

Anexă la HCL nr. 84/28.02.2023

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale «Tudor Vladimirescu» din Targoviste, jud. Dâmbovița

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	12,888.56	2,448.83	15,337.39
<b>Total capitol 2</b>		<b>12,888.56</b>	<b>2,448.83</b>	<b>15,337.39</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	<b>11,280.00</b>	<b>2,143.20</b>	<b>13,423.20</b>
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	3.1.4. PUZ	11,280.00	2,143.20	13,423.20
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	<b>3,801.49</b>	<b>429.11</b>	<b>4,230.60</b>
3.3	Expertizare tehnică	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	<b>550.00</b>	<b>104.50</b>	<b>654.50</b>
3.5	Proiectare	<b>123,050.00</b>	<b>23,379.50</b>	<b>146,429.50</b>
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,800.00	1,482.00	9,282.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	115,250.00	21,897.50	137,147.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.7	Consultanță	<b>144,220.00</b>	<b>27,401.80</b>	<b>171,621.80</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	134,100.00	25,479.00	159,579.00
	3.7.1.1 Consultanța în perioada de implementare a proiectului	89,100.00	16,929.00	106,029.00
	3.7.1.2 Consultanța pe perioada de precontractare	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.7.1.3 Consultanța în etapa de scriere a proiectului	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	10,120.00	1,922.80	12,042.80
3.8	Asistență tehnică	<b>343,100.00</b>	<b>65,189.00</b>	<b>408,289.00</b>

	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	148,200.00	28,158.00	176,358.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	148,200.00	28,158.00	176,358.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	180,000.00	34,200.00	214,200.00
	3.8.3. Servicii SSM	14,900.00	2,831.00	17,731.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>626,001.49</b>	<b>118,647.11</b>	<b>744,648.60</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	15,251,032.01	2,897,696.08	18,148,728.09
	4.1.1. Lucrari executate conform contract lucrari 2021	13,056,383.45	2,480,712.86	15,537,096.31
	4.1.2 Lucrari executate conform Dispozitie de santier nr 8	2,194,648.56	416,983.23	2,611,631.79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echip tehnologice și funcționale care necesită montaj	481,095.00	91,408.05	572,503.05
	4.3.1 Utilaje, echipamente tehnologice contract lucrari 2021	455,543.00	86,553.17	542,096.17
	4.3.2 Utilaje, echipamente tehnologice conform Dispozitie de santier nr 8	25,552.00	4,854.88	30,406.88
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	2,818,674.40	535,548.14	3,354,222.54
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>18,550,801.41</b>	<b>3,524,652.27</b>	<b>22,075,453.68</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	17,403.46	3,306.66	20,710.12
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17,403.46	3,306.66	20,710.12
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	168,220.27	0.00	168,220.27
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15,326.45	0.00	15,326.45
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	76,487.21	0.00	76,487.21
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	76,406.62	0.00	76,406.62
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 15%	2,854,476.00	542,350.44	3,396,826.43
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,029.00	955.51	5,984.51
<b>Total capitol 5</b>		<b>3,045,128.73</b>	<b>546,612.61</b>	<b>3,591,741.34</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>22,234,820.19</b>	<b>4,192,360.83</b>	<b>26,427,181.02</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>15,281,324.03</b>	<b>2,903,451.57</b>	<b>18,184,775.60</b>

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
jr. Cătălin Rădulescu

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea

