



Serv. Achizitii Publice

Catre,

### OPERATORII ECONOMICI INTERESATI

**Referitor la: Servicii privind asigurarea cerintelor minime de securitate si sanatate pentru santier la obiectivul de investitii: „Renovarea energetica a Blocurilor de locuinte – G1,G2, G3, G4 str. Mircea cel Batran din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița”**

### Solicitare oferta de pret

#### 1.Descrierea situatiei existente

##### Finanțarea obiectivului de investitii:

Finanțarea obiectivului de investitii „Renovarea energetica a Blocurilor de locuinte – G1, G2, G3, G4 str. Mircea cel Batran din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița”, vine în întâmpinarea îmbunătățirea fondului construit al Municipiului Targoviste printr-o abordare integrată a eficienței energetice și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

În cadrul obiectivului de investitii sunt sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale, gestionarea inteligentă și reducerea consumului de energie, reducerea costurilor cu utilitățile, intervențiile propuse pentru clădire conducând la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO2.

Municipiul Targoviste a semnat Contractul de finantare 15744/07.02.2023, înregistrat cu nr. 7604/02.03.2023 pentru Cererea de finantare nr. C5-A3.1-2276 în cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - Valul renovarii - Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale.

Obiectivul de investitii „**Renovarea energetica a Blocurilor de locuinte – G1,G2, G3, G4 str. Mircea cel Batran din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița**”, identificat astfel, pentru cele **4 componente:**

##### Componenta 1:

*Renovarea energetica a Blocului de locuinte – G1, str. Mircea cel Batran, nr. 4 din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița*

*-regim de inaltime S+P+M+5E+6 Eretras+Eth*

*-anul construirii 1984*

*-suprafața construită 353 mp*

*-suprafața desfășurată 2263,74 mp*

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3**



### **Componenta 2:**

*Renovarea energetica a Blocului de locuinte – G2, str. Mircea cel Batran, nr. 4 din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița*

*-regim de inaltime S+P+M+7E+Eth*

*-anul construirii 1984*

*-suprafața construită 229,56 mp*

*-suprafața desfășurată 1923,22 mp*

### **Componenta 3:**

*Renovarea energetica a Blocului de locuinte – G3, str. Mircea cel Batran, nr. 4 din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița*

*- regim de inaltime S+P+M+7E+Eth*

*-anul construirii 1984*

*-suprafața construită 231,29 mp*

*-suprafața desfășurată 1931,92 mp*

### **Componenta 4 :**

*Renovarea energetica a Blocului de locuinte – G4, str. Mircea cel Batran, nr. 4 din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița*

*- regim de inaltime S+P+M+3E+4-5Eretras+8Eth*

*-anul construirii 1984*

*-suprafața construită 215,75 mp*

*-suprafața desfășurată 1270,10 mp*

## **2.Obiectul contractului de servicii** ce urmeaza a fi atribuit, consta in:

**Obiectul contractului de servicii** ce urmează a fi atribuit consta în servicii privind asigurarea cerintelor minime de securitate si sanatate pentru santier, in conformitate cu H.G. nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare.

La baza elaborarii proiectului tehnic au stat prescriptiile standardelor, normativelor tehnice de specialitate si legislatiei romanesti in vigoare.

Obiectivul principal al contractului este asigurarea implementarii cu succes a proiectului „Renovarea energetica a Blocurilor de locuinte – G1, G2, G3, G4 str. Mircea cel Batran din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița” din punct de vedere al asigurarii cerintelor minime de securitate si sanatate pentru santier.

### **Cerinte privind prestarea serviciilor**

Pentru a-si putea indeplini atributiile, coordonatorii in materie de securitate si sanatate trebuie:

- sa participe la toate etapele de realizare a lucrarii;
- sa fie invitati la toate intrunirile care privesc realizarea lucrarii;
- sa primeasca si daca este cazul sa solicite responsabilului tehnic din partea Municipiului Targoviste si antreprenorului elementele necesare indeplinirii sarcinilor sale;
- sa intocmeasca si sa tina la zi Registrul de coordonare prevazut la art. 36 din H.G. nr. 300/2006;

Coordonatorii in materie de securitate si sanatate trebuie sa consemneze in Registrul de coordonare:

- numele si adresele antreprenorilor, subantreprenorilor si data interventiei fiecaruia in santier;

### **PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3**



- lista cu efectivul lucratorilor pe santier si durata prevazuta pentru efectuarea lucrarilor;
- evenimente importante care trebuie luate in considerare la realizarea lucrarilor, constatarilor si deciziilor adoptate;
- observatiile informatiile si propunerile privind securitatea si sanatate in munca aduse la cunostinta beneficiarului sau celor care intervin pe santier si eventualele raspunsuri ale acestora;
- observatiile si propunerile antreprenorilor si subantreprenorilor privind securitatea si sanatatea in munca;
- abaterile de la prevederile planului de securitate si sanatate;
- rapoartele vizitelor de control pe santier si ale intrunirilor, dispozitiile care trebuie transmise;
- incidente si accidente care au avut loc.

Coordonatorul in materie de securitate si sanatate pe durata realizarii lucrarilor, numit in conformitate cu art. 7 din H.G. nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare, are urmatoarele atributii:

- sa coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire si de securitate la alegerea solutiilor tehnice si/sau organizatorice in scopul planificarii diferitelor lucrari sau faze de lucru care se desfasoara simultan ori succesiv si la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrari sau faze delucru;
- sa coordoneze punerea in aplicare a masurilor necesare pentru a asigura ca angajatorii si daca este cazul, lucratorii independenti respecta principiile prevazute la art. 56, intr-un mod coerent si responsabil, si aplica planul de securitate si sanatate prevazut la art. 54 lit.b;
- sa adapteze sau sa solicite sa se realizeze eventuale adaptari ale planului de securitate si sanatate prevazut la art. 54 lit.b si ale dosarului de interventii ulterioare prevazut la art. 54 lit.c in functie de evolutia lucrarilor si de eventualele modificari intervenite;
- sa organizeze cooperarea intre angajatori inclusiv a celor care se succed pe santier, si coordonarea activitatilor acestora, privind protectia lucratorilor, informarea reciproca si informarea lucratorilor si a reprezentantilor acestora si daca este cazul informarea lucratorilor independenti;
- sa coordoneze activitatile care urmaresc aplicarea corecta a instructiunilor de lucru si de securitatea muncii;
- sa ia masurile necesare pentru ca numai persoanele abilitate sa aiba acces in santier;
- sa stabileasca in colaborare cu managerul de proiect si antreprenorul, masurile generale aplicabile santierului;
- sa tina seama de toate interferentele activitatilor din perimetrul santierului sau din vecinatatea acestuia;
- sa stabileasca impreuna cu antreprenorul, obligatiile privind utilizarea mijloacelor de protectie colectiva, instalatiilor de ridicat sarcini, accesul pe santier;
- sa efectueze vizite comune pe santier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, inainte ca acestia sa redacteze planul propriu de securitate si sanatate;
- sa avizeze planurile de securitate si sanatate elaborate de antreprenori si modificările acestora.

**Este obligatorie respectarea masurilor prevăzute în P.N.R.R. pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE)**

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3**



ROMANIA  
JUDETUL DAMBOVITA  
MUNICIPIUL TARGOVISTE



**2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.**

**3. Cod CPV:** 79417000-0 Servicii de consultanta in domeniul securitatii (Rev.2)

**4. Valoare estimata:** 36000 lei fara TVA

**5. Documente solicitate :**

5.1. Scrisoarea de inaintare a ofertei si documentelor - Formular nr.1;

5.2. Certificatul constatator emis de ORC, extras din Actul Constitutiv sau alt document din care sa rezulte corespondenta obiectului de activitate cu obiectul contractului asa cum a fost definit prin incadrarea in CPV: 79417000-0 Servicii de consultanta in domeniul securitatii (Rev.2), sau alt document echivalent care arata calitatea persoanei de a desfasura activitati comerciale in domeniul mentionat. Se va prezenta pentru alte tipuri de agenti economici o declaratie privind calitatea persoanei (persoana fizica autorizata, intreprindere individuala, alte forme de organizare valabile d.p.d.v. fiscal);

5.3. Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.59 si 60 alin.(1) din Legea nr.98/2016 (evitarea conflictului de interese) -Formular nr. 2;

**5.4. Cerinte conform caiet de sarcini:**

Coordonatorul in materie de securitate si sanatate pe durata realizarii lucrarii trebuie sa aiba competenta necesara exercitarii functiei, respectiv formare specifica de coordonator in materie de securitate si sanatate, actualizata la fiecare 3 ani.

5.5. **Propunerea tehnica** va contine o descriere a metodologiei de indeplinire a sarcinilor, cu evidentierea aspectelor care vor face obiectul evaluarii.

Vor fi prezentate aspectele relevante – modalitate de realizare, resurse umane si materiale implicate - pentru realizarea fiecărei sarcini (actiune) propuse si pentru fiecare etapa de realizare a sarcinii.

Se vor prezenta de asemenea:

-asigurarea indeplinirii cerintelor specifice privind obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca

- Declaratie privind respectarea obligatiilor relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca din care sa rezulte ca la elaborarea acesteia ofertantul unic, ofertantul asociat, subcontractantul a tinut cont de obligatiile relevante din domeniul mediului, social si al relatiilor de munca conform prevederilor art. 51 alin (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice- Formular 3.

-Declarația pe propria raspundere privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea contractului- Formular 5.

-Declarație pe proprie răspundere privind beneficiarul real- Formular 6.

5.6. Propunerea financiara- Formular de oferta – formular nr. 4 si anexa sa, **cuprinzand toate cele 4 componente.**

**Propunerea financiară** va conține următoarele:

- prețul total pentru realizarea serviciilor privind asigurarea cerintelor minime de securitate si sanatate pentru santier;

- tarifarea, respectiv modul de calcul al valorii serviciilor privind asigurarea cerintelor minime de securitate si sanatate pentru santier si detaliera costurilor pe activitati;

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3**



- perioada de valabilitate a ofertei.

Se va prezenta Formularul de oferta si anexa sa. Ofertantul va evidentia pretul total ofertat pentru obiectul achizitiei, intocmind un singur formular de oferta. Pretul total va fi exprimat in lei fara TVA si reprezinta singurul pret relevant, celelalte preturi unitare solicitate fiind in scop de calculare si verificare a acestuia.

Ofertantul va include in cadrul propunerii financiare toate costurile legate de prestarea serviciilor si, de asemenea, va elabora propunerea financiara tinand cont de impactul asupra preturilor prezentate, a evolutiei pietei, a inflatiei, a costului cu forta de munca, etc., pe intreaga perioada pana la finalizarea contractului.

**Nota:** Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate si va fi exprimata exclusiv in lei fara TVA.

**Mentiune** : Referitor la achizitia de servicii de sanatate si securitate in munca pentru obiectivul de investitii „*Renovarea energetica a Blocurilor de locuinte – G1,G2, G3, G4 str. Mircea cel Batran din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița*”, facem mentiunea ca **raportarea si facturarea se va face pe fiecare componenta in parte.**

**Garantie de buna executie** - solicitat **da x** nu

Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA.

Garantia de buna executie se va constitui, retine, modifica si elibera conform prevederilor art.154, 154<sup>2</sup> din Legea 98/2016, coroborat cu art.40 alin 4-9 din HG 395/2016.

Ofertantul va preciza prin oferta sa care este modalitatea agreata de constituire a garantiei de buna executie.

**Criteriu de atribuire: pretul cel mai scazut**

**6. Durata contract:** Perioada de valabilitate a contractului este de la data semnarii de catre cele doua parti si pana la data receptiei la terminarea lucrarilor. Termenul de prestare a serviciilor de securitate si siguranta in munca este de 6 luni, termen la care se adauga eventualele perioade de prelungire a executiei lucrarilor, precum si durata cuprinsa intre data finalizarii lucrarilor si cea a receptiei la terminarea lucrarilor.

**7.Valabilitatea ofertei :** pana la data de **28.06.2024**

Ofertele se vor depune pana cel mai tarziu in data de **16.05.2024** in format fizic la Registratura Primariei Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3, corp B - ora 16.00 (conform programului de lucru al institutiei) sau in format electronic - ora 24.00, la adresa de mail: [primar@pmtgv.ro](mailto:primar@pmtgv.ro) si [achizitii@pmtgv.ro](mailto:achizitii@pmtgv.ro), sub conditia verificarii confirmarii primirii ofertei la telefon 0732100226.



ROMANIA  
JUDETUL DAMBOVITA  
MUNICIPIUL TARGOVISTE



Pentru detalii suplimentare vă rugăm să ne contactați la telefon 0732100226 - Serviciu Achiziții Publice.

**PRIMAR**  
**Jr. Daniel Cristian STAN**

**Sef Serv. Achizitii Publice**  
**Ing. Magdalena MIHAESCU**

**Intocmit,**  
**Consilier Serv. Achizitii Publice**  
**Ing.Mihaela ANGHEL**

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3**

---

Targoviste 130011, Str.Revolutiei nr.1-3, Tel. 0245 611222,0786122500, 0245613928 ,  
0245611378, Fax 0245 217951, E-mail: [primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro](mailto:primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro) ,  
URL: [www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro)