

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții

**Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale «Tudor Vladimirescu» din Targoviste, jud. Dâmbovița**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	143,070.78	27,183.45	170,254.23
	1.3.1. Spații verzi- lucrari reste de executat + lucrari necesare ptr. Finalizare obiectiv	143,070.78	27,183.45	170,254.23
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>143,070.78</b>	<b>27,183.45</b>	<b>170,254.23</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Asigurarea utilităților necesare obiectivului - lucrari rest de executat + lucrari necesare pentru finalizare obiectiv	1,756,345.10	333,705.57	2,090,050.67
<b>Total capitol 2</b>		<b>1,756,345.10</b>	<b>333,705.57</b>	<b>2,090,050.67</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	3.1.4. PUZ	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	900.00	0.00	900.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	0.00	10,000.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare	141,900.00	26,961.00	168,861.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	127,300.00	24,187.00	151,487.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,600.00	874.00	5,474.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	148,175.00	28,153.25	176,328.25
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	132,575.00	25,189.25	157,764.25
	3.7.1.1 Consultanța în perioada de implementare a proiectului	107,575.00	20,439.25	128,014.25
	3.7.1.2 Consultanța pe perioada de precontractare	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.3 Consultanța în etapa de scriere a proiectului - etapizare PRSM	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.7.2. Auditul financiar	15,600.00	2,964.00	18,564.00
3.8	Asistență tehnică	420,819.29	79,955.67	500,774.96
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	246,200.00	46,778.00	292,978.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	246,200.00	46,778.00	292,978.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	167,419.29	31,809.67	199,228.96
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	7,200.00	1,368.00	8,568.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>731,794.29</b>	<b>136,969.92</b>	<b>868,764.21</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	19,052,514.07	3,619,977.67	22,672,491.74

	4.1.2 Lucrari - rest de executat +lucrari pentru finalizare obiectiv	19,052,514.07	3,619,977.67	22,672,491.74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	169,839.24	32,269.46	202,108.70
4.3	Utilaje, echip tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,132,261.62	215,129.71	1,347,391.33
	4.3.1 Utilaje - rest de executat +utilaje necesare pentru finalizare obiectiv	1,132,261.62	215,129.71	1,347,391.33
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,301,252.45	247,237.97	1,548,490.42
	4.5.1. Dotări receptionate dupa 31.12.2023	342,333.00	65,043.27	407,376.27
	4.5.2. Dotari-rest de executat	958,919.45	182,194.70	1,141,114.15
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>21,655,867.38</b>	<b>4,114,614.80</b>	<b>25,770,482.18</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.1.1.2. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier -rest de executat	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	271,435.43	0.00	271,435.43
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21,136.77	0.00	21,136.77
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	105,683.85	0.00	105,683.85
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	144,614.81	0.00	144,614.81
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute3%	723,540.08	137,472.61	861,012.69
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,988.17	567.75	3,555.92
<b>Total capitol 5</b>		<b>1,012,963.68</b>	<b>140,890.37</b>	<b>1,153,854.04</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	500,000.00	95,000.00	595,000.00
<b>Total capitol 7</b>		<b>500,000.00</b>	<b>95,000.00</b>	<b>595,000.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>25,800,041.23</b>	<b>4,848,364.11</b>	<b>30,648,405.34</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>21,136,769.19</b>	<b>4,015,986.15</b>	<b>25,152,755.34</b>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
prof. Monica-Cezarina Ilie

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea