

PROCES - VERBAL Nr. 3

Încheiat astăzi 15.06.2023 cu prilejul întrunirii Comisiei de Analiză și Repartizare a Locuințelor cu chirie pentru tineri prin A.N.L constituită conform Dispoziției Primarului nr. 3601/03.11.2022

La dezbaterile ședinței care a avut loc astăzi 15.06.2023, au participat un număr de **11** membri din cei 12 membri ce au fost nominalizați prin Dispoziția Primarului nr. 3601/03.11.2022.

Secretarul prezintă comisiei locuința vacantă conform **Anexei nr. 1**.

Membrii comisiei prezenți **au aprobat** în unanimitate repartizarea unității locative vacante, conform **Anexei nr. 2**, în baza listei de priorități pentru anul 2023, următoarei persoane :

1. – i-a fost repartizată garsoniera nr. 15 din Bl. 7, Str. Ing. Gib Constantin, poziția 2 în lista de priorități;

Membrii comisiei prezenți **au aprobat** amânarea solicitărilor privind schimbul de locuințe pentru tineri, deoarece la nivelul municipiului nu mai există locuințe vacante.

Membrii comisiei prezenți au hotărât că după expirarea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere pentru prelungirea acestora, chiriașii trebuie să prezinte următoarele documente:

- adeverință tip semnată de administrator din care să rezulte că au îndeplinit obligațiile stabilite conform Cap. III, din contractul de închiriere:” obligațiile părților privind folosirea și întreținerea spațiilor care fac obiectul contractului”, aliniatul 2:”chiriașul se obligă (integral)”;
- adeverință de plată la zi/angajament de la Compania de apă Târgoviște-Dâmbovița;
- copie xerox după ultima chitanță cu plata la zi a cheltuielilor de întreținere;
- copie xerox după ultima chitanță cu plata la zi a chiriei;
- copie xerox după C.I. a titularului contractului de închiriere;
- certificat fiscal de rol eliberat de Primăria Municipiului Târgoviște – Serv. Taxe și Impozite din care să rezulte că titularul contractului nu înregistrează datorii;
- declarație notarială pentru titularul contractului de închiriere și toți membrii majori ai acestuia, “că nu au dobândit o locuință în proprietate și/sau cu chirie, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, în localitatea în care deține locuința actuală sau în localitățile în care a fost extinsă cuprinderea teritorială,după caz”. Fac excepție cotele-părți dintr-o locuință, dobândite în proprietate, în condițiile legii, dacă acestea nu depășesc suprafață utilă de 37 m², suprafață utilă minimală/persoană, prevăzută de Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezentul proces-verbal și urmează a fi supus spre aprobare Consiliului Local Târgoviște.

Procesul-verbal a fost întocmit într-un exemplar și semnat de către membrii comisiei.

C O M I S I E:

1. Cătălin RĂDULESCU - viceprimar - președinte -
2. Virgil Ciprian OPRESCU – director executiv D.A.P.P.P. – membru -
3. Marcela IORDACHE - director executiv D.A.S - membru -
4. Daniela RUJOIU - consilier juridic Birou contencios-juridic – membru –
5. Ioana Mădălina SANDA – șef Șerviciu A.P.P.P. – membru -
6. Andrei Eduard TUDORA - consilier municipal - membru –
7. Ana Maria GHEORGHE - consilier municipal – membru -
8. Gabriela ISTRATE – consilier municipal – membru -
9. Dorin Adrian ECONOMU - consilier municipal – membru -
10. Dan Alexandru TICĂ – consilier municipal – membru –
11. Angela Elena RADU - consilier Compartiment Fond Locativ– secretar -