



HOTĂRÂRE
privind vânzarea directă a unui lot de teren,
atribuit în condițiile Legii nr. 15/2003, situat în zona Sagricom,
strada Laura Stoica, nr. 3

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi 29.07.2024, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 86417/09.07.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 87055/10.07.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 8 din Legea nr. 15/2003 referitoare la sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de evaluare întocmit de Societatea EXPERT EVALUĂRI S.R.L.;
- Solicitarea înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște cu nr.65/39356/21.11.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. dd), art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea prețului de înstrăinare pentru terenurile atribuite în condițiile Legii nr. 15/2003, situate în zona Sagricom a Municipiului Târgoviște, la prețul de 30 euro/mp la care se adaugă TVA.

Art. 2 Prețul de 30 euro/mp la care se adaugă TVA este valabil pentru anul 2024-2025.



Art. 3 Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 244 m², situat în str. Laura Stoica, nr. 3 către ____, conform Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la un preț de 30 euro/mp la care se adaugă TVA.

Art. 4 Se mandatează Secretarul General al Municipiului Târgoviște, jr. Chiru-Cătălin Cristea sau un funcționar desemnat de Primarul Municipiului Târgoviște să se prezinte în fața notarului public pentru încheierea contractului de vânzare.

Art. 5 Cheltuielile ocazionate de perfectarea în formă autentică a contractului de vânzare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 6 Prevederile HCL nr. 118/31.03.2021 privind actualizarea prețului de înstrăinare pentru terenurile situate în zona Sagricom a municipiului Târgoviște și vânzarea directă a unui lot de teren, atribuit în condițiile Legii nr. 15/2003 își încetează aplicabilitatea.

Art. 7 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Serviciul Cadastru Imobiliar, Agricol, Banca de Date – Registrul Agricol și Administrativ, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul Municipiului Târgoviște.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

prof. Monica-Cezarina Ilie

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**