

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții

**Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale  
«Tudor Vladimirescu» din Targoviste, jud. Dâmbovița**

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
	1.3.1. Spații verzi- lucrari reste de executat + lucrari necesare ptr. Finalizare obiectiv	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului - lucrari rest de executat + lucrari necesare pentru finalizare obiectiv	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	<b>11.280,00</b>	<b>2.143,20</b>	<b>13.423,20</b>
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
	3.1.4. PUZ	11.280,00	2.143,20	13.423,20
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	<b>3.801,49</b>	<b>429,11</b>	<b>4.230,60</b>
3.3	Expertizare tehnică	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranța rutiera	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.5	Proiectare	<b>101.000,00</b>	<b>19.190,00</b>	<b>120.190,00</b>
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	96.000,00	18.240,00	114.240,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7	Consultanță	<b>136.645,00</b>	<b>25.962,55</b>	<b>162.607,55</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	126.525,00	24.039,75	150.564,75
	3.7.1.1 Consultanta in perioada de implementare a proiectului	81.525,00	15.489,75	97.014,75
	3.7.1.2 Consultanta pe perioada de precontractare	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.7.2. Auditul financiar	10.120,00	1.922,80	12.042,80
3.8	Asistență tehnică	<b>177.012,11</b>	<b>33.632,30</b>	<b>210.644,41</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	49.531,40	9.410,97	58.942,37
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	49.531,40	9.410,97	58.942,37
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	<b>112.580,71</b>	<b>21.390,33</b>	<b>133.971,04</b>
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	<b>14.900,00</b>	<b>2.831,00</b>	<b>17.731,00</b>
<b>Total capitol 3</b>		<b>429.738,60</b>	<b>81.357,16</b>	<b>511.095,76</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	<b>7.816.074,97</b>	<b>1.485.054,25</b>	<b>9.301.129,22</b>

	4.1.1. Lucrari executate conform contract lucrari 2021, pana la 31.12.2023	7.816.074,97	1.485.054,25	9.301.129,22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echip tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
	4.3.1 Utilaje - rest de executat +utilaje necesare pentru finalizare obiectiv	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	1.615.903,84	305.010,83	1.920.914,67
	4.5.1. Dotări contracte pana la 31.12.2023	1.615.903,84	305.010,83	1.920.914,67
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>9.431.978,81</b>	<b>1.790.065,08</b>	<b>11.222.043,89</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	3.526,03	669,95	4.195,98
	5.1.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier pana la 31.12.2023	3.526,03	669,95	4.195,98
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	57.194,01	327,57	57.521,58
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15.848,56	0,00	15.848,56
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	39.621,41	0,00	39.621,41
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.724,04	327,57	2.051,61
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.888.029,82	358.725,67	2.246.755,49
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.040,83	387,76	2.428,59
<b>Total capitol 5</b>		<b>1.950.790,70</b>	<b>360.110,94</b>	<b>2.310.901,64</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 7</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>11.812.508,11</b>	<b>2.231.533,17</b>	<b>14.044.041,29</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>7.819.601,01</b>	<b>1.485.724,19</b>	<b>9.305.325,20</b>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

prof. Monica-Cezarina Ilie

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea