

Proiectant de specialitate,
SC AIM MAPPING DESIGN SRL

AIM de 12.06.2024

Beneficiar,

Unitatea administrativ teritoriala Municipiul Targoviste prin Directia de Asistenta Sociala Targoviste

DEVIZ GENERAL întocmit Cf. HG 907/2016

al obiectivului de investiții

Centru de zi pentru asistenta și suport a persoanelor adulte cu dizabilitati Targoviste

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Rețele	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	3.1.1. Studii de teren (geo, topo)	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.3. Alte studii specifice - SAER - nZEB	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,899.16	360.84	2,260.00
3.5	Proiectare	123,840.34	23,529.66	147,370.00
	3.5.1. Temă de proiectare	840.34	159.66	1,000.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (DTAD, DTAC, DTOE)	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	36,680.66	6,969.33	43,650.01
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	840.34	159.66	1,000.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	420.17	79.83	500.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	420.17	79.83	500.00

3.8.2. Dirigenție de șantier	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	840.34	159.66	1,000.00
Total capitol 3	179,420.18	34,089.83	213,510.01
CAPITOLUL 4 - Activități de construcții și instalații			
4.1. Costurile de construcții și instalații	2,336,794.22	443,990.90	2,780,785.12
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	28,000.00	5,320.00	33,320.00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	235,899.16	44,820.84	280,720.00
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	96,109.08	18,260.73	114,369.81
4.5. Dotări	115,979.02	22,036.01	138,015.03
4.5.1. Cheltuieli pentru achiziția de dotări specifice a serviciilor specializate	7,970.55	1,514.40	9,484.95
4.5.2. Cheltuieli pentru achiziția de aparatură tehnologică - electrocasnică, tehnologii de acces și tehnologii și dispozitive asistive	5,178.15	983.85	6,162.00
4.5.3. Cheltuieli pentru achiziția de veselă și tacamuri	1,319.40	250.69	1,570.09
4.5.4. Cheltuieli pentru achiziția de echipamente de birou	52,152.09	9,908.90	62,060.99
4.5.5. Cheltuieli pentru achiziția de mobilier	35,972.27	6,834.73	42,807.00
4.5.6. Cheltuieli pentru achiziția de cazarmament	1,487.40	282.61	1,770.01
4.5.7. Cheltuieli pentru lucrări de accesibilizare a spațiului	11,899.16	2,260.84	14,160.00
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4	2,812,781.48	534,428.48	3,347,209.96
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de șantier	10,495.00	1,994.05	12,489.05
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier = 0,5% c cap. 4 (C+I)	10,495.00	1,994.05	12,489.05
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	26,128.18	0.00	26,128.18
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.1% x C+M)	2,375.29	0.00	2,375.29
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.5% x C+M)	11,876.45	0.00	11,876.45
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% x C+M)	11,876.45	0.00	11,876.45
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare 1% x C+M	0.00	0.00	0.00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x C+M)	237,528.92	45,130.50	282,659.42
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,100.84	399.16	2,500.00
Total capitol 5	276,252.94	47,523.70	323,776.65
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.1.1. Cheltuieli cu funcționarea centrului	33,708.00	0.00	33,708.00
6.2. Probe tehnologice și teste	420.17	79.83	500.00
Total capitol 6	34,128.17	79.83	34,208.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00

Sigla din data de
 Direcția de Asistență Socială Târgoviște
 Inregistrat în Registrul Comerțului la
 (RUC) nr. 13.001.002.002
 Data 13.06.2024 nr. 04.09/2024 (+03:00)

7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,302,582.77	616,121.85	3,918,704.63
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,375,289.22	451,304.95	2,826,594.17

Beneficiar,

Intocmit,

la Municipiul Targoviste prin

Targoviste
 Digitally signed by / Semnat digital de:
 MARCELA IORDACHE
 Aprobare
 13.06.2024 11:04:20 (GMT+03:00)

SC AIM MAPPING DESIGN SRL

Sigilat digital de:
 Municipiul Targoviste
 Inregistrat cu: Nr. lucrare 56/79391 din 18.06.2024 / Nr. act
 (RU)79392/A2 din 18.06.2024
 Data: 18.06.2024 14:50:34 (GMT+03:00)