

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind punerea la dispoziția Societății Compania de Apă Târgoviște-
Dâmbovița S.A a terenurilor necesare realizării investițiilor din cadrul
Proiectului: „Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării
energiei regenerabile la nivelul Companiei de Apă Târgoviște - Dâmbovița
S.A. – 3.0115 MW (3,011.50 kW)” - cod SMIS 158220**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în sesiunea ordinară a lunii mai 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 16040/11.05.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16041/11.05.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa societății Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A. înregistrată la Primaria Târgoviște cu nr. 14813/02.05.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 (1) Se aprobă punerea la dispoziția Societății Compania de Apă Târgoviște-Dâmbovița S.A. a terenului situat în Comuna Dragomirești, strada Bisericii, necesar realizării investițiilor din cadrul Proiectului: „Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul Companiei de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A. – 3.0115 MW (3,011.50 kW)” - cod SMIS 158220.

(2) Obiectul de investiții menționat la alin. (1) se va realiza pe terenul aparținând domeniului public al Municipiului Targoviste și este disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect, respectiv Front captare și stație pompare Dragomirești-Nord.

Art. 2 (1) Se aprobă punerea la dispoziția Societății Compania de Apă Târgoviște-Dâmbovița S.A. a terenului situat în Comuna Ulmi, DN 71- intersecție DC 50, necesar realizării investițiilor din cadrul Proiectului: „Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul Companiei de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A. – 3.0115 MW (3,011.50 kW)” - cod SMIS 158220.

(2) Obiectul de investiții menționat la alin. (1) se va realiza pe terenul aparținând domeniului public al Municipiului Targoviste și este disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect, respectiv Front captare și stație pompare Ulmi.

Art. 3 (1) Se aprobă punerea la dispoziția Societății Compania de Apă Târgoviște-Dâmbovița S.A. a terenului situat în Municipiul Târgoviște, Calea Ploiești, necesar realizării investițiilor din cadrul Proiectului: „Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul Companiei de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A. – 3.0115 MW (3,011.50 kW)” - cod SMIS 158220.

(2) Obiectul de investiții menționat la alin. (1) se va realiza pe terenul aparținând domeniului public al Municipiului Târgoviste și este disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect, respectiv Stație de epurare ape uzate Târgoviște - Sud.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului, Compania de Apă Târgoviște-Dâmbovița S.A. și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U.

| Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect | | Termen limită depunere raport de specialitate |
|--|----------|--|
| | | 09 iunie 2023 |
| Direcția Economică | X | |
| Biroul Contencios Juridic | X | |
| Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect | | |
| Comisia nr. 1 | | |
| Comisia nr. 2 | X | |
| Comisia nr. 3 | X | |
| Comisia nr. 4 | | |
| Comisia nr. 5 | | |

Nr. 16040/11.05.2023

DE ACORD
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare

privind punerea la dispoziție a unor terenuri proprietate publică a Municipiului Târgoviște în vederea realizării investițiilor din cadrul Proiectului: ” Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul Companiei de Apă Târgoviște- Dâmbovița S.A. – 3.0115 MW (3,011.50 KW) ” – cod SMIS 158220

Prin adresa nr. 14813/02.05.2023 S.C. Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A. face cunoscut că urmează să semneze cu Autoritatea de Management POIM 2014- 2020, din cadrul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene, Contractul de finanțare pentru proiectul de montare panouri solare ” Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul Companiei de Apă Târgoviște- Dâmbovița S.A. – 3.0115 MW (3,011.50 KW) ”-cod SMIS 158220, fiind stabilite trei locații: Stația de apă Dragomirești- Nord, Stația de apă Lazuri- Ulmi și Stația de epurare ape uzate Târgoviște- Sud.

Din documentația înaintată municipiului, reiese că pentru etapa de precontractare este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local privind punerea la dispoziția Proiectului a terenurilor aferente locațiilor menționate, iar nedeținerea unei astfel de hotărâri conduce la pierderea finanțării.

Având în vedere că terenurile aferente stațiilor selectate pentru realizarea investițiilor se află în proprietatea publică a Municipiului Târgoviște, conform art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se inițiază un proiect de hotărâre privind propunerea de punere la dispoziție a acestora, exclusiv pentru realizarea obiectivului propus pe perioada derulării proiectului, compartimentul de resort va întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director executiv Direcția Economică
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Raport de specialitate

privind punerea la dispoziție a unor terenuri proprietate publică a Municipiului Târgoviște în vederea realizării investițiilor din cadrul Proiectului: ” Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul Companiei de Apă Târgoviște- Dâmbovița S.A. – 3.0115 MW (3,011.50 KW) ” – cod SMIS 158220

Conform art. 286 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ - ” Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa [nr. 4](#), precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”, între care la punctul 4 sunt prevăzute și rețelele de apă, canalizare, termoficare, stațiile de tartare și epurare ale apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente.

În înțelesul art. 1 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, sunt definite ca servicii de utilități publice, și activitățile cu privire la alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate, colectarea, canalizarea și evacuarea apelor pluviale, iar potrivit art. 25 alin. (3)- Bunurile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale utilizate pentru furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice pot fi date în administrare sau pot fi concesionate operatorilor în conformitate cu prevederile legale, sens în care la nivelul UAT Târgoviște, bunurile astfel prevăzute sunt concesionate către SC Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița SA, ca bunuri de retur, pentru a fi exploatate în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 2624/ 29.01.2009, prin intermediul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Apa Dâmbovița”.

Prin adresa nr. 14813/02.05.2023, S.C. Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A. face cunoscut că urmează să semneze cu Autoritatea de Management POIM 2014- 2020, din cadrul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene, Contractul de finanțare pentru proiectul de montare panouri solare ” Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul Companiei de Apă Târgoviște- Dâmbovița S.A. – 3.0115 MW (3,011.50 KW) ”-cod SMIS 158220, fiind stabilite trei locații: Stația de apă Dragomirești Nord, Stația de apă Lazuri- Ulmi și Stația de epurare ape uzate Târgoviște- Sud.

Având în vedere că terenurile aferente stațiilor selectate pentru realizarea investițiilor se află în proprietatea publică a Municipiului Târgoviște, iar pentru etapa de precontractare este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local privind punerea la dispoziția Proiectului a terenurilor aferente locațiilor menționate, conform modelului anexat, nedepunerea unei astfel de

hotărâri conduce la pierderea finanțării proiectului, se supune atenției Consiliului Local Municipal Târgoviște, să analizeze și să dispună în conformitate cu solicitările Companiei de Apă, astfel:

1. Se aprobă punerea la dispoziție a terenului situat în UAT Dragomirești, strada Bisericii, necesar realizării investițiilor din cadrul Proiectului: ” Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul Companiei de Apă Târgoviște- Dâmbovița S.A. - 3.0115 MW (3,011.50 KW) ” - cod SMIS 158220.

Obiectul de investiții menționat se va realiza pe terenul aparținând domeniului public al UAT Târgoviște și este disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect, respectiv Front captare și stație pompare Dragomirești -Nord, pe perioada derulării proiectului.

2. Se aprobă punerea la dispoziție a terenului situat în UAT Ulmi, DN 71- intersecție DC 50, necesar realizării investițiilor din cadrul Proiectului: ” Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul Companiei de Apă Târgoviște- Dâmbovița S.A. - 3.0115 MW (3,011.50 KW) ” - cod SMIS 158220.

Obiectul de investiții menționat se va realiza pe terenul aparținând domeniului public al UAT Târgoviște și este disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect, respectiv Front captare și stație pompare Ulmi, pe perioada derulării proiectului.

3. Se aprobă punerea la dispoziție a terenului situat în UAT Târgoviște, Calea Ploiești, necesar realizării investițiilor din cadrul Proiectului: ” Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul Companiei de Apă Târgoviște- Dâmbovița S.A. - 3.0115 MW (3,011.50 KW) ” - cod SMIS 158220.

Obiectul de investiții menționat se va realiza pe terenul aparținând domeniului public al UAT Târgoviște și este disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect, respectiv Stație de epurare ape uzate Târgoviște- Sud, pe perioada derulării proiectului.

Director ex. Directia Economica
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Comp. Evidență patrimoniu,
cons. Ionel PÎRVAN