

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și
a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Construirea unui parc fotovoltaic cu stocare integrată pentru autoconsum
în Municipiul Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi, _____, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 97481/11.09.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 97644/11.09.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordinului nr. 19/2022 pentru aprobarea Procedurii privind racordarea la rețelele electrice de interes public a locurilor de consum și de producere aparținând prosumatorilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului aferent Fondului pentru Modernizare – Programul-cheie 1, măsura privind noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;
- Studiul de Fezabilitate;
- Devizul general al investiției;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici aferenți Scenariului 1 – recomandat, pentru obiectivul de investiții „Construirea unui parc fotovoltaic cu stocare integrată pentru autoconsum în Municipiul Târgoviște”, astfel:

Valoarea totală a obiectivului de investiții: 8.125.930,75 lei fără TVA, respectiv 9.823.864,91 lei cu TVA, din care:

- **construcții-montaj (C+M):** 3.230.000,00 lei fără TVA, respectiv 3.908.300,00 lei cu TVA;

- **valoarea eligibilă:** 8.085.400,75 lei fără TVA, respectiv 9.783.334,91 lei cu TVA;

- **valoarea neeligibilă (comisioane, cote, taxe):** 40.530,00 lei;

- **ajutorul public nerambursabil solicitat din Fondul pentru Modernizare:** 6.319.925,00 lei fără TVA, respectiv 7.647.109,25 lei cu TVA, în limita plafonului de 900.000 euro/MW instalat;

- **contribuția proprie a beneficiarului:** 2.176.755,66 lei cu TVA, compusă din cheltuieli eligibile care depășesc plafonul ajutorului public nerambursabil pe MW instalat (2.136.225,66 lei cu TVA) și cheltuieli neeligibile (40.530,00 lei), aflate în sarcina beneficiarului conform Ghidului solicitantului.

Indicatorii obligatorii de realizare/rezultat în conformitate cu Ghidul solicitantului:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură / Valoare
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	1,3380 MW
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră	1.006,4693 t CO ₂ /an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile de energie solară	1.710,2282 MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință (20 ani)	34.204,5644 MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	14,5913 %
Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	3,3400 MWh
Indicatorul I.7	Capacitate nou instalată pentru pompe de căldură	0,0000 kW
ID	Indicatori pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionării stocării	Valoare
AC.1	C _{an} – consum anual de referință (audit electroenergetic)	1.729.460,00 kWh/an
AC.2	P _{an} – producția anuală estimată	1.710.228,22 kWh/an
AC.3	R _{ac} – raport dimensionare autoconsum	0,9889 ($\leq 1,10$) – îndeplinit
AC.4	R _P – raport putere stocare / putere PV	1,2481 ($\geq 1,00$) – îndeplinit
AC.5	E _{stoc} – capacitatea de stocare	3.340 kWh; 2,50 h; în intervalul 2.676–5.352 kWh – îndeplinit

Indicatori urbanistici și tehnici propuși:**Nr. cadastral / Carte funciară:** 88844**Suprafața totală teren:** 206.853 mp; suprafața maximă destinată investiției conform C.U.: 50.000 mp**Suprafața efectiv ocupată de investiție:** cca. 30.000 mp**Suprafața construită / desfășurată:** 600 mp**Categoria de importanță:** C – importanță normală**Clasa de importanță:** III ($\gamma I = 1,00$)**P.O.T.:** 0,29% raportat la suprafața totală / 1,20% raportat la suprafața destinată investiției**C.U.T.:** 0,0029 / 0,012**Durata de implementare a proiectului este de 24 luni, din care 12 luni execuție.**

Art. 2 Se desemnează Primarul Municipiului Târgoviște, jr. Daniel-Cristian Stan, reprezentant al Consiliului Local în relația cu Ministerul Energiei și ec. Georgiana-Cristina Avram, responsabil de proiect și pentru derularea obiectivului de investiții „Construirea unui parc fotovoltaic cu stocare integrată pentru autoconsum în Municipiul Târgoviște”.

Art. 3 Sursele de finanțare ale obiectivului de investiții sunt Fondul pentru Modernizare - Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - măsura „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice”, Bugetul local și, după caz, Bugetul de stat.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		11 septembrie 2026
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5	X	

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel-Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE
privind Studiul de Fezabilitate si indicatorii tehnico-economici
aferei obiectivului de investitii
”Construirea unui parc fotovoltaic cu stocare integrata pentru autoconsum in
Municipiul Targoviste”

Municipiul Târgoviște a obținut finanțare, în cadrul unui apel anterior al Fondului pentru Modernizare, pentru realizarea unui parc fotovoltaic on-grid cu puterea instalată de 3 MW, destinat acoperirii consumurilor energetice ale consumatorilor municipali existenți, autoconsumul fiind demonstrat prin facturi de energie electrică aferente unui interval de 12 luni consecutive.

În cadrul apelului dedicat capacităților de stocare pentru entități publice (Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice), se lucrează în prezent la depunerea unei cereri de finanțare pentru realizarea unei instalații de stocare conectate la parcul fotovoltaic existent de 3 MW.

Prin noul apel aferent Fondului pentru Modernizare (Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice) se propune realizarea unei capacități noi de producere a energiei electrice din surse solare, cu stocare integrată, destinată alimentării pentru autoconsum a autobazei transportului public electric. În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, nota conceptuală și tema de proiectare sunt etape premergătoare întocmirii studiilor de specialitate pentru orice obiectiv de investiții.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local prin care se aproba **Studiul de Fezabilitate si indicatorii tehnico-economici** aferenți obiectivului de investiții **”Construirea unui parc fotovoltaic cu stocare integrata pentru autoconsum in Municipiul Targoviste”**.

DIRECTOR EXECUTIV,

Jr. Ciprian STANESCU

Aprobat,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian Stan

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea **Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici** privind
obiectivul de investiții **„Construirea unui parc fotovoltaic cu stocare integrată pentru
autoconsum în Municipiul Târgoviște”**

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Daniel-Cristian STAN

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Cătălin RĂDULESCU

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște urmărește reducerea costurilor cu energia electrică aferente transportului public electric și creșterea gradului de utilizare a energiei din surse regenerabile. Autobaza S.P.M. Târgoviște, situată în municipiul Târgoviște, Calea Ialomiței nr. 5, deservește flota de transport public electric, formată din 21 de autobuze electrice și 21 de stații de încărcare. Întrucât facturile cu citire reală nu acoperă 12 luni consecutive, corespunzătoare punerii în funcțiune progresive a flotei, consumul anual de referință al locului de consum a fost determinat, în conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului privind instalarea de noi consumatori, prin audit electroenergetic elaborat în august 2026 de auditori energetici autorizați, rezultând 1.729.460 kWh/an.

În acest context, a fost elaborat Studiul de Fezabilitate pentru realizarea unei noi centrale electrice fotovoltaice cu sistem de stocare integrat, destinată autoconsumului Autobazei S.P.M. Târgoviște. Obiectivul este distinct de centrala fotovoltaică de 3 MW aflată în implementare pe imobilul învecinat și are propriul amplasament, loc de consum, soluție tehnică și sursă de finanțare.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Municipiul Târgoviște a identificat ca sursă de finanțare Fondul pentru Modernizare – Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, măsura „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice”.

Investiția a fost dimensionată în conformitate cu cerințele Ghidului solicitantului, astfel încât energia produsă să fie utilizată pentru autoconsum, iar sistemul de stocare să asigure transferul energiei produse în timpul zilei către intervalele de consum ale autobazei.

Studiul de Fezabilitate analizează două scenarii tehnice, iar Scenariul 1 – centrală fotovoltaică cu sistem de stocare cuplat în curent alternativ (AC-coupling) – este scenariul recomandat, întrucât îndeplinește integral condițiile de eligibilitate și prezintă soluția tehnico-economică optimă. Prin realizarea investiției se urmărește:

- ✓ producerea de energie electrică din sursă solară pentru autoconsumul Autobazei S.P.M. Târgoviște;
- ✓ stocarea energiei produse în timpul zilei și utilizarea acesteia în perioadele de consum, inclusiv în intervalele nocturne de încărcare a autobuzelor electrice;
- ✓ reducerea energiei electrice preluate din Sistemul Electroenergetic Național și a cheltuielilor anuale cu energia;
- ✓ funcționarea în regim de autoconsum integral, prin limitarea puterii active astfel încât să nu se realizeze injecție de energie în rețea (zero-export);
- ✓ reducerea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră cu aproximativ 1.006,47 t CO₂ echivalent/an.

Soluția tehnică recomandată cuprinde 2.432 module fotovoltaice monocristaline de câte 550 Wp, cu o putere instalată în panouri de 1.338 kWp, invertoare de șir cu putere totală instalată de 1.350 kW ($2 \times 300 \text{ kW} + 3 \times 250 \text{ kW}$), sistem de stocare în tehnologie LiFePO₄, alcătuit din două unități containerizate, cu putere nominală totală de 1.670 kW și capacitate nominală totală de 3.340 kWh, post de transformare în anvelopă de beton, ridicător 0,8/20 kV, de 4.000 kVA, amplasat în incinta parcului, și post de transformare coborâtor în anvelopă de beton, amplasat în incinta autobazei, legate prin linie electrică subterană de medie tensiune, sistem de management energetic, funcție de limitare „zero-export”, instalații de protecție, iluminat perimetral, supraveghere video și antiefracție, împrejmuire și drumuri de incintă.

Producția anuală estimată este de 1.710.228,22 kWh/an, față de un consum anual de referință de 1.729.460 kWh/an. Raportul de dimensionare pentru autoconsum este $R_{ac} = 0,9889$, raportul dintre puterea sistemului de stocare și puterea fotovoltaică este $R_P = 1,2481$, iar durata de stocare rezultată este de 2,50 ore; condițiile de eligibilitate privind autoconsumul și dimensionarea stocării sunt îndeplinite.

Justificarea contribuției beneficiarului la cheltuielile eligibile ale proiectului:

Proiectul „Construirea unui parc fotovoltaic cu stocare integrată pentru autoconsum în Municipiul Târgoviște” a fost inițiat și dimensionat în condițiile Ghidului solicitantului aferent Fondului pentru Modernizare, Programul-cheie 1, în versiunea publicată la 01.05.2026, care

prevedea, pentru evitarea riscurilor unor practici neconcurențiale, un plafon maxim al ajutorului public nerambursabil de 1.300.000 euro/MW instalat, fără TVA, pentru proiectele fără pompe de căldură. Raportat la capacitatea instalată a proiectului, de 1,338 MW, acest plafon permitea un ajutor de până la 1.739.400 euro (cca. 9.131.850 lei fără TVA, la cursul de referință utilizat în studiul de fezabilitate, de 5,25 lei/euro), valoare superioară cheltuielilor eligibile ale investiției, de 8.085.400,75 lei fără TVA; în aceste condiții, întreaga valoare eligibilă ar fi fost acoperită din ajutorul nerambursabil, contribuția beneficiarului limitându-se la cheltuielile neeligibile.

Prin versiunea Ghidului solicitantului publicată la 23.06.2026, plafonul a fost redus la 900.000 euro/MW instalat, fără TVA, respectiv la 1.204.200 euro (cca. 6.322.050 lei fără TVA, la același curs) pentru capacitatea de 1,338 MW a proiectului. Ajutorul public nerambursabil solicitat a fost dimensionat sub acest plafon, la 6.319.925,00 lei fără TVA (7.647.109,25 lei cu TVA), echivalentul a 899.697 euro/MW.

Diferența dintre valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului și ajutorul nerambursabil care poate fi solicitat în limita noului plafon, în sumă de 1.765.475,75 lei fără TVA, respectiv 2.136.225,66 lei cu TVA, reprezintă cheltuieli eligibile pentru care nu se poate solicita finanțare nerambursabilă exclusiv ca urmare a reducerii plafonului pe MW instalat, și nu ca urmare a unor cheltuieli neeligibile sau a unei supradimensionări a investiției. La aceasta se adaugă cheltuielile neeligibile prin natura lor (comisioane, cote, taxe), în sumă de 40.530,00 lei, rezultând o contribuție totală a beneficiarului de 2.176.755,66 lei cu TVA (22,2% din valoarea totală a investiției, de 9.823.864,91 lei cu TVA). Valorile sunt determinate la cursul de referință utilizat în studiul de fezabilitate, de 5,25 lei/euro, și se vor recalcula la cursul prevăzut de Ghidul solicitantului la data semnării contractului de finanțare.

Reducerea capacității instalate pentru încadrarea integrală în plafon nu constituie o soluție, întrucât ar diminua proporțional producția de energie și economia anuală la costul energiei (cca. 1.456.000 lei/an), fără a reduce corespunzător costurile fixe ale investiției (racordare, posturi de transformare, amenajarea incintei), și ar afecta încadrarea în indicatorii de eligibilitate privind raportul dintre producție și consumul locului de consum. Asigurarea contribuției proprii din bugetul local este justificată de rentabilitatea proiectului, confirmată prin analiza cost-beneficiu din studiul de fezabilitate: termen simplu de recuperare a investiției de cca. 7,2 ani de exploatare, valoare actualizată netă financiară pozitivă (cca. 6,1 milioane lei) și rată internă de rentabilitate de cca. 10,9%, inclusiv cu revizia majoră a sistemului de stocare de la 10 ani de exploatare inclusă în calcul.

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 8.125.930,75 lei fără TVA, respectiv 9.823.864,91 lei cu TVA, din care construcții-montaj (C+M): 3.230.000,00 lei fără TVA, respectiv 3.908.300,00 lei cu TVA. Valoarea eligibilă este de 8.085.400,75 lei fără TVA, respectiv 9.783.334,91 lei cu TVA. Ajutorul public nerambursabil solicitat este de 6.319.925,00 lei fără TVA, respectiv 7.647.109,25 lei cu TVA, iar contribuția beneficiarului este de 2.176.755,66 lei cu TVA.

În realizarea investiției se va urmări atingerea indicatorilor obligatorii de realizare/rezultat, în conformitate cu Ghidul solicitantului:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură / Valoare
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	1,3380 MW
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră	1.006,4693 t CO ₂ /an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile de energie solară	1.710,2282 MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință (20 ani)	34.204,5644 MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	14,5913 %
Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	3,3400 MWh
Indicatorul I.7	Capacitate nou instalată pentru pompe de căldură	0,0000 kW
ID	Indicatori pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionării stocării	Valoare
AC.1	C _{an} – consum anual de referință (audit electroenergetic)	1.729.460,00 kWh/an
AC.2	P _{an} – producția anuală estimată	1.710.228,22 kWh/an
AC.3	R _{ac} – raport dimensionare autoconsum	0,9889 ($\leq 1,10$) – îndeplinit
AC.4	R _P – raport putere stocare / putere PV	1,2481 ($\geq 1,00$) – îndeplinit
AC.5	E _{stoc} – capacitatea de stocare	3.340 kWh; 2,50 h; în intervalul 2.676–5.352 kWh – îndeplinit

Indicatori urbanistici propuși:

Nr. cadastral / Carte funciară	88844
Suprafața totală teren	206.853 mp
Suprafața maximă destinată investiției conform C.U.	50.000 mp
Suprafața efectiv ocupată de investiție	cca. 30.000 mp
Suprafața construită / desfășurată	600 mp
Categoria de importanță	C – importanță normală

Clasa de importanță	III ($\gamma I = 1,00$)
P.O.T.	0,29% / 1,20%
C.U.T.	0,0029 / 0,012

Durata de implementare a proiectului este de 24 luni, din care 12 luni pentru execuția lucrărilor.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- ✓ Studiul de Fezabilitate - Memoriul tehnic general;
- ✓ Fișa indicatorilor de proiect; Devizul general; Devizul pe obiect; formularele F5 – fișe tehnice pentru echipamente;

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- a) Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- b) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- f) Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- g) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Ordinul A.N.R.E. nr. 19/2022 privind aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public și reglementările A.N.R.E. aplicabile;
- k) Ghidul solicitantului aferent Fondului pentru Modernizare – Programul-cheie 1, măsura privind noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Se propune desemnarea Doamnei Georgiana-Cristina AVRAM ca responsabil de proiect și pentru derularea obiectivului de investiții „Construirea unui parc fotovoltaic cu stocare integrată pentru autoconsum în Municipiul Târgoviște” și a Domnului Primar al Municipiului

Târgoviște, Jr. Daniel-Cristian STAN, ca reprezentant al Consiliului Local în relația cu Ministerul Energiei și pentru derularea proiectului de investiții.

Față de cele prezentate mai sus se propune aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți Scenariului 1 – recomandat, pentru obiectivul de investiții „Construirea unui parc fotovoltaic cu stocare integrată pentru autoconsum în Municipiul Târgoviște”. În conformitate cu cerințele Ghidului solicitantului (subcapitolul 2.3 – Eligibilitatea solicitantului, lit. d, și subcapitolul 1.7 – Valoarea maximă a finanțării), hotărârea de aprobare a proiectului trebuie să cuprindă cel puțin denumirea proiectului, valoarea totală, din care eligibilă și neeligibilă, indicatorii tehnico-economici menționați în cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate, numele responsabilului pentru implementarea proiectului, precum și aprobarea finanțării cheltuielilor din proiect, altele decât ajutorul public nerambursabil, inclusiv a celor care intervin prin depășirea plafonului privind valoarea ajutorului public nerambursabil pe MW instalat. Se propun, astfel, următoarele valori:

Valoarea totală a obiectivului de investiții: 8.125.930,75 lei fără TVA, respectiv 9.823.864,91 lei cu TVA, din care:

- construcții-montaj (C+M): 3.230.000,00 lei fără TVA, respectiv 3.908.300,00 lei cu TVA;
- valoarea eligibilă: 8.085.400,75 lei fără TVA, respectiv 9.783.334,91 lei cu TVA;
- valoarea neeligibilă (comisioane, cote, taxe): 40.530,00 lei;
- ajutorul public nerambursabil solicitat din Fondul pentru Modernizare: 6.319.925,00 lei fără TVA, respectiv 7.647.109,25 lei cu TVA, în limita plafonului de 900.000 euro/MW instalat;
- contribuția proprie a beneficiarului: 2.176.755,66 lei cu TVA, compusă din cheltuieli eligibile care depășesc plafonul ajutorului public nerambursabil pe MW instalat (2.136.225,66 lei cu TVA) și cheltuieli neeligibile (40.530,00 lei), aflate în sarcina beneficiarului conform Ghidului solicitantului.

Indicatorii obligatorii de realizare/rezultat în conformitate cu Ghidul solicitantului:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură / Valoare
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	1,3380 MW
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră	1.006,4693 t CO ₂ /an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile de energie solară	1.710,2282 MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință (20 ani)	34.204,5644 MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	14,5913 %
Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	3,3400 MWh

Indicatorul I.7	Capacitate nou instalată pentru pompe de căldură	0,0000 kW
ID	Indicatori pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionării stocării	Valoare
AC.1	C _{an} – consum anual de referință (audit electroenergetic)	1.729.460,00 kWh/an
AC.2	P _{an} – producția anuală estimată	1.710.228,22 kWh/an
AC.3	R _{ac} – raport dimensionare autoconsum	0,9889 ($\leq 1,10$) – îndeplinit
AC.4	R _P – raport putere stocare / putere PV	1,2481 ($\geq 1,00$) – îndeplinit
AC.5	E _{stoc} – capacitatea de stocare	3.340 kWh; 2,50 h; în intervalul 2.676–5.352 kWh – îndeplinit

Indicatori urbanistici și tehnici propuși:

Nr. cadastral / Carte funciară: 88844

Suprafața totală teren: 206.853 mp; suprafața maximă destinată investiției conform C.U.: 50.000 mp

Suprafața efectiv ocupată de investiție: cca. 30.000 mp

Suprafața construită / desfășurată: 600 mp

Categoria de importanță: C – importanță normală

Clasa de importanță: III ($\gamma I = 1,00$)

P.O.T.: 0,29% raportat la suprafața totală / 1,20% raportat la suprafața destinată investiției

C.U.T.: 0,0029 / 0,012

Durata de implementare a proiectului este de 24 luni, din care 12 luni execuție.

8. Efectele promovării proiectului de hotărâre

Prin aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici se asigură cadrul necesar promovării cererii de finanțare și implementării investiției. Beneficiarul va asigura contribuția proprie, cheltuielile neeligibile și fluxul financiar necesar implementării proiectului, potrivit condițiilor prevăzute în Ghidul solicitantului și în contractul de finanțare.

Implementarea proiectului va conduce la creșterea independenței energetice a transportului public electric al Municipiului Târgoviște, reducerea consumului de energie din rețea, valorificarea energiei solare prin stocare și autoconsum, reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și diminuarea cheltuielilor cu energia. Analiza financiară din Studiul de Fezabilitate indică o economie anuală estimată de aproximativ 1,456 milioane lei, VAN financiară pozitivă de aproximativ 6,116 milioane lei, RIR financiară de aproximativ 10,9% și un termen simplu de recuperare de aproximativ 7,2 ani de exploatare.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Sursa de finanțare: Fondul pentru Modernizare – Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei – măsura „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice”, Bugetul local și, după caz, Bugetul de stat.

10. Semnătura inițiatorilor:

Viceprimar,
Jr. Cătălin RĂDULESCU

Director Economic,
Ec. Anca-Elena CRISTEA

Director Executiv D.M.P.
Jr. Ciprian STANESCU

Biroul Contencios Juridic,
Jr. Elena MUDAVA

Întocmit,
Ec. Georgiana AVRAM