

PROCES VERBAL
încheiat în urma ședinței ordinare
a Consiliului Local Municipal Târgoviște
din data de 28.03.2019

Întrucât în sala de ședință sunt prezenți 21 consilieri în funcție, dl. secretar al Municipiului Târgoviște, jr. Chiru-Cătălin Cristea declară: Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările în conformitate cu prevederile Legii Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Această ședință ordinară a Consiliului Local Municipal Târgoviște a fost convocată de Primarul Municipiului Târgoviște, dl. jr. Daniel-Cristian Stan, prin Dispoziția nr. 842 din data de 22.03.2019.

La această ședință participă directori ai societăților din subordinea Consiliului Local, directori și șefi de servicii din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului precum și reprezentanți ai mass-media locală.

Ședința de astăzi este condusă de dl. cons. Cătălin Rădulescu, ales președinte pentru ședințele consiliului local din luna martie 2019.

Se supune la vot ordinea de zi. Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, 4 „abțineri”: Barbu Dumitru, Ghinescu Adrian, Ion Neli, Păunescu Mihai Andrei.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data 28.02.2019. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data 07.03.2019. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”.

Se trece la dezbaterile punctelor de pe ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractelor de finanțare nerambursabilă de la bugetul local al Municipiului Târgoviște alocate pentru activitățile nonprofit de interes local, sesiunea I, martie 2019

Dl. jr. Ciprian Stănescu, director adjunct în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 153**.

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant în Consiliul Administrativ al Teatrului Municipal „Tony Bulandra” Târgoviște

Dl. Secretar, jr. Chiru-Cătălin Cristea prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre. Propunerea executivului pentru desemnarea reprezentantului în Consiliul Administrativ al Teatrului Municipal „Tony Bulandra” Târgoviște este domnul Baicu Adrian, consilier al Primarului Municipiului Târgoviște.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 154.**

3. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 58/20.02.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Înființarea și amenajarea unui centru de preparare a hranei pentru creșele din subordinea Direcției de Asistență Socială Târgoviște”

Dna. jr. Marcela Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 155.**

4. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 59/20.02.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare centru pentru copii cu autism și sindrom Down”

Dna. jr. Marcela Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 156.**

5. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 154/27.04.2017 privind transmiterea dreptului de administrare către Direcția de Asistență Socială asupra imobilului proprietate publică a Municipiului Targoviște, Punct Termic PT 5 MICRO XII, situat in strada Pandurilor nr. 3A

Dna. jr. Marcela Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 157.**

6. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 50/26.02.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare termică bloc 23 sc. F str. Radu Popescu, Asociația de proprietari nr. 40”

Dl. jr. Ciprian Stănescu, director adjunct în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Dl. cons. Bercu Adrian Gheorghe ia cuvântul și solicită executivului să informeze Consiliul Local despre stadiul proiectelor accesate până în prezent pe Axa 3 – Eficiență energetică.

Dl. primar, jr. Daniel-Cristian Stan, declară că s-au terminat licitațiile și se așteaptă semnarea contractelor de finanțare. Este vorba de două proiecte depuse, s-a dat curs tuturor solicitărilor care au îndeplinit condițiile legale. Până acum s-au semnat trei contracte de finanțare pe fonduri europene: Școala Matei Basarab, Școala Mihai Viteazul și Grădinița Rază de Soare. Se așteaptă semnarea contractelor

de finanțare pentru încă șapte proiecte printre care și cel privind eficientizarea energetică - reabilitare clădiri rezidențiale. În momentul în care se semnează contractele de finanțare, lucrările vor putea începe într-o săptămână sau două.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 158.**

7. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 117/26.03.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare termică bloc 13 sc. A, str. Ion Ghica, Asociația de proprietari nr. 32”

Dl. jr. Ciprian Stănescu, director adjunct în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 159.**

8. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 130/26.03.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare termică bloc H 6, sc.I, Bdul. Mircea cel Bătrân, Asociația de proprietari nr. 46”.

