipiului Târgoviște pentru realizarea proiectului „Modernizarea prin renovarea integrată a sediului Poliției Municipiului Târgoviște”

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Cu completările prezentate în cadrul comisiilor de specialitate se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 337**.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Creșterea nivelului de independență energetică a Complexului Turistic de Natație Târgoviște”

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 338**.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelei de monitorizare video la nivelul Municipiului Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 339**.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Amenajare parcare adiacentă Grădinii Zoologice și Parcului Chindia”

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 340**.

12. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 342**.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea debransării de la centrala termică de bloc a unor locuințe din blocurile construite prin A.N.L

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Cu completările prezentate în cadrul comisiilor de specialitate se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru” și o abținere Dan-Iulian Mărgărit, proiectul devenind **H.C.L nr. 343**.

14. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 43/27.02.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Dezafectare rețele de termoficare urbană (supraterană) din Municipiul Târgoviște”

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 344.**

15. Proiecte de hotărâri privind închirierea prin licitație publică a unor bunuri imobile

15.1. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 10 ani cu posibilitate de prelungire 5 ani, a unui spațiu în suprafață de 360 m², situat în PT 4, str. Basarabiei, Municipiul Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru” și o abținere Dan-Iulian Mărgărit, proiectul devenind **H.C.L nr. 345.**

15.2. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani a unui teren în suprafață de 15 m², situat în Piața Vlad Țepeș, str. Cpt. Stănică Ilie, nr. 2, Municipiul Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 346.**

15.3. Proiect de hotărâre închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani a unui teren în suprafață de 18 m², situat în Piața 1 Mai, Municipiul Târgoviște

Dna. Burlacu Elena Cristina, beneficiarul actual al unui contract de concesiune pentru suprafața de teren de 18 m², contract ce urmează să expire, și pentru care a făcut o nouă solicitare de concesiune, a prezentat un memoriu în fața consiliului local prin care solicită scăderea prețului de închiriere, în caz contrar nemaiputându-și desfășura activitatea, din cauza condițiilor economice actuale, activitate pe care o desfășoară de 30 de ani în spațiul respectiv.

Dl. Primar răspunde că potrivit Codului Administrativ concesiunea se poate realiza numai în anumite condiții, care nu pot fi îndeplinite în această situație. În ceea ce privește închirierile, nici unul dintre spațiile scoase la licitație nu a rămas nealocat, la prețurile actuale, nu se justifică astfel o scădere a prețului de pornire al licitației la închirieri.

Dl. Secretar face precizarea că în acest moment nu se stabilește chiria acestui spațiu, ci ca urmare a expirării un contract trebuie organizată o licitație și se stabilește

prețul de pornire al licitației. Prețul cu care se va adjudeca se va stabili în urma licitației competitive la care poate participa oricine. În cazul în care nu se prezintă nimeni la această licitație din cauza prețului prea mare, consiliul local este îndreptățit să analizeze și să scadă prețul de pornire al licitației.

Dl. Primar răspunde că dacă va exista o posibilitate legală de scădere a prețului se va ține de cont de situația prezentată.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru” și o abținere: Dan-Iulian Mărgărit, proiectul devenind **H.C.L nr. 347**.

15.4. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani a unui teren în suprafață de 20 m², situat în Bulevardul Unirii, Municipiul Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 348**.

15.5. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani a unui teren în suprafață de 20 m², situat în Piața Vlad Țepeș, str. Cpt. Stănică Ilie nr. 2, Municipiul Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 349**.

15.6. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani a unui teren în suprafață de 20 m², situat în Piața Vlad Țepeș, str. Cpt. Stănică Ilie nr. 2, Municipiul Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 350**.

15.7. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani a unui teren în suprafață de 21 m², situat în strada Radu cel Mare, Municipiul Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru” și o abținere: Ion Cucui, proiectul devenind **H.C.L nr. 351**.

15.8. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani a unui teren în suprafață de 28,84 m², situat în Bulevardul Unirii, Municipiul Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 352.**

15.9. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani a unui teren în suprafață de 40,90 m², situat în Bulevardul Unirii, Municipiul Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 353.**

15.10. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani a unui teren în suprafață de 193 m², situat în str. General Matei Vlădescu, Municipiul Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 354.**

15.11. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani a unui spațiu în suprafață de 14 m², situat în Piața Vlad Țepeș, str. Cpt. Stănică Ilie, nr. 2, Municipiul Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 355.**

15.12. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică pe o perioadă de 5 ani a unui spațiu în suprafață de 60,50 m², situat în Piața 1 Mai, Municipiul Târgoviște

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 356.**

Se propune ca din comisia de licitație să facă parte și următorii consilieri: Alexandru Bugyi, Dan-Alexandru Tică și Dan-Iulian Mărgărit. Se propune votul deschis. Se aprobă cu 20 de voturi „pentru”. Se supun la vot propunerile. Se aprobă cu 20 de voturi „pentru”.

16. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a unui lot de teren, atribuit în condițiile Legii nr. 15/2003, situat în zona Sagricom, strada Laura Stoica, nr. 10

Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 357.**

Suplimentare ordine de zi Proiect de hotarare pentru modificarea HCL nr. 186/09.05.2022 privind aprobarea participării Municipiului Târgoviște în

cadrul proiectului „Modernizarea transportului public la nivelul zonei urbane funcționale Târgoviște prin achiziția de autobuze ecologice – etapa I”, de aprobare a notei de fundamentare a investiției, a cheltuielilor legate de proiect, precum și de aprobare a acordului de parteneriat, a protocolului de asociere privind realizarea în comun a unei achiziții publice ocazionale și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Se constată că nu sunt luări de cuvânt sau intervenții și nici solicitări de informații suplimentare față de cele prezentate. Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **H.C.L nr. 341**.

Se propune ca președintele pentru ședințele consiliului local din luna octombrie să fie dl. Cătălin Rădulescu. Se supune la vot această propunere. Se aprobă cu 20 de voturi „pentru”.

Președintele de ședință declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ec. Alexandru Bugyi

**SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**Întocmit,
cons. Diana Ion**