

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea HCL nr. 202/05.05.2023 privind aprobarea Documentației de
avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții
„Renovarea energetică a Liceului Voievodul Mircea din Târgoviște,
județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18**

- Consiliul Local Municipal Târgoviște întrunit în ședință astăzi ____, având în vedere:
- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 52343/05.04.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 52327/05.04.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile H.G. nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
 - Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Ordinului nr. 2612/2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență - componenta 5 - Valul renovării;
 - Prevederile HCL nr. 202/05.05.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Liceului Voievodul Mircea din Târgoviște, județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18, modificată prin HCL nr. 46/8.11.2023 și 15/30.01.2024;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

▪ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Art. 2 al H.C.L nr. 202/05.05.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Liceului Voievodul Mircea din Târgoviște, județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18 se modifică după cum urmează:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general, faza PT:

	Valoare fără T.V.A.	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
TOTAL GENERAL	16.172.013,07	3.048.204,79	19.220.217,87
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11.684.539,05	2.220.062,42	13.904.601,47
TOTAL GENERAL - Eligibil	13.233.005,23	2.514.213,99	15.747.219,22
din care: C+M Eligibil (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	10.989.665,16	2.088.036,38	13.077.701,54
TOTAL GENERAL - Neeligibil	2.939.007,85	533.990,80	3.472.998,65
din care: C+M Neeligibil (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	694.873,89	132.026,04	826.899,93

Art. II Orice alte dispoziții contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr. 52343/05.04.2024

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Finanțarea obiectivului *”Renovarea energetică a Liceului ”Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița”* corpurile C1, C12, C16, C18 vine în întâmpinarea necesităților sistemului educațional care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzătoare sau incompletă desfășurării procesului de învățământ.

Municipiul Targoviste a semnat *Contractul de finantare nr. 9589/08.02.2023* in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice*, valoarea finantarii acordata fiind de 15.747.276,22 lei cu TVA.

Prin H.C.L. nr. 202/05.05.2023 au fost aprobati indicatorii tehnico - economici si Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investitii *”Renovarea energetică a Liceului ”Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița”* corpurile C1, C12, C16, C18.

Avand in vedere solicitarile de clarificari din cadrul achizitiei pentru executia de lucrari s-a solicitat proiectantului general DOM CONCEPT STUDIO ARHITECTURA S.R.L. revizuirea devizului general si a listelor de cantitati astfel incat acestea sa se coreleze cu partea scrisa si cea desenata din proiectul tehnic.

Prin adresa nr. 147/02.04.2024 inregistrata la Municipiul Targoviste sub nr. 51180/03.04.2024 proiectantul general DOM CONCEPT STUDIO ARHITECTURA S.R.L. a inaintat documentatia economica revizuita aferenta fazei P.Th.+D.E., inclusiv devizul general actualizat.

Facem precizarea ca dupa actualizarea documentatiei tehnico-economice liniile bugetare au fost actualizate, valoarea totala a investitiei ramanand nemodificata, respectiv 19.220.217,87 lei cu T.V.A., diminuandu-se doar valoarea lucrarilor de constructii-montaj (C+M) pana la suma de 13.904.601,47 lei cu T.V.A., ceea ce determina necesitatea actualizarii indicatorilor economici.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru modificarea H.C.L. nr. 202/05.05.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată privind obiectivul de investitii: *”Renovarea energetică a Liceului ”Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița”* corpurile C1, C12, C16, C18, finantat prin Planul National de Redresare si Rezilienta si prin Bugetul Local.

DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STANESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru modificarea H.C.L. nr. 202/05.05.2023 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici și a anexei privind descrierea sumară pentru obiectivul de investiții: ”Renovarea energetică a Liceului “Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18

1. Inițiatorul proiectului de hotarare

Municipiul Targoviste – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Radulescu Catalin

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Proiectul ”Renovarea energetică a Liceului “Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18 este cuprins in lista obiectivelor de investitii a Municipiului Targoviste.

Principala problema a invatamantului romanesc este infrastructura, atat cea materiala (starea precara a cladirilor), cat și cea „umana” (lipsa programelor de formare continua și de perfecționare a cadrelor didactice).

De aceea, este absolut necesar ca investitiile în infrastructura educationala sa devina o prioritate, mai ales în ceea ce priveste modernizarea infrastructurii aferenta invatamantului preuniversitar - ca etapă fundamentala în procesul de formare a fortei de munca.

Finantarea acestui obiectiv vine in intampinarea necesitatilor sistemului educational care se confrunta, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructura necorespunzatoare desfasurarii procesului de invatamant.

Pentru a reduce costurile privind energia consumata cladirea trebuie supusa unui proces de renovare a starii actuale.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

Municipiul Targoviste a semnat Contractul de finantare nr. 9589/08.02.2023 in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in *Cladiri Publice*, valoarea finantarii acordata fiind de 15.747.276,22 lei cu TVA.

Prin H.C.L. nr. 202/05.05.2023 au fost aprobati indicatorii tehnico - economici si Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investiții ”Renovarea energetică a Liceului “Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18.

Prin H.C.L. nr. 202/05.05.2023 au fost aprobați indicatorii tehnico - economici și Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții *”Renovarea energetică a Liceului ”Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița”* corpurile C1, C12, C16, C18.

Având în vedere solicitările de clarificări din cadrul achiziției pentru executia de lucrări s-a solicitat proiectantului general DOM CONCEPT STUDIO ARHITECTURA S.R.L. revizuirea devizului general și a listelor de cantități astfel încât acestea să se coreleze cu partea scrisă și cea desenată din proiectul tehnic.

Prin adresa nr. 147/02.04.2024 înregistrată la Municipiul Târgoviște sub nr. 51180/03.04.2024 proiectantul general DOM CONCEPT STUDIO ARHITECTURA S.R.L. a înaintat documentația economică revizuită aferentă fazei P.Th.+D.E., inclusiv devizul general actualizat.

Facem precizarea că după actualizarea documentației tehnico-economice liniile bugetare au fost actualizate, valoarea totală a investiției rămânând nemodificată, respectiv 19.220.217,87 lei cu T.V.A., diminuându-se doar valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M) până la suma de 13.904.601,47 lei cu T.V.A., ceea ce determină necesitatea actualizării indicatorilor economici.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

Adresa nr. 147/02.04.2024 a proiectantului DOM CONCEPT STUDIO ARHITECTURA S.R.L..

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

- Hotărârea Guvernului nr. 742/2018 privind modificarea H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;

- Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice;

- ORDIN nr. 2612/4 octombrie 2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planul național de redresare și reziliență - componenta 5 – Valul Renovării.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Art.1. Față de cele menționate anterior, propunem modificarea art. 2 al HCL nr. 202/05.05.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economiци pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Liceului Voievodul Mircea din Târgoviște, județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18 după cum urmează:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general, faza PT:

	Valoare fara T.V.A.	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
TOTAL GENERAL	16.172.013,07	3.048.204,79	19.220.217,87
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11.684.539,05	2.220.062,42	13.904.601,47
TOTAL GENERAL-Eligibil	13.233.005,23	2.514.213,99	15.747.219,22
din care: C+M Eligibil (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	10.989.665,16	2.088.036,38	13.077.701,54
TOTAL GENERAL-Neeligibil	2.939.007,85	533.990,80	3.472.998,65
din care: C+M Neeligibil (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	694.873,89	132.026,04	826.899,93

8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare.

Prin aceste lucrări se vor obtine reducerea consumului energetic (electric și termic), crearea unui ambient placut si modern, în vederea desfasurarii tuturor activitatilor educationale.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

- PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA - Componenta C5 - Valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice;*

- Buget Local.

10. Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR ECONOMIC
Ec. Anca-Elena CRISTEA

DIRECTOR EXECUTIV
Jr. Ciprian STANESCU

CONSILIER,
ing. Cornelia ENESCU

SERV. CONTENCIOS JURIDIC SI AUTORITATE TUTELARA
Jr. Daniela RUJOIU