

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației tehnice
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
Demolarea și reconstruirea Corpului C13
din incinta Liceului „Voievodul Mircea” din Municipiul Târgoviște
finanțat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase“**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi _____ 2024, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 28456/14.02.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 28772/14.02.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile OUG nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase“
 - Prevederile Ordinului nr. 422/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;
 - Devizul general al investiției;
 - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
 - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Demolarea și reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului „Voievodul Mircea” din Municipiul Târgoviște” finanțat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, după cum urmează:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclu TVA)
TOTAL GENERAL	956.984,49	181.827,05	1.138.811,54
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4 4.2, 5.1.1)	552.443,07	104.964,18	657.407,25

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Structura functionala a corpului de cladire C13 propusa va fi:

Parter - hol

- grup sanitar persoane cu dizabilitati
- vestiar barbati cu dus
- grup sanitar barbati
- vestiar femei cu dus
- grup sanitar femei

Funcțiunea actuala se va pastra si dupa desfiintarea si reconstruirea imobilului.

Caracteristici, parametri si date tehnice specifice, preconizate

Spatiul ce se analizeaza, este **spatiu existent** care se va desfiinta si reconstrui pastrandu-se aceeasi suprafata.

- functiune: vestiar elevi
- dimensiunile maxime la teren: - 9.30mx7.45m cu terasa de 1.20m in lateral care functioneaza ca spatiu de trecere intre corp C13 si C12
- regim de inaltime: - P
- Hmax. - 5.04m – la coama
- suprafata construita - Sc = 78 mp

- suprafata desfasurata - Sd = 78 mp

Indicatori urbanistici pe teren:

Steren = 32974mp

Sc existent = 6232mp

Scd existent = 14618mp

Sc propus = 6154mp

Scd propus = 14540mp

POT existent - 18.9% = POT propus - 18.9%

CUT existent - 0.443 = CUT propus - 0.443

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

- Cresterea nivelului de scolarizare .

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

12 luni

Art. 2 Se aprobă asigurarea și susținerea din bugetul local al municipiului Târgoviște a contribuției financiare aferente cheltuielilor neeligibile necesare pentru implementarea proiectului, cheltuieli care pot rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul local și prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezent proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		13 martie 2024
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5		

Nr. 28456/14.02.2024

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Finanțarea obiectivului „**Demolarea si reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea" din Municipiul Târgoviste**” vine în întâmpinarea necesităților sistemului educațional care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzătoare sau incompletă desfășurării procesului de învățământ.

De aceea, este absolut necesar ca investițiile în infrastructura educațională să devină o prioritate, mai ales în ceea ce privește modernizarea infrastructurii aferentă învățământului preuniversitar - ca etapă fundamentală în procesul de formare a forței de muncă.

Conform OMDLPA nr. 626/05.04.2023 corpul de cladire C13 a fost inclus în lista obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții “ Școli sigure și sănătoase” aprobat prin OUG. nr. 7/2023.

Conform OUG. nr. 7 din 1 martie 2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", Articolul 10, alin.(1) *“Pentru obiectivele de investiții care se realizează prin program nu se întocmesc documentațiile tehnico-economice prevăzute la art. 1 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția proiectului pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și a proiectului tehnic de execuție, prevăzute la art. 1 alin. (2) lit. c) și d) din respectiva hotărâre”.*

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Demolarea si reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea" din Municipiul Târgoviste**” propus spre finanțare prin Programul național de investiții “ Școli sigure și sănătoase” aprobat prin OUG. nr. 7/2023.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

APROBAT,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea documentatiei tehnice si a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investitii
Demolarea si reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea" din Municipiul
Targoviste finantat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase“

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Catalin Radulescu

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

În contextul amplificării cutremurelor de mare amplitudine la nivel mondial, cu importante pagube materiale și pierderi de vieți omenești, precum și al activării unor zone din România, cu magnitudini neașteptate ce pot avea consecințe considerabile, se constată necesitatea stringentă a unei evaluări temeinice, la scară națională, a riscului seismic al clădirilor din sistemul de învățământ și intervenția urgentă și eficientă pentru punerea în siguranță a celor cu nivel ridicat de risc seismic, pentru evitarea la viitoarele seisme a unor consecințe grave, cu pierderi de vieți omenești și pagube materiale importante. România este o țară expusă la cutremure puternice, care provin, în principal, din sursa seismică de adâncime intermediară Vrancea și din alte surse seismice de suprafață, deseori cu manifestări care au produs pagube semnificative în zonele construite și au declanșat fenomene induse de cutremure, cum ar fi lichefierea, alunecările de teren care au atras modificarea structurii terestre, atrăgând astfel încadrarea lor în categoria cutremurelor distructive, ce au generat pierderi semnificative în trecut, importante pagube materiale și pierderi de vieți omenești.

Finanțarea obiectivului „**Demolarea si reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea" din Municipiul Targoviste**” vine în întâmpinarea necesităților sistemului educațional care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzătoare sau incompletă desfășurării procesului de învățământ.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare.

Conform OMDLPA nr. 626/05.04.2023 corpul de cladire C13 a fost inclus in lista obiectivelor de investitii propuse spre finantare prin Programul national de investitii “ Scoli sigure si sanatoase” aprobat prin OUG 7/2023.

Municipiul Targoviste a semnat Contractul de finantare nr. 9589/08.02.2023 in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice* pentru obectivul de investitii “**Renovarea energetică a Liceului “Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița**” corpurile **C1, C12, C16, C18**”, corpul C13 aflandu-se amplasat intre C 12 si C 16.

In data de 09.06.2023 a fost inregistrata adresa nr. 19124 primita din partea Liceului "Voievodul Mircea" prin care isi exprima intentia de a desfasura activitati didactice in incinta cladirii C 13, dupa finalizarea executiei lucrarilor.

Conform OUG. nr. 7 din 1 martie 2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", Articolul 10, alin.(1) "Pentru obiectivele de investiții care se realizează prin program nu se întocmesc documentațiile tehnico-economice prevăzute la art. 1 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția proiectului pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și a proiectului tehnic de execuție, prevăzute la art. 1 alin. (2) lit. c) și d) din respectiva hotărâre".

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- Documentatia tehnica;
- Devizul General;
- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 7 din 1 martie 2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase";
- ORDIN 422 /2023 privind aprobarea [Normelor metodologice](#) de aplicare a prevederilor [Ordonanței de urgență a Guvernului nr.7/2023](#) pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase".

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Art.1. Aprobarea documentatiei tehnice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Demolarea si reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea" din Municipiul Targoviste” finantat prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", *dupa cum urmeaza:*

c) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
TOTAL GENERAL	956.984,49	181.827,05	1.138.811,54
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)	552.443,07	104.964,18	657.407,25

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Structura functionala a corpului de cladire C13 propusa va fi:

- Parter - hol
- grup sanitar persoane cu disabilitati
 - vestiar barbati cu dus
 - grup sanitar barbati
 - vestiar femei cu dus
 - grup sanitar femei

Funcțiunea actuala se va pastra si dupa desfiintarea si reconstruirea imobilului.

b) caracteristici, parametri si date tehnice specifice, preconizate;

Spatiul ce se analizeaza, este **spatiu existent** care se va desfiinta si reconstrui pastradus-se aceeași suprafața.

- funcțiune: vestiar elevi

- dimensiunile maxime la teren: - 9.30mx7.45m cu terasa de 1.20m in lateral care functioneaza ca spatiu de trecere intre corp C13 si C12

- regim de inaltime:

- P

- Hmax.

- 5.04m – la coama

- suprafata construita

- Sc = 78 mp

- suprafata desfasurata

- Sd = 78 mp

Indicatori urbanistici pe teren:

Steren = 32974mp

Sc existent = 6232mp

Scd existent = 14618mp

Sc propus = 6154mp

Scd propus = 14540mp

POT existent - 18.9% = POT propus - 18.9%

CUT existent - 0.443 = CUT propus - 0.443

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

- Cresterea nivelului de scolarizare .

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

12 luni

Art.2. Se aprobă asigurarea și susținerea din bugetul local al municipiului Târgoviște a contribuției financiare aferente cheltuielilor neeligibile necesare pentru implementarea proiectului, cheltuieli care pot rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări.

8. Sursele de finanțare ale proiectului de hotarare:

- Buget Local;
- Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase".

9. Semnatura inițiatorilor:

VICEPRIMAR

Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV

Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC

Ec. Anca CRISTEA

BIROUL CONT. JURIDIC

Jr. Adrian MOCANU/ Jr.Elena MUDAVALA