



DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

APROBAT
P. PRIMAR
Jr. Catalin RADULESCU

CAIET DE SARCINI

- I. DATE GENERALE
- II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE EXECUTIE
- III. DURATA DE EXECUTIE
- IV. RECEPTIA LUCRARILOR
- V. PREZENTAREA OFERTEI TEHNICE
- VI. PREZENTAREA OFERTEI FINANCIARE
- VII. DECONTAREA LUCRARILOR
- VIII. RISCURI AFERENTE IMPLEMENTARII CONTRACTULUI

I. DATE GENERALE

1. Autoritatea Contractantă

Denumire: MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Cod fiscal: 4279944

Adresa: Str. Revoluției, Nr. 1-3, cod 130011, Târgoviște, jud. Dâmbovița

Număr de telefon: 0245 611 222; Fax. 0245 217 951 sau 0245 221 223

Adresa web: www.pmtgv.ro

2. Denumirea obiectivului de investitii

„Extinderea rețelei de monitorizare video la nivelul Municipiului Targoviste”

3. Locatia obiectivului de investitii

Obiectivul de investitie „Extinderea rețelei de monitorizare video la nivelul Municipiului Targoviste” se realizeaza pe raza Municipiului, in locatii situate in intravilanul Municipiului Targoviste.

Astfel, au fost identificate urmatoarele zone, locuri si sectoare unde s-ar impune instalarea suplimentara de camere de supraveghere video:

Micro 9

1. Str. Avram Iancu – zona blocurilor: bl. 35 si bl. 54 – magazin Profi; bl.16 si bl. 17; bl. 46 si bl. 50 (necesar: 5 camere video);
2. Str. Virgil Draghiceanu - loc de joaca si foisor, zona bl. 4 si bl. 7 (necesar: 4 camere video);
3. Str. Radu Gioglovan – 2 locuri de joaca (necesar: 2 camere video);
4. Str. Matei Vladescu – Santul Cetatii (necesar: 2 camere video);

Micro 8

5. Str. 9 Mai – Str. Nicolae Filipescu (necesar: 3 camere video);
6. Str. Boerescu Zaharia - parcare si loc de joaca/ teren „Filarmonica,, (necesar: 4 camere video);

Micro 11/Centura

7. Calea Ialomitei - de la LIDL pana la intersectia/ giratoriu cu str. Gimnaziului (necesar: 6 camere video);
8. Str. Cornel Popa – Str. Gimnaziului (necesar: 3 camere video);
9. Aleea Sinaia/ Str. Magrini (necesar: o camera video);

Micro 3

10. Doua locuri de joaca (necesar: 3 camere video);

Micro 4

11. Str. Diaconu Coresi – Str. Udriste Nasturel – Str. Radu cel Mare – locuri de joaca/ foisoare (necesar: 4 camere video);

Micro 6

12. Str. Gheorghe Marinescu – foisor si parcare bl. 19 (necesar: 2 camere video);
13. Str. Transilvaniei (necesar: 4 camere video);

Zona centrala

14. Str. Revolutiei – zona pietonala/ promenada (necesar: 2 camere video);
15. Zona hotel Dambovita – loc de joaca/ parc fitness din careul bl. C (necesar 2 camere video);
16. Parc Mitropolie – loc de joaca si teren sport (necesar: 2 camere video);
17. Bd. Independentei – zona Bl.O1 – Bl.O4 (necesar: 2 camere video);
18. Str. Boerescu Zaharia – parcare interioara Bl.O1 – Bl.O4 (necesar: 2 camere video);

Bd. Ferdinand

19. Bd. Ferdinand – intersectie Str. Petru Cercel si Str. Neagoe Basarab - giratorii (necesar: 4 camere video);

Anexa

Nr. crt	Obiectiv/Locatie	Nr. Cadastral sau CF
1	Str. Avram Iancu	83671
	Str. Avram Iancu	83909
	Str. Avram Iancu	83757
2	Str. Virgil Draghiceanu	85920
	Str. Virgil Draghiceanu	83909
3	Str. Radu Gioglovan	83673
4	Str. Matei Vladescu – Santul Cetatii	83969
	Str. Matei Vladescu – Santul Cetatii	76074
5	Str. 9 Mai – Str. Nicolae Filipescu	83757
	Str. 9 Mai – Str. Nicolae Filipescu	83822
	Str. 9 Mai – Str. Nicolae Filipescu	83754
6	Str. Boerescu Zaharia	83893
7	Calea Ialomitei	83946
	Calea Ialomitei	84691
8	Str. Cornel Popa – Str. Gimnaziului	75037
	Str. Cornel Popa – Str. Gimnaziului	84690
9	Aleea Manastirea Dealu – Str. Magrini	84698
10	Micro 3	82668
11	Str. Diaconu Coresi – Str. Udriste Nasturel	85659
	Str. Diaconu Coresi – Str. Udriste Nasturel	83905
	Str. Diaconu Coresi – Str. Udriste Nasturel	83964
12	Str. Dr. Marinescu	11470
13	Str. Revolutiei	84621
14	Parc Mitropolie	83026
15	B-dul Ferdinand	84327
16	Str. Transilvaniei	83511
17	B-dul Independentei	83969
18	Str. Boerescu Zaharia	83991

4. Tipul contractului

Contract executie lucrari.

5. Descrierea situatiei existente

Sistemele de supraveghere video sunt din ce in ce mai prezente in viata noastra. De la o simpla supraveghere locala pana la un control complex si de inalta calitate, tehnologia televiziunii cu circuit inchis (CCTV - Closed Circuit Television) este cea mai importanta sursa de informare in acest domeniu. Mai mult, analiza imaginilor si recunoasterea electronica permite prevenirea posibilelor situatii de pericol, accidente precum si identificare de vehicule si persoane.

In prezent, din ce in ce mai multi reprezentanti ai autoritatilor locale apeleaza la instalarea de sisteme de supraveghere video (locala si/sau zonala), acestea constituindu-se ca solutii optime in ceea ce priveste asigurarea sigurantei cetatenilor si monitorizarea spatiilor publice de catre serviciile profesioniste cu atributii in acest sens.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE EXECUTIE

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Tehnologia actuala dezvoltata pentru supravegherea video metropolitana a ajuns la un nivel de maturitate suficient incat sa asigure solutii viabile si eficiente pentru acest tip de aplicatie.

Sistemul de monitorizare video are rolul de a proteja populatia impotriva faptelor antisociale, de a aduce un plus de liniste si confort psihic in randul celor care stiu ca sunt protejati. Ideea instalarii unui astfel de sistem este de a ajuta autoritatile, sa intervina eficient, sa ofere probe concludente, sa ajute persoanele aflate in dificultate, fie ca e vorba de criminalitate sau situatii de urgenta - incendiu, accident, stare de sanatate, inundatii, etc.

O facilitate a softului sistemului este aceea ca, pentru fiecare camera in parte, se pot defini zone private astfel incat sa nu se inregistreze acolo unde nu este permis, sau unde nu se doreste. Astfel, se respecta dreptul la viata privata a oricarui cetatean, conform Constitutiei, articol 26, alineat 1.

Proiectul se refera la extinderea sistemului de supraveghere video existent in Municipiul Targoviste, ce a fost implementat in anul 2022 in baza proiectului COD090:PT90CTPS din iunie 2019. Acesta are ca obiectiv extinderea proiectului mai sus mentionat cu inca **58 camere de supraveghere (25 cu lentila varifocala si 33 cu lentila fixa)**, care sa acopere si Str. Avram Iancu, Str. Virgil Draghiceanu, Str. Radu Gioglovan, Str. Matei Vladescu – Santul Cetatii, Str. 9 Mai – Str. Nicolae Filipescu, Str. Boerescu Zaharia, Calea Ialomitei, Str. Cornel Popa – Str. Gimnaziului, Aleea Manastirea Dealu – Str. Magrini, Str. Diaconu Coresi – Str. Udriste Nasturel, doua parcuri din zona Micro 3, Str. Dr. Marinescu, Str. Revolutiei, Parc Mitropolie, B-dul Ferdinand, Str. Transilvaniei, B-dul Independentei.

Tehnologii de executie:

- Inainte de inceperea lucrarilor cetatenii vor fi anuntati prin fluturasi sau verbal de inceperea lucrarilor si vor fi rugati sa elibereze carosabilul de autovehicule si sa-si parcheze masinile in alta parte, mai departe de zona de lucru pentru a se evita eventuale accidente si pentru a se elibera frontul de lucru.
- Nu se vor folosi utilaje de mare capacitate.
- Utilajele folosite in lucru vor fi de generatie noua si nepoluante.
- Nu se vor folosi in lucru utilaje cu defectiuni care sa periclitizeze siguranta cetatenilor.
- Lucrarile trebuie sa fie in flux continuu, fara intreruperi si pe termen scurt pentru reducerea stresului cetatenilor cat si pentru reducerea pe cat posibil a poluarii.
- Depozitarea materialelor folosite in lucru trebuie sa se faca organizat fara a se obtura accesul cetatenilor la proprietati.
- Toate punctele de lucru trebuie sa fie imprejmuite si semnalizate corespunzator conform Metodologiei MTMI.

Siguranta in exploatare

Garantia sigurantei in exploatare o constituie adoptarea in proiect a unor solutii modeme, care sa tina cont de particularitatile activitatea rutiera si pietonala din zona.

Siguranta in exploatare este obiectivul prioritar al administratorului, de aceasta depinzand intreaga activitate legata de circulatia pe drumul publice.

Managementul traficului pe timpul executiei /lucrarilor

In cea mai mare parte lucrarile se vor executa pe tronsoane bine stabilite. Pentru aceasta vor fi stabilite masurile speciale de siguranta care vor fi aplicate pe timpul executiei lucrarilor.

Toate punctele de lucru vor fi semnalizate corespunzator legislatiei rutiere si a celei de protectie a muncii.

Sanatatea oamenilor si protectia mediului

Prevenirea dereglarilor ecologice posibile pe parcursul executiei sau datorate realizarii noii investitii propuse se va realiza conform O.U. nr. 195 din 22 decembrie 2005 privind protectia mediului, Legea nr. 107 / 1996 - Legea apelor, Ordinul Ministrului apelor, padurilor si protectiei mediului nr 462/1993 pentru aprobarea Conditiei tehnice privind protectia atmosferei si a Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici de surse stationare. Masurile ce trebuie luate consta din masuri pentru protectia apelor, atmosferei, solului, protectia la zgomot, siguranta si sanatatea oamenilor si regimul deseurilor in timpul executiei si dupa realizarea investitiei.

A. Cerinte privind pregatirea profesionala si calificarea corespunzatoare a personalului de specialitate necesar indeplinirii contractului

Operatorii economici au obligatia ca lucrarile ce fac obiectul contractului sa fie conduse si supravegheate de personal de executie atestat corespunzator acestui tip de constructii/domeniu de executie a lucrarilor.

Operatorii economici vor prezenta in cadrul propunerii tehnice documentele care atesta pregatirea profesionala si calificarea personalului necesar in executia contractului.

Resursele umane considerate de autoritatea contractanta ca fiind strict necesare pentru indeplinirea in bune conditii a contractului, respectiv personalul de specialitate care va avea rol esential in indeplinirea contractului, pentru executarea lucrarilor este:

- a) Sef santier;
- b) Responsabil tehnic cu executia;
- c) Responsabil cu asigurarea calitatii;
- d) Responsabil SSM;
- e) Personal muncitor de specialitate.

Studii si aptitudini necesare

a) Sef santier

Absolvent studii superioare finalizate cu diploma de licenta sau echivalent, in domeniul Construcții /instalatii electrice;

- Experienta profesionala generala: minim 5 ani experienta profesionala in domeniul studiilor superioare finalizate.

b) Responsabil tehnic cu executia

- atestat tehnico-profesional responsabil tehnic cu executia in domeniu; 6.1 – Instalații electrice;

- legitimatie valabila la data limita de depunere a ofertelor, conform art.14 alin. (2) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii si Ordinul nr. 1895/2016 – pentru aprobarea Procedurii privind autorizarea și exercitarea dreptului de practică a responsabililor tehnici cu execuția lucrărilor de construcții.

c) Responsabil cu asigurarea calitatii

- cu decizie de numire interna data de catre reprezentantul legal al ofertantului in conformitate cu art. 14 alin. (2) din Legea 10/1995 privind calitatea in constructii.

d) Responsabil cu SSM

- cu pregatire in domeniul securitatii si sanatatii, conform H.G. nr. 300/2006 si/sau documente din care sa reiasa ca poate presta servicii de SSM, daca nu este angajat al ofertantului.

e) Personal muncitor de specialitate minim

- Personal muncitor cu pregatire profesionala in constructii civile si instalatii electrice. Personal muncitor de specialitate minim alocat pentru lucrare se va corela cu fiecare activitate si sub-activitate, inclusiv activitatea de organizare de santier din graficul fizic de realizare a lucrarii.

