

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții
„Creșterea nivelului de independență energetică a Municipiului Târgoviște prin crearea
unui parc fotovoltaic”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință _____2024, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 24631/08.02.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 24606/08.02.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Documentația tehnică – faza Studiu de fezabilitate;
- Devizul general al investiției;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul „Creșterea nivelului de independență energetică a Municipiului Târgoviște prin crearea unui parc fotovoltaic”, cuprins în anexă.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul „Creșterea nivelului de independență energetică a Municipiului Târgoviște prin crearea unui parc fotovoltaic”, după cum urmează:

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **16.250.525 lei fără TVA (3.266.175 euro)** respectiv **19.324.292 lei cu TVA (3.883.968 euro)**.

Construcții montaj (C+M): 8.011.130 lei fără TVA, respectiv 9.533.245 lei cu TVA.

Indicatorii de rezultat în conformitate cu Ghidul Programului Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producerea energiei din surse regenerabile	3,000 MW
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	2876,32 tone CO2/an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	4700,64 MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință	91530,78 MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	18%

Indicatori urbanistici propuși:

Nr. cadastral	88843
Suprafață teren	50.000 mp
Categoria de importanță	D
Clasa de importanță	IV
S. construită	90 mp
P.O.T.	0.180%
C.U.T.	0.00180

Durata de realizare a proiectului de investiții este de 14 luni.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din: Programul „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum din cadrul Programului - cheie 1 - Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Fondul pentru modernizare (FM)” și bugetul local.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 08 februarie 2024
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul „**Cresterea nivelului de independenta energetica a Municipiului Targoviste prin crearea unui parc fotovoltaic**”, are in vedere prețul la utilitățile publice (energie electrică, gaze naturale, combustibil) care a crescut în medie cu peste 40%, pe cale de consecință Municipiul Târgoviște a înregistrat creșteri ale facturilor la energia electrică pentru iluminatul clădirilor publice și a iluminatului public stradal.

Municipiul Targoviste a identificat sursa de finantare pentru acest proiect prin **Fondul de Modernizare- Accelerarea tranzitiei catre neutralitate climatica- Programul- cheie 1: Surse regenerabile de energie si stocarea energiei**, urmand ca depunerea cererii de finantare sa se faca pana in data de 06.03.2024.

Obiectivul general urmărit este producție majorată a energiei electrice din surse regenerabile prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile, contribuind la atingerea obiectivelor asumate de România în cadrul **Fondului pentru Modernizare, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei**. Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: creșterea nivelului de independenta energetica Municipiului Targoviste ar duce la diminuarea costurilor de functionare a iluminatului public si a cladirilor publice, avand un impact pozitiv asupra gestionarii bugetare de catre UAT Municipiul Targoviste.

Realizarea lucrărilor menționate, implicit a accesării de fonduri prin programul ”Accelerarea tranziției către neutralitate climatică” din cadrul Programului - cheie 1 - Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Fondul pentru modernizare (FM)" va conduce la scăderea cheltuielilor energetice, iar reducerea cheltuielilor municipalității cu asigurarea energiei electrice va direcționa economiile făcute către alte proiecte/investiții locale, cu o influență benefică asupra vieții sociale a comunității locale.

Față de cele prezentate mai sus, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru *aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici privind obiectivul de investitii* „**Cresterea nivelului de independenta energetica a Municipiului Targoviste prin crearea unui parc fotovoltaic**”

DIRECTOR EXECUTIV
Jr. Ciprian STANESCU

**Aprobat,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian Stan**

**RAPORT DE SPECIALITATE
pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici privind
Obiectivul de investitii „Creșterea nivelului de independență energetică a Municipiului
Târgoviște prin crearea unui parc fotovoltaic”**

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Rădulescu Cătălin

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Obiectivul nominalizat mai sus are în vedere prețul la utilitățile publice (energie electrică, gaze naturale, combustibil) care a crescut în medie cu peste 40%, pe cale de consecință Municipiul Târgoviște a înregistrat creșteri ale facturilor la energia electrică pentru iluminatul clădirilor publice și a iluminatului public stradal.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Municipiul Targoviste a identificat sursa de finantare pentru obiectivul „Creșterea nivelului de independență energetică a Municipiului Târgoviște prin crearea unui parc fotovoltaic” prin **Fondul de Modernizare- Accelerarea tanzitiei catre neutralitate climatica- Programul - cheie 1: Surse regenerabile de energie si stocarea energiei**, urmand ca depunerea cererii de finantare sa se faca pana in data de 06.03.2024.

Fondul pentru modernizare a fost instituit ca mecanism de finanțare prin articolul 10d din Directiva 2003/87/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 13 octombrie 2003 de stabilire a unui sistem de comercializare a cotelor de emisie de gaze cu efect de seră în cadrul Uniunii și de modificare a Directivei 96/61/CE a Consiliului, cu modificările și completările ulterioare (Directiva ETS).

Obiectivul general urmărit este producție majorată a energiei electrice din surse regenerabile prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile, contribuind la atingerea obiectivelor asumate de România în cadrul **Fondului pentru Mediu, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei**. Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: creșterea nivelului de independenta energetica Municipiului Targoviste

ar duce la diminuarea costurilor de functionare a iluminatului public si a cladirilor publice, avand un impact pozitiv asupra gestionarii bugetare de catre UAT Municipiul Targoviste.

Târgoviște este municipiul de reședință al județului Dâmbovița, Muntenia, România. Reprezintă principalul centru economic, cultural, politic și administrativ al județului Dâmbovița, făcând parte din regiunea de dezvoltare Sud-Muntenia. Este situat în partea central sudică a României și este străbătut de DN 71, DN 72 si DN 72A, fiind poziționat la trecerea dintre Câmpia Română și dealurile Subcarpaților ce continuă spre Munții Bucegi.

Prin amplasarea sa, municipiul are acces la sistemul drumurilor naționale si județene.

Primăria Municipiului Târgoviște s-a angajat, prin planurile de dezvoltare întocmite, să investească în independența energetică a orașului, pentru a proteja mediul, cât și din considerente de ordin economic, prin realizarea și implementarea unor proiecte, finanțate atât de la bugetul local/de stat, cât și prin atragerea fondurilor nerambursabile, prin care să-și atingă obiectivele legate de aceasta. Totodată, având în vedere prețul utilităților publice care a crescut semnificativ în ultima perioadă, Municipiul Târgoviște a întâmpinat dificultăți în ceea ce privește finanțarea activităților curente și în gestionarea prețului utilităților publice, creșterea nivelului de independență energetică în acest moment fiind esențială, cu un impact pozitiv asupra gestionării bugetare.

Realizarea unui parc fotovoltaic pe amplasamentul propus este esențială pentru îndeplinirea obiectivelor propuse în ceea ce privește independența energetică la nivel local.

Avantajele unei centrale fotovoltaice:

- producerea de energie curată — nu emite gaze poluante;
- implicarea beneficiarului în procesul de valorificare a resurselor regenerabile de energie;
- o sursă de energie regenerabilă, durabilă și fără impact asupra mediului;
- echipamente cu durată de viață lungă;
- cost redus de întreținere.

Realizarea investitiei preconizate urmarește îndeplinirea standardelor și cerintelor Uniunii Europene, coroborat cu necesitatea mondiala de a reduce consumurile de energii conventionale, reducerea consumului de energie și al emisiilor de dioxid de carbon, reducerea cheltuielilor cu utilitatile și implicit protejarea mediului înconjurator etc.

Sistemul fotovoltaic va fi realizat cu module fotovoltaice bifaciale, astfel că și partea din spate a panoului poate fi expusă la radiația solară și poate fi utilizată pentru a produce energie. O soluție cu trakere permite ca intradosul modulului fotovoltaic să fie expus fără lucrări suplimentare astfel aduce un beneficiu instalației, prin creșterea producției de energie electrică, prin aportul bifacial al panoului.

Sistemul fotoelectric va fi alcătuit dintr-un număr de 5180 module PV, fiecare dintre ele fiind formate dintr-un număr de 144 de celule (tip Monocristaline), cu o dimensiune medie de 2278x1134x35mm și o greutate de 32 kg.

Puterea modulelor PV va fi de 580W, cu un randament nominal de minimum 23.2% în Condiții Standard de Testare (STC), cu o rată de degradare care să asigure o performanță minimă de 84,8% față de nominal după 25 de ani de funcționare.

Sistemul va fi prevăzut cu invertoare trifazate de tip string/șir un inverter cu o putere instalată de 250 kW, conforme cu prevederile Ordinului ANRE nr. 228/2018 și nr. 132/2020, cu un randament minim de 98,6% STC.

Parcul fotovoltaic va avea două posturi de transformare, de 1000, respectiv 2000KVA, care vor transforma energia produsă de joasă tensiune în energie electrică de medie tensiune, pentru a putea fi injectată în rețeaua națională.

Se va asigura iluminat perimetral și în zona posturilor de transformare. Se va monta un sistem de securitate prevăzut cu instalație de monitorizare video și sistem antiefracție.

Terenul se va împrejmuji cu stâlpi metalici înglobați în betonul de fundare și panouri de plasă bordurată care se vor fixa pe stâlpii metalici, iar la partea superioară se va monta sârmă ghimpată.

Efectul pozitiv previzionat prin realizarea proiectului

Realizarea lucrărilor menționate, implicit a accesării de fonduri prin programul "Accelerarea tranziției către neutralitate climatică" din cadrul Programului - cheie 1 - Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Fondul pentru modernizare (FM)" va conduce la scăderea cheltuielilor energetice, iar reducerea cheltuielilor municipalității cu asigurarea energiei electrice va direcționa economiile făcute către alte proiecte/investiții locale, cu o influență benefică asupra vieții sociale a comunității locale.

Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării proiectului

Nerealizarea obiectivului propus va genera, în continuare, creșterea costurilor pentru finanțarea activităților curente, în detrimentul realizării unor noi obiective de investiții, creșterea gradului de poluare și neîndeplinirea obiectivelor asumate la nivel local și național, în ceea ce privește independența energetică și reducerea impactului nefavorabil asupra climei.

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **16.250.525 lei fără TVA**, respectiv **19.324.292 lei cu TVA**, din care construcții montaj (C+M): **8.011.130 lei fara TVA**, respectiv **9.533.245 lei cu TVA**.

Conform devizului general întocmit, valoarea totală este în totalitate eligibilă, în corelare cu Anexa 4 din Ghid, încadrându-se în valoarea maximă a grantului solicitat per MW instalat, anume maxim 1.100.000 euro/MW, fără T.V.A.

Cheltuielile anuale cu operarea și mentenanța centralei fotovoltaice au o valoare medie de **9 EUR/kWp/an**. Astfel, se estimează un cost anual de **134.335 lei, fără T.V.A.**, pentru operarea / mentenanța / întreținerea centralei fotovoltaice, care include:

- inspecție general module panouri fotovoltaice – frecvență lunară
- inspecție structură metalică – frecvență anuală
- inspecție și verificare cablaje și componente AC și DC - frecvență anuală. Include verificarea cablurilor, cutiilor de joncțiune, cutiilor de conexiuni, comutatoarelor, verificarea panourilor și a șirurilor de panouri (stringuri).
- inspecție general invertatoare – la fiecare 3 luni
- verificarea împământărilor la structură și posturi trafo – frecvență anuală. Verificarea împământărilor se face de către electrician autorizat de tip B.
- emiterea buletinelor PRAM pentru împământări - frecvență anuală. Certificatele PRAM vor fi emise de electrician atestat ANRE de tip A.
- stoc piese de schimb – mentenanță preventivă, permanentă.

- alocarea unei persoane de contact operative – frecvență permanentă. Persoana desemnată va fi răspunzătoare de respectarea planului de mentenanță.
- spălarea periodică a panourilor fotovoltaice – la fiecare 3 luni.

În realizarea investiției se vor urmări atingerea indicatorilor de rezultat, în conformitate cu Ghid programului Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producerea energiei din surse regenerabile	3,000 MW
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	2876,32 tone CO2/an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	4700,64 MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință	91530,78 MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	18%

Indicatori urbanistici propuși:

Nr. cadastral	88843
Suprafață teren	50.000 mp
Categoria de importanță	D
Clasa de importanță	IV
S. construită	90 mp
P.O.T.	0.180%
C.U.T.	0.00180

Investiția este oportună întrucât:

- Centrala fotovoltaică va asigura producerea, cu costuri minime, a mare parte din energia electrică estimată a fi consumată în cadrul instituției publice,
- Realizarea achiziției va conduce la scăderea cheltuielilor energetice.

Prin implementarea proiectului se obțin următoarele beneficii:

- reducerea dependenței instituției față de energia produsă prin tehnologii convenționale care utilizează în principal combustibili fosili și îmbunătățirea siguranței în aprovizionare
- are un impact pozitiv asupra mediului și contribuie la atingerea obiectivelor privind nivelul producției de energie din surse regenerabile.
- producerea de energie se face prin tehnologii moderne și nepoluante, cu utilizarea resurselor regenerabile de energie (energie solară).

Durata de realizare a proiectului de investiții este de 14 luni, conform graficului de execuție.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Studiul de Fezabilitate, inclusiv documentațiile anexă: Deviz General, Deviz pe Obiect, studiu geotehnic, ridicare topografică.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- a) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

- b) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;
- c) Hotararea de Guvern nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism,
- d) Hotararea 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor,
- e) Legea 500/2002 privind finantele publice.
- f) Normative tehnice și STAS-uri incidente.
- g) Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale,
- h) Hotararea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Fata de cele prezentate mai sus se propune aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici privind obiectivul de investitii „ **Creșterea nivelului de independență energetică a Municipiului Târgoviște prin crearea unui parc fotovoltaic**”, astfel:

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **16.250.525 lei fără TVA (3.266.175 euro)** respectiv **19.324.292 lei cu TVA (3.883.968 euro)**.

Constructii montaj (C+M): 8.011.130 lei fara TVA, respectiv 9.533.245 lei cu TVA.

Indicatorii de rezultat in conformitate cu Ghidul PROGRAMULUI Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de productie a energiei electrice produsa din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entitati publice:

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producerea energiei din surse regenerabile	3,000 MW
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	2876,32 tone CO2/an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	4700,64 MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință	91530,78 MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	18%

Indicatori urbanistici propuși:

Nr. cadastral 88843

Suprafață teren 50.000 mp

Categoria de importanță D

Clasa de importanță IV

S. construită 90 mp

P.O.T. 0.180%

C.U.T. 0.00180

Durata de realizare a proiectului de investiții este de 14 luni.

Efectele promovării proiectului de hotărâre

În conformitate cu Ghidul de finanțare al programului menționat anterior, în vederea demonstrării capacității financiare pentru susținerea implementării proiectului, se solicită probarea cerinței prin Hotărârea Consiliului Local care să angajeze instituția privind asigurarea cofinanțării proiectului, asigurarea fluxului financiar pentru implementarea proiectului și acoperirea contravalorii cheltuielilor, altele decât cele eligibile (care să cuprindă cel puțin, dar fără a se limita la, denumirea proiectului, valoarea totală, din care eligibilă și neeligibilă).

Prin implementarea proiectului propus va crește nivelul de independență energetică a Iluminatului public și a cladirilor publice prin obținerea de energie din surse regenerabile — energie solară, energia vântului sau altele de asemenea natură, astfel cum sunt definite în Legea nr. 220/2020, cu modificările și completările ulterioare — pentru consumul propriu al acestuia, respectiv de va fi asigurată o diversificare a surselor de energie din piață prin obținerea energiei din surse regenerabile produsă de către autoritatea publică locală.

8. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Sursa de finanțare: Programul "Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum din cadrul Programului - cheie 1 - Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Fondul pentru modernizare (FM)". Dacă vor exista alte cheltuieli în realizarea obiectivului de investiție, acestea se vor suporta din fonduri proprii. Totodată, cheltuielile cu mentenanța și operarea centralei fotovoltaice se vor suporta de la bugetul local.

9. Semnatura inițiatorilor:

Viceprimar,
Jr. Catalin RADULESCU

Director Economic,
Ec. Anca CRISTEA

Director Executiv D.M.P.
Jr. Ciprian STANESCU

Serviciul Contencios Juridic,
Jr. Epurescu Elena

Intocmit,
Gianina CRACIUN