

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Renovarea energetică a Liceului Voievodul Mircea din Târgoviște,
județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în sesiunea extraordinară cu convocare de îndată, astăzi, 05.05.2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 15146/04.05.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 15147/04.05.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în

clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Liceului Voievodul Mircea din Târgoviște, județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Liceului Voievodul Mircea din Târgoviște, județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18, după cum urmează:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	Sume fara TVA	TVA	Sume cu TVA
TOTAL GENERAL eligibile	13.233.004,36	2.493.327,16	15.726.331,52
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9.993.617,02	1.898.787,23	11.892.404,25
TOTAL GENERAL neeligibile	909.981,27	172.611,44	1.082.592,71
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	0	0	0
TOTAL GENERAL	14.142.985,63	2.665.938,60	16.808.924,23
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9.993.617,02	1.898.787,23	11.892.404,25

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Suprafața teren = 32 974 mp

Suprafața construită:

Corp C1 – 839 mp

Corp C12 – 542 mp

Corp C16 – 445 mp

Corp C18 – 532 mp

Regim de înălțime:

Corp C1 - P+3

Corp C12 - Parter

Corp C16 - Parter

Corp C18 - S+P+1

Suprafața desfășurată:

Corp C1 – 3356 mp

Corp C12 – 542 mp

Corp C16 – 445 mp

Corp C18 – 1596 mp

Categoria de importanță : Categoria „C” conf. H.G.R. 766/1997, Legea 10/1995

Clasa de importanță: **III** - conform normativului P100-1/2013

Grad de rezistență la foc conform P118/1999:

Clădirea corp **C1** – **GRF II**

Clădirea corp **C12** – **GRF II**

Clădirea corp **C16** – **GRF II**

Clădirea corp **C18** – **GRF II**

Risc de incendiu conform P118/1999 :

Clădirea corp **C1** – **risc mic de incendiu**

Clădirea corp **C12** – **risc mediu de incendiu**

Clădirea corp **C16** – **risc mediu de incendiu**

Clădirea corp **C18** – **risc mare de incendiu**

Instalarea a 3 stații de încărcare pentru vehicule electrice.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii de cel puțin 50%.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO2 situată în intervalul 30% - 60%.

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Influențe sociale și economice:

- Crearea de noi locuri de muncă pe perioada execuției proiectului;
- Creșterea calității actului administrativ și educațional;
- Mulțumirea personalului și a tuturor persoanelor ce vor avea acces la o infrastructură educațională modernă și sigură.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de execuție a obiectivului este de 18 luni.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C5 - Valul Renovării - Axa prioritară 2 – Schema de Granturi pentru Eficiență Energetică și Reziliența în Clădiri Publice și bugetul local.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Finanțarea obiectivului ”**Renovarea energetică a Liceului “Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița**” corpurile **C1, C12, C16, C18** vine în întâmpinarea necesităților sistemului educațional care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzătoare sau incompletă desfășurării procesului de învățământ.

Realizarea obiectivului de investitie este necesara pentru asigurarea unui cadru optim de crestere a eficientei energetice prin reducerea consumului de energie si a costurilor de intretinere.

Municipiul Targoviste a semnat Contractul de finantare nr. 9589/08.02.2023 in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice*

Potrivit Ghidului Specific, “sectiunea 6.6.2. Beneficiarii au obligația de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, respectiv 08.05.2023, următoarele documente obligatorii, în caz contrar contractul de finanțare poate fi reziliat:

- *Documentația tehnico-economică DALI (elaborată la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului, inclusiv, dacă e cazul, pentru clădiri existente care nu reprezintă componente în cadrul proiectului pentru clădiri noi vizate de proiect), împreună cu devizul general;*
- *Hotararea de aprobare a documentatiei tehnico-economice (faza SF/DALI) si a indicatorilor tehnico-economici” (sectiunea 6.6.3.).*

In data de 03.05.2023, prin intermediul platformei investitii.mdlpa.ro, am fost notificati ca termenul limita de transmitere a documentelor mentionate mai sus este 08.05.2023.

In conformitate cu H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice este necesara aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii si a Indicatorilor tehnico-economici.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotarari de Consiliu Local privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: ”**Renovarea energetică a Liceului “Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița**” corpurile **C1, C12, C16, C18** finantat prin Planul National de Redresare si Rezilienta si prin Bugetul local.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

APROBAT,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a Indicatorilor tehnico-
economici pentru obiectivul

”Renovarea energetică a Liceului “Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița”
corpurile C1, C12, C16, C18

in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul
Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri*
publice

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Catalin Radulescu

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Proiectul ”Renovarea energetică a Liceului “Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18 este cuprins in lista obiectivelor de investitii a Municipiului Targoviste.

Principala problema a invatamantului romanesc este infrastructura, atat cea materiala (starea precara a cladirilor), cat și cea „umana” (lipsa programelor de formare continua și de perfecționare a cadrelor didactice).

De aceea, este absolut necesar ca investitiile în infrastructura educationala sa devina o prioritate, mai ales în ceea ce priveste modernizarea infrastructurii aferenta invatamantului preuniversitar - ca etapă fundamentală în procesul de formare a fortei de munca.

Finantarea acestui obiectiv vine in intampinarea necesitatilor sistemului educational care se confrunta, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructura necorespunzatoare desfasurarii procesului de invatamant.

Pentru a reduce costurile privind energia consumata cladirea trebuie supusa unui proces de renovare a starii actuale.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare.

Municipiul Targoviste a semnat Contractul de finantare nr. 9589/08.02.2023 in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice.*

Potrivit Ghidului Specific, “sectiunea 6.6.2. Beneficiarii au obligatia de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, respectiv 08.05.2023, următoarele documente obligatorii, în caz contrar contractul de finanțare poate fi reziliat:

- Documentația tehnico-economică – SF¹/DALI (elaborată la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului, inclusiv, dacă e cazul, pentru clădiri existente care nu reprezintă componente în cadrul proiectului pentru clădiri noi vizate de proiect), împreună cu devizul general;

- Hotărârea de aprobare a documentatiei tehnico-economice (faza SF/DALI) si a indicatorilor tehnico-economici” (sectiunea 6.6.3.).

In data de 03.05.2023, prin intermediul platformei investitii.mdlpa.ro, am fost notificati ca termenul limita de transmitere a documentelor mentionate mai sus este 08.05.2023.

In conformitate cu H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice este necesara aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii si a Indicatorilor tehnico-economici.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie;
- Devizul general al investitiei, conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Descrierea Indicatorilor tehnico-economici – Anexa 1;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 s-a aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- a) Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- b) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- c) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;
- d) Hotărârea Guvernului nr. 742/2018 privind modificarea H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- e) Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;
- f) Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- g) Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Art.1. Se aprobă Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ”Renovarea energetică a Liceului “Voievodul Mircea” din Târgoviște, județul Dâmbovița” corpurile C1, C12, C16, C18 finantat prin PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice, dupa cum urmeaza:

b) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	Sume fara TVA	TVA	Sume cu TVA
TOTAL GENERAL eligibile	13.233.004,36	2.493.327,16	15.726.331,52
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9.993.617,02	1.898.787,23	11.892.404,25
TOTAL GENERAL neeligibile	909.981,27	172.611,44	1.082.592,71
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	0	0	0

TOTAL GENERAL	14.142.985,63	2.665.938,60	16.808.924,23
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9.993.617,02	1.898.787,23	11.892.404,25

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Suprafata teren = 32 974 mp

Suprafata construita:

Corp C1 – 839 mp

Corp C12 – 542 mp

Corp C16 – 445 mp

Corp C18 – 532 mp

Regim de inaltime:

Corp C1 - P+3

Corp C12 - Parter

Corp C16 - Parter

Corp C18 - S+P+1

Suprafata desfasurata:

Corp C1 – 3356 mp

Corp C12 – 542 mp

Corp C16 – 445 mp

Corp C18 – 1596 mp

Categoria de importanta : Categoria "C" conf. H.G.R. 766/1997, Legea 10/1995

Clasa de importanta: **III** - conform normativului P100-1/2013

Grad de rezistenta la foc conform P118/1999:

Cladirea corp **C1** – **GRF II**

Cladirea corp **C12** – **GRF II**

Cladirea corp **C16 – GRF II**

Cladirea corp **C18 – GRF II**

Risc de incendiu conform P118/1999 :

Cladirea corp **C1 – risc mic de incendiu**

Cladirea corp **C12 – risc mediu de incendiu**

Cladirea corp **C16 – risc mediu de incendiu**

Cladirea corp **C18 – risc mare de incendiu**

Instalarea a 3 statii de incarcare pentru vehicule electrice.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii de cel puțin 50%.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO2 situată în intervalul 30% - 60%.

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Influente sociale si economice:

- Crearea de noi locuri de munca pe perioada executiei proiectului;
- Cresterea calitatii actului administrativ si educational;
- Multumirea personalului si a tuturor persoanelor ce vor avea acces la o infrastructura educationala moderna si sigura.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimata de executie a obiectivului este de 18 luni.

8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare.

Prin aceste lucrări se vor obtine reducerea consumului energetic (electric și termic), crearea unui ambient placut si modern, în vederea desfasurarii tuturor activitatilor educationale.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

- PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA - Componenta C5 - Valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice;*
- Buget Local.

10. Semnatura inițiatorilor:

VICEPRIMAR
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC
Ec. Dr. Silvana MARIN

BIROUL CONT. JURIDIC ȘI EXEC. SILITĂ
Jr. Adrian MOCANU/ Jr.Elena MUDAȚA