

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI actualizati dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica - (actualizare devizului general) aferenți obiectivului de investiție:  
"Renovarea energetica a Cladirii Primariei Corp B din Municipiul Targoviste, judetul Dambovita "**

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției conform devizului general actualizat dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica

indicatori maximali

Valoarea totală a investitiei, inclusiv T.V.A., este de de 2,207,152.13 lei, din care valoarea totală fara T.V.A. este de 1,857,184.18 lei la care se adaugă T.V.A. în valoare de 349,967.95 lei.

Totalul general eligibil, inclusiv T.V.A, este de 2,188,070.44 lei, din care valoarea totala fara T.V.A. este de 1,841,089.80 lei, la care se adauga T.V.A. 346,980.64 lei.

Totalul general neeligibil, inclusiv T.V.A, este de 19,081.69 lei, din care valoarea totala fara T.V.A. este de 16,094.38 lei, la care se adauga T.V.A. 2,987.31 lei.

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M), inclusiv T.V.A. este de 1,609,303.78 lei, din care valoarea lucrărilor pentru investiția de bază este de 1,352,356.11 lei la care se adaugă T.V.A. în valoare de 256,947.67 lei.

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M) eligibile, inclusiv T.V.A. este de 1,592,870.14 lei, din care valoarea lucrărilor pentru investiția de bază este de 1,338,546.33 lei la care se adaugă T.V.A. în valoare de 254,323.81 lei.

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M) neeligibile, inclusiv T.V.A. este 16,433.64 lei, din care valoarea totala a lucrarilor fara T.V.A. este de 13,809.78 lei, la care se adauga T.V.A. 2,623.86 lei.

a) Capacitati

- Suprafata construita existenta 286 mp, dupa renovare/anvelopare 300,60 m<sup>2</sup>;
- Suprafata desfasurata existenta 850 mp, dupa renovare/anvelopare 893,34 m<sup>2</sup>
- Regim de inaltime: P+1E+M;
- Categoria de importantă: Categoria C de importantă;
- Clasa de importanta: Clasa III de importantă;

Indicatori tehnici – solutia tehnica recomandata:

Lucrările de renovarea energetică a clădirii și pentru creșterea eficienței energetice vor consta în:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:
  - termoizolare pereții exteriori,
  - termoizolare soclu,
  - înlocuire tâmplărie,
  - montare glafuri,
  - termoizolare perimetrală a ferestrelor,
  - termoizolare pod.
- Se va desface integral invelitoarea, se va reface structura acesteia, astereala cat si finisajul din tabla. Pe acoperisul propus se vor monta 3 panouri solare pe 4,8 mp si kit de panouri fotovoltaice Off-Grid de 5kW.
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum:
  - rabilitare sistem de furnizare apă caldă de consum,
  - reabilitarea termică a sitemului de distribuție agent termic încălzire, inclusiv înlocuire radiatoare,
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie:
  - Instalare panouri solare,
- Lucrări de reabilitare și modernizare a sistemelor de climatizare și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior
  - asigurarea calității aerului interior prin ventilare naturală sau ventilare hibridă a spațiilor.
- Lucrări de reabilitare și modernizare a instalațiilor de iluminat în clădire;

▪ Sistemele de iluminat pentru spațiile deservite se vor realiza atât cu corpuri de iluminat ornamentale de tip plafoniera, sau aplici laterale, echipate cu surse fluorescente compacte, cât și cu corpuri de iluminat cu surse LED

➤ Alte tipuri de lucrări:

▪ refacere trotuar de garda,

▪ repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice.

➤ Persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice: salariați din cadrul primăriei (40);

Indicatorii apelului de proiecte

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	88,73	31,50
Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	196,87	136,97
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	196,87	120,29
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0,00	16,68
Nivelul estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	22,95	12,26

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii de cel puțin 50%.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO<sub>2</sub> situată în intervalul 30% -60%.

**b) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:**

- Durata estimată de execuție a obiectivului este de 12 luni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**jr. Cătălin Rădulescu**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**