

**Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului local nr. 386/10.10.2018
privind aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico - economici pentru
obiectivul „Amenajare skatepark în Municipiul Târgoviște – adiacent Parcului Chindia”**

DENUMIRE COMPONENTĂ	“Amenajare skatepark in Municipiul Targoviste – adiacent parcului Chindia”
DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI	<p><u>Amplasament</u> Terenul pe care se va realiza investitia se afla situat in Municipiul Targoviste — zona adiacenta Parcului Chindia, fosta incinta a Gradinii Zoologice, Tarla 6, Parcela 59.2, domeniul public, si este inregistrat in Cartea Funciara a Municipiului Targoviste sub nr. 84170, numar cadastral 84170, cu o suprafata 4.068 mp. Terenul care face obiectul prezentului proiect este abandonat, neutilizat si neingrijit. El prezinta vegetatie abundenta, crescuta spontan.</p> <p><u>Descriere situatie proiectată</u></p> <p>Investiția “Amenajare skatepark in Municipiul Targoviste – adiacent parcului Chindia” presupune reconversia functionala a unui teren abandonat si neutilizat din interiorul Municipiului Targoviste prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Amenajare spatii verzi - Crearea de facilitati pentru recreere pe terenul amenajat (skatepark) <p>Prin investitie se propune amenajarea intregii suprafete de 4068mp, respectiv a zonei destinate skate-ului si a spatiului verde.</p> <p>Skateparkul va avea suprafata de 388mp si va avea urmatoarea structura:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Geotextil - 15 strat de balast compactat - 2 cm strat de nisip si folie PVC - 15 cm strat din beton - 4 cm asfalt - BA8 rul 50/70 <p>Se vor amplasa echipamente de skate, cu structura metalica si se vor realiza 2 rampe construite din beton. Skateparkul va fi imprejmuit cu gard cu inaltimea 3,5m..</p> <p>Alee de acces la skatepark se va amenaja din dale inerbate si va avea urmatoarea structura:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Geotextil - Strat de pietris de 10cm - Dala din beton prefabricata cu grosimea minim 6cm <p>In spatiul verde se va amenaja o zona de fitness, in care elementele de fitness</p>

vor fi amplasate direct in iarba, si o zona doar cu gazon, fara arbusti, destinata picnicului.

Restul spatiului verde se va amenaja cu diverse tipuri de arbusti, arbori, plante florale si gazon. Obiectivul va fi delimitat cu gard viu.

Intreg spatiu verde se va iriga. Se va folosi un sistem automat de irigatii.

Pentru irigatii se va folosi apa din reseaua publica de apa.

Pentru iluminat se vor folosi stalpi de 4m, dotati cu corpuri de iluminat cu sursa LED.

Avantajele surselor LED fata de vapori de sodiu sunt urmatoarele:

- ✓ Puterea instalata scade cu circa 40% fata de cea a lampilor cu vapori de sodiu;
- ✓ Consumul de energie electrica scade cu circa 40-50%, ceea ce implica o scadere a costului;
- ✓ Se va realiza un sistem de iluminat in conformitate cu prescriptiile in vigoare, cu costuri de investitie putin mai mari inasa cu costuri de exploatare si intretinere mici, ceea ce pe ansamblu se poate deduce ca perioada mare de viata a sursei LED poate amortiza costurile de investitie;

Obiectivul de investitie va fi dotat cu banci de odihna, cosuri de gunoi, banci inteligente, rasteluri pentru biciclete si o cistea.

Se va dezafecta gardul de imprejmuire existent si se va realiza un gard nou de imprejmuire, din panouri prefabricate din beton.

In rest, terenul va fi delimitat doar de gard viu.

**INDICATORI
TEHNICO-
ECONOMICI**

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea obiectivului de investiti, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv fara TVA din care constructii – montaj (C+M), in conformitate cu devizul general:

Indicatori	Valori – lei
Valoarea totala a obiectului de investii (lei cu TVA)	1.420.153,24
Din care C+M (lei cu TVA)	724.813,21
Valoarea totala a obiectului de investii (lei fara TVA)	1.194.475,81
Din care C+M (lei fara TVA)	609.086,74

Municipiul Targoviste va asigura cofinantarea proiectului in procent de 2% din cheltuielile eligibile aferente proiectului, adica 28.403,07 lei cat si toate cheltuielile neeligibile ce apar pe parcursul implementarii proiectului.

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții, și, după caz, calitativi în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Indicatori minimali	Valoare
Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane (spațiile verzi propriu-zise, inclusiv zonele de recreere din interiorul acestora)	4068 mp
Spații verzi create (spațiile verzi propriu-zise, inclusiv zonele de recreere din interiorul acestora)	4068 mp

Prezentul proiect nu propune modernizarea strazilor urbane care conduc in mod direct la la terenul supus interventiei.

- c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Indicator de rezultat: Spații verzi în municipiile reședință de județ – 4068 mp

Indicatori de realizare (output): Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane – 4068 mp

- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

Durata totală estimată de execuție a obiectivului de investiție este de:	19 de luni
Din care, durata estimată de execuție a lucrărilor de construcții-montaj este de:	8 luni

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ec. George-Florin Ionete**

**SECRETARUL MUNICIPIULUI,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**