

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și  
a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
„Realizarea unor piste de skateboard și pumptrack  
în incinta Complexului Turistic de Natație”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi, \_\_\_\_ .2026, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 60308/03.06.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 60746/04.06.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Studiul de Fezabilitate;
- Devizul general al investiției;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

### **HOTĂRÂRE:**

**Art. 1** Se aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Realizarea unor piste de skateboard și pumtrack în incinta Complexului Turistic de Natație”, astfel:

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **2.568.314,48 lei fără TVA**, respectiv **3.103.317,59 lei cu TVA**.

Construcții montaj (C+M): **1.789.149,99 lei fără TVA**, respectiv **2.164.871,49 lei cu TVA**.

Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni.

**Art. 2** Sursa de finanțare a obiectivului de investiții este bugetul local

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. D.I.**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>8 iunie 2026</b>
Direcția Managementul Proiectelor	<b>X</b>	
Direcția Economică	<b>X</b>	
Serviciul Contencios Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

**REFERAT DE APROBARE**

În Municipiul Targoviste se dorește să se realizeze dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația din Municipiul Târgoviște prin asigurarea unor condiții optime de petrecere a timpului liber și de recreere, contribuind la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea orașului, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul orașului.

Sportul reprezintă o investiție în viitor, răspunde provocărilor, aduce o alternativă în fața tentațiilor societății moderne, sporește numărul de practicanți și reprezintă baza de selecție a înaltei performanțe, iar Municipiul Târgoviște își propune să devină o adevărată pârghie pentru dezvoltarea viitoare a sportului și susține necondiționat progresul acestuia în împrejurări moderne și complexe, asigurând astfel consolidarea impactului sportiv în societate.

Obiectivul de investiții **„Realizarea unor piste de skateboard și pumptrack în incinta Complexului Turistic de Natatie„**, își va aduce propria contribuție la obiectivul urmărit de Municipiul Targoviste pentru asigurarea unor condiții optime de petrecere a timpului liber și de recreere, mai ales prin complementaritatea cu proiectele implementate sau aflate în derulare din arealul Complexului Turistic de Natatie:

- Complexul Turistic de Natatie Targoviste;
- Reconvertirea și refuncționalizarea terenului din vecinătatea Complexului Turistic de Natatie Targoviste prin crearea de facilități pentru recreere Etapa I;
- Amenajarea lacului aferent terenului din vecinătatea Complexului Turistic de Natatie;
- Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament;
- Construire Baza Sportivă TIP 1, Str. Calea Ialomitei, nr. 9-15 (Baza de agrement „Crizantema„) Municipiul Targoviste;
- Amenajare drum, parcare și podet în parcul adiacent Complexului Turistic de Natatie.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții **„Realizarea unor piste de skateboard și pumptrack în incinta Complexului Turistic de Natatie„**.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
Jr. Ciprian STANESCU

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici  
privind Obiectivul de investiții

**„Realizarea unor piste de skateboard si pumptrack in incinta Complexului Turistic de Natatie,,**

**1. Inițiatorul proiectului de hotărâre**

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

**2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre**

Viceprimar – Jr. Rădulescu Cătălin

**3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre**

În Municipiul Târgoviște se dorește a se realiza dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația din Municipiul Târgoviște prin asigurarea unor condiții optime de petrecere a timpului liber și de recreere, contribuind la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea orașului, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul orașului.

Sportul reprezintă o investiție în viitor, răspunde provocărilor, aduce o alternativă în fața tentațiilor societății moderne, sporește numărul de practicanți și reprezintă baza de selecție a înaltei performanțe, iar Municipiul Târgoviște își propune să devină o adevărată pârgie pentru dezvoltarea viitoare a sportului și susține necondiționat progresul acestuia în împrejurări moderne și complexe, asigurând astfel consolidarea impactului sportiv în societate.

**4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:**

Obiectivul general al obiectivului de investiții **„Realizarea unor piste de skateboard si pumptrack in incinta Complexului Turistic de Natatie,,** îl constituie asigurarea unor condiții optime de petrecere a timpului liber și de recreere, contribuind la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea orașului, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul orașului.

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **2.568.314,48 lei fără TVA**, respectiv **3.103.317,59 lei cu TVA**, din care construcții montaj (C+M): **1.789.149,99 lei fără TVA**, respectiv **2.164.871,49 lei cu TVA**.

**Durata de executie a lucrarilor este de 12 luni.**

**5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:**

- Studiul de Fezabilitate,
- Deviz General.

**6. Baza legală a proiectului de hotărâre:**

- a) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- b) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- c) Hotărârea de Guvern nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;
- d) Hotărârea 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- e) Legea 500/2002 privind finanțele publice;
- f) Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- g) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

h) Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

i) Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producției energiei din surse regenerabile de energie;

j) Directiva 2003/87/CE (Directiva ETS) privind instituirea Fondului pentru Modernizare;

k) Ghidul programului „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice”.

**7. Propunerea compartimentului de specialitate:**

Se propune desemnarea Domnului Primar al Municipiului Târgoviște, Jr. Daniel-Cristian STAN, ca responsabil de proiect și reprezentant al Consiliului Local, pentru derularea proiectului de investiții **„Realizarea unor piste de skateboard si pumptrack in incinta Complexului Turistic de Natatie,,**

Față de cele prezentate mai sus se propune aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici privind obiectivul de investiții **„Realizarea unor piste de skateboard si pumptrack in incinta Complexului Turistic de Natatie,,** astfel:

**Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 2.568.314,48 lei fără TVA, respectiv 3.103.317,59 lei cu TVA.**

**Construcții montaj (C+M): 1.789.149,99 lei fără TVA, respectiv 2.164.871,49 lei cu TVA.**

**Efectele promovării proiectului de hotărâre**

În vederea demonstrării capacității financiare pentru susținerea implementării proiectului, se solicită aprobarea cerinței prin Hotărârea Consiliului Local care să angajeze instituția privind asigurarea finanțării proiectului pentru implementarea proiectului și acoperirea contravalorii cheltuielilor.

**8. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre**

Sursa de finanțare: Buget local.

**9. Semnătura inițiatorilor:**

Viceprimar,  
Jr. Catalin RADULESCU

Director Economic,  
Ec. Anca CRISTEA

Director Executiv D.M.P.  
Jr. Ciprian STĂNESCU

Serviciul Contencios Juridic,  
Jr. Epurescu Elena

Întocmit,  
Ec. Elena - Violeta ILIE