

Obiectiv: "Renovarea energetica a Cladirii Primariei Corp B din Municipiul Targoviste, judetul Dambovita "
Amplasament: Strada Revolutiei, nr. 3 Municipiul Targoviste, Judetul: Dambovita
Beneficiar: Municipiul Targoviste
Etape: Executie lucrari
Proiectant SC Icon Development & Maintenance SRL
General:

DEVIZ GENERAL

Strada Revolutiei, nr. 3 Municipiul Targoviste, Judetul: Dambovita

cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Conform HG 907/2016		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	5,528.38	1,050.39	6,578.77
TOTAL CAPITOL 1		5,528.38	1,050.39	6,578.77
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.2.	Canalizare	0.00	0.00	0.00
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.00	0.00	0.00
2.5.	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.6.	Telecomunicatii (telefonie, radio-tv,etc)	0.00	0.00	0.00
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0.00	0.00	0.00
2.8.	Drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
2.9.	Cai ferate industriale	0.00	0.00	0.00
2.10.	Cheltuieli aferente racordarii la rețele de utilitati	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică				
3.1	Studii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.1	Studii de teren	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	6,300.00	1,197.00	7,497.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5	Proiectare	101,300.00	19,247.00	120,547.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00

3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	600.00	114.00	714.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de	6,700.00	1,273.00	7,973.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	49,000.00	9,310.00	58,310.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	6,700.00	1,273.00	7,973.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Cosultanta cerere de finantare	6,700.00	1,273.00	7,973.00
3.8	Asistență tehnică	44,900.00	8,531.00	53,431.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,700.00	513.00	3,213.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	700.00	133.00	833.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	36,000.00	6,840.00	42,840.00
3.8.3.	Servicii SSM pentru santier conform HG 300/2006	6,200.00	1,178.00	7,378.00
TOTAL CAPITOL 3		183,200.00	34,808.00	218,008.00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,557,075.40	295,844.33	1,852,919.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	33,308.15	6,328.55	39,636.70
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	206,096.03	39,158.25	245,254.28
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,796,479.58	341,331.11	2,137,810.71
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	39,794.98	7,561.05	47,356.03
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	39,794.98	7,561.05	47,356.03
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18,386.18	18.05	18,404.23
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8,177.81	0.00	8,177.81
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,635.56	0.00	1,635.56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,177.81	0.00	8,177.81

5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	395.00	18.05	413.05
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	960.00	182.40	1,142.40
TOTAL CAPITOL 5		59,141.16	7,761.50	66,902.66
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,044,349.12	384,951.01	2,429,300.13
Din care C + M		1,635,706.91	310,784.32	1,946,491.23

Beneficiar/Investitor
Municipiul Targoviste

Intocmit,
SC Icon Development & Maintenance SRL
10.05.2024