Pentru fiecare din categoriile de personal mentionat anterior, se vor prezenta in cadrul *propunerii tehnice* urmatoarele documente:

a)Sef santier

- curriculum vitae din care sa reiasa experienta profesionala in domeniul Construcții /instalatii electrice;
- copii ale diplomelor de licenta sau echivalent, in domeniul constructii /instalatii electrice;
- copie dupa contractul de munca/contract de colaborare/de servicii. Pentru personalul care nu este angajat al ofertantului se va prezenta o declaratie pe proprie raspundere din care sa rezulte ca in situatia in care ofertantul va fi desemnat castigator va fi de acord sa participe la executarea contractului.

b)Responsabil tehnic cu executia

- atestat tehnico-profesional responsabil tehnic cu executia in domeniu 6.1 – Instalații electrice;
- legitimație valabila la data limita de depunere a ofertelor, conform art.14 alin. (2) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii si Ordinul nr. 1895/2016 – pentru aprobarea Procedurii privind autorizarea și exercitarea dreptului de practică a responsabililor tehnici cu execuția lucrărilor de construcții.
- Pentru personalul care nu este angajat al ofertantului se va prezenta o declaratie pe proprie raspundere din care sa rezulte ca in situatia in care ofertantul va fi desemnat castigator va fi de acord sa participe la executarea contractului;

c)Responsabil cu asigurarea calitatii

- curriculum vitae;
- decizie de numire interna data de catre reprezentantul legal al ofertantului in conformitate cu art. 14 alin. (2) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii;
- copie dupa contractul de munca/contract de colaborare/de servicii. Pentru personalul care nu este angajat al ofertantului se va prezenta o declaratie pe proprie raspundere din care sa rezulte ca in situatia in care ofertantul va fi desemnat castigator va fi de acord sa participe la executarea contractului.

d)Responsabil cu SSM

- curriculum vitae;
- copii dupa documente care atesta pregatirea in domeniul securitatii si sanatatii;
- copie dupa contractul de munca/contract de colaborare/de servicii. Pentru personalul care nu este angajat al ofertantului se va prezenta o declaratie pe proprie raspundere din care sa rezulte ca in situatia in care ofertantul va fi desemnat castigator va fi de acord sa participe la executarea contractului;
- documente din care sa reiasa ca poate presta servicii de SSM daca nu este angajat al ofertantului, pentru responsabilul cu SSM;

e)Personal muncitor de specialitate minim

- se va prezenta lista cu personalul muncitor de specialitate minim necesar pentru executarea lucrarilor. Personal muncitor de specialitate minim alocat pentru lucrare se va corela cu fiecare activitate si sub-activitate, inclusiv activitatea de organizare de santier din graficul fizic de realizare a lucrarii.

NOTA:

- **Proiectarea si executia lucrarilor de demontare/montare retea existenta de distributie energie electrica, inclusiv bransamente (daca este cazul), se vor realiza de catre firme autorizate ANRE. In oferta se va prezenta dovada atestarii ANRE pentru firma si personal autorizat.**
- **Ofertantul trebuie sa fie obligatoriu licentiat de Inspectoratul General al Politiei Romane. In oferta va prezenta Licenta IGPR pentru instalare, modificare sau intretinere a componentelor sau sistemelor de alarmare impotriva efracției in termen de valabilitate.**
- La punerea in functiune, executantul are obligatia asigurarii suportului tehnic si a instruirii persoanelor desemnate de beneficiar pentru utilizarea corecta a sistemului, aspect materializat prin incheierea unui document;
- La finalizarea executiei sistemului de supraveghere video, executantul va preda in mod obligatoriu beneficiarului utilizator urmatoarele documente:
- Instructiunile de utilizare a sistemului;
- Documentele care atesta instruirea personalului utilizator desemnat de beneficiar;
- Jurnalul de service al sistemului;
- Procesul verbal de punere in functiune sistem;
- Executantul va intocmi pe cheltuiala sa toate documentele legate de punerea in functiune a sistemelor de camere si de obtinere a Avizului Inspectoratului Judetean de Politie;

B. Cerinte privind dispunerea de echipamente si utilaje necesare indeplinirii Contractului

Operatorii economici au obligatia sa dispuna de echipamentele, utilajele, mijloacele de transport, baze de productie, alte mijloace fixe si dotari, care sunt considerate necesare pentru indeplinirea contractului de

lucrari. Acestea pot fi in dotare proprie sau inchiriate prin contracte sau conventii de inchiriere, comodat, etc.

Operatorii economici vor prezenta in cadrul propunerii tehnice o declaratie pe propria raspundere ca vor asigura pentru executia lucrarilor toate utilajele, echipamentele, mijloacele de transport necesare.

C. Cerinte privind executia lucrarilor

La executia lucrarilor se va respecta legislatia in domeniul executarii lucrarilor de constructii, Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii (actualizata), normativele si reglementarile tehnice specifice in vigoare.

Executarea lucrarilor va incepe numai dupa predarea-primirea amplasamentului si dupa emiterea *Ordinului de incepere* a lucrarilor. Termenul pentru inceperea indeplinirii obligatiilor contractuale de catre executant va fi comunicat prin ordinul de incepere a lucrarilor emis de Autoritatea contractanta in cel mult cinci zile de la data comunicarii constituirii garantiei de buna executie.

Lucrarile vor fi executate in conformitate cu prevederile proiectului tehnic, a detaliilor de executie si a caietelor de sarcini pe specialitati continute in proiectul tehnic si a autorizatiei de construire, cat si de conditiile din avizele/acordurile obtinute.

Executantul are obligatia sa efectueze trasarea in teren a lucrarilor dupa preluarea amplasamentului, in prezenta dirigintelui de santier.

La executia lucrarilor se vor respecta si avea in vedere:

- studiile de teren efectuate;
- conditiile impuse in Certificatul de Urbanism, avize, acorduri si Autorizatia de construire;
- proiectul tehnic si detaliile de executie;
- caietele de sarcini pe specialitati continute in Proiectul tehnic;
- dispozitiile de santier si detaliile de executie care vor aparea in cursul desfasurarii lucrarilor, daca este cazul.

Orice modificari sau cerinte care vor rezulta pe parcursul desfasurarii lucrarilor, vor fi avizate, in scris, de catre Autoritatea contractanta, dirigintele de santier si de catre proiectantul lucrarilor dupa caz, vor imbraca forma unor dispozitii de santier si vor fi obligatorii pentru antreprenor. Executantul are obligatia ca in termen de 3 zile de la data primirii dispozitiei de santier sa inainteze beneficiarului oferta revizuita si celelalte documente care justifica incheierea actului aditional. Chiar daca Executantul nu inainteaza in termenul de 3 zile documentele mai sus mentionate, dispozitia de santier ii este opozabila si o va executa neconditionat.

Propunerile de modificare a proiectului se vor face conform prevederilor legale cu acceptarea beneficiarului și a proiectantului, urmand pasii procedurali, pe baza dispozitiilor de santier emise de proiectant. Acestea vor fi insotite de: nota de constatare, memoriu tehnic justificativ, analiza de preturi si minim trei oferte de pret pentru materialele, utilajele, echipamentele si dotarile nou introduse – dupa caz, nota de renuntare, nota de comanda suplimentara, planse modificatoare, liste de cantitati, antemasuratori, oferta revizuita, alte documente si documentatii justificative. Pentru materialele, utilajele, echipamentele si dotarile nou introduse, Executantul are obligatia de a declara producatorul si de a inainta si o fisa tehnica a producatorului din care sa rezulte in mod explicit caracteristicile si calitatea produselor pe care le va folosi. Dupa caz, se va intocmi act aditional pentru mentionarea revizuirii ofertei si includerea dispozitiilor in oferta acceptata.

Orice modificare locala a solutiei tehnice se face exclusiv in baza unei note de constatare insusita de antreprenor si de dirigintele de santier, nota de constatare ce trebuie inaintata autoritatii contractante prin serviciul de registratura. Acest document va sta la baza intocmirii de catre proiectant a unei dispozitii de santier. **Nota de constatare va fi insotita de documente justificative (fotografii, probe, teste, incercari, calcule, breviare, etc.) si va fi intocmita intotdeauna inainte de executarea lucrarilor in forma propusa a fi modificate**, astfel incat situatia din teren sa poata fi verificata de reprezentantii beneficiarului si sa se acorde proiectantului posibilitatea de a dispune solutia tehnica cea mai buna din punct de vedere legal, tehnic si economic (si in niciun caz o solutie implementata deja de catre antreprenor). Nerespectarea acestei dispozitii va conduce la situatia in care orice lucrare executata inainte de intocmirea unei note de constatare va fi pe riscul si pe costul antreprenorului, sub sanctiunea neplatii eventualelor lucrari suplimentare daca modificarea solutiei tehnice ar implica astfel de lucrari. Altfel spus, in niciun caz nu vor putea fi solicitate la plata lucrari deja executate si cu privire la care Executantul nu a instiintat beneficiarul in scris prin intocmirea unei note de constatare si pentru care nu a fost emisa o dispozitie de santier de catre proiectant.

Executantul are obligatia de a sesiza beneficiarului orice neconformitate sau neconcordanta a proiectului fata de situatia din teren in termen de maxim 14 zile de la data primirii ordinului de incepere.

Orice sesizare in afara acestui termen, cu exceptia acelor neconformitati sau neconcordante care nu puteau fi prevazute prin raportare la omul prudent si diligent, nu va da dreptul executantului de a solicita o prelungire a duratei de executie a lucrarilor.

Exploatarea echipamentelor si utilajelor, precum si modul de lucru al personalului uman implicat in lucrari, se vor efectua in mod corespunzator pentru a preveni orice incidente.

Executantul trebuie sa aiba in vedere un program de lucru intensiv, inclusiv pe timp de noapte, cat si in zilele de sambata, duminica si sarbatori legale, cu respectarea legislatiei in vigoare, pentru incadrarea in durata de realizare a investitiei in termenele de executie asumate de catre acesta in cadrul ofertei in cadrul graficului de executie a lucrarilor.

Executantul va convoca factorii implicati cu cel putin 3 zile inainte, in vederea verificarii lucrarii ajunse in faza determinata, conform programului pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii in faze determinante.

Executantul va inainta in copie achizitorului documentele care certifica calitatea lucrarilor efectuate ajunse in stadiul care se va efectua verificarea in Faza Determinata, cel tarziu in ziua anterioara stabilita pentru verificarea lucrarilor ajunse in Faza Determinata.

Executantul va utiliza numai materiale/dotari si echipamente de calitate superioara, in conformitate cu specificatiile din proiectul tehnic. Toate materialele care vor fi puse in opera, vor fi insotite de certificate de conformitate.

Pe toata durata efectuarii sapaturilor cu utilaje, in zonele in care exista retele de utilitati, o alta persoana va insoti utilajul si va coordona efectuarea sapaturilor in scopul protejarii si evitarii atingerii sau sectionarii acestora. In zonele unde exista retele de utilitati in functiune si unde este necesar a se executa sapaturi in pamant, acestea se vor executa manual cand situatia o cere. In cazul in care se vor descoperi retele de utilitati in zona amplasamentului lucrarii, acestea se vor proteja de catre executant.

Executantul va respecta graficul de executie a lucrarilor cuprins in cadrul ofertei tehnice, grafic pe care trebuie sa-l intocmeasca tinand cont si de sezonul rece al anului. *In grafic vor fi detaliate, daca este cazul, activitatile, subactivitatile, lucrarile pe care este dispus sa le execute in sezonul rece al anului si pe perioada de vreme nefavorabila (ploi, canicula, etc).*

Toata zona pe care s-a desfasurat executia lucrarilor se va curata in permanenta de orice resturi de materiale si moluz rezultat in urma realizarii lucrarilor, care ar putea afecta traficul sau ar putea aduce prejudicii de imagine Autoritatii contractante/Municipiului Targoviste. Executantul va evacua si transporta din zona de lucru resturile de materiale si moluz rezultate in urma executiei lucrarilor, pe cheltuiuala proprie, cu respectarea legislatiei aplicabile in domeniu.

Toate probele si verificarile mentionate in documentatia de executie sau prevazute in legislatia in vigoare privind executia lucrarilor, vor fi suportate de catre executantul lucrarilor pe cheltuiuala proprie.

Pe toata durata lucrarilor responsabilitatea mentinerii amplasamentului in stare tehnica corespunzatoare, inclusiv asigurarea sigurantei in trafic si a masurilor de semnalizarea corespunzatoare, inclusiv asigurarea masurilor de combatere a poleiului si degajarea cailor de zapada si gheata revine executantului.

Executantul va comunica beneficiarului, in scris, finalizarea lucrarilor. Receptia la terminarea lucrarilor se va organiza numai dupa finalizarea tuturor lucrarilor, in conformitate cu prevederile legale. Executantul are obligatia de a pune la dispozitie toate documentele privind executia lucrarilor, necesare la intocmirea cartii tehnice a constructiei impreuna cu proiectantul si dirigintele de santier, in termenul stabilit, respectiv:

- autorizatia de construire (daca este cazul);
- inregistrările de calitate cu caracter permanent efectuate pe tot parcursul executiei lucrarilor, precum si celelalte documentatii intocmite conform prescriptiilor tehnice, prin care se atesta calitatea lucrarilor (rezultatul incercarilor efectuate, certificatele de calitate, condica de registrul proceselor verbale de lucrari ascunse, note de constatare ale organelor de control, registrul unic de comunicari si dispozitii de santier, procesele verbale de probe specifice si speciale, etc.);
- procesele verbale de trasare a lucrarilor;
- procesele verbale de receptie ale terenului de fundare, a fundatiilor si structurii de rezistenta, procesele verbale de admitere a fazelor determinate;
- expertize tehnice, verificari in teren sau cercetari suplimentare efectuate in afara celor prevazute de prescriptiile tehnice sau caietele de sarcini, rezultate ca necesare, ca urmare a unor accidente tehnice produse in cursul executiei sau ca urmare a unor greseli de executie;
- caietele de atasament, jurnalul principalelor evenimente (inundatii, cutremure, temperaturi excesive, etc).

Executantul va desemna un responsabil in materie de securitate si sanatate in munca pe durata realizarii lucrarilor. Responsabilul in materie de securitate si sanatate in munca numit de catre executant va respecta obligatiile sale prevazute in cadrul HG nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare.

Clauza de remediere

Achizitorul poate solicita executantului:

(a) să înlăture de pe santier și să înlocuiască orice echipament sau material care nu este în conformitate cu prevederile contractului,

(b) să înlăture sau să refacă orice lucrare care nu este în conformitate cu prevederile contractului, și

(c) sa execute orice lucrare care este solicitata ca necesara pentru siguranta lucrarilor deja executate, pentru siguranta beneficiarilor directi sau a utilizatorilor, pentru asigurarea viabilitatii drumurilor si a sigurantei in trafic, dupa caz, datorita, nerespectarii graficului de catre executant.

(d) să execute orice lucrare/sa furnizeze orice echipament sau dotare care este solicitată ca urgentă pentru siguranța lucrărilor datorită unui accident, unui eveniment neprevăzut sau altui factor, inclusiv ca urmare a refuzului sau imposibilitatii executantului de a continua sau finaliza lucrarile ori de a furniza orice echipament sau dotare.

Executantul se va conforma solicitarii într-un interval de timp rezonabil, care va fi perioada de timp specificata în solicitare, sau în regim de urgenta, daca urgenta este specificata potrivit prevederilor literei (d).

(e) societatile specializate in sisteme de securitate cu obligatii contractuale de asigurare a intretinerii sau a garantiei sistemelor trebuie sa dispuna de un serviciu tehnic adecvat pentru a remedia defectiunile semnalate in cel mult 24 de ore de la primirea sesizarii beneficiarului;

Daca executantul nu se conformeaza solicitarii, achizitorul va fi îndreptatit sa angajeze si sa plateasca alt antreprenor/furnizor care sa execute lucrarea/sa furnizeze echipamentul sau dotarea. Cu exceptia cazului în care executantul este îndreptatit la plata pentru lucrare/furnizare, antreprenorul va plati achizitorului toate costurile suplimentare rezultate din nerespectarea solicitarii.

D. Obligatiile autoritatii contractante

Autoritatea contractanta va indica locul de bransare la utilitatile necesare pentru organizarea de santier si pentru executia lucrarilor, iar ofertantul desemnat castigator isi va asigura pe cheltuiala proprie bransarea, contorizarea si plata pentru utilitatile consumate, pe toata durata organizarii santierului si a lucrarilor de executie.

Autoritatea contractanta se obligă să recepționeze lucrarile executate si să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrarile executate. plata serviciilor de asistentă tehnică se va face pe durata executiei contractului de lucrări, proportional cu situatiile de lucrări inaintate de anteprenor, pe baza facturii emise.

Emiterea facturii fiscale se va face dupa comunicarea in scris de catre Beneficiar in termen de maxim 5 zile a indeplinirii conditiilor de plata conform celor de mai sus. Plata facturii fiscale se va face in termen de 30 de zile de la primire.

Situatiile de lucrari vor fi insotite de atasamente, procese verbale de lucrari ascunse, procese verbale de faze determinante (daca este cazul), probe de laborator si orice alte documente referitoare la executia lucrarilor. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul sus mentionat, executantul are dreptul de a sista executia lucrarilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, executantul va relua executia lucrării în cel mai scurt timp posibil.

Achizitorul se obliga sa asigure accesul delegatiilor executantului la amplasament ori de cate ori este notificat in acest sens.

E. Modificarea conditiilor contractuale initiale

Pe durata indeplinirii contractului de executie partile au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin acordul scris al partilor, prin act aditional.

III. DURATA DE EXECUTIE

1. Data de incepere

Executarea lucrarilor va incepe numai dupa predarea-primirea amplasamentului si dupa emiterea Ordinului de incepere a lucrarilor. Termenul pentru inceperea indeplinirii obligatiilor contractuale de catre

executant va fi comunicat prin ordinul de incepere a lucrarilor emis de Autoritatea contractanta va emite ordinul de incepre in cel mult cinci zile de la data comunicarii constituirii garantiei de buna executie.

Executantul se obligă să constituie garantia de buna execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului, fără T.V.A., conform art.154, alin.3 din Legea 98/2016, coroborat cu prevederile art 39. alin (3) si (5) din H.G. 395/2016.

Garanția de de buna executie trebuie să fie irevocabilă, necondiționată si se constituie conform art. 154 alin.4 din Legea 98/2016, prin:

a) virament bancar în contul RO26TREZ2715006XXX000248, deschis la Trezoreria Targoviste, beneficiar Mun Tgv, CIF4279944;

b) instrumente de garantare Form.nr.1 sau un alt model, emise în condițiile legii astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (ii) *scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA*; (iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) *depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei*;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

În cazul în care se alege varianta de constituire prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

În cazul în care, ofertantul opteaza pentru constituirea garantiei de buna executie prin instrument de garantare emis în condițiile legii, valabilitatea instrumentului de garantare va acoperi în mod obligatoriu atât perioada de executie a lucrarilor, cat si întreaga perioada de garantie acordata lucrarilor. De asemenea, pentru asemenea situație autoritatea contractanta nu va accepta niciun instrument de garantare care nu conține în mod expres mențiunea ca Garanția de de buna executie trebuie să fie irevocabilă si necondiționată, ca se va executa la prima solicitare a autoritatii contractante sau daca instrumentul conține orice alte conditii suplimentare.

2. Termenul de executie a lucrarilor si durata contractului

Termenul de executie a lucrarilor este de 9 luni de la data indicata prin Ordinul de incepere. Durata de valabilitate a contractului este de la semnarea contractului si se va încheia o data cu receptia finala a obiectivului de investitii.

3. Suspendarea contractului

Pentru orice motiv care excede culpei executantului si care impieteaza asupra respectarii termenului contractual, partile pot conveni suspendarea termenului de executie a lucrarilor, dupa o echitabila justificare din partea executantului, pana la data la care inceteaza motivul de suspendare.

IV. RECEPTIA LUCRARILOR

1. Receptia la terminarea lucrarilor

Recepția preliminară se face la terminarea lucrărilor, pentru întreaga lucrare, conform Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții si instalații aferente acestora, aprobat prin H.G. nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare.

La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție, potrivit prevederilor Regulamentului aprobat prin H.G. nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare. Recepția lucrărilor se poate face și pentru părți ale lucrării, obiect sau parte din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat. Comisia de recepție are obligația de a examina:

Respectarea prevederilor din autorizația de construire, precum și avizele și condițiile de execuție impuse de autoritățile competente; executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor esențiale, conform legii; terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contract și în documentația anexă la contract; valoarea declarată a investiției.

În cazul în care executantul nu se prezintă la recepție, achizitorul poate solicita asistență pentru recepție a unui expert tehnic neutru atestat, care să consemneze, separat de procesul-verbal, starea de fapt constatată.

2. Receptia finala

La receptia finala a lucrarii se va consemna modul in care s-au comportat constructiile si daca acestea au fost intretinute corespunzator in perioada de garantie a intregii lucrari, in conditiile respectarii prevederilor Regulamentului aprobat cu H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind receptia constructiilor. Perioda minima de garantie a lucrarilor este 36 de luni.

V.PREZENTAREA OFERTEI TEHNICE

Propunerea tehnica va cuprinde **obligatoriu** urmatoarele:

1) Formularul nr. 6 – **Graficul fizic de executie a lucrarii (fara valori) .In grafic vor fi detaliate, daca este cazul, activitatile, subactivitatile, lucrarile pe care este dispus sa le execute in sezonul rece al anului si pe perioada de vreme nefavorabila (ploi, canicula, etc);**

2) Ofertantii vor indica in cuprinsul propunerii tehnice, care **informatii sunt confidentiale**, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, daca este cazul. Se va prezenta o **Declaratie privind partea/partile din propunerea tehnica care au caracter confidential"**, insotit de **dovada** care le confera informatiilor, secretelor tehnice sau comerciale și elementelor confidentiale ale ofertelor, caracterul de confidentialitate (a se vedea Indrumarea ANAP din 07.03.2023 privind analiza confidentialității ofertelor). Informațiile indicate de ofertanți ca fiind confidentiale, pot fi doar cele care se încadrează în sfera datelor cu caracter personal, secretelor tehnice sau comerciale sau cele care sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. Documentele pot fi declarate ca fiind confidentiale prin marcarea sau indicarea acestora, de către ofertanți, în mod explicit și vizibil, ca fiind „confidentiale”. Motivarea caracterului confidential al informațiilor/elementelor din cadrul propunerii tehnice, **NU IMPLICĂ DOAR O SIMPLĂ DECLARAȚIE DATĂ ÎN ACEST SENS, CI O ARGUMENTARE TEMEINICĂ ȘI PLAUZIBILĂ ȘI/SAU PROBE ÎN SUSȚINERE;**

3) **Propunerea tehnica** va cuprinde descrierea detaliata a lucrarilor din care sa reiasa conformitatea propunerii tehnice de executie a lucrarilor cu cerintele prevazute in caietele de sarcini pe specialitati. Din descrierea lucrarilor trebuie sa rezulte ca ofertantul a inteles corect cerintele si specificatiile tehnice asa incat:

- sa demonstreze ca solutia tehnica pe care o va adopta la executie, va indeplini intru totul aceste cerinte;
- sa demonstreze ca in cazul atribuirii contractului, ofertantul dispune de resurse materiale, financiare si umane, suficiente pentru a asigura executia lucrarilor cu respectarea tuturor STAS-urilor, normativelor si prevederilor legislative nationale in vigoare, in termenele si bugetele impuse.

4) Propunerea tehnica va cuprinde informatii referitoare la **perioada de garantie acordata lucrarii**, impreuna cu actiunile si interventiile prevazute in aceasta perioada. **Perioada de garantie acordata lucrarilor trebuie sa fie de minim 36 luni.** Se va declara perioada de garantie acordata.

5) Propunerea tehnica va cuprinde obligatoriu **Programul calitatii** care concretizeaza sistemul de asigurare si de conducere a calitatii la particularitatile lucrarii ce face obiectul ofertei. Programul calitatii trebuie sa cuprinda in mod obligatoriu:

- descrierea sistemului calitatii, aplicat la lucrare;
- lista procedurilor tehnice de executie doar pentru principalele categorii de lucrari privind realizarea obiectivului, pentru care proiectantul a intocmit Caiete de sarcini in cuprinsul Proiectului Tehnic.
- prezentarea detaliata a procedurilor tehnice de executie (PTE) pentru principalele categorii de lucrari care se aplica in executia obiectivului. Se vor atasa numai procedurile tehnice de executie (PTE) aferente lucrarilor de executie ale prezentei investitii. O prezentare detaliata a acestora demonstreaza experienta

anterioara in aplicarea tehnologiilor in mod curent in activitatea de executie a lucrarilor de natura si complexitatea impusa;

- planul de control al calitatii, verificarii si incercarii;
- planul cu masurile privind protectia mediului.

6) Propunerea tehnica va cuprinde Formularele F5 -Fise tehnice completate si insusite de ofertant.

7) In cazul **asocierii sau subcontractarii**, propunerea tehnica va cuprinde obligatoriu modul de impartire a sarcinilor intre operatorii economici implicati, precum si nivelul de implicare din punct de vedere al resurselor materiale si umane utilizate.

8) In conformitate cu prevederile art. 51 alin.(2) din Legea 98/2016, ofertantii sunt obligati sa indice faptul ca la elaborarea ofertei au tinut cont de obligatiile legale in domeniul mediului, social si al relatiilor de munca. Se va prezenta o **Declaratie pe propria raspundere privind respectarea conditiilor de mediu, social si al relatiilor de munca**.

Subcontractantii propusi trebuie sa respecte aceleasi obligatii ca si ofertantii, in domeniul mediului, social si al relatiilor de munca, conform prevederilor art. 51 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, respectiv vor prezenta declaratia sus mentionata.

9) Se va prezenta o **declaratie pe propria raspundere privind durata de executie** a lucrarilor exprimata in luni, prin care ofertantul se obliga sa execute lucrarea, conform formularului de oferta si a graficului fizic si valoric de executie a lucrarii. Durata de executie se intinde intre momentul emiterii ordinului de incepere al lucrarilor si momentul receptiei la terminarea lucrarilor. Durata de executie va fi fundamentata prin graficul de executie anexat.

10) Se va prezenta o **Declaratie de insusire a caietului de sarcini**, prin care se confirma ca elaborarea ofertei s-a facut in conformitate cu prevederile din caietul de sarcini si ca la fundamentarea pretului ofertei a tinut cont de toate costurile legate de executia lucrarilor prevazute in proiectul tehnic si detalii de executie, de protectia mediului, precum si cele legate de refacerea cadrului natural dupa finalizarea lucrarilor, precum si de impactul asupra preturilor prezentate, a evolutiei pietei, a inflatiei, a costului cu forta de munca, etc., pe intreaga perioada pana la finalizarea contractului.

11) Se va prezenta **modalitatea de asigurare a accesului la specialistii** necesari si obligatorii in vederea verificarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor fundamentale aplicabile lucrarilor cuprinse in obiectul contractului, in conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, asa cum reiese din caietul de sarcini.

12) Se va prezenta o declaratie pe propria raspundere ca vor asigura pentru executia lucrarilor toate utilajele, echipamentele, mijloacele de transport necesare.

Nota

a) In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

b) Orice alte informatii cu caracter tehnic vor fi tratate de ofertant intr-un capitol separat al propunerii tehnice, denumit „Alte aspecte tehnice”.

c) Totodata, propunerea tehnica va tine cont de toate prevederile referitoare la cerintele care reies din informatiile precizate in fisa de date si din proiectul de contract, inclusiv de cele privind prezentarea documentelor de calificare ce se refera la aspecte tehnice, dupa caz.

d) Propunerea tehnica se va prezenta obligatoriu semnata.

e) Propunerea tehnica trebuie sa tina cont de eventualele modificari ale documentatiei de atribuire ca urmare a raspunsurilor la cererile de clarificari.

Referitor la respectarea obligatiilor privind protectia mediului, informatiile detaliate privind legislatia nationala se pot obtine de la Ministerul Mediului, Apelor si Padurii sau de pe site-ul <http://www.mmediu.ro/>.

Cu privire la relatiile de munca, informatiile detaliate privind legislatia nationala, pot fi obtinute de la ITM sau studiind prevederile Legii nr. 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca si H.G. nr. 300/2006, actualizata, privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile.

VI. PREZENTAREA OFERTEI FINANCIARE

Se va prezenta Formularul de oferta si anexa sa, avand ca justificare formularele:

LISTE CU CANTITATI DE LUCRARI

- Formular Fl - Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv

- Formular F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari
- Formular F3 - Lista cu cantitatile de lucrari
- Formular F4 - Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv Dotari;
- Grafic de realizare a executiei de lucrari la semnarea contractului, ofertantul castigator se obliga sa prezinte un *grafic detaliat* de tip GANTT pe categorii de lucrari, pe etape si subetape, cu mentionarea fiecărei activitati, de unde trebuie sa rezulte durata de mobilizare si durata efectiva de realizare a obiectivului de investitii.
- Formular C6 - Lista consumurilor de resurse materiale
- Formular C7 - Lista consumurilor cu mana de lucru
- Formular C8 - Lista consumurilor de ore de functionare a utilajelor de constructii
- Formular C9 - Lista consumurilor privind transporturile

Oferta financiara **NU VA CUPRINDE** valoarea cheltuielilor diverse si neprevazute calculate ca procent aferent ofertei de lucrari prezentate. Conform reglementarilor legale in domeniul constructiilor, acestea vor putea fi accesate oricand pe timpul derularii contractului, daca acest lucru se va justifica.

Ofertantul va evidentia pretul total ofertat pentru obiectul achizitiei, intocmind un singur formular de oferta. Pretul total va fi exprimat in lei fara TVA si reprezinta singurul pret relevant, celelalte preturi unitare solicitate fiind in scop de calculare si verificare a acestuia.

Ofertantul va include in cadrul propunerii financiare toate costurile legate de executia lucrarilor prevazute in proiectul tehnic si detalii de executie, de protectia mediului, precum si cele legate de refacerea cadrului natural dupa finalizarea lucrarilor si, de asemenea, va elabora propunerea financiara tinand cont de impactul asupra preturilor prezentate, a evolutiei pietei, a inflatiei, a costului cu forta de munca, etc., pe intreaga perioada pana la finalizarea contractului. Probele, rapoartele de incercare, masuratorile, etc. vor fi emise de laboratoare autorizate de Inspectoratul de Stat in Constructii si vor avea atasate declaratiile de conformitate ale producatorului, dupa caz. Mai mult, in cadrul ofertei este obligatoriu a fi cuprinse cheltuielile ce vor fi realizate cu *incheierea unui contract de depozitare deseuri cu un operator autorizat* pentru deseurile ce rezulta ca urmare a executiei lucrarilor, precum si a transportului acestora pana la operatorul autorizat.

In conformitate cu prevederile art. 137 alin. (1) lit. e) din H.G. nr. 395/2016, ofertele cu pret mai mare decat fondurile disponibilizate, vor fi respinse ca fiind inacceptabile.

Ofertantii vor indica in cuprinsul propunerii financiare, care informatii sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, daca este cazul. Se va prezenta o Declaratie privind partea/partile din propunerea financiara care au caracter confidential" , insotit de dovada care le confera informatiilor, secretelor comerciale si elementelor confidentiale ale ofertelor, caracterul de confidentialitate (a se vedea Indrumarea ANAP din 07.03.2023 privind analiza confidentialitatii ofertelor). Informatiile indicate de ofertanti ca fiind confidentiale, pot fi doar cele care se incadreaza in sfera datelor cu caracter personal, secretelor tehnice sau comerciale sau cele care sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala. Documentele pot fi declarate ca fiind confidentiale prin marcarea sau indicarea acestora, de catre ofertanti, in mod explicit si vizibil, ca fiind „confidentiale”. Motivarea caracterului confidential al informatiilor/elementelor din cadrul propunerii financiare si/sau fundamentarilor/justificarilor de pret/cost declarate, **NU IMPLICĂ DOAR O SIMPLĂ DECLARAȚIE DATĂ ÎN ACEST SENS, CI O ARGUMENTARE TEMEINICĂ ȘI PLAUZIBILĂ ȘI/SAU PROBE ÎN SUSȚINERE .**

Alte precizari:

- a) Se va lua in calcul cursul BNR din data initierii procedurii.
- b) Modalitate de plata: prin virament, in contul din Trezorerie al ofertantului, care va fi indicat in propunerea de contract.

VII. DECONTAREA LUCRARILOR

Lucrarile executate vor fi decontate pe baza situatiilor de lucrari lunare aprobate de catre achizitor. Situatiile de lucrari vor avea atasate documente de calitate ale materialelor puse in opera, atasamente (masuratori), certificate de conformitate, procese-verbale de lucrari ascunse, procese-verbale de faze determinate, probe de laborator etc. precum si orice alte documente ce vor constitui Cartea Tehnica a Constructiei si vor fi asumate si semnate de executant si dirigintele de santier. Dupa verificarea in teren de catre achizitor a lucrarilor executate, acesta va transmite acceptul de plata, iar apoi executantul poate emite factura.

Plata facturii fiscale se va face in termen de 30 de zile de la primire.

Executantul are obligatia sa emita factura electronica si sa o transmita prin sistemul national privind factura electronica RO e-Factura in conformitate cu prevederile Legii 139/2022 art. II. coroborat cu

prevederile OUG 120/2021. Data comunicării facturii electronice către achizitor se consideră data la care factura electronică este disponibilă acestuia pentru descărcare din sistemul național privind factura electronică RO e-Factura. Achizitorul este notificat cu privire la facturile electronice primite în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura conform procedurii prevăzute la art. 3 alin. (4) din O.U.G. nr. 120/2021. Data comunicării este accesibilă în sistem și emitentului facturii electronice.

Clauza de ajustare

Prețul contractului se ajustează, în condițiile Ordonanței de urgență nr. 47/2022, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractelor. Ajustarea se realizează până la finalizarea lucrărilor prevăzute în contractul de lucrări și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, potrivit prevederilor legale în vigoare. Ajustarea se aplică la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, denumit în continuare ICC, diseminat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale.

Formula pentru ajustarea valorii solicitării de plată este următoarea:

$$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p+a)],$$

unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată;
- V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru, a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului, p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului;
- ICC_n reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată;
- $ICC_{data\ referință}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe.

VIII. RISCURI AFERENTE IMPLEMENTĂRII CONTRACTULUI

1. Intarzieri in executia sau decontarea lucrarilor

În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptatit de a deduce din prețul contractului, penalități de întârziere în cuantum de 0,1% pe zi din valoarea contractului, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data îndeplinirii obligațiilor sau rezilierea contractului.

În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, atunci executantul este îndreptatit să solicite ca penalități o sumă echivalentă care se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință plus 8 puncte procentuale din suma datorată, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.

2. Riscuri asociate garanției lucrărilor, daune-interese indirecte

Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât constructorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reintregi garanția în cauza raportat la restul rămas de executat.

Nerespectarea obligațiilor asumate de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

În afara penalităților de întârziere, executantul lucrării datorează și daune interese pentru prejudiciul creat achizitorului ca urmare a neîndeplinirii culpabile a obligațiilor contractuale.

3. Riscuri asociate achizitorului

Achizitorul se obligă să recepționeze terminarea lucrării în termenul stabilit. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, potrivit Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, rata dobânzii penalizatoare și care se stabilește la nivelul ratei de referință a Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale.

4. Riscuri asociate executantului

Executantul lucrării nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către constructor pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

5. Clauza antimita

În cazul în care executantul sau oricare dintre asociații săi ori reprezentanți ai acestora se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant în baza contractului.

Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

Comp. Investiții
Ing. Cristian BARAGAN