



HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr. 306/31.07.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Consolidarea și creșterea performanței energetice a liceului „Voievodul Mircea”- Corp C6 din Municipiul Târgoviște în cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 29.07.2024, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 84929/04.07.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 85348/05.07.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;



- Prevederile Ordinului nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat ;
- Anexa nr. 2 la OMDLPA nr. 338/2023 privind aprobarea listelor sinteză ale obiectivelor de investiții pentru subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și de utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților sau instituțiilor publice centrale sau locale din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;
- Devizul general al investiției;
- Prevederile nr. HCL nr. 306/31.07.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Consolidarea și creșterea performanței energetice a liceului „Voievodul Mircea”- Corp C6 din Municipiul Târgoviște în cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale, modificată și completată prin HCL nr. 314/22.08.2023 și HCL nr. 8(65-3209) din 29.09.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
 În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Se modifică HCL nr. 306/31.07.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Consolidarea și creșterea performanței energetice a liceului „Voievodul Mircea”- Corp C6 din Municipiul Târgoviște în cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:



„Art. 2 a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Eligibil (cu TVA)	Neeligibil (cu TVA)
	lei	lei	lei	lei	lei
TOTAL GENERAL	23.872.438,26	4.496.984,16	28.369.422,42	27.266.388,07	1.103.034,36
C+M	17.145.502,30	3.257.645,43	20.403.147,73		

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- Suprafata construita totala= 6234,66 mp;
- Suprafata desfasurata totala= 14.451,07 mp din care:
- Suprafata construita C6= 1602 mp
- Suprafata desfasurata C6= 5168,41 mp (suprafata desfasurata a nivelurilor supraterane de 4806 mp, la care se adauga suprafata subsolului).
- P.O.T. = 18.90 %
- C.U.T. = 0.4381

Indicatori de siguranță

- categoria de importanță: C
- clasa de importanță II pentru C6
- gradul de rezistență la foc: II
- categoria de pericol de incendiu RISC MIC

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Consolidarea și reabilitarea clădirii care face obiectul prezentei documentații, constituie o investiție sigură, justificată de necesitatea unor spații corespunzătoare pentru desfășurarea activităților didactice din cadrul Liceului Voievodul Mircea.

Indicatori socio-economici:

- Cresterea nivelului de scolarizare
- Monitorizarea evolutiei numarului de persoane ocupate, precum si a evolutiei numarului de locuitori prin cresterea previzionata a numarului de salariatii, atat in perioada de executie a lucrarilor, cat si in perioada de operare a infrastructurii modernizate
- Evolutia castigului mediu salarial net, pe parcursul perioadei analizate.
- Gradul de crestere al numarului de elevi in zona.



d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de implementare a proiectului este de 22 luni (2 luni pentru elaborarea proiectului tehnic și a documentației pentru obținerea autorizației de construire și 20 luni pentru execuția lucrărilor de construcții).

Art. 3 Se aprobă asigurarea și susținerea din bugetul local al municipiului Târgoviște a contribuției financiare aferente cheltuielilor neeligibile în valoare de 1.103.034,36 lei cu TVA necesare pentru implementarea proiectului, cheltuieli care pot rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări.

Art. 4¹ Se aprobă Devizul General pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și creșterea performanței energetice a Liceului Voievodul Mircea - Corp C6 din Municipiul Târgoviște”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

Art. II Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 306/31.07.2023, cu modificările și completările ulterioare, se aplică în mod corespunzător.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

prof. Monica-Cezarina Ilie

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea