

**S.C. BRG SCOPE PROIECT S.R.L.**

București Sectorul 3, Bulevardul Decebal, Nr. 12,

CUI: RO 45001154, J40/6561/27.03.2024

e-mail: proiectare@brgscope.ro; tel: 0752.500.989



Proiectant,
S.C. BRG SCOPE PROIECT S.R.L.
Bucuresti, Sector 3, Bd. Decebal, nr. 12, RO 45001154

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE IN MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total Capitol 2 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	124,989.28	26,247.75	151,237.03
	3.1.1. Studii de teren	45,400.00	9,534.00	54,934.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	34,589.28	7,263.75	41,853.03
	3.1.3. Alte studii specifice	45,000.00	9,450.00	54,450.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	163,177.00	34,267.17	197,444.17
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	72,377.00	15,199.17	87,576.17
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,500.00	1,575.00	9,075.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	78,300.00	16,443.00	94,743.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	115,297.60	24,212.50	139,510.10
	3.7.1. Managementul de proiect pentru investiții	115,297.60	24,212.50	139,510.10
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	101,388.08	21,291.50	122,679.58
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	8,400.00	1,764.00	10,164.00
	a) pe perioada de execuție a lucrărilor	5,400.00	1,134.00	6,534.00
	b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	92,238.08	19,370.00	111,608.08
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârile Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	750.00	157.50	907.50
Total Capitol 3 =		516,851.96	108,538.92	625,390.88
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de bază				
4.1	Construcții și instalații	13,944,071.89	2,928,255.09	16,872,326.98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	115,170.00	24,185.70	139,355.70
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	806,190.00	169,299.90	975,489.90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		14,865,431.89	3,121,740.69	17,987,172.58
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	297,308.64	62,434.81	359,743.45

Denumire obiectiv: Realizarea de piste pentru biciclete in
Municipiul Targoviste, judetul Dambovita
Faza proiectare: Documentatie Tehnica pentru Autorizarea executarii
lucrurilor de Constructii
Nr. proiect.: 09 / 2025
Pag 1 din 2

**S.C. BRG SCOPE PROIECT S.R.L.**

București Sectorul 3, Bulevardul Decebal, Nr. 12,

CUI: RO 45001154, J40/6561/27.03.2024

e-mail: proiectare@brgscope.ro; tel: 0752.500.989



	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	297,308.64	62,434.81	359,743.45
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	160,422.05	0.00	160,422.05
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	71,782.75	0.00	71,782.75
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14,356.55	0.00	14,356.55
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	71,782.75	0.00	71,782.75
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,500.00	0.00	2,500.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (% x [cap./subcap. 1.2 + 1.3. + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4])	1,210,624.80	254,231.21	1,464,856.01
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	23,059.52	4,842.50	27,902.02
	Total Capitol 5 =	1,691,415.01	321,508.52	2,012,923.53
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5,000.00	1,050.00	6,050.00
6.2	Probe tehnologice și teste	50,000.00	10,500.00	60,500.00
	Total Capitol 6 =	55,000.00	11,550.00	66,550.00
Capitolul 7				
Cap. 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	3,919,898.12	823,178.61	4,743,076.73
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	2,229,814.78	468,261.10	2,698,075.88
	TOTAL GENERAL =	6,149,712.90	1,291,439.71	7,441,152.61
	Din care C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) =	14,356,550.53	3,014,875.60	17,371,426.13

În prețuri la data de 26.05.2025, 1 euro curs BNR = 5.0612 lei

Data:
26.05.2025Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITAÎntocmit,
S.C. BRG SCOPE PROIECT S.R.L.
ing. Bichir Radu - George