



HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
„Conversie urbană fabrică de vopsea în clinică veterinară”,
Bdul. I. C. Brătianu, nr. 51,
Municipiul Târgoviște, Județ Dâmbovița,
beneficiar societatea TORO VET CLINIC S.R.L.

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 29.05.2026, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 56127/22.05.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 56125/22.05.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32 alin. (1) lit. d) și art. 48 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Targoviste;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea



HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „Conversie urbană fabrică de vopsea în clinică veterinară”, Bdul. I. C. Brătianu, nr. 51, Municipiul Târgoviște, Județ Dâmbovița, beneficiar societatea TORO VET CLINIC S.R.L.

Art. 2 Se stabilesc încadrarea funcțională în UTR 17, funcțiunea dominantă: M2-zonă mixtă-locuire colectivă, instituții și servicii compatibile cu locuirea, respectiv următorii indicatori urbanistici: POT= 50 % ; CUT= 0,7 și regim de înălțime Rhmax= P+1 parțial, Hmax=10,50 m.

Art. 3 Planul Urbanistic de Detaliu are valabilitate de 24 luni.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Urbanism și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Târgoviște, cu respectarea prevederilor art. 129, 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu 19 voturi pentru, din cei 19 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 20 consilieri locali în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jr. Cătălin Rădulescu

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea