

## VISIS BEST PROIECT S.R.L.

ACTIVITATI DE CONSULTANTA PENTRU AFACERI SI ANAGEMENT,  
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,  
HIDROTEHNICE SI IMBUNATATIRI FUNCIARE

Adresa: ULMI, STR. PRINCIPALA, NR. 320, JUD. DAMBOVITA

CUI: 25541222; NRC: J15/355/2009

E-mail:office.visis@gmail.com; Tel.: 0744337855

### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

actualizati la faza proiect tehnic de executie a lucrarilor cu detaliera separată a cheltuielilor pe categorii de cheltuieli eligibile și neeligibile, aferenti obiectivului de investitie  
“EXTINDERE SI REALIZARE REȚEA DE CANALIZARE PE STRADA CRANGULUI - DN 72A, DIN MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA”

#### Principali indicatori tehnico-economici aferenti investitiei:

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare, astfel:

#### I. Indicatori tehnici:

##### *Retele canalizare menajera curgere gravitacionala:*

- PVC multistrat SN4 Dn 250 mm – L=1801.00 ml.
- Camine de vizitare Dn 80/1000 mm – 41 buc.

##### *Racorduri individuale canalizare:*

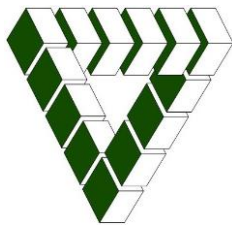
- PVC SN4 Dn 160 mm – L total=365.00 ml.
- Camin racord Dn400 mm – 73 buc.

*Statii pompare ape uzate – 2 buc.*

*Numar locuitori deserviti: 358 locuitori*

**II. Valoarea totala a investitiei (inclusiv TVA) conform Devizului general actualizat la faza proiectului tehnic de executie a lucrarilor cu detaliera separată a cheltuielilor pe categorii de cheltuieli, eligibile și neeligibile.**

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	CHELTUIELI ELIGIBILE			CHELTUIELI NEELIGIBILE		
		VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (INCLUSIV TVA)	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (INCLUSIV TVA)
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5	7	8	9
<b>CAPITOLUL 1: CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>							
<b>1.1 Obținerea terenului</b>							
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	SUBTOTAL 1.1	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	0.00	0.00
	<b>1.2 Amenajarea terenului</b>					0.00	0.00



# VISIS BEST PROIECT S.R.L.

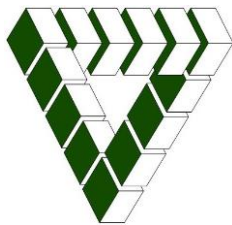
ACTIVITATI DE CONSULTANTA PENTRU AFACERI SI ANAGEMENT,  
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,  
HIDROTEHNICE SI IMBUNATATIRI FUNCIARE

Adresa: ULMI, STR. PRINCIPALA, NR. 320, JUD. DAMBOVITA

CUI: 25541222; NRC: J15/355/2009

E-mail:office.visis@gmail.com; Tel.: 0744337855

		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 1.2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala</b>						0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 1.3</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor</b>						0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 1.4</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2: CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>							
	ob 4 - alimentare cu energie electrica				17,500.00	3,325.00	20,825.00
<b>SUBTOTAL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>17,500.00</b>	<b>3,325.00</b>	<b>20,825.00</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>17,500.00</b>	<b>3,325.00</b>	<b>20,825.00</b>
<b>CAPITOLUL 3: CHELTUIELI PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>							
<b>3.1 Studii</b>							
	3.1.1 Studii teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impact asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 3.1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii						
	obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica telefonie	0.00	0.00	0.00	1,802.66	342.51	2,145.17
	obtinerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	0.00	0.00	0.00	735.30	44.71	780.01
	alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege				6,454.81	1,160.32	7,615.13
<b>SUBTOTAL 3.2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8,992.77</b>	<b>1,547.54</b>	<b>10,540.31</b>
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 3.3</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 3.4</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3.5 Proiectare</b>						0.00	0.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz	0.00	0.00	0.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00



## VISIS BEST PROIECT S.R.L.

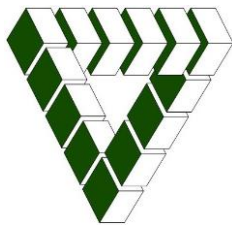
ACTIVITATI DE CONSULTANTA PENTRU AFACERI SI ANAGEMENT,  
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,  
HIDROTEHNICE SI IMBUNATATIRI FUNCIARE

Adresa: ULMI, STR. PRINCIPALA, NR. 320, JUD. DAMBOVITA

CUI: 25541222; NRC: J15/355/2009

E-mail:office.visis@gmail.com; Tel.: 0744337855

	general						
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	1,800.00	342.00	2,142.00
	3.4.5 Verificare tehnica	0.00	0.00		1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	22,200.00	4,218.00	26,418.00
	3.5.6 Intocmire plan S.S.M.	0.00	0.00	0.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6 Proiectare alimentare cu energie electrica (proiect de specialitate ANRE)	0.00	0.00	0.00	8,000.00	1,520.00	9,520.00
<b>SUBTOTAL 3.5</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>63,000.00</b>	<b>11,970.00</b>	<b>74,970.00</b>
<b>3.6 Organizarea procedurilor de achizitie</b>						0.00	0.00
	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 3.6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3.7 Consultanta</b>						0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 3.7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3.8 Asistenta tehnica</b>						0.00	0.00
	<b>3.8.1</b> Asistenta tehnica din partea proiectantului din care:	0.00	0.00	0.00	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantilor la fazele incluse in programul de control	0.00	0.00	0.00	1,000.00	190.00	1,190.00
	<b>3.8.2</b> Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00	60,000.00	11,400.00	71,400.00
<b>SUBTOTAL 3.8 (3.8.1 + 3.8.2)</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>62,000.00</b>	<b>11,780.00</b>	<b>73,780.00</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>133,992.77</b>	<b>25,297.54</b>	<b>159,290.31</b>
<b>CAPITOLUL 4: CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>							
<b>4.1 Constructii si instalatii</b>						0.00	0.00
	ob 1 - retea canalizare	1,686,469.14	320,429.14	2,006,898.27	678,631.24	128,939.93	807,571.17
	ob 2 - racorduri individuale	205,365.43	39,019.43	244,384.86	0.00	0.00	0.00
	ob 3 - statii de pompare ape uzate	0.00	0.00	0.00	72,830.23	13,837.74	86,667.97
<b>SUBTOTAL 4.1</b>		<b>1,891,834.57</b>	<b>359,448.57</b>	<b>2,251,283.13</b>	<b>751,461.47</b>	<b>142,777.68</b>	<b>894,239.14</b>
<b>4.2 Montaj utilaj si echipamente functionale</b>						0.00	0.00
	ob 3 - statii de pompare ape uzate	0.00	0.00	0.00	3,899.84	740.97	4,640.81
<b>SUBTOTAL 4.2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,899.84</b>	<b>740.97</b>	<b>4,640.81</b>



## VISIS BEST PROIECT S.R.L.

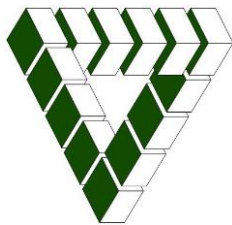
ACTIVITATI DE CONSULTANTA PENTRU AFACERI SI ANAGEMENT,  
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,  
HIDROTEHNICE SI IMBUNATATIRI FUNCIARE

Adresa: ULMI, STR. PRINCIPALA, NR. 320, JUD. DAMBOVITA

CUI: 25541222; NRC: J15/355/2009

E-mail:office.visis@gmail.com; Tel.: 0744337855

<b>4.3 Utilaje, echipamente tehnologice functionale care necesita montaj</b>					0.00	0.00	
	ob 3 - statii de pompare ape uzate	0.00	0.00	0.00	152,000.00	28,880.00	180,880.00
<b>SUBTOTAL 4.3</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>152,000.00</b>	<b>28,880.00</b>	<b>180,880.00</b>
<b>4.4 Utilaje, echipamente tehnologice functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>					0.00	0.00	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 4.4</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.5 Dotari</b>					0.00	0.00	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 4.5</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.6 Active necorporale</b>					0.00	0.00	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 4.6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>1,891,834.57</b>	<b>359,448.57</b>	<b>2,251,283.13</b>	<b>907,361.31</b>	<b>172,398.65</b>	<b>1,079,759.95</b>
<b>CAPITOLUL 5: ALTE CHELTUIELI</b>							
<b>5.1 Organizare de santier</b>					0.00	0.00	
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii 1,5 %x(C+M)	39,970.44	7,594.38	47,564.82	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe org de santier 1%x(C+M)	0.00	0.00	0.00	26,646.96	5,062.92	31,709.88
<b>SUBTOTAL 5.1</b>		<b>39,970.44</b>	<b>7,594.38</b>	<b>47,564.82</b>	<b>26,646.96</b>	<b>5,062.92</b>	<b>31,709.88</b>
<b>5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>							
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	0.00	0.00	0.00	13,523.33	0.00	13,523.33
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	0.00	0.00	0.00	2,704.67	0.00	2,704.67
	5.2.4 Cota aferenta CSC 0,5%	0.00	0.00	0.00	13,523.33	0.00	13,523.33
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 5.2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>29,751.33</b>	<b>0.00</b>	<b>29,751.33</b>
<b>5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute</b>							
	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	0.00	0.00	0.00	294,169.59	55,892.22	350,061.81
<b>SUBTOTAL 5.3</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>294,169.59</b>	<b>55,892.22</b>	<b>350,061.81</b>
<b>5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>					0.00	0.00	
	Cheltuieli pentru informare si publicitate				3,000.00	570.00	3,570.00
<b>SUBTOTAL 5.4</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,000.00</b>	<b>570.00</b>	<b>3,570.00</b>



## VISIS BEST PROIECT S.R.L.

ACTIVITATI DE CONSULTANTA PENTRU AFACERI SI ANAGEMENT,  
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE,  
HIDROTEHNICE SI IMBUNATATIRI FUNCIARE

Adresa: ULMI, STR. PRINCIPALA, NR. 320, JUD. DAMBOVITA

CUI: 25541222; NRC: J15/355/2009

E-mail:office.visis@gmail.com; Tel.: 0744337855

TOTAL CAPITOLUL 5	39,970.44	7,594.38	47,564.82	353,567.88	61,525.14	415,093.02
<b>CAPITOLUL 6: CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR</b>						
<b>6.1 Pregatirea personalului de exploatare</b>						
Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 6.1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>6.2 Probe tehnologice si teste</b>						
Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL 6.2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ GENERAL	1,931,805.00	367,042.95	2,298,847.95	1,412,421.95	262,546.33	1,674,968.28
TOTAL C+M	1,931,805.00	367,042.95	2,298,847.96	772,861.31	146,843.65	919,704.95

Cursul valutar utilizat este cursul InforEuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4.9195 lei, valabil la data de 31.05.2021.

### **III. Durata de realizare:**

Durata de implementare a obiectivului de investitie este de 12 luni.

Durata estimata de executie a lucrarilor este de 8 de luni.

PROIECTANT,  
Ing. Vlad CRISTESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jr. Cătălin Rădulescu

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea