



**NOTA CONCEPTUALA**  
pentru obiectivul de investitii  
**„Extinderea rețelei de monitorizare video la nivelul Municipiului Targoviste”**

**1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții:** „Extinderea rețelei de monitorizare video la nivelul Municipiului Targoviste”
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor:** U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):** nu este cazul
- 1.4. Beneficiarul investiției:** U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE

**2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

**2.1. Scurtă prezentare privind:**

**a) deficiențe ale situației actuale:** In Municipiul Targoviste exista zone si sectoare de interes nesupravegheate permanent, aspecte ce sunt reflectate in statisticile si rapoartele Politiei Locale pe linia infractionalitatii in sens ascendent. De asemenea, efectivele destul de reduse ale Politiei Locale Targoviste si sarcinile multiple pe care aceasta le realizeaza conduc la un timp de asteptare indelungat pana la interventie, derivand astfel necesitatea unui sistem modern de supraveghere.

**b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:** Prevenirea si combaterea faptelor de natura sa tulbure ordinea, linistea si siguranta cetatenilor si a institutiilor, precum si prevenirea infractionalitatii stradale, scutirea timpului de interventie in situatii reale.

**c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:** Cresterea gradului de infractionalitate pe raza Municipiului Targoviste.

**2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:** Existenta in oras a unui sistem de monitorizare si supraveghere cu camere video interconectate la rețeaua de telecomunicatii, sistemul WIFI si rețeau de internet ale municipiului.

**2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:** Proiectul nominalizat mai sus se inscrie pe linia principiilor cuprinse in cadrul documentelor strategice care guverneaza dezvoltarea Municipiului Targoviste in perioada urmatoare, respectiv in Strategia Integrata de Dezvoltare Urbana (SIDU).

**2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:** Nu este cazul

**2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:**

Extinderea rețelei de monitorizare video la nivelul Municipiului Targoviste va asigura prevenirea si combaterea ratei infractionalitatii si va asigura un climat de liniste si siguranta superior pe raza municipiului prin:

- Supravegherea si monitorizarea traficului rutier si pietonal;
- Asigurarea unei interventii optime si rapide la evenimente si solicitari ale comunitatii;
- Prevenirea actelor de distrugere sau vandalism asupra bunurilor si valorilor materiale aflate pe domeniul public sau privat;
- Asigurarea unui suport probatoriu din punct de vedere juridic, atunci cand se comit fapte grave de natura infractionala.

Astfel, au fost identificate urmatoarele zone, locuri si sectoare unde se impune instalarea suplimentara de camere de supraveghere video:

#### Micro 9

1. Str. Avram Iancu – zona blocurilor: bl. 35 si bl. 54 – magazin Profi; bl.16 si bl. 17; bl. 46 si bl. 50 (necesar: 5 camere video);
2. Str. Virgil Draghiceanu - loc de joaca si foisor, zona bl. 4 si bl. 7 (necesar: 4 camere video);
3. Str. Radu Gioglovan – 2 locuri de joaca (necesar: 2 camere video);
4. Str. Matei Vladescu – Santul Cetatii (necesar: 2 camere video);

#### Micro 8

5. Str. 9 Mai – Str. Nicolae Filipescu (necesar: 3 camere video);
6. Str. Boerescu Zaharia - parcare si loc de joaca/ teren „Filarmonica,, (necesar: 4 camere video);

#### Micro 11/Centura

7. Calea Ialomitei - de la LIDL pana la intersectia/ giratoriu cu str. Gimnaziului (necesar: 6 camere video);
8. Str. Cornel Popa – Str. Gimnaziului (necesar: 3 camere video);
9. Aleea Sinaia/ Str. Magrini (necesar: o camera video);

#### Micro 3

10. Doua locuri de joaca (necesar: 3 camere video);

#### Micro 4

11. Str. Diaconu Coresi – Str. Udriste Nasturel – Str. Radu cel Mare – locuri de joaca/ foisoare (necesar: 4 camere video);

#### Micro 6

12. Str. Gheorghe Marinescu – foisor si parcare bl. 19 (necesar: 2 camere video);
13. Str. Transilvaniei (necesar: 4 camere video);

#### Zona centrala

14. Str. Revolutiei – zona pietonala/ promenada (necesar: 2 camere video);
15. Zona hotel Dambovita – loc de joaca/ parc fitness din careul bl. C (necesar 2 camere video);
16. Parc Mitropolie – loc de joaca si teren sport (necesar: 2 camere video);
17. Bd. Independentei – zona Bl.O1 – Bl.O4 (necesar: 2 camere video);
18. Str. Boerescu Zaharia – parcare interioara Bl.O1 – Bl.O4 (necesar: 2 camere video);

#### Bd. Ferdinand

19. Bd. Ferdinand – intersectie Str. Petru Cercel si Str. Neagoie Basarab - giratorii (necesar: 4 camere video);

### **3. Estimarea suportabilității investiției publice**

**3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții: 574.000,00 lei fara T.V.A.**

**3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:** Valoarea estimata a serviciilor de proiectare (DALI, PT-DDE) si asistenta tehnica ce urmeaza a fi contractate este de **95.000,00 lei fara T.V.A.**

**3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):** Finanatarea lucrarilor se face din bugetul local al Municipiului Targoviste.

**4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:** Obiectivul de investitie „Extinderea rețelei de monitorizare video la nivelul Municipiului Targoviste” se realizeaza in intravilanul domeniului public al Municipiului Targoviste, in 19 zone si sectoare aflate in administrarea Municipiului Targoviste.

## **5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:**

### **a) descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):**

Obiectul investitiei consta in extinderea sistemului de supraveghere video pentru 19 locatii de pe raza Municipiului Targoviste, transmiterea datelor la Dispeceratul Politiei Locale, inclusiv realizarea brasamentelor de alimentare cu energie electrica pentru fiecare locatie;

### **b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:**

Supravegherea si monitorizarea traficului rutier si pietonal;

Asigurarea unei interventii optime si rapide la evenimente si solicitari ale comunitatii;

Prevenirea actelor de distrugere sau vandalism asupra bunurilor si valorilor materiale aflate pe domeniul public sau privat;

### **c) surse de poluare existente în zonă:**

Municipiul Târgoviște se încadrează în categoria zonelor cu nivel de poluare mediu.

### **d) particularități de relief:** Fara diferente majore;

### **e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:**

Rețele electrice de distributie, rețele de iluminat public, rețele de apa, canalizare și gaze naturale;

### **f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:**

Se vor respecta documentatiile tehnico-economice ce urmeaza a fi intocmite in cadrul contractului de proiectare;

### **g) posibile obligații de servitute:** Nu este cazul;

### **h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:**

Se vor respecta documentatiile tehnico-economice ce urmeaza a fi intocmite in cadrul contractului de proiectare;

### **i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:**

Plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: Conform HCL nr. 238/2018 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Targoviste, aprobat prin HCL nr. 9/1998, pana la intrarea in vigoare a noului PUG;

### **j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:** Se vor avea in vedere specificatiile Certificatului de urbanism emis in vederea realizarii investitiei;

## **6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

**a) destinație și funcțiuni:** Sistemul de monitorizare video este destinat cresterii sigurantei cetatenilor si prevenirea ratei criminalitatii din zona de actiune urbana;

### **b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**

#### **Date tehnice:**

Extinderea retelei de monitorizare video la nivelul Municipiului Targoviste va asigura prevenirea si combaterea ratei infractiionalitatii si va asigura un climat de liniste si siguranta superior pe raza municipiului.

Astfel, au fost identificate urmatoarele zone, locuri si sectoare unde s-ar impune instalarea suplimentara de camere de supraveghere video:

#### Micro 9

1. Str. Avram Iancu – zona blocurilor: bl. 35 si bl. 54 – magazin Profi; bl.16 si bl. 17; bl. 46 si bl. 50 (necesar: 5 camere video);
2. Str. Virgil Draghiceanu - loc de joaca si foisor, zona bl. 4 si bl. 7 (necesar: 4 camere video);
3. Str. Radu Gioglovan – 2 locuri de joaca (necesar: 2 camere video);
4. Str. Matei Vladescu – Santul Cetatii (necesar: 2 camere video);

#### Micro 8

5. Str. 9 Mai – Str. Nicolae Filipescu (necesar: 3 camere video);
6. Str. Boerescu Zaharia - parcari si loc de joaca/ teren „Filarmonica,, (necesar: 4 camere video);

Micro 11/Centura

7. Calea Ialomitei - de la LIDL pana la intersectia/ giratoriu cu str. Gimnaziului (necesar: 6 camere video);
8. Str. Cornel Popa – Str. Gimnaziului (necesar: 3 camere video);
9. Aleea Sinaia/ Str. Magrini (necesar: o camera video);

Micro 3

10. Doua locuri de joaca (necesar: 3 camere video);

Micro 4

11. Str. Diaconu Coresi – Str. Udriste Nasturel – Str. Radu cel Mare – locuri de joaca/ foisoare (necesar: 4 camere video);

Micro 6

12. Str. Gheorghe Marinescu – foisor si parcare bl. 19 (necesar: 2 camere video);
13. Str. Transilvaniei (necesar: 4 camere video);

Zona centrala

14. Str. Revolutiei – zona pietonala/ promenada (necesar: 2 camere video);
15. Zona hotel Dambovita – loc de joaca/ parc fitness din careul bl. C (necesar 2 camere video);
16. Parc Mitropolie – loc de joaca si teren sport (necesar: 2 camere video);
17. Bd. Independentei – zona Bl.O1 – Bl.O4 (necesar: 2 camere video);
18. Str. Boerescu Zaharia – parcare interioara Bl.O1 – Bl.O4 (necesar: 2 camere video);

Bd. Ferdinand

19. Bd. Ferdinand – intersectie Str. Petru Cercel si Str. Neagoe Basarab - giratorii (necesar: 4 camere video);

In conformitate cu prevederile Legii 10/1995, republicata, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrari suplimentare fata de documentatia tehnico-economica aprobata, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/ proiectantul coordonator de proiect si proiectantii pe specialitati, persoane fizice sau juridice, in solidar cu verficatorul proiectului, la sesizarea justificata a investitorului si/sau a beneficiarului, in baza unui raport de expertiza tehnica elaborat de un expert tehnic atestat.

**c) durata minima de functionare corespunzator destinatiei/ functiunilor propuse: 5 ani.**

**d) solicitari specifice:** bransamente de energie electrica pentru fiecare locatie.

#### **7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:**

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții: nu este cazul;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente: nu este cazul;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate: nu este cazul.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**jr. Cătălin Rădulescu**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**