

Calculație valoare de vânzare locuințe ANL situate în Târgoviște

Nr.	Strada	Bl.	Apt.	Supraf Constr	Cota indiviza	Total Supraf.	Val. de inlocuire/m ²	Pret Total Lei/mp	Amortizare calculata lei/mp	Nr luni punere in folosinta	Amortizare	Valoare inlocuire	Valoare inventar	Recup. Inv. Nov-Dec 2016	Recup. Inv. Ian-August 2017	Recup. Inv. Sept- Decembrie 2017	Recup. Inv. Ian- Octombrie 2018	Total recuperare investitie	Valoare de vanzare a locuintei calculata in baza valorii de inventar	Comision 1% Primarie	Pret final
0	1	2	3	4	5	6	7	8= 6*7	9=8/600	10	11=9*10	12=8-11*0,94	13	14	15	16	17	18=14+15+16+17	19=13-18	20	21=20+19/12
1	Bld. Eroilor	11A	16	62	7,58	69,58	1.578,57	109.836,90	183	194	35.502	69.875	54.072	0	0	0	0	0	0	698,75	70.574
2	Bld. Eroilor	11B	10	62	7,58	69,58	1.578,57	109.836,90	183	193	35.319	70.047	55.071	0	0	0	0	0	0	700,47	70.747
3	Ing. Gib. Constantin	5	8	70	6,69	76,69	1.578,57	121.060,53	202	142	28.684	86.834	95595	512	1640	72	120	2.344	93.251	932,51	94.184
4	Ing. Gib. Constantin	5	10	70	6,69	76,69	1.578,57	121.060,53	202	142	28.684	86.834	95595	512	1640	64	160	2.376	93.219	932,19	94.151
5	Ing. Gib. Constantin	7	17	70	5,08	75,08	1.578,57	118.519,04	198	166	32.868	80.512	114.911	0	0	0	520	520	114.391	1.143,91	115.535
6	Soroca	C4	11	68	5,46	73,46	1.578,57	115.961,75	193	185	35.705	75.441	110.524	498	1.592	624	1.250	3.964	106.560	1.065,60	107.626
7	Dr. Dumitru Oprescu	17A	6	61	4,49	65,49	1.578,57	103.380,55	172	135	23.220	75.351	126.562	446	1.432	560	1.190	3.628	122.934	1.229,34	124.163
8	Dr. Dumitru Oprescu	17C	17	52	3,68	55,68	1.578,57	87.894,78	147	151	22.197	61.756	95.383	0	0	0	0	0	95.383	953,83	96.337
9	Nicolin Ion	A1	13	41	10,5	51,5	1.578,57	81.296,36	136	190	25.840	52.129	67.915	0	0	136	680	816	67.099	670,99	67.770

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ing. Paul-Ciprian Patric

SECRETARUL MUNICIPIULUI,
jr. Chiru-Cătălin Cristea