

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare
pentru obiectivul de investiții „Extinderea și modernizarea rețelelor de
alimentare cu apă, de canalizare menajeră și canalizare pluvială pe str. Apusului,
str. Stolnicul Constantin Cantacuzino (tronsonul cuprins între str. Justiției
și str. Profesor Cornel Popa), str. Poligonului, str. Dâmboviței, str. Crișan
(prelungire peste Iazul Morilor) și str. Nicolae Radian
(tronsonul cuprins între str. Calea Domnească și str. Căpitan Andreescu Ion)”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi, ____2026,
având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 103116/25.09.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 103244/25.09.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Extinderea și modernizarea rețelelor de alimentare cu apă, de canalizare menajeră și canalizare pluvială pe str. Apusului, str. Stolnicul Constantin Cantacuzino (tronsonul cuprins între str. Justiției și str. Profesor Cornel Popa), str. Poligonului, str. Dâmboviței, str. Crișan (prelungire peste Iazul Morilor) și str. Nicolae Radian (tronsonul cuprins între str. Calea Domnească și str. Căpitan Andreescu Ion)”, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Extinderea și modernizarea rețelelor de alimentare cu apă, de canalizare menajeră și canalizare pluvială pe str. Apusului, str. Stolnicul Constantin Cantacuzino (tronsonul cuprins între str. Justiției și str. Profesor Cornel Popa), str. Poligonului, str. Dâmboviței, str. Crișan (prelungire peste Iazul Morilor) și str. Nicolae Radian (tronsonul cuprins între str. Calea Domnească și str. Căpitan Andreescu Ion)”, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul local.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 23 octombrie 2026
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Conencios-Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

**APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
Jr. Daniel Cristian STAN**

Nr. 103116/25.09.2026

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul, are in vedere extinderea și modernizarea rețelelor de apa si de canalizare (menajera si pluviala) pe *str. Apusului, str. Stolnicul Constantin Cantacuzino (tronsonul cuprins intre str. Justitiei si str. Profesor Cornel Popa), str. Poligonului, str. Dambovitei, str. Crisan (prelungire peste Iazul Morilor) si str. Nicolae Radian (tronsonul cuprins intre str. Calea Domneasca si str. Capitan Andreescu Ion),*, in așa fel încât sa poată deservi obiective noi sau deja existente, conform cerințelor normelor Uniunii Europene.

Prin realizarea proiectului se urmareste ridicarea standardului de viata a populatiei prin crearea premizelor pentru dezvoltarea urbanistica si economica a zonei. Pentru aceasta se va crea posibilitatea reala de racordare a locuitorilor, institutiilor si agentilor economici la rețeaua de apa si de canalizare si imbunatatirea nivelului de trai.

In conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, nota conceptuala si tema de proiectare sunt etape premergatoare intocmirii Studiului de fezabilitate/DALI pentru orice obiectiv de investitii. Tema de proiectare intocmita pentru acest obiectiv jaloneaza principalele coordonate ale proiectului care urmeaza sa fie intocmit in conformitate cu prevederile legale in vigoare la data prezentei.

Astfel prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei hotarari de consiliu local pentru aprobarea Notei Conceptuale si a Temei de proiectare privind obiectivul de investitii *„Extinderea si modernizarea rețelelor de alimentare cu apa, de canalizare menajera si canalizare pluviala pe str. Apusului, str. Stolnicul Constantin Cantacuzino (tronsonul cuprins intre str. Justitiei si str. Profesor Cornel Popa), str. Poligonului, str. Dambovitei, str. Crisan (prelungire peste Iazul Morilor) si str. Nicolae Radian (tronsonul cuprins intre str. Calea Domneasca si str. Capitan Andreescu Ion),*,

**DIRECTOR EXECUTIV
Jr. Ciprian STANESCU**

Aprobat,
Primar
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare pentru obiectivul:

„Extinderea si modernizarea retelelor de alimentare cu apa, de canalizare menajera si canalizare pluviala pe str. Apusului, str. Stolnicul Constantin Cantacuzino (tronsonul cuprins intre str. Justitiei si str. Profesor Cornel Popa), str. Poligonului, str. Dambovitei, str. Crisan (prelungire peste Iazul Morilor) si str. Nicolae Radian (tronsonul cuprins intre str. Calea Domneasca si str. Capitan Andreescu Ion),,

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Viceprimar Jr. Catalin RADULESCU

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Director Executiv D.M.P. Jr. Ciprian STANESCU

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Necesitatea extinderii și modernizarea rețelelor de apa si de canalizare (menajera si pluviala) pe ***str. Apusului, str. Stolnicul Constantin Cantacuzino (tronsonul cuprins intre str. Justitiei si str. Profesor Cornel Popa), str. Poligonului, str. Dambovitei, str. Crisan (prelungire peste Iazul Morilor) si str. Nicolae Radian (tronsonul cuprins intre str. Calea Domneasca si str. Capitan Andreescu Ion),***, in așa fel încât sa poată deservi obiective noi sau deja existente, conform cerințelor normelor Uniunii Europene.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare.

Lucrarea are ca obiectiv dezvoltarea si implementarea politicilor si programelor pentru coeziune economica si sociala prin proiecte de investitii in domeniul mediului si a protejarii calitatii cursurilor de apa.

Este necesară extinderea și modernizarea rețelei de canalizare in așa fel încât sa poată deservi noilor obiective conform cerințelor normelor Uniunii Europene. Se propune extinderea si realizarea rețelei de canalizare prin brânșarea la rețelele existente care deservesc municipiul Targoviste.

Prezentul studiu urmareste stabilirea conditiilor tehnice si economice care sa asigure eficacitatea si eficienta rețelei de canalizare a localitatii prin bransarea la sistemul sistemul de apa si canalizare a Municipiului Targoviste, prin componentele urmarite:

-ridicarea standardului de viata a populatiei prin crearea premizelor pentru dezvoltarea urbanistica si economica a zonei. Pentru aceasta se va crea posibilitatea reala de racordare a locuitorilor, institutiilor si agentilor economici la retea de apa si de canalizare;

-imbunatatirea nivelului de trai.

Dezvoltare economica si sociala durabila este indispensabil legata de imbunatatirea infrastructurii urbane si a serviciilor de baza. Pe viitor aceasta zona trebuie sa poata concura efectiv cu alte zone ale municipiului asigurand furnizarea unor conditii de viata adecvate si servicii necesare dezvoltarii societatii.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

❖ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

- ❖ Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- Legea nr. 169/2026 - Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

„Extinderea și modernizarea rețelelor de alimentare cu apă, de canalizare menajeră și canalizare pluvială pe str. Apusului, str. Stolnicul Constantin Cantacuzino (tronsonul cuprins între str. Justiției și str. Profesor Cornel Popa), str. Poligonului, str. Dambovitei, str. Crisan (prelungire peste Iazul Morilor) și str. Nicolae Radian (tronsonul cuprins între str. Calea Domneasca și str. Capitan Andreescu Ion)„, se va face conform prevederilor legale din domeniu, pentru circa 21.970 mp, cu toate dotările specifice impuse de normele de proiectare specifice, precum și a condițiilor impuse prin Acorduri, Autorizații și Avize.

Fata de cele prezentate mai sus, se propune aprobarea Notei conceptuale – Anexa 1 și a Temei de proiectare – Anexa 2 pentru proiectul: „Extinderea și modernizarea rețelelor de alimentare cu apă, de canalizare menajeră și canalizare pluvială pe str. Apusului, str. Stolnicul Constantin Cantacuzino (tronsonul cuprins între str. Justiției și str. Profesor Cornel Popa), str. Poligonului, str. Dambovitei, str. Crisan (prelungire peste Iazul Morilor) și str. Nicolae Radian (tronsonul cuprins între str. Calea Domneasca și str. Capitan Andreescu Ion)„, așa cum au fost prezentate succint în cele de mai sus.

8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărâre:

- stabilirea condițiilor tehnice și economice care să asigure eficacitatea și eficiența rețelelor de apă și de canalizare a localității prin bransarea la sistemul de apă și canalizare a Municipiului Targoviste, prin componentele urmărite;
- ridicarea standardului de viață a populației prin crearea premizelor pentru dezvoltarea urbanistică și economică a zonei. Pentru aceasta se va crea posibilitatea reală de racordare a locuitorilor, instituțiilor și agenților economici la rețeaua de apă și de canalizare;
- îmbunătățirea nivelului de trai.

Alte beneficii socio-economice non-monetare:

- * Crearea rețelelor de apă și de canalizare va permite îmbunătățirea condițiilor și standardelor de viață a locuitorilor din zona respectivă diminuând astfel riscul de epidemii provocate de apă de suprafață (provenită din fântâni și puțuri de apă proprii, neverificate epidemiologic);
- * Construirea rețelelor de apă și de canalizare va permite primăriei să modernizeze străzile din zonă, asigurând un acces civilizat la obiectivele de interes și condiții normale pentru activitatea agenților economici existenți sau viitori;
- * Creșterea valorii clădirilor și a terenurilor din zonă prin apariția unei facilități esențiale pentru viața populației și pentru activitățile economice nou create;
- * Îmbunătățirea aspectului general al zonei ceea ce va atrage creșterea numărului de investitori în oraș, stimulând astfel activitatea comercială și crearea de noi unități de consum și deci crearea de noi locuri de muncă;
- * Ridicarea nivelului de conștientizare a propriei valori umane și sociale a populației din zonă, care va percepe că nu a fost marginalizată și că poate beneficia de condițiile minime pentru

un trai decent.

**9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre
Bugetul local.**

10. Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Anca CRISTEA

DIRECTOR EXECUTIV D.M.P.
Jr. Ciprian STANESCU

BIROUL. CONTENCIOS JURIDIC ,
Jr. Elena MUDAVA

INTOCMIT,
Cons. Andreea DAN