

SITUAȚIE VÂNZARE ANL 2023

Nr. Crt	ADRESA	BLOC	APARTAMENT	NUME SI PRENUME	Data cerere cumpărare	Data recepție imobil(lună,an)	Valoare de investiție imobil (Vi)	Suprafata construită desfășurată imobil Scdi(mp)	Suprafață construită desfășurată (mp) locuință (Scdl)	Valoare de investiție locuință Vil	Contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei re	Valoare de investiție diminuată(Vild) cu recuperarea inves	Rata inflației(comunicată de Institutul Național de Statistică, pentru perioada cuprinsă între data punerii în funcțiune și data vânzării locuinței, în baza indicelui anual al prețurilor de consum, total)	Valoarea de investiție actualizată cu rata inflației V1= Vild*R1/100	Valoarea de investiție ponderată cu coeficientul Cp prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare V2= V1*Cp	Comision(C) de 1% din valoare de vânzare calculată a locuinței, prevăzut la art. 10 alin.(2)lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare	Valoare finală vânzare locuință Vvl=V2+C
						1	2	3	4	6=2/3*4	6'	7=6-5-6'	8	9=7*8/100	10=9*0,90	11=10*1%	12=10+11
1	Ing. Gib Constantin	2	7		2/15/2023	Dec-06	1692320.88	1557.00	61.06	66366.80	2798.00	63568.80	202.16	128510.69	115659.62	1156.60	116816.22
2	Str. Ing. Gib Constantin	6	14		2/1/2023	Dec-04	1795452.44	1732.00	75.78	78556.23	8811.00	69745.23	230.34	160651.16	144586.04	1445.86	146031.90
3	Str. Ing. Gib Constantin	8	4		2/7/2023	May-06	1698731.84	1740.00	52.20	50961.96	4492.00	46469.96	206.80	96099.87	86489.88	864.90	87354.78
4	Str. Soroca	C4	11		2/10/2023	May-03	1186613.92	1263.00	73.46	69017.15	11681.00	57336.15	274.04	157123.98	141411.58	1414.12	142825.70
5	Str. Colonel Nicolin Ion	A1	11		2/2/2023	Jan-03	1195746.23	1426.00	80.48	67485.03	10819.00	56666.03	283.59	160699.20	144629.28	1446.29	146075.57
6	Str. Colonel Nicolin Ion	A1	19		2/2/2023	Jan-03	1195746.23	1426.00	70.42	59049.40	6938.00	52111.40	283.59	147782.73	133004.46	1330.04	134334.50
7	Str. Lăzărică Petrescu	A2	2		2/8/2023	Nov-02	1195746.23	1461.00	51.77	42370.83	1740.00	40630.83	291.53	118451.06	106605.95	1066.06	107672.01
8	Bulevardul Eroilor	11A	15		2/1/2023	Dec-02	1229055.57	3148.00	48.25	18837.97	6710.00	12127.97	287.25	34837.60	31353.84	313.54	31667.37
9	Bulevardul Eroilor	11B	26		2/1/2023	Nov-02	1229055.57	3148.00	49.38	19279.15	6337.00	12942.15	291.53	37730.25	33957.22	339.57	34296.80
10	Bulevardul Eroilor	11B	37		2/1/2023	Nov-02	1229055.57	3148.00	46.01	17963.42	3692.00	14271.42	291.53	41605.47	37444.92	374.45	37819.37

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
prof. Monica-Cezarina Ilie

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea