



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiții „Restaurarea, consolidarea și punerea în valoare a clădirii Casa Fusea-Pârvulescu (COD LMI DB-II-m-A-17248) din Târgoviște, județul Dâmbovița”

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 30.10.2024, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 124792/16.10.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 125243/17.10.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului pentru PRIORITATEA 6 - O REGIUNE ATRACTIVĂ, Obiectivul specific RSO 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, OPERAȚIUNEA B - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul cultural și a patrimoniului natural în



regiunea sud - muntenia pentru municipii reședință de județ și zonele urbane funcționale ale acestora;

- Memoriul tehnic general al investiției;
- Devizul general actualizat al investiției „Restaurarea, consolidarea și punerea în valoare a clădirii Casa Fusea-Pârvulescu (COD LMI DB-II-m-A-17248) din Târgoviște, județul Dâmbovița”;
- Prevederile H.C.L. nr. 338/11.11.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Restaurarea, consolidarea și punerea în valoare a clădirii Casa Fusea-Pârvulescu (cod LMI DB-II-m-A-17248) Târgoviște, județul Dâmbovița”, modificat prin H.C.L nr. 55/13.02.2017;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați la faza PT pentru obiectivul „Restaurarea, consolidarea și punerea în valoare a clădirii Casa Fusea-Pârvulescu (cod LMI DB-II-m-A-17248) din Târgoviște, județul Dâmbovița”, astfel:

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv:

- valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA: **9.021.818,60 lei**
 - valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, fără TVA: **7.810.809,91 lei**
- din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general: **4.601.702,91 lei**

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:



INDICATOR	EXISTENT	PROPUS
Aria terenului	1514 mp	
Aria construită la sol	356 mp	345 mp
Aria desfășurată	731 mp	720 mp
P.O.T.	23%	22%
C.U.T.	0,48	0,47

c) **indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:** nu este cazul.

d) **durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:** 20 de luni.

Art. 2 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza prin: Programul Regional Sud-Muntenia 2021 – 2027 și bugetul local.

Art. 3 Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jr. Cătălin Rădulescu

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,**

jr. Chiru-Cătălin Cristea