

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și
a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Implementarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice conectată la
centrala fotovoltaică a Municipiului Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi, _____.2026, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 60301/03.06.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 60744/04.06.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Ghidul programului „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entități publice”;
- Studiul de Fezabilitate;
- Devizul general al investiției;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Implementarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice conectată la centrala fotovoltaică a Municipiului Târgoviște”, astfel:

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **16.311.311,50 lei fără TVA**, respectiv **19.723.795,02 lei cu TVA**.

Construcții montaj (C+M): **4.671.890,00 lei fără TVA**, respectiv **5.652.986,90 lei cu TVA**.

Indicatorii de rezultat în conformitate cu Ghidul Programului Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entități publice:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitatea nou instalată de stocare a energiei electrice	8,26 MWh
Indicatorul I.2	Reducerea emisiilor de CO ₂	1.677,87 tCO ₂ /an

Indicatori urbanistici propuși:

Nr. cadastral 88843

Suprafață teren 50.000 mp

Categoria de importanță C

Clasa de importanță III

S. construită existentă (centrala fotovoltaică) 413 mp

S. construită propusă (sistem stocare BESS) 778 mp

P.O.T. propus 1,556%

C.U.T. propus 0,01556

Durata de realizare a proiectului de investiții este de 16 luni.

Art. 2 Sursele de finanțare ale obiectivului de investiții sunt Programul „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice” din cadrul Programului - cheie 1 - Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Fondul pentru modernizare (FM) și bugetul local.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 8 iunie 2026
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

REFERAT DE APROBARE

Municipiul Târgoviște deține în patrimoniu o centrală fotovoltaică de 3 MW, aflată în curs de implementare, realizată prin Fondul pentru Modernizare – Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei. Centrala fotovoltaică generează energie electrică intermitentă, cu variații rapide de producție, ceea ce limitează capacitatea de optimizare economică a energiei produse și poate solicita suplimentar rețeaua electrică la care este racordată.

În absența unui sistem de stocare, întreaga producție trebuie livrată instantaneu în rețea, fără posibilitatea valorificării ulterioare a energiei produse în exces. Pe măsură ce ponderea energiei regenerabile la nivel național crește, cererea pentru infrastructură de stocare devine o componentă esențială a sistemului energetic, contribuind la stabilitatea și flexibilitatea rețelei.

Municipiul Târgoviște a identificat sursa de finanțare pentru obiectivul **„Implementarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice conectată la centrala fotovoltaică a Municipiului Târgoviște”** prin Fondul pentru Modernizare – Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Programul „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entități publice”.

Implementarea unui sistem de stocare a energiei electrice în baterii (BESS) de tip Energy Shifting, cu o capacitate de 8,26 MWh, conectat la centrala fotovoltaică existentă, va permite:

- stocarea energiei produse în exces în perioadele de producție solară maximă;
- livrarea energiei stocate în perioadele de consum crescut sau de producție redusă, la prețuri de piață superioare;
- optimizarea exploatării centralei fotovoltaice și creșterea veniturilor din vânzarea energiei;
- reducerea presiunii asupra rețelei electrice și contribuția la stabilitatea Sistemului Energetic Național;
- reducerea emisiilor de CO₂ cu aproximativ 1.677,87 tCO₂/an.

Față de cele prezentate mai sus, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru *aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici privind obiectivul de investiții* **„Implementarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice conectată la centrala fotovoltaică a Municipiului Târgoviște”**

DIRECTOR EXECUTIV
Jr. Ciprian STANESCU

**Aprobat,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian Stan**

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici privind
Obiectivul de investiții **„Implementarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice
conectată la centrala fotovoltaică a Municipiului Târgoviște”**

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Rădulescu Cătălin

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște va deține în patrimoniu o centrală fotovoltaică de 3 MW, aflată în curs de implementare, realizată prin Fondul pentru Modernizare – Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei. Centrala fotovoltaică generează energie electrică intermitentă, cu variații rapide de producție, ceea ce limitează capacitatea de optimizare economică a energiei produse și poate solicita suplimentar rețeaua electrică la care este racordată.

În absența unui sistem de stocare, întreaga producție trebuie livrată instantaneu în rețea, fără posibilitatea valorificării ulterioare a energiei produse în exces. Pe măsură ce ponderea energiei regenerabile la nivel național crește, cererea pentru infrastructură de stocare devine o componentă esențială a sistemului energetic, contribuind la stabilitatea și flexibilitatea rețelei.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Municipiul Târgoviște a identificat sursa de finanțare pentru obiectivul **„Implementarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice conectată la centrala fotovoltaică a Municipiului Târgoviște”** prin **Fondul pentru Modernizare – Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei**, Programul „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entități publice”.

Fondul pentru Modernizare a fost instituit ca mecanism de finanțare prin articolul 10d din Directiva 2003/87/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 13 octombrie 2003, cu modificările și completările ulterioare (Directiva ETS).

Implementarea unui sistem de stocare a energiei electrice în baterii (BESS) de tip Energy Shifting, cu o capacitate de 8,26 MWh, conectat la centrala fotovoltaică existentă, va permite:

- stocarea energiei produse în exces în perioadele de producție solară maximă;
- livrarea energiei stocate în perioadele de consum crescut sau de producție redusă, la prețuri de piață superioare;
- optimizarea exploatării centralei fotovoltaice și creșterea veniturilor din vânzarea energiei;
- reducerea presiunii asupra rețelei electrice și contribuția la stabilitatea Sistemului Energetic Național;
- reducerea emisiilor de CO₂ cu aproximativ 1.677,87 tCO₂/an.

Sistemul de stocare propus va fi echipat cu 4 containere BESS cu baterii LFP (Litiu-Fier-Fosfat) cu o capacitate nominală totală de 2.064 kWh, 10 invertoare bidirecționale tip PCS de 200 kW fiecare, tablouri de curent continuu, sisteme de management al bateriilor (BMS) și un sistem SCADA/EMS pentru monitorizare și control. Adâncimea de descărcare (DoD) este de 95%, iar eficiența round-trip este de aproximativ 90%.

Beneficiul financiar anual estimat este de aproximativ **1.339.969 lei/an**, iar costurile anuale de exploatare și mentenanță sunt estimate la **350.000 lei/an**, rezultând un flux net anual de aproximativ **989.969 lei/an**.

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **16.311.311,50 lei fără TVA**, respectiv **19.723.795,02 lei cu TVA**, din care construcții montaj (C+M): **4.671.890,00 lei fără TVA**, respectiv **5.652.986,90 lei cu TVA**.

În realizarea investiției se vor urmări atingerea indicatorilor de rezultat, în conformitate cu Ghidul programului Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entități publice:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitatea nou instalată de stocare a energiei electrice	8,26 MWh
Indicatorul I.2	Reducerea emisiilor de CO ₂	1.677,87 tCO ₂ /an

Indicatori urbanistici propuși:

Nr. cadastral	88843
Suprafață teren	50.000 mp
Categoria de importanță	C
Clasa de importanță	III
S. construită existentă (centrala fotovoltaică)	413 mp
S. construită propusă (sistem stocare BESS)	778 mp
P.O.T. propus	1,556%
C.U.T. propus	0,01556

Durata de realizare a proiectului de investiții este de 16 luni.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Studiul de Fezabilitate,
- Deviz General.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- Hotărârea de Guvern nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;
- Hotărârea 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Legea 500/2002 privind finanțele publice;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producției energiei din surse regenerabile de energie;
- Directiva 2003/87/CE (Directiva ETS) privind instituirea Fondului pentru Modernizare;
- Ghidul programului „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice”.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Se propune desemnarea Domnului Primar al Municipiului Târgoviște, Jr. Daniel-Cristian STAN, ca responsabil de proiect și reprezentant al Consiliului Local în relația cu Ministerul Energiei, pentru derularea proiectului de investiții **„Implementarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice conectată la centrala fotovoltaică a Municipiului Târgoviște”**.

Față de cele prezentate mai sus se propune aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici privind obiectivul de investiții „Implementarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice conectată la centrala fotovoltaică a Municipiului Târgoviște”, astfel:

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 16.311.311,50 lei fără TVA, respectiv 19.723.795,02 lei cu TVA.

Construcții montaj (C+M): 4.671.890,00 lei fără TVA, respectiv 5.652.986,90 lei cu TVA.

Indicatorii de rezultat în conformitate cu Ghidul Programului Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie pentru entități publice:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitatea nou instalată de stocare a energiei electrice	8,26 MWh
Indicatorul I.2	Reducerea emisiilor de CO ₂	1.677,87 tCO ₂ /an

Indicatori urbanistici propuși:

Nr. cadastral 88843

Suprafață teren 50.000 mp

Categoria de importanță C

Clasa de importanță III

S. construită existentă (centrala fotovoltaică) 413 mp

S. construită propusă (sistem stocare BESS) 778 mp

P.O.T. propus 1,556%

C.U.T. propus 0,01556

Durata de realizare a proiectului de investiții este de 16 luni.

Efectele promovării proiectului de hotărâre

În conformitate cu Ghidul de finanțare al programului menționat anterior, în vederea demonstrării capacității financiare pentru susținerea implementării proiectului, se solicită probarea cerinței prin Hotărârea Consiliului Local care să angajeze instituția privind asigurarea cofinanțării proiectului, asigurarea fluxului financiar pentru implementarea proiectului și acoperirea contravalorii cheltuielilor, altele decât cele eligibile.

Prin implementarea proiectului propus se va crește nivelul de flexibilitate și independență energetică a Municipiului Târgoviște prin integrarea unui sistem de stocare a energiei electrice asociat centralei fotovoltaice existente, cu impact direct asupra optimizării costurilor energetice, a reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră și a creșterii stabilității rețelei electrice locale.

8. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Sursa de finanțare: Programul „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice” din cadrul Programului - cheie 1 - Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Fondul pentru modernizare (FM).

Dacă vor exista alte cheltuieli în realizarea obiectivului de investiție, acestea se vor suporta din fonduri proprii. Totodată, cheltuielile cu mentenanța și operarea sistemului de stocare se vor suporta de la bugetul local.

9. Semnătura inițiatorilor:

Viceprimar,
Jr. Catalin RADULESCU

Director Economic,
Ec. Anca CRISTEA

Director Executiv D.M.P.
Jr. Ciprian STĂNESCU

Serviciul Contencios Juridic,
Jr. Epurescu Elena

Întocmit,
Ing. Gianina CRĂCIUN