

**AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în
conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare
tehnică și financiară, a documentatiei tehnico-economice, faza Proiect tehnic,
a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General aferente obiectivului
de investiții „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze
cu efect de seră pentru sala de sport a Clubului Sportiv Școlar
din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște întrunit în ședința _____ 2026, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 23646/04.03.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 24327/05.03.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ghidului Solicitantului: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice, Apel PRSM / 249 / PRSM_P2 / OP2 / RSO2.1 / PRSM_A34;
- Proiectul tehnic;
- Devizul general estimativ al obiectivului de investiții;
- Prevederile H.C.L. nr. 428/19.12.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General estimativ aferente obiectivului de investiții „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră pentru sala de sport a Clubului Sportiv Școlar din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

▪ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) și g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Cererea de finanțare și cheltuielile aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară pentru obiectivul de investiții „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră pentru sala de sport a Clubului Sportiv Școlar din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”, conform Anexei nr. 1, după cum urmează:

- Valoarea totală a proiectului: 19.206.931,20 lei cu TVA;
- Valoarea totală eligibilă: 16.913.313,10 lei cu TVA;
- Valoarea totală neeligibilă: 2.293.618,10 lei cu TVA;
- Valoarea totală nerambursabilă: 16.575.046,84 cu TVA;
- Valoarea totală a contribuției proprii: 338.266,26 cu TVA.

Art. 2 Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră pentru sala de sport a Clubului Sportiv Școlar din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”, conform Anexei nr. 2.

Art. 3 Se aprobă indicatorii tehnico - economici prevăzuți în Devizul general al obiectivului de investiții „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră pentru sala de sport a Clubului Sportiv Școlar din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”, Anexa nr. 3, după cum urmează:

a) indicatori maximali:

- valoarea totală a obiectului de investiții: 19.206.931,20 lei cu TVA;
15.896.105,02 lei fara TVA;
- din care construcții-montaj (C+M): 13.229.271,83 lei cu TVA;
10.933.282,50 lei fara TVA.

b) indicatori minimali:

- suprafața construită: 1706 mp;
- suprafața desfășurată: 2114 mp;
- categoria C de importanță;
- clasa II de importanță;

c) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

12 luni calendaristice.

Art. 4 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza prin: Programul Regional Sud Muntenia 2021-2027 și bugetul local.

Art. 5 Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. 6 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		6 martie 2026
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5	X	

Nr. 23646/04.03.2026

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște,
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investitii „**Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera pentru sala de sport a Clubului Sportiv Scolar din Municipiul Targoviste, Județul Dâmbovița**”, se regaseste in lista de investitii ale Municipiului Târgoviște.

Realizarea obiectivului de investitie este imperios necesara pentru asigurarea unui cadru optim de crestere a eficienței energetice prin reducerea consumului de energie si a costurilor de intretinere.

Municipiul Târgoviște a identificat o formă de finanțare în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, Obiectiv de Politica OP 2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice si adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, Obiectiv Specific O.S. 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Ghid: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investitii s-a incheiat contractul de servicii nr. 3513/07.06.2024, avand ca obiect „servicii de proiectare pentru elaborarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii, intocmire Proiect Tehnic, Detalii de Executie, documentatie economica, asistenta tehnica din partea proiectantului si consultanta pentru obiectivul de investitii „Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera pentru sala de sport a Clubului Sportiv Scolar din Municipiul Targoviste, Județul Dâmbovița” si s-a emis HCL nr. 428/19.12.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General estimativ aferente obiectivului de investitii „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră pentru sala de sport a Clubului Sportiv Școlar din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”. In urma evaluarii, proiectul a fost admis pentru finantare in etapa de evaluare tehnico financiara, intrand in etapa de precontractare.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității initierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară, a documentatiei tehnico-economice, faza Proiect tehnic, a indicatorilor tehnico-economici si a Devizului General aferente obiectivului de investitii „Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera pentru sala de sport a Clubului Sportiv Scolar din Municipiul Targoviste, Județul Dâmbovița”

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară, a documentatiei tehnico-economice, faza Proiect tehnic, a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General aferente obiectivului de investiții „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră pentru sala de sport a Clubului Sportiv Scolar din Municipiul Târgoviste, Județul Dâmbovița”

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primarul Municipiului Târgoviste Jr. Daniel Cristian Stan.

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Realizarea obiectivului de investiții „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră pentru sala de sport a Clubului Sportiv Scolar din Municipiul Târgoviste, Județul Dâmbovița” vine în întâmpinarea necesităților intervențiilor urgente de consolidare și renovare a clădirilor publice care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructura necorespunzătoare sau incompletă.

Realizarea obiectivului de investiție este imperios necesară pentru asigurarea unui cadru optim de creștere a eficienței energetice prin reducerea consumului de energie și a costurilor de întreținere. Din cauza vechimii clădirii și din cauza degradărilor cauzate de acțiunea factorilor climatici externi cât și de procesul de îmbătrânire al materialelor, clădirea se află într-un avansat proces de degradare, atât structural cât și la nivelul finisajelor și instalațiilor, necesitând intervenții urgente de consolidare și renovare la nivelul structurii, sarpantei și a învelitorii. Pentru a reduce costurile privind energia consumată clădirea trebuie supusă unui proces de renovare a stării actuale.

Clădirea Clubului Sportiv Scolar din Municipiul Târgoviste, este una dintre unitățile din cadrul Primăriei Târgoviste ce necesită o astfel de investiție, fiind necesară alinierea la standardele europene, dar mai ales pentru faptul că siguranța și sănătatea cetățenilor au fost și vor rămâne prioritatea administrației publice locale.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște a identificat o formă de finanțare în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, Obiectiv de Politică OP 2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării

riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, Obiectiv Specific O.S. 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Ghid: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții s-a încheiat contractul de servicii nr.

3513/07.06.2024, având ca obiect „servicii de proiectare pentru elaborarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, întocmire Proiect Tehnic, Detalii de Executie, documentatie economica, asistenta tehnica din partea proiectantului si consultanta pentru obiectivul de investitii „Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera pentru sala de sport a Clubului Sportiv Scolar din Municipiul Targoviste, Județul Dâmbovița” si s-a emis HCL nr. 428/19.12.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General estimativ aferente obiectivului de investiții „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră pentru sala de sport a Clubului Sportiv Școlar din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”. În urma evaluării, proiectul a fost admis pentru finanțare în etapa de evaluare tehnico financiară, intrând în etapa de precontractare.

5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- Cererea de finanțare;
- Proiectul tehnic;
- Devizul general estimativ al obiectivului de investiții;

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Ghidul Solicitantului: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice, Apel PRSM / 249 / PRSM_P2 / OP2 / RSO2.1 / PRSM_A34

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Managementul Proiectelor propune:

- i. Aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară, Anexa nr. 1:
 - Valoarea totală a proiectului: 19.206.931,20 lei cu TVA;
 - Valoarea totală eligibilă: 16.913.313,10 lei cu TVA;
 - Valoarea totală neeligibilă: 2.293.618,10 lei cu TVA;
 - Valoarea totală nerambursabilă: 16.575.046,84 cu TVA;
 - Valoarea totală a contribuției proprii: 338.266,26 cu TVA;
- ii. Aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera pentru sala de sport a Clubului Sportiv Scolar din Municipiul Targoviste, Județul Dâmbovița”, Anexa nr. 2;

iii. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform Devizului general al obiectivului de investiții, Anexa nr. 3, după cum urmează:

a) indicatori maximali:

- valoarea totală a obiectului de investiții: 19.206.931,20 lei cu TVA;

15.896.105,02 lei fără TVA;

din care construcții-montaj (C+M): 13.229.271,83 lei cu TVA;

10.933.282,50 lei fără TVA.

b) indicatori minimali:

- suprafața construită: 1706 mp;
- suprafața desfășurată: 2114 mp;
- categoria C de importanță;
- clasa II de importanță;

c) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni: 12 luni calendaristice;

8. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

- Programul Regional Sud Muntenia 2021-2027;
- Bugetul local.

9. Semnatura inițiatorilor:

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Anca CRISTEA

COMP. CONT. JURIDIC,
Jr. Adrian MOCANU / Jr. Elena MUDAVA

Intocmit,
Alexandru OPROIU