

**Obiectiv** Renovare energetica a Scolii Gimnaziale "Radu cel Mare" din Targoviste, judetul Dambovita

**Amplasament** Strada Radu cel Mare, nr. 12, din Municipiului Targoviste, Judetul

**Beneficiar** Municipiul Targoviste

**Faza** Executie lucrari

**Proiectant** ICON DEVELOPMENT & MAINTENANCE SRL

**general** CUI RO19260761 J23/882/2009

### DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

Renovare energetica a Scolii Gimnaziale "Radu cel Mare" din Targoviste, judetul  
Dambovita

Nr. cap./subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	cheltuieli eligibile			cheltuieli neeligibile		
		Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>							
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	5.666,73	1.076,68	6.743,41	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>5.666,73</b>	<b>1.076,68</b>	<b>6.743,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>5.000,00</b>	<b>950,00</b>	<b>5.950,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>							
3,1	Studii	12.000,00	2.280,00	14.280,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	12.000,00	2.280,00	14.280,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.174,39	1.173,13	7.347,52	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	6.300,00	1.197,00	7.497,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	159.500,00	30.305,00	189.805,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documetatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor faza DTAC	58.000,00	11.020,00	69.020,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6.200,00	1.178,00	7.378,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	50.300,00	9.557,00	59.857,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	6.700,00	1.273,00	7.973,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.3.	Consultanta cerere de finantare	0,00	0,00	0,00	6.700,00	1.273,00	7.973,00
3.8	Asistenta tehnica	72.000,00	11.970,00	83.970,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.000,00	1.140,00	7.140,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	57.000,00	10.830,00	67.830,00	0,00	0,00	0,00
3.8.3.	SSM	9.000,00	0,00	9.000,00			
<b>Total capitol 3</b>		<b>267.974,39</b>	<b>49.205,13</b>	<b>317.179,52</b>	<b>6.700,00</b>	<b>1.273,00</b>	<b>7.973,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>					0,00	0,00	0,00
4.1	Construcții și instalații	4.128.558,43	784.426,10	4.912.984,53	2.023.092,74	384.387,62	2.407.480,36
4.1.1.	Construcții și instalații eligibile	3.717.494,97	706.324,04	4.423.819,01	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Constructii si instalatii conexe	411.063,46	78.102,06	489.165,52	91.817,52	17.445,33	109.262,85
4.1.3	Construcții și instalații eligibile aferente DS7				1.931.275,22	366.942,29	2.298.217,51

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	40.196,58	7.637,35	47.833,93	2.095,99	398,24	2.494,23
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - eligibile	32.259,18	6.129,24	38.388,42	0,00	0,00	0,00
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - conexe	7.937,40	1.508,11	9.445,51	2.095,99	398,24	2.494,23
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	916.171,25	174.072,54	1.090.243,79	4.501,68	855,32	5.357,00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - eligibile	831.558,82	157.996,18	989.555,00	0,00	0,00	0,00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - conexe	84.612,43	16.076,36	100.688,79	4.501,68	855,32	5.357,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>5.084.926,26</b>	<b>966.135,99</b>	<b>6.051.062,25</b>	<b>2.029.690,41</b>	<b>385.641,18</b>	<b>2.415.331,59</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>					0,00	0,00	0,00
5.1	Organizare de santier	32.477,76	6.170,77	38.648,53	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20.986,56	3.987,45	24.974,01	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	11.491,20	2.183,33	13.674,53	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	46.204,49	0,00	46.204,49	22.277,08	0,00	22.277,08
5.2.1.	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5% din C+M	21.002,04	0,00	21.002,04	10.125,94	0,00	10.125,94

5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1% din C+M	4.200,41	0,00	4.200,41	2.025,19	0,00	2.025,19
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% din C+M	21.002,04	0,00	21.002,04	10.125,94	0,00	10.125,94
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.386.878,63	263.506,94	1.650.385,57	290.818,41	55.255,50	346.073,91
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.745,00	331,55	2.076,55	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>1.467.305,88</b>	<b>270.009,26</b>	<b>1.737.315,15</b>	<b>313.095,49</b>	<b>55.255,50</b>	<b>368.350,98</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>					0,00	0,00	0,00
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>6.830.873,26</b>	<b>1.287.377,07</b>	<b>8.118.250,33</b>	<b>2.349.485,90</b>	<b>442.169,68</b>	<b>2.791.655,57</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>4.200.408,30</b>	<b>798.077,58</b>	<b>4.998.485,88</b>	<b>2.025.188,73</b>	<b>384.785,86</b>	<b>2.409.974,59</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9.180.359,16</b>	<b>1.729.546,74</b>	<b>10.909.905,90</b>			
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>6.225.597,03</b>	<b>1.182.863,44</b>	<b>7.408.460,47</b>			

1 euro = 4.9227 lei

Data: 08.04.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
prof. Monica-Cezarina Ilie**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**