

**AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea HCL nr. 305/31.07.2023 privind aprobarea
Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Reabilitarea, modernizarea și dotarea Școlii Gimnaziale Vasile Cârlova
din str. Lt. Pârvan Popescu, nr. 12, Târgoviște, județul Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi, _____ 2026, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 77310/16.07.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 77539/16.07.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr. 305/31.07.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Școlii Gimnaziale Vasile Cârlova din str. Lt. Pârvan Popescu, nr. 12, Târgoviște, județul Dâmbovița”, modificată prin HCL nr. 188/18.06.2024 și HCL nr. 60/24.02.2026;
- Devizul general al investiției;
- Solicitarea de clarificare A agenției pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia nr. 5/15.07.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Se aprobă modificarea indicatorilor valorici aprobați prin HCL nr. 305/31.07.2023 pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Școlii Gimnaziale Vasile Cârlova din str. Lt. Pârvan Popescu, nr. 12, Târgoviște, județul Dâmbovița”, cu modificările ulterioare, conform Devizului general actualizat, după cum urmează:

1. Indicatori valorici stabiliți prin proiect, conform Devizului General

	COSTURI (lei)	TVA (lei)	VALOARE CU TVA (lei)
VALOARE INVESTITIE	13,888,023.57	2,891,110.68	16,779,134.25
<i>din care:</i>			
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8,812,344.49	1,850,592.34	10,662,936.83

Art. II Celelalte prevederi ale HCL nr. 305/31.07.2023, modificată prin HCL nr. 188/18.06.2024 și HCL nr. 60/24.02.2026 se aplică în mod corespunzător.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		16 iulie 2026
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5	X	

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Finanțarea obiectivului **”Reabilitarea, modernizarea si dotarea Scolii Gimnaziale „Vasile Carlova” din str. Lt. Parvan Popescu, nr. 12, Târgoviște, județul Dâmbovița”** vine în întâmpinarea necesităților sistemului educațional care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzătoare sau incompletă desfășurării procesului de învățământ.

De aceea, este absolut necesar ca investițiile în infrastructura educațională să devină o prioritate, mai ales în ceea ce privește modernizarea infrastructurii aferentă învățământului preuniversitar - ca etapă fundamentală în procesul de formare a forței de muncă.

Realizarea obiectivului de investitie este imperios necesara pentru asigurarea unui cadru optim de de desfășurare a activității, într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor Comunității Europene.

În conformitate cu H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice este necesara aprobarea Documentatiei pentru autorizarea/desfintarea executarii lucrarilor, proiectului tehnic de executie si a indicatorilor tehnico-economici.

Potrivit art. 10, alin. 4, din H.G. 907/2016 *”Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, **ori de câte ori este necesar**, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:*

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

b) la data solicitării autorizației de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local”.

Devizul general a fost actualizat în urma solicitarii de clarificare nr.

TOTAL GENERAL	13,888,023.57	2,891,110.68	16,779,134.25
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	8,812,344.49	1,850,592.34	10,662,936.83

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotarari de Consiliu Local pentru modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 188/18.06.2024 pentru modificarea H.C.L. nr. 305/31.07.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea, modernizarea și dotarea Școlii Gimnaziale Vasile Cârlova din str. Lt. Pârvan Popescu, nr. 12, Târgoviște, județul Dâmbovița”**

in vederea accesarii de fonduri nerambursabile prin PRSM/ID/4/5/4.2/B – „Sprijin acordat învățământului primar și secundar pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online” Prioritatea 5 „O regiune educată”, Obiectiv specific RSO4.2. „Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online”.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru modificarea H.C.L. nr. 305/31.07.2023 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de
interventie si a indicatorilor tehnico-economici și a anexei privind descrierea sumară
pentru obiectivul de investiții
"Reabilitarea, modernizarea si dotarea Scolii Gimnaziale „Vasile Carlova” din str. Lt. Parvan Popescu, nr.
12, Târgoviște, județul Dâmbovița"

1. Inițiatorul proiectului de hotarare

Municipiul Targoviste – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Radulescu Catalin

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Principala problema a invatamantului romanesc este infrastructura, atat cea materiala (starea precara a cladirilor), cat și cea „umana” (lipsa programelor de formare continua și de perfecționare a cadrelor didactice).

De aceea, este absolut necesar ca investitiile în infrastructura educationala sa devina o prioritate, mai ales în ceea ce priveste modernizarea infrastructurii aferenta invatamantului preuniversitar - ca etapă fundamentala în procesul de formare a fortei de munca.

Finantarea acestui obiectiv vine în întâmpinarea necesitatilor sistemului educational care se confrunta, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructura necorespunzatoare desfasurarii procesului de invatamant.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

Scopul prezentului proiect consta în realizarea tuturor interventiilor necesare pentru a aduce constructia la standardele de calitate impuse de legislatia în vigoare, dar si pentru a corespunde necesitatilor actuale ale utilizatorilor.

În conformitate cu H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice este necesara aprobarea Documentatiei pentru autorizarea/desfintarea executarii lucrarilor, proiectului tehnic de executie si a indicatorilor tehnico-economici.

Prin H.C.L. nr. 305/31.07.2023 a fost aprobata Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii(D.A.L.I.) si indicatorii tehnico-economici.

Prin H.C.L. nr. 188/18.06.2024 a fost aprobat Proiectul tehnic si indicatorii tehnico-economici

Prin HCL nr. 60/24.02.2026 a fost aprobat Devizul general cu actualizat în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare cu privire la creșterea cotei standard de TVA de la 19 % la procentul de 21 %

Potrivit art. 10, alin. 4, din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice "Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, **ori de câte ori este necesar**, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

- a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- b) la data solicitării autorizației de construire;
- c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;
- d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local".

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărare:

- ❖ Devizul general al investiției, conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice actualizat
- ❖ Solicitarea de clarificare a AM_PRSM_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia nr. 5/15.07.2026

6. Baza legală a proiectului de hotărare

- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- Hotărârea Guvernului nr. 742/2018 privind modificarea H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;
- Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Art.1. Față de cele menționate anterior propunem, modificarea Indicatorilor valorici stabiliți prin proiect conform Devizului General actualizat la articolul 1 din **H.C.L. nr. 188/18.06.2024 pentru modificarea H.C.L. nr. 305/31.07.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Școlii Gimnaziale Vasile Cârlova din str. Lt. Pârvan Popescu, nr. 12, Târgoviște, județul Dâmbovița”** după cum urmează:

2. Indicatori valorici stabiliți prin proiect, conform Devizului General

	COSTURI (lei)	TVA (lei)	VALOARE CU TVA (lei)
VALOARE INVESTITIE	13,888,023.57	2,891,110.68	16,779,134.25
<i>din care:</i>			
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8,812,344.49	1,850,592.34	10,662,936.83

8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărare:

Asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității, într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor Comunității Europene.

Sursele de finanțare ale proiectului de hotărare:

- PRSM 2021-2027;
- Bugetul de stat;
- Bugetul local.

9. Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC
Ec. Anca-Elena CRISTEA

SERV. CONT. JURIDIC
Jr. Eusebiu PETRESCU

Consilier
Simona IVASCU