



DISPOZIȚIE

**privind exproprierea imobilului teren în suprafață de 1915 m²
identificat cu număr cadastral 3695, Carte Funciară nr. 84191,
proprietate privată a Societății UPET S.A. Târgoviște, afectat de coridorul de expropriere
ce reprezintă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local
”Modernizare și reabilitare strada Neagoe Basarab din Municipiul Târgoviște”**

Primarul Municipiului Târgoviște, jr. Daniel Cristian Stan, având în vedere:

- referatul comun nr. 13344/03.04.2020 promovat de către Direcția Urbanism, Direcția Managementul proiectelor, Direcția Economică și Biroul Contencios-juridic prin care se propune emiterea unei dispoziții pentru exproprierea terenului în suprafață de 1915 m², identificat cu număr cadastral 3695, Carte Funciară nr. 84191, proprietate privată a Societății UPET S.A., afectată de coridorul de expropriere ce reprezintă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local ”Modernizare și reabilitare strada Neagoe Basarab din Municipiul Târgoviște”;
- H.C.L. nr. 318/29.07.2019 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții ”Modernizare și reabilitare strada Neagoe Basarab din Municipiul Târgoviște”.
- H.C.L. nr. 35/14.02.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ”Modernizare și reabilitare strada Neagoe Basarab din Municipiul Târgoviște”;
- Raport de evaluare înregistrat sub nr. 4140/29.11.2019 pentru terenul în suprafață de 1915 m², identificat cu număr cadastral 3695, Carte Funciară nr. 84191, proprietate privată a Societății UPET S.A.;
- Anunț intenție expropriere înregistrat sub nr. 6838/17.02.2020;
- Adresa nr. 6750/17.02.2020 privind notificarea Societății UPET S.A. cu privire la intenția de expropriere a terenului în suprafață de 1915 m², identificat cu număr cadastral 3695, Carte Funciară nr. 84191, respectiv cu privire la suma consemnată și pusă la dispoziția societății;
- Recipisa de consemnare a sumei înregistrată sub nr. 206207407/1
- Adresa Societății UPET S.A. nr. 769/24.02.2020 înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște sub nr. 8029/24.02.2020 cu care au fost înaintate documentele care atestă dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 1915 m.p. (certificat de atestare a dreptului de proprietate seria M03, nr. 2169, plan de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, fișa corpului de proprietate, încadrarea în zonă, încheierea nr. 2679 +2683/15.05.2002 privind înscrierea în Carte funciară, extras de Carte funciară pentru informare nr. 54300/05.06.2019, Certificat de Înregistrare – CUI 908332 din data de 30.11.1992.
- Prevederile art. 2, art. 4, art. 5, art. 7, art. 8, art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Prevederile H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;



- prevederile art. 155 din Codul administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. "b" din Codul administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

DISPUNE :

Art.1 Se expropriează imobilul teren proprietate privată a Societății Upet S.A. situat în Municipiul Târgoviște, în suprafață de 1915 m², afectat de coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publică de interes local aferent străzii Neagoe Basarab, situat pe amplasamentul lucrării "Modernizare și reabilitare strada Neagoe Basarab din Municipiul Târgoviște", aprobat prin H.C.L. nr. 35/14.02.2020, identificat în Anexa 1, parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 Prezenta dispoziție de expropriere constituie potrivit legii, titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea terenului expropriat, identificat în Anexa 1 la prezenta, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de bunul imobil expropriat.

Art.3 Valoarea stabilită ca justă despăgubire în conformitate cu H.C.L. nr. 35/14.02.2020 și cu Raportul de evaluare pentru imobilul menționat la art. 1, în cuantum de 12.500 euro, echivalentul în lei, a fost consemnată, potrivit prevederilor legale în vigoare, la dispoziția Societății Upet S.A. în contul deschis de Municipiul Târgoviște la CEC Bank.

Art.4 Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului menționat în Anexa 1 la prezenta, din proprietatea privată a persoanei juridice în proprietatea publică a Municipiului Târgoviște operează de drept la data emiterii prezentei dispoziții, în conformitate cu dispozițiile legale în materie.

Art.5 În baza prezentei dispoziții, Primăria Municipiului Târgoviște prin Serviciul Cadastru Imobiliar, Agricol Banca de Date - Registrul Agricol va întreprinde toate măsurile necesare înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică.

Art.6 Contestația asupra prezentei dispoziții de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunului imobil în cauză.

Art.7 Prezenta dispoziție va fi afișată pe pagina de internet www.pmtgv.ro, precum și la sediul Primăriei Municipiului Târgoviște.

Art.8 Prezenta dispoziție se comunică Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița, Direcției Economice, Direcției Urbanism și Direcției Managementul proiectelor, Societății Upet S.A Târgoviște, prin Compartimentul administrație locală, evidență electorală și arhivă.

PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Daniel Cristian STAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Silvia - Elena STANCA

Nr. 947
Data 07.04.2020
Târgoviște



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



Anexa la Dispoziția nr. 947 / 07.04.2020

LISTA

**cuprinzând imobilele supuse exproprierii afectate de coridorul de expropriere
al lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare și reabilitare
strada Neagoe Basarab din Municipiul Târgoviște"**

Nr. crt.	Proprietar tabular	Număr cadastral	Nr. C.F.	Suprafața din C.F. (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Valoare despăgubiri
1	Societatea UPET S.A.	3695	84191	1915	1915	12.500 euro

PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Daniel Cristian STAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Silvia - Elena STANCA

PO - PMT - 78 - 05

Târgoviște, cod 130011, Str. Revoluției nr. 1-3,
Tel. 0245-611222, 0786-122500, 0245-613928, 0245-611378, fax 0245-217951
e-mail: primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtgv.ro, URL: www.pmtgv.ro