

Proiectant :

RNR ARHICAD STUDIO SRL

DEVIZ GENERAL (conform HOTARAREA 907/2016)

Privind cheltuielile realizarii obiectivului :

RENOVAREA ENERGETICA A BLOCULUI DE LOCUINTE X1A, STR.MIRCEA CEL BATRAN, NR.14, DIN MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA

In lei/ euro la cursul BNR lei/euro -1 euro = 4.9227 lei

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		lei	euro	19%	lei	
				lei		
0	1	2		4	5	
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI						
1.1	Obtinerea terenului					
		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 1.1	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului					
		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 1.2	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala					
		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 1.3	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecta utilitatilor					
		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 1.4	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI						
		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3.1	Studii					
	3.1.1.Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.1.3.Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 3.1	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii – suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii					
	Avize, acorduri si autorizatii	6250.000	1269.628	0.000	6250.000	1269.628
	Subtotal 3.2	6250.000	1269.628	0.000	6250.000	1269.628
3.3	Expertiza tehnica					
	Expertiza tehnica	3333.330	677.134	633.333	3966.663	805.790
	Subtotal 3.3	3333.330	677.134	633.333	3966.663	805.790
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor					
	Certificat de performanta si audit energetic	2999.990	609.420	569.998	3569.988	725.209
	Subtotal 3.4	2999.990	609.420	569.998	3569.988	725.209
3.5	Proiectare					
	3.5.1.Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	14300.000	2904.910	2717.000	17017.000	3456.843
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2000.000	406.281	380.000	2380.000	483.475

	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor - PT	8420.000	1710.443	1599.800	10019.800	2035.428
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16000.000	3250.249	3040.000	19040.000	3867.796
	3.5.5.1 - Verificare proiect faza DALI	8000.000	1625.124	1520.000	9520.000	1933.898
	3.5.5.1 - Verificare proiect faza PT	8000.000	1625.124	1520.000	9520.000	1933.898
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	20000.000	4062.811	3800.000	23800.000	4834.745
	Subtotal 3.5	52300.000	10624.251	9937.000	62237.000	12642.859
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie						
	Proceduri de achizitie publica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 3.6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7 Consultanta						
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	5000.000	1015.703	950.000	5950.000	1208.686
	3.7.2.Auditul financiar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 3.7	5000.000	1015.703	950.000	5950.000	1208.686
3.8 Asistenta tehnica						
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	15100.000	3067.422	2869.000	17969.000	3650.233
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	15100.000	3067.422	2869.000	17969.000	3650.233
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii		0.000	0.000	0.000	0
	3.8.2.Dirigentie de santier	30600.000	6216.101	5814.000	36414.000	7397.160
	Subtotal 3.8	45700.000	9283.523	8683.000	54383.000	11047.393
TOTAL CAPITOL 3		115583.320	23479.660	20773.331	136356.651	27699.565
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA						
4.1 Constructii si instalatii						
1	OB1 - EFICIENTIZARE ENERGETICA	1773099.280	360188.368	336888.863	2109988.143	428624.1581
2			0.000	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.1	1773099.280	360188.368	336888.863	2109988.143	428624.158
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale						
	MONTAJ UTILAJE	23500.000	4773.803	4465.000	27965.000	5680.826
	Subtotal 4.2	23500.000	4773.803	4465.000	27965.000	5680.826
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
	Procurare utilaje cu montaj	225006.910	45708.028	42751.313	267758.223	54392.553
	Subtotal 4.3	225006.910	45708.028	42751.313	267758.223	54392.553
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport						

		0.000	0.000	0.000	0.000	0
	Subtotal 4.4	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari					
1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.5	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale					
	Subtotal 4.6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		2021606.190	410670.199	384105.176	2405711.366	488697.537
ALTE CHELTUIELI						
5.1	Organizare de santier					
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier %	8982.996	1824.811	1706.769	10689.766	2171.525
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului %	8982.996	1824.811	1706.769	10689.766	2171.525
	Subtotal 5.1	17965.993	3649.622	3413.539	21379.531	4343.050
5.2	Comisoane, cote, taxe , costul creditului					
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	9027.911	1833.935	0.000	9027.911	1833.935
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%	1805.582	366.787	0.000	1805.582	366.787
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor – CSC 0.5%	9027.911	1833.935	0.000	9027.911	1833.935
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 5.2	19861.405	4034.657	0.000	19861.405	4034.657
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute					
	Diverse si neprevazute 5%	106859.476	21707.493	20303.300	127162.776	25831.917
	Subtotal 5.3	106859.476	21707.493	20303.300	127162.776	25831.917
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate					
	Informare si publicitate	5000.000	1015.703	950.000	5950.000	1208.686
	Subtotal 5.4	5000.000	1015.703	950.000	5950.000	1208.686
TOTAL CAPITOL 5		149686.873	30407.474	24666.839	174353.712	35418.310
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare					
6.2	Probe tehnologice si teste					
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		2286876.383	464557.333	429545.346	2716421.729	551815.412
Din care C + M		1805582.276	366786.982	343060.633	2148642.909	436476.509

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
jr. Cătălin Rădulescu

Proiectant ,
RNR ARHICAD STUDIO SRL
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea