

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea HCL nr. 205/29.06.2018 privind aprobarea
documentatiei tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici si a
anexei privind descrierea sumara a investitiei propuse a fi realizata prin
proiectul „ÎMBUNĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE
PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI
ECHIPAREA ȘCOLII GIMNAZIALE “TUDOR VLADIMIRESCU” DIN
TÂRGOVIȘTE, JUD. DÂMBOVIȚA” - SMIS 123883**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință extraordinară, cu convocare de îndată, astăzi, 15.03.2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 8745/13.03.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 8746/13.03.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr. 168/2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 2050/30.12.2021 al AM POR, pentru modificarea și înlocuirea Ordinului nr. 1336/2021 privind ajustarea prețurilor în baza OG 15/2021, și pentru modificarea Anexei „Ghidul Solicitantului, Condiții Generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020”;
- Devizul general actualizat al investiției;
- Prevederile HCL nr. 205/29.06.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA ȘCOLII GIMNAZIALE TUDOR VLADIMIRESCU DIN TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”, modificată și completată prin HCL nr. 211/30.09.2020 și HCL nr. 84/28.02.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Articolul 3 al H.C.L nr. 205/29.06.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA ȘCOLII

GIMNAZIALE TUDOR VLADIMIRESCU DIN TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA” - SMIS 123883, se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art 3.** Se aprobă valoarea totală a proiectului „ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA, MODERNIZAREA, ȘI ECHIPAREA SCOLII GIMNAZIALE “TUDOR VLADIMIRESCU” DIN TÂRGOVIȘTE, JUD. DÂMBOVIȚA” – SMIS 123883, în cuantum de **26.427.181,02 lei (inclusiv TVA)**, conform Devizului general actualizat la data de 13.03.2023, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. II Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 205/29.06.2018, modificată prin HCL nr. 211/30.09.2020 și prin HCL nr. 84/28.02.2023, se aplică în mod corespunzător.

Art III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviste.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		13 martie 2023
Direcția Economică	X	
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr. 8745/13.03.2023

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Proiectul **„ÎMBUNĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA, MODERNIZAREA, ȘI ECHIPAREA SCOLII GIMNAZIALE “TUDOR VLADIMIRESCU” DIN TÂRGOVIȘTE, JUD. DÂMBOVIȚA” – SMIS 123883** este cuprins în lista obiectivelor de investiții ce sunt finanțate în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, în baza contractului de finanțare nr. 6649/16.02.2021.

În urma desfasurarii unei proceduri de achiziție publică pentru **„servicii de asistență de tehnică din partea proiectantului, întocmirea documentației tehnice și verificarea de specialitate în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu, elaborarea și predarea proiectului tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor – “as built” și auditare energetică pentru emitere certificate finale de performanță energetică a clădirilor**, s-a încheiat contractul nr. 29635 din 31.08.2021.

Ca urmare a întârzierilor și a refuzului de prestare în integralitate a obligațiilor contractuale asumate de către proiectant, acest contract a fost reziliat prin adresa nr. 5129 din 14.02.2023, în baza art. 23.3 alin 1, lit. d), iar pentru estimarea costurilor necesare inițierii unei noi achiziții de servicii de asistență tehnică și a contractării acestora, Municipiul Târgoviște a solicitat oferte de preț către cinci operatori economici, solicitare careia i-au răspuns doar doi dintre ei, rezultând o valoare estimată a serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului de 270.620, 00 lei fără TVA.

Prin adresa nr. 632 din 09.03.2023, înregistrată la Municipiul Târgoviște cu nr. 8485 din 10.03.2023, ROMACTIV BUSINESS CONSULTING S.R.L. în calitate de consultant în implementarea proiectului ne înștiințează asupra faptului că este necesară revizuirea Devizului General prin mutarea sumei necesare demarării achiziției serviciilor de la capitolul diverse și neprevăzute din devizul general și supunerea aprobării acestuia Hotărârii Consiliului Local, aceasta fiind o condiție obligatorie solicitată de ADR Sud Muntenia pentru a putea analiza/supune spre aprobare solicitarea de modificare a contractului de finanțare prin act adițional.

Totodată, pentru a putea iniția achiziția dotărilor aferente obiectivului de investiții, am procedat la actualizarea valorii economice a acestora prin mutarea sumei suplimentare necesare de la capitolul diverse și neprevăzute din devizul general.

De asemenea, facem precizarea că aceste relocări ale sumelor între liniile bugetare ale devizului general nu vor determina modificarea valorii totale a investiției așa cum a fost actualizată prin H.C.L. nr. 84/28.02.2023.

Potrivit art. 10 alin. 4 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice **“Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar. ...”**”.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru modificarea H.C.L. nr. 205/29.06.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul „**ÎMBUNĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA, MODERNIZAREA, ȘI ECHIPAREA SCOLII GIMNAZIALE “TUDOR VLADIMIRESCU” DIN TÂRGOVIȘTE, JUD. DÂMBOVIȚA**” – SMIS 123883”.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STĂNESCU**

**MANAGER PROIECT,
Ing. Radu MIHĂILĂ**

**RESPONSABIL PROIECT,
Ing. Cerasela PARASCHIVESCU**

RAPORT DE SPECIALITATE

de modificare H.C.L. nr. 205/29.06.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul

„ÎMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA, MODERNIZAREA, ȘI ECHIPAREA SCOLII GIMNAZIALE “TUDOR VLADIMIRESCU” DIN TÂRGOVIȘTE, JUD. DÂMBOVIȚA” – SMIS 123883

Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale

Prioritate de investiții nr. 10.1.B “Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare”

Obiectiv specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Daniel Cristian Stan

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Cătălin Rădulescu

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Proiectul **„ÎMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA, MODERNIZAREA, ȘI ECHIPAREA SCOLII GIMNAZIALE “TUDOR VLADIMIRESCU” DIN TÂRGOVIȘTE, JUD. DÂMBOVIȚA” – SMIS 123883** este cuprins în lista obiectivelor de investiții ce sunt finanțate în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, în baza contractului de finanțare nr. 6649/16.02.2021.

Obiectivul general al POR 2014 - 2020 îl constituie creșterea competitivității economice și îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunității locale și regionale prin sprijinirea dezvoltării mediului de afaceri, a condițiilor infrastructurale și a serviciilor, care să asigure o dezvoltare sustenabilă a regiunilor, capabile să gestioneze în mod eficient resursele, să valorifice potențialul lor de inovare și de asimilare a progresului tehnologic.

În urma desfasurării unei proceduri de achiziție publică pentru **„servicii de asistență tehnică din partea proiectantului, întocmirea documentației tehnice și verificarea de specialitate în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu, elaborarea și predarea proiectului tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor – “as built” și auditare energetică pentru emitere certificate finale de performanță energetică a clădirilor**, s-a încheiat contractul nr. 29635 din 31.08.2021.

Ca urmare a întârzierilor și a refuzului de prestare în integralitate a obligațiilor contractuale asumate de către proiectant, acest contract a fost reziliat prin adresa nr. 5129 din 14.02.2023, în baza art. 23.3 alin 1, lit. d), iar pentru estimarea costurilor necesare inițierii unei noi achiziții de servicii de asistență tehnică și a contractării acestora, Municipiul Târgoviște a solicitat oferte de pret către cinci operatori economici, solicitare careia i-au răspuns doar doi dintre ei, rezultând o valoare estimată a serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului de 270.620, 00 lei fără TVA.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre

Prin adresa nr. 632 din 09.03.2023, înregistrată la Municipiul Targoviste cu nr. 8485 din 10.03.2023, ROMACTIV BUSINESS CONSULTING S.R.L. în calitate de consultant în implementarea proiectului ne instiintează asupra faptului că este necesară revizuirea Devizului General prin mutarea sumei necesare demarării achiziției serviciilor de la capitolul diverse și neprevăzute din devizul general General și supunerea aprobării acestuia Hotărârii Consiliului Local, aceasta fiind o condiție obligatorie solicitată de ADR Sud Muntenia pentru a putea analiza/supune spre aprobare solicitarea de modificare a contractului de finanțare prin act adițional.

Totodată, pentru a putea iniția achiziția dotărilor aferente obiectivului de investiții, am procedat la actualizarea valorii economice a acestora prin mutarea sumei suplimentare necesare de la capitolul diverse și neprevăzute din devizul general.

De asemenea, facem precizarea că aceste relocări ale sumelor între liniile bugetare ale devizului general nu vor determina modificarea valorii totale a investiției așa cum a fost actualizată prin H.C.L. nr. 84/28.02.2023.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- ❖ Devizul general al investiției revizuit, elaborat conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizat la 13.03.2023;
- ❖ Adresa nr. 632 din 09.03.2023 transmisă de RomActiv Business Consulting S.R.L., înregistrată la Municipiul Targoviste cu nr. 8485 din 10.03.2023.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- ❖ H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare
- ❖ Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- ❖ Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- ❖ Prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care precizează *“Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”*, precum și alin. (4) *“Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu.”*;
- ❖ Prevederile art. 10 alin. 4 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice *“Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă **se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar.** ...”*.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Față de cele menționate anterior propunem modificarea H.C.L. nr. 205/29.06.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul: **„ÎMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA, MODERNIZAREA, ȘI ECHIPAREA SCOLII GIMNAZIALE “TUDOR VLADIMIRESCU” DIN TÂRGOVIȘTE, JUD. DÂMBOVIȚA” – SMIS 123883**, după cum urmează:

„**Art. 3.** Se aprobă valoarea totală a proiectului **„ÎMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE PRIN EXTINDEREA, REABILITAREA, MODERNIZAREA, ȘI ECHIPAREA SCOLII GIMNAZIALE “TUDOR VLADIMIRESCU” DIN TÂRGOVIȘTE, JUD. DÂMBOVIȚA” – SMIS 123883**, în cuantum de **26.427.181,02 lei (inclusiv TVA)**, conform Devizului general actualizat la data de 13.03.2023.”

8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărâre

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității ;
- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor Comunității Europene.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Sursele de finanțare a investițiilor se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau din fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, fonduri externe nerambursabile.

Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR,
Jr. Cătălin RĂDULESCU

DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STĂNESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Dr. Silvana MARIN

MANAGER PROIECT,
Ing. Radu MIHAILĂ

RESPONSABIL JURIDIC,
Jr. Daniela RUJOIU

RESPONSABIL TEHNIC,
Ing. Cerasela PARASCHIVESCU