

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea demarării procedurilor de contractare
a unei finanțări rambursabile în vederea finanțării unor proiecte de investiții**

Consiliul Local Municipal Târgoviște întrunit în ședință, astăzi ___2026, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 30028/18.03.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 30026/18.03.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 63 alin. (4³) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3) lit. b) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă demararea procedurilor de contractare a unei finanțări rambursabile în vederea finanțării următoarelor obiective de investiții:

Nr. crt.	Denumirea obiectivului de investiții	CREDIT PT INVESTITII (mii lei)
1.	Modernizarea si reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița: str. Nicolae Dobrin, str. Profesor Cornel Popa (tronsonul de legatură cu Drumul de Centură), Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacentă), strada Oituz, strada Vidin, teren adiacent strada Teilor, strada Prisecii, strada Înfrățirii, strada Lămâiței”	6.560
2.	Reabilitare și modernizare drumuri de interes local și amenajare intersecției din Municipiul Târgoviște	12.000
3.	Reabilitare și modernizare drumuri de interes local, amenajare intersecției și parcări din Municipiul Târgoviște	7.270
4.	Modernizarea si reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Târgoviște: Constructorilor, Cooperăției, Popa Șapcă, Preot Toma Georgescu, Maior Siprescu, Maior Coravu Ion, Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu, Cpt Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru Armașu, Catedralei	14.170
5.	Sistematizare zonă centrală, cu realizare racord circular între Bulevardul I.C.Brătianu, strada Locotenent Stancu Ion cu deschidere la strada Arsenalului și înființare parcare auto cu investițiile conexe	10.000
6.	Reabilitare, modernizare și reconversie funcțională a imobilului situat în Piața Mihai Viteazul nr. 1 (Casa de Cultură a Sindicatelor) în Centru Cultural Multifuncțional	15.000
7.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Prutului – „Norocel”	749
8.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Diaconu Coresi, bloc 11- 12	598
9.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Vasile Voiculescu, vizavi bloc 19	1.031
10.	Amenajare loc de joaca pentru copii - str. Alexandru Vasilescu – „Aschiuta”	395
11.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Virgil Draghiceanu, bloc 12-13	278
12.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Radu Popescu, bloc 32-33	630
13.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Vlad Tepes intersectie cu str. Stanica Ilie	867
14.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Ion Ghica, bloc 5-6	452
TOTAL		70.000

- Valoarea finanțării rambursabile 70.000.000 lei
- Perioada de tragere până la data de 31.12.2028.
- Perioada de rambursare 96 luni începând cu luna iunie 2028.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		17 aprilie 2026
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

APROBAT
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea demarării procedurilor de contractare a unei finanțări rambursabile în vederea finanțării unor proiecte de investiții

Administrația publică locală, potrivit prevederilor Codului administrativ – O.U.G. nr. 57/2019, are ca scop principal satisfacerea nevoilor colectivității locale și exercitarea atribuțiilor conferite prin lege în domenii precum dezvoltarea economică, urbanismul, infrastructura, educația, sănătatea, asistența socială și protecția mediului. În vederea îndeplinirii acestor atribuții, autoritatea locală gestionează resursele financiare constituite în principal din venituri proprii, sume defalcate din impozitul pe venit, cote din TVA și alte surse legale.

Totuși, nivelul estimat al veniturilor proprii ale Municipiului Târgoviște nu permite asigurarea integrală a fondurilor necesare realizării investițiilor publice prevăzute în strategia de dezvoltare locală, ceea ce impune identificarea unor surse suplimentare de finanțare, inclusiv prin contractarea unui credit intern destinat susținerii acestor obiective de interes public.

În acest sens, având în vedere prevederile Legii nr. 273/2016 privind finanțele publice locale propunem contractarea unei finanțări rambursabile pentru finanțarea investițiilor ce urmează a fi derulate de Municipiul Târgoviște în valoare de 70.000 mii lei, pentru următoarele proiecte de investiții:

1. Modernizarea și reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița: str. Nicolae Dobrin, str. Profesor Cornel Popa (tronsonul de legătură cu Drumul de Centură), Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacentă), strada Oituz, strada Vidin, teren adiacent strada Teilor, strada Prisecii, strada Înfrățirii, strada Lămâitei”;
2. Reabilitare și modernizare drumuri de interes local și amenajare intersecției din Municipiul Târgoviște;
3. Reabilitare și modernizare drumuri de interes local, amenajare intersecției și parcări din Municipiul Târgoviște;
4. Modernizarea și reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Târgoviște: Constructorilor, Cooperației, Popa Șapcă, Preot Toma Georgescu, Maior Siprescu, Maior Coravu Ion, Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu, Cpt Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru Armașu, Catedralei;
5. Sistematizare zonă centrală, cu realizare racord circular între Bulevardul I.C.Brătianu, strada Locotenent Stancu Ion cu deschidere la strada Arsenalului și înființare parcare auto cu investițiile conexe;
6. Reabilitare, modernizare și reconversie funcțională a imobilului situat în Piața Mihai Viteazul nr. 1 (Casa de Cultură a Sindicatelor) în Centru Cultural Multifuncțional;
7. Loc de joacă pentru copii – str. Prutului – „Norocel”;
8. Loc de joacă pentru copii – str. Diaconu Coresi, bloc 11- 12;
9. Loc de joacă pentru copii – str. Vasile Voiculescu, vizavi bloc 19;
10. Loc de joacă pentru copii - str. Alexandru Vasilescu – „Aschiuta”;

11. Loc de joaca pentru copii – str. Virgil Draghiceanu, bloc 12-13;
12. Loc de joaca pentru copii – str. Radu Popescu, bloc 32-33;
13. Loc de joaca pentru copii – str. Vlad Tepes intersectie cu str. Stanica Ilie;
14. Loc de joaca pentru copii – str. Ion Ghica, bloc 5-6.

Drept urmare, compartimentul de resort va întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

VICEPRIMAR,

Jr. Cătălin RĂDULESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Anca Elena CRISTEA

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
DIRECTOR EXECUTIV,
jr. Ciprian STĂNESCU

APROBAT
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea demarării procedurilor de contractare a unei finanțări
rambursabile în vederea finanțării unor proiecte de investiții

Municipiul Târgoviște are intenția de a implementa proiecte de investiții de interes local precum:

15. Modernizarea și reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița: str. Nicolae Dobrin, str. Profesor Cornel Popa (tronsonul de legătură cu Drumul de Centură), Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacentă), strada Oituz, strada Vidin, teren adiacent strada Teilor, strada Prisecii, strada Înfrățirii, strada Lămâiței”;
16. Reabilitare și modernizare drumuri de interes local și amenajare intersecției din Municipiul Târgoviște;
17. Reabilitare și modernizare drumuri de interes local, amenajare intersecției și parcări din Municipiul Târgoviște;
18. Modernizarea și reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Târgoviște: Constructorilor, Cooperației, Popa Șapcă, Preot Toma Georgescu, Maior Siprescu, Maior Coravu Ion, Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu, Cpt Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru Armașu, Catedralei;
19. Sistematizare zonă centrală, cu realizare racord circular între Bulevardul I.C.Brătianu, strada Locotenent Stancu Ion cu deschidere la strada Arsenalului și înființare parcare auto cu investițiile conexe;
20. Reabilitare, modernizare și reconversie funcțională a imobilului situat în Piața Mihai Viteazul nr. 1 (Casa de Cultură a Sindicatelor) în Centru Cultural Multifuncțional;
21. Amenajare loc de joacă pentru copii – str. Prutului – „Norocel”;
22. Amenajare loc de joacă pentru copii – str. Diaconu Coresi, bloc 11- 12;
23. Amenajare loc de joacă pentru copii – str. Vasile Voiculescu, vizavi bloc 19.

Administrația publică locală, potrivit prevederilor Codului administrativ – O.U.G. nr. 57/2019, are ca scop principal satisfacerea nevoilor colectivității locale și exercitarea atribuțiilor conferite prin lege în domenii precum dezvoltarea economică, urbanismul, infrastructura, educația, sănătatea, asistența socială și protecția mediului. În vederea îndeplinirii acestor atribuții, autoritatea locală gestionează resursele financiare constituite în principal din venituri proprii, sume defalcate din impozitul pe venit, cote din TVA și alte surse legale.

Totuși, nivelul estimat al veniturilor proprii ale Municipiului Târgoviște nu permite asigurarea integrală a fondurilor necesare realizării investițiilor publice prevăzute în strategia de dezvoltare locală, ceea ce impune identificarea unor surse suplimentare de finanțare, inclusiv prin contractarea unui credit intern destinat susținerii acestor obiective de interes public.

În acest sens, având în vedere prevederile Legii nr. 273/2016 privind finanțele publice locale propunem contractarea unei finanțări rambursabile pentru finanțarea investițiilor ce urmează a fi derulate de Municipiul Târgoviște în valoare de 70.000 mii lei.

La aceasta data suma este necesară pentru finanțarea următoarelor obiective de investiții:

Nr. crt.	Denumirea obiectivului de investiții	CREDIT PT INVESTITII (mii lei)
1.	Modernizarea si reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița: str. Nicolae Dobrin, str. Profesor Cornel Popa (tronsonul de legatură cu Drumul de Centură), Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacentă), strada Oituz, strada Vidin, teren adiacent strada Teilor, strada Prisecii, strada Înfrățirii, strada Lămâitei”	6.560
2.	Reabilitare și modernizare drumuri de interes local și amenajare intersecției din Municipiul Târgoviște	12.000
3.	Reabilitare și modernizare drumuri de interes local, amenajare intersecției și parcări din Municipiul Târgoviște	7.270
4.	Modernizarea si reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Târgoviște: Constructorilor, Cooperăției, Popa Șapcă, Preot Toma Georgescu, Maior Siprescu, Maior Coravu Ion, Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu, Cpt Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru Armașu, Catedralei	14.170
5.	Sistematizare zonă centrală, cu realizare racord circular între Bulevardul I.C.Brătianu, strada Locotenent Stancu Ion cu deschidere la strada Arsenalului și înființare parcare auto cu investițiile conexe	10.000
6.	Reabilitare, modernizare și reconversie funcțională a imobilului situat în Piața Mihai Viteazul nr. 1 (Casa de Cultură a Sindicatelor) în Centru Cultural Multifuncțional	15.000
7.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Prutului – „Norocel”	749
8.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Diaconu Coresi, bloc 11- 12	598
9.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Vasile Voiculescu, vizavi bloc 19	1.031
10.	Amenajare loc de joaca pentru copii - str. Alexandru Vasilescu – „Aschiuta”	395
11.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Virgil Draghiceanu, bloc 12-13	278
12.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Radu Popescu, bloc 32-33	630
13.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Vlad Tepes intersecție cu str. Stanica Ilie	867
14.	Amenajare loc de joaca pentru copii – str. Ion Ghica, bloc 5-6	452
TOTAL		70.000

Propunem ca acest credit sa fie utilizat până la data de 31.12.2028 (perioada de tragere), iar rambursarea să fie realizată în 96 de luni începând cu luna iunie 2028.

De asemenea, in situația identificării altor oportunități de finanțare creditul să fie utilizat, cu aprobarea Consiliului Local, pentru finanțarea altor proiecte de investiții.

În situația contractării a unui credit de investiții în valoare de 70.000 mii lei *Situația privind serviciul datoriei publice locale* la data 18.03.2026 este prezentată în anexa nr. 1, iar evoluția gradului de îndatorare este redată în anexele nr. 2 si nr. 3.

Ținând cont de faptul ca veniturile proprii ale bugetului local nu sunt suficiente acoperirii secțiunii de funcționare și ținând cont de faptul că datoria publică a Municipiului Târgoviște este la un prag de 10,73% în anul 2026, dintr-un maxim prevăzut de lege de 30% propunem aprobarea contractării unei finanțări rambursabile pentru finanțarea realizării proiectelor de investiții în următoarele condiții:

- Valoarea finanțării rambursabile 70.000.000 lei,
- Perioada de tragere până la data de 31.12.2028.
- Perioada de rambursare 96 luni începând cu luna iunie 2028.

Menționăm că în procentul de 10,77% sunt incluse toate creditele derulate de municipalitate, respectiv creditele contractate pentru finanțarea proiectelor cu finanțare

nerambursabila (Complex turistic de natație, Reabilitarea drumului de centura, extindere rețele apă și canalizare, Extindere rețea gaze naturale, Reabilitare Piata Tricolorului, Reabilitarea drumuri de interes local, Reabilitarea Piata Revolutiei, Reabilitarea Parcul Mitropoliei, modernizarea Grădiniței Rază de Soare, eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor rezidențiale din Municipiul Târgoviște pachetul I.1 și pachetul I.2, Îmbunătățirea infrastructurii educationale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Scolii gimnaziale Tudor Vladimirescu din Targoviste, Renovarea energetica a Grădiniței cu program normal nr. 11, Renovarea energetica a gradiniței cu program prelungit nr. 2, Renovarea energetica a Scolii Gimnaziale Grigore Alexandrescu, Renovarea energetica a Liceului Voievodul Mircea corpurile C1, C12, C16, C18, Renovarea energetica a Blocurilor de locuințe – X1A, X1B, X1C, str. Mircea cel Batran, Renovarea energetica a Blocurilor de locuințe – 6A și 6B, str. Ion Ghica, precum și creditul ce urmează a fi contractat pentru proiectele de investiții ce au ca obiectiv modernizarea și reabilitarea drumuri de interes local, amenajare intersecții și parcări, sistematizare zonă centrală, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională a imobilului Casa Sindicatelor, amenajare locuri de joacă.

Legea finanțelor publice nr. 273/2006, art. 63, alin 4³ menționează că Totalul datoriilor anuale, reprezentând rate scadente de capital, dobânzi și comisioane aferente împrumuturilor contractate și/sau garantate de unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale pentru asigurarea refinanțării și/sau cofinanțării proiectelor care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de preaderare și post aderare de la Uniunea Europeană, nu se ia în considerare la determinarea încadrării în limita de 30%. În aceasta situație gradul de îndatorare incluzând și creditul ce urmează a fi contractat este de 7,88% și este prezentat în anexa nr. 3.

Atașăm prezentului raport:

- Situația privind serviciul datoriei publice locale la data de 18.03.2026, incluzând și creditul ce urmează a fi contractat (anexa nr. 1);
- Situația gradului de îndatorare în varianta includerii în gradul de îndatorare a tuturor creditelor contractate la data de 18.03.2026 (anexa nr. 2);
- Situația gradului de îndatorare în varianta prevăzută de art. 63 , alin 43 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale (anexa nr. 3);
- Simularea costului pentru un credit de 70.000 mii lei (anexa nr. 4).

VICEPRIMAR,
Jr. Cătălin RĂDULESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Anca Elena CRISTEA

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
DIRECTOR EXECUTIV,
jr. Ciprian STĂNESCU

Serviciul Contencios
Juridic
și Autoritate Tutelară
Șef serviciu,
jr. Elena EPURESCU