

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind constituirea dreptului de administrare în favoarea
Clubului Sportiv Școlar Târgoviște asupra unor bunuri
situate în strada Cernăuți, nr. 1**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii mai 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 16042/11.05.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16043/11.05.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 866 – 869 din Codul Civil din 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Clubului Sportiv Școlar Târgoviște înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște sub nr. 15074/03.05.2023;
- Prevederile H.C.L nr. 132/30.03.2023 privind revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea Direcției de Asistență Socială asupra imobilului proprietate publică a Municipiului Târgoviște situat în strada Cernăuți nr. 1;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 108 lit. d), 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și art. 297 din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă schimbarea destinației imobilului situat în Strada Cernăuți nr. 1, din adăpost de noapte în cămin cazare elevi sportivi cu denumirea de mijloc fix „Cămin cazare elevi sportivi”.

Art. 2 Se constituie dreptul de administrare în favoarea Clubului Sportiv Școlar Târgoviște asupra bunurilor imobile: teren, construcție și instalații aferente, situate în Strada Cernăuți nr. 1, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Predarea-primirea bunurilor se va efectua, în termen de 30 de zile, pe bază de protocol, în care se vor consemna drepturile și obligațiile părților, iar în evidențele patrimoniale se va opera în mod corespunzător.

Art. 4 Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. 5 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului, Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		09.06.2023
Compartiment Evidența Patrimoniului	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	X	

Nr. 16043/11.05.2023

DE ACORD
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Clubului Sportiv Școlar Târgoviște asupra unor bunuri imobile- construcție P+1E+M și teren aferent, situate în Strada Cernăuți nr.

1.

Clubul Sportiv Școlar Târgoviște, cu sediul în Strada lt. major Dragomirescu Liviu nr. 2B, prin adresa nr. 15074/03.05.2023 face cunoscut că deține în administrare Căminul Sportiv situat în Strada Poet Grigore Alexandrescu nr. 8, în care locuiesc și servesc masa elevii sportivi ai clubului.

Deoarece construcția urmează a face obiectul unui proiect de reabilitare, pentru a asigura cazarea sportivilor în regim de continuitate, clubul școlar solicită constituirea dreptului de administrare în favoarea sa asupra imobilului proprietate publică a Municipiului Târgoviște, din Strada Cernăuți nr. 1, în care a funcționat sub administrarea Direcției de Asistență Socială, serviciul social "Adăpostul de noapte Speranța".

Întrucât prin H.C.L. nr. 132/30.03.2023 s-a revocat dreptul de administrare din favoarea D.A.S., iar imobilul construcție P+1E+M cu teren aferent a fost remis pe bază de protocol municipiului și este liber de sarcini, în baza art. 136 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se inițiază un proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea CSS Târgoviște, compartimentul de resort urmând a întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director executiv Directia Economica
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Nr. 16043/11.05.2023

Direcția Economică
Comp. Ev patrimoniului public și privat

APROBAT
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

Raport de specialitate
privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Clubului Sportiv Școlar Târgoviște asupra unor bunuri imobile- construcție P+1E+M și teren aferent, situate în Strada Cernăuți nr. 1.

Municipiul Târgoviște deține în proprietate publică bunurile imobile situate în Strada Cernăuți nr. 1, compuse din construcție înscrisă în inventarul domeniului public la poziția 1772 și teren aferent înscris în inventarul domeniului public la poziția 2616, în care a funcționat cu destinația de serviciu social "Adăpostul de noapte Speranța", aflat în administrarea Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local Municipal Târgoviște.

Imobilele reprezintă cota parte din fostul Punct termic PT 1 Micro II, construcția este tip P+1E+M în cotă de 608/700 m² nr. cadastral 86021-C1-U1 + 86021-C1-U4, iar terenul este în cotă de 113/682 m², conform datelor din Foaia de avere a Cărții funciare 86021 Municipiul Târgoviște.

Urmare a solicitării Direcției de Asistență Socială, prin H.C.L. nr. 132/30.03.2023 a fost revocat dreptul de administrare constituit în favoarea acesteia asupra imobilului din Strada Cernăuți nr. 1, iar bunurile au făcut obiectul procedurii de predare - primire, conform Protocolului nr. 6082&2215/08.05.2023.

Prin adresa nr. 15074/03.05.2023, Clubul Sportiv Școlar Târgoviște, cu sediul în Strada Lt. major Dragomirescu Liviu nr. 2B, face cunoscut că deține un Cămin sportiv în Strada Poet Grigore Alexandrescu nr. 8, în care locuiesc și servesc masa elevii sportivi ai clubului, și deoarece construcția urmează a face obiectul unui proiect de reabilitare, solicită constituirea dreptului de administrare în favoarea sa asupra imobilului proprietatea municipiului din Strada Cernăuți nr. 1, drept conferit de legislația în vigoare: art. 866, art. 867, art. 868, art. 869 din Codul civil, art. 108 lit. d), art. 129 alin. (6) lit. a), art. 287 lit. b), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 299 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 42 din Legea educației naționale nr. 1/2011.

În cazul aprobării solicitării, care se supune atenției Consiliului Local Municipal Târgoviște spre analiză și dezbateră, se vor avea în vedere și aspectele privind schimbarea destinației imobilului din adăpost de noapte în cămin cazare elevi sportivi și implicit schimbarea denumirii din "Adăpostul de noapte Speranța" în "Cămin cazare sportivi", astfel:

1. Schimbarea destinației imobilului situat în Strada Cernăuți nr. 1, din adăpost de noapte în cămin cazare elevi sportivi cu denumirea de mijloc fix "Cămin cazare elevi sportivi".
2. Constituirea dreptului de administrare în favoarea Clubului Sportiv Școlar Târgoviște asupra bunurilor imobile de natura terenurilor, construcțiilor și instalațiilor aferente, situate în Strada Cernăuți nr. 1, având datele de identificare prevăzute în anexa parte integrantă la prezentul raport.
3. Predarea - primirea materială a bunurilor cu destinația cămin cazare elevi sportivi, se va efectua în termen de 30 de zile, pe bază de protocol în care vor fi prevăzute condițiile de acordare a dreptului de administrare.

Director Direcția Economică
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Compartiment patrimoniu
cons. Ionel PÎRVAN