

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea
Agenției pentru Protecția Mediului Dâmbovița asupra unui teren în
suprafață de 3.36 m², situat în strada Calea Domnească**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii august 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 27624/29.08.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 27625/29.08.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 866 și 874 din Codul Civil din 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Agenției pentru Protecția Mediului Dâmbovița înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște sub nr. 27465/25.08.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 108 lit. d), 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 297 și art. 349 din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se constituie dreptul de folosință cu titlu gratuit în favoarea Agenției pentru Protecția Mediului Dâmbovița asupra unui teren în suprafață de 3,36 m², situat în strada Calea Domnească, pentru amplasarea unei stații de monitorizare a calității aerului, din categoria stație de trafic, cu codul de rețea DB - 3.

Art. 2 Bunul imobil, proprietate publică a Municipiului Târgoviște, se transmite pe perioada existenței stației de monitorizare, dar nu mai mult de 49 de ani, și se identifică conform planului de situație anexat.

Art. 3 Predarea-primirea materială a bunului se va efectua în termen de 15 zile, prin Contract de comodat în care vor fi prevăzute condițiile de acordare a dreptului de folosință gratuită.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		27 septembrie 2023
Compartiment Evidența Patrimoniului	X	
Direcția Economică	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	X	

Nr. 27624/29.08.2023

DE ACORD
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare
privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Agenției pentru
Protecția Mediului Dâmbovița asupra unui teren în suprafață de 3,36 m², situat în Calea
Domnească.

Agenția pentru Protecția Mediului Dâmbovița, a solicitat acordul de principiu al Municipiului Târgoviște, de a amplasa pe raza u.a.t. o stație de monitorizare a calității aerului, din categoria stație de trafic, cu codul de rețea DB- 3, pentru care se prevede dotarea cu echipamente de prelevarea poluantului PM 10.

În acest sens, Municipiul Târgoviște si-a dat acordul conform adresei nr. 22550/27.04.2023, drept pentru care A. P. M. D. solicită în folosință gratuită un teren în suprafață de 3,36 m² având ca locație de amplasare strada Calea Domnească, în fața blocului A4, scara F (Centrul Medical Valleriana).

Întrucât drepturile reale corespunzătoare proprietății publice sunt dreptul de administrare, dreptul de concesiune și dreptul de folosință cu titlu gratuit, iar dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică, în baza art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se inițiază un proiect de hotărâre privind propunerea de constituire a dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Agenției pentru Protecția Mediului Dâmbovița asupra unui teren în suprafață de 3,36 m², situat în Calea Domnească, compartimentul de resort va întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director executiv Directia Economica
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

APROBAT
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

Raport de specialitate
privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Agenției pentru
Protecția Mediului Dâmbovița asupra unui teren în suprafață de 3,36 m², situat în Calea
Domnească.

Prin adresa nr. 27465/25.08.2023, Agenția pentru Protecția Mediului Dâmbovița solicită în folosință gratuită un teren în suprafață de 3,36 m², pentru amplasarea unei stații de monitorizare a calității aerului, din categoria stație de trafic, cu codul de rețea DB- 3, pentru care se prevede dotarea cu echipamente de prelevarea poluantului PM 10.

În acest sens, agenția a solicitat ca stația să fie amplasată pe strada Calea Domnească, în fața blocului A4, scara F (Centrul Medical Valleriana), pentru care prin adresa nr. 22550/27.04.2023 a obținut acordul de principiu al Municipiului Târgoviște.

Procedându-se la identificarea patrimonială a locației, se constată că suprafața de 3,36 m² este cotă parte din terenul aferent străzii Calea Domnească, intabulat cu drept de proprietate publică în favoarea municipiului cu numărul cadastral 84004, punctul de amplasare fiind pe zona verde.

Conform art. 866/ Cod civil – ” Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice sunt dreptul de administrare, dreptul de concesiune și dreptul de folosință cu titlu gratuit”, iar potrivit art. 874/Cod civil și art. 108, 297 și 349/Cod administrativ- dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

Având în vedere solicitarea Agenției pentru Protecția Mediului Dâmbovița, față de care există un acord de principiu al municipalității, se supune atenției Consiliului Local Municipal Târgoviște să analizeze și să dispună în privința celor prezentate, conform următoarelor propuneri:

1. Constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Agenției pentru Protecția Mediului Dâmbovița asupra unui teren în suprafață de 3,36 m², pentru amplasarea pe strada Calea Domnească a unei stații de monitorizare a calității aerului, din categoria stație de trafic, cu codul de rețea DB- 3.
2. Bunul imobil, proprietate publică a Municipiului Târgoviște, se transmite pe perioada existenței stației de monitorizare, dar nu mai mult de 49 de ani, și se identifică conform planului de situație anexat.
3. Predarea-primirea materială a bunului se va efectua în termen de 15 zile, prin Contract de comodat în care vor fi prevăzute condițiile de acordare a dreptului de folosință gratuită.

Director Direcția Economică
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Compartiment patrimoniu
cons. Ionel PÎRVAN