

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI actualizati conform devizului general
faza PT
afereți obiectivului de investiție:
"Renovarea energetica a Cladirii Primariei Corp B din Municipiul Targoviste, judetul
Dambovita "**

**Principalii indicatori tehnico-economici afereți investiției conform devizului general actualizat
la faza PT;**

a) indicatori maximali

Valoarea totală a investitiei, inclusiv T.V.A., este de de **2.207.152,13** lei, din care valoarea totală fara T.V.A. este de **1.857.184,18** lei la care se adaugă T.V.A. în valoare de **349.967,95** lei.

Totalul general **eligibil**, inclusiv T.V.A, este de **2.187.999,82** lei, din care valoarea totala fara T.V.A. este de **1.841.089,80** lei, la care se adauga T.V.A. **346.910,02** lei.

Totalul general **neeligibil**, inclusiv T.V.A, este de **19.152,31** lei, din care valoarea totala fara T.V.A. este de **16.094,38** lei, la care se adauga T.V.A. **3.057,93** lei.

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M), inclusiv T.V.A. este de **1.649.520,67** lei, din care valoarea lucrărilor pentru investiția de bază este de **1.386.151,82** lei la care se adaugă T.V.A. în valoare de **263.368,85** lei.

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M) **eligibile**, inclusiv T.V.A. este de **1.630.368,36** lei, din care valoarea lucrărilor pentru investiția de bază este de **1.370.057,44** lei la care se adaugă T.V.A. în valoare de **260.310,92** lei.

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M) **neeligibile**, inclusiv T.V.A. este **19.152,31** lei, din care valoarea totala a lucrarilor fara T.V.A. este de **16.094,38** lei, la care se adauga T.V.A. **3.057,93** lei.

b) Capacitati

- Suprafata construita: 286 mp;
- Suprafata desfasurata: 850 mp;
- Regim de inaltime: P+1E+M;
- Categoria de importantă: Categoria C de importantă;
- Clasa de importanta: Clasa III de importantă;

Indicatori tehnici – solutia tehnica recomandata:

Lucrările de renovarea energetică a clădirii și pentru creșterea eficienței energetice vor consta în:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:
 - termoizolare pereții exteriori,
 - termoizolare soclu,
 - înlocuire tâmplărie,
 - montare glafuri,
 - termoizolare perimetrală a ferestrelor,
 - termoizolare pod.
 - Se va desface integral invelitoarea, se va reface structura acesteia, astereala cat si finisajul din tabla. Pe acoperisul propus se vor monta 3 panouri solare pe 4,8 mp si kit de panouri fotovoltaice Off-Grid de 5kW.
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum:
 - rabilitare sistem de furnizare apă caldă de consum,
 - reabilitarea termică a sitemului de distribuție agent termic încălzire, inclusiv înlocuire radiatoare,
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie:
 - Instalare panouri solare,

- Lucrări de reabilitare și modernizare a sistemelor de climatizare și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior
 - asigurarea calității aerului interior prin ventilare naturală sau ventilare hibridă a spațiilor.
- Lucrări de reabilitare și modernizare a instalațiilor de iluminat în clădire;
 - Sistemele de iluminat pentru spațiile deservite se vor realiza atât cu corpuri de iluminat ornamentale de tip plafoniera, sau aplice laterale, echipate cu surse fluorescent- compacte, cât și cu corpuri de iluminat cu surse LED
- Alte tipuri de lucrări:
 - refacere trotuar de garda,
 - repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice.
- Persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice: salariați din cadrul primăriei (40);

Indicatorii apelului de proiecte

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	88,73	31,50
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	196,87	136,97
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	196,87	120,29
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0,00	16,68
Nivelul estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	22,95	12,26

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii de cel puțin 50%.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂ situată în intervalul 30% -60%.

c) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

- Durata estimată de execuție a obiectivului este de 12 luni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**