

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare
pentru obiectivul de investiții
„Sistematizarea străzii Aleea Profesor Alexandru Vasilescu și a zonei adiacente, cu
realizarea unui nou racord la strada General Matei Vlădescu,
din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi _____.2024, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 112087/18.09.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 112308/18.09.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 313/2009 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 172/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ pentru proiectarea parcajelor, indicativ NP 24-2022";
- Prevederile Normativului pentru proiectarea parcajelor de autoturisme în localități urbane - Indicativ P. 132-93;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Sistematizarea străzii Aleea Profesor Alexandru Vasilescu și a zonei adiacente, cu realizarea unui nou racord la strada General Matei Vlădescu, din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Sistematizarea străzii Aleea Profesor Alexandru Vasilescu și a zonei adiacente, cu realizarea unui nou racord la strada General Matei Vlădescu, din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul local.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 17 octombrie 2024
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5		

APROB,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

privind obiectivul de investitii " SISTEMATIZAREA STRAZII ALEEA PROFESOR ALEXANDRU VASILESCU SI A ZONEI ADIACENTE, CU REALIZARE UNUI NOU RACORD LA STRADA GENERAL MATEI VLADESCU, *DIN MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA* "
- finantat din bugetul local.

Municipiul Târgoviște deține importante suprafețe de teren care sunt ocupate de cladiri aflate in stare avansată de degradare, fiind neutilizate și fără perspective reale de a găzdui dezvoltări rezidențiale sau economice în viitor.

În această situație este si terenul aferent zonei strada Aleea Profesor Alexandru Vasilescu si strada General Matei Vladescu, unde se doreste sistematizarea terenului prin extinderea si realizarea unei noi cai de rulare.

Sistematizarea terenului prin extinderea si realizarea unei noi cai de rulare cu acces din strada Aleea Profesor Alexandru Vasilescu in strada General Matei Vladescu se impune prin faptul ca traficul rutier este aglomerat zilnic de autovehiculele sosite la unitatile de invatamant din zona.

Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții il reprezinta fluidizarea traficului in zona, la înfrumusețarea zonei si la imbunatatirea calității vieții locuitorilor.

In conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, nota conceptuala si tema de proiectare sunt etape premergatoare intocmirii Studiului de fezabilitate/DALI pentru orice obiectiv de investitii.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotarari de Consiliu Local prin care se aproba **Nota conceptuala -Anexa 1** si **Tema de proiectare - Anexa 2** pentru obiectivul de investitii "SISTEMATIZAREA STRAZII ALEEA PROFESOR ALEXANDRU VASILESCU SI A ZONEI ADIACENTE, CU REALIZARE UNUI NOU RACORD LA STRADA GENERAL MATEI VLADESCU, *DIN MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA*.

DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STANESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea **Notei conceptuale si a Temei de proiectare** privind obiectivul de investitii **"SISTEMATIZAREA STRAZII ALEEA PROFESOR ALEXANDRU VASILESCU SI A ZONEI ADIACENTE, CU REALIZARE UNUI NOU RACORD LA STRADA GENERAL MATEI VLADESCU, DIN MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA "**.

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar **Jr. Stan Daniel Cristian**

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – **Jr. Rădulescu Cătălin**

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște deține importante suprafețe de teren care sunt ocupate de cladiri aflate in stare avansată de degradare, fiind neutilizate și fără perspective reale de a găzdui dezvoltări rezidențiale sau economice în viitor.

Sistematizarea terenului prin extinderea si realizarea unei noi cai de rulare cu acces din strada Aleea Profesor Alexandru Vasilescu in strada General Matei Vladescu se impune prin faptul ca traficul rutier este aglomerat zilnic de autovehiculele sosite la unitatile de invatamant din zona.

Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții il reprezinta fluidizarea traficului in zona, la înfrumusețarea zonei si la imbunatatirea calității vieții locuitorilor.

Terenul supus interventiilor prevazute de proiectul **Sistematizarea strazii Aleea Profesor Alexandru Vasilescu si a zonei adiacente, cu realizare unui nou racord la strada General Matei Vladescu, din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița "** are o suprafata masurata a terenului rezultat in urma sistematizarii este de aproximativ 10.000 mp din suprafata aferenta CF nr. 90596 si 90614, numere cadastrale nr. 90596 si 90614.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Obiectivul general al proiectului îl constituie decongestionarea traficului in zona strazii Aleea Profesor Alexandru Vasilescu, precum si infrumusetarea aspectului zonei respective.

Investitia are ca scop principal decongestionarea traficului in zona strazii Aleea Profesor Alexandru Vasilescu, precum si infrumusetarea aspectului zonei respective prin urmatoarele activitati:

- Sistematizarea terenului prin extinderea si realizarea unei noi cai de rulare cu acces din strada Aleea Profesor Alexandru Vasilescu in strada General Matei Vladescu ;
- retele de canalizare pluviala si guri de scurgere;
- realizarea unui sistem de iluminat pentru spațiul amenajat prin proiect;
- realizarea marcajelor.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Nota conceptuala – *Anexa 1*
- Tema de proiectare – *Anexa 2*

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- a) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- b) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;

- c) Hotararea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- d) Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- e) NP 24-97 Normativ pentru proiectarea și execuția parcajelor pentru autoturisme
- f) Legea nr. 313/2009 pentru modificarea și completarea legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;
- g) Normativ pentru proiectarea parcajelor de autoturisme în localități urbane - Indicativ P. 132-93;
- h) Normative tehnice și STAS-uri incidente.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Fata de cele prezentate mai sus se propune:

1. Aprobarea **Notei conceptuale -Anexa 1** și a **Temei de proiectare -Anexa 2** privind obiectivul de investiții "**Sistematizarea strazii Aleea Profesor Alexandru Vasilescu și a zonei adiacente, cu realizare unui nou racord la strada General Matei Vladescu, din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița**".

8. Efectele promovării proiectului de hotărâre

Crearea posibilității de a promova obiectivul nominalizat mai sus, prin parcurgerea etapelor premergătoare realizării efective (intocmire documentații tehnico-economice, aprobare indicatori tehnico-economici, încheiere contract de execuție lucrări).

Investiția propusă duce la îndeplinirea obiectivului specific al priorității de investiții, prin constituie decongestionarea traficului în zona strazii Aleea Profesor Alexandru Vasilescu, precum și înfrumusețarea aspectului zonei respective din municipiului Targoviste.

Prin sistematizarea strazii Aleea Profesor Alexandru Vasilescu și a zonei adiacente, cu realizare unui nou racord la strada General Matei Vladescu se decongestionează traficul în acele zone .

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Buget local.

10. Semnatura inițiatorilor:

Viceprimar,
Jr. Catalin RADULESCU

Director Economic,
Ec. Anca Elena CRISTEA

Director Executiv D.M.P.,
Jr. Ciprian STANESCU

Biroul Contencios Juridic,
Jr. Elena MUDAVA

Compartiment Energetic,
Ec. Andreea DAN