Dl. jr. Ciprian Stănescu, director adjunct în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 160.**

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea investiției „Extindere rețea de gaze naturale pe strada Morilor, localitatea Târgoviște, județul Dâmbovița”

Dl. jr. Ciprian Stănescu, director adjunct în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 161**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Restaurarea, consolidarea, protecția, conservarea și punerea în valoare a monumentului Poarta Dealu – Vânătorilor (DB-I-m-A-16953.01) din Târgoviște, județul Dâmbovița”

Dl. jr. Ciprian Stănescu, director adjunct în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 162.**

11. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 241/12.07.2018 privind aprobarea documentațiilor tehnico-

economice, a devizului general, a principalilor indicatori tehnico-economici ai investiției „Modernizarea și reabilitarea drumului de centură al Municipiului Târgoviște” și a modelului de Acord de parteneriat

Dl. jr. Ciprian Stănescu, director adjunct în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 163.**

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 12.146.242,92 lei de la CEC BANK S.A – Sucursala Târgoviște în vederea refinanțării creditului contractat de la CEC BANK S.A – Sucursala Târgoviște, conform contractului de credit nr. 15937 / 16.06.2015 / nr. RQ15060720757337

Dna. dr. ec. Daniela Popa, directorul Direcției Economice, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 164.**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurilor de contractare a unor împrumuturi în vederea finanțării cheltuielilor neeligibile ce revin Municipiului Târgoviște în cadrul unor proiecte cu finanțare nerambursabilă

Dna. dr. ec. Daniela Popa, directorul Direcției Economice, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Dl. Secretar, jr. Chiru-Cătălin Cristea, face mențiunea că proiectul de hotărâre a fost modificat în sensul că se dorește demararea procedurilor de contractare a trei împrumuturi, față de proiectul inițial în care se făcea referire doar la un singur împrumut.

Dl. primar, jr. Daniel-Cristian Stan, ia cuvântul și arată că avantajul acestui tip de credit rezidă din faptul ca nu este inclus în plafonul de creditare la nivel național, banii putând fi trași oricând. Arată, de asemenea, că în momentul semnării altor contracte de finanțare nerambursabilă, se vor supune spre aprobare consiliului local astfel de proiecte de hotărâri pentru demararea procedurilor de contractare de împrumuturi, în vederea degrevării bugetului local de cheltuielile neeligibile ce revin Municipiului Târgoviște în cadrul proiectelor cu finanțare nerambursabilă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 165.**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor Planuri Urbanistice

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Centru comercial, gospodărie de apă,

împrejmuire teren, amenajare parcare, amenajare acces și amplasare mijloace de publicitate”, strada arh. Gheorghe Pinteana nr. 5-7, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiar Popescu Cătălin Nicolae

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 166.**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire sediu administrativ, hale depozitare și împrejmuire teren”, strada Laminorului, T25, P338/78, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiar Clauic Auto Dezmembrări S.R.L.

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 167.**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Consolidare și etajare locuință S+P existentă”, strada cpt. Andreescu Ion nr. 50, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiari Alexe Cristian și Alexe Alina - Magdalena

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 168.**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire centru pentru activități recreative”, Calea Ialomiței nr. 38, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiar societatea DAPA COM IMPEX S.R.L.

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, o “abținere”: Cucui Ion, proiectul devenind **HCL nr. 169.**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Îmbunătățirea transportului public urban prin achiziționarea de vehicule ecologice, construirea infrastructurii necesară transportului, modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere pe coridoarele deservite de transport public în Municipiul Târgoviște”, Calea Ialomiței nr. 5, Bulevardul Unirii nr. 6A, Tarlăua 9, P47/1, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiar Municipiul Târgoviște

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 170.**

D-nii. consilieri Barbu Dumitru și Bugyi Alexandru anunță că nu vor participa la dezbaterile **subpunctului 6 din cadrul punctului 14** de pe ordinea de zi, și nici la votul aferent acestui subpunct.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire spații comerciale și anexe (grupuri sanitare și clădire administrativă)”, Târgoviște, Tarla 7, P156, 157, 158, 159, 160, jud. Dâmbovița, beneficiar societatea Ste&Co Imobiliare S.R.L.

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, d-nii. consilieri Barbu Dumitru și Bugyi Alexandru nu au participat la vot, proiectul devenind **HCL nr. 171.**

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Procesului-Verbal nr. 2 din 19.03.2019 al Comisiei de analiză și repartizare a locuințelor cu chirie pentru tineri prin A.N.L.

Dl. ing. Eugen Pușcașu, șef Serviciu Administrarea Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, 2 abțineri : Barbu Dumitru și Gherghescu Constantin, proiectul devenind **HCL nr. 172.**

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor locuințe ANL către actualii chiriași

Dl. ing. Eugen Pușcașu, șef Serviciu Administrarea Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, o abținere: Gherghescu Constantin, proiectul devenind **HCL nr. 173.**

17. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a unui teren situat în zona Sagricom, str. Laura Stoica nr. 9, atribuit în condițiile Legii nr. 15/2003

Dl. Secretar, jr. Chiru-Cătălin Cristea, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 174.**

18. Proiect de hotărâre privind valorificarea volumului de masă lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Târgoviște

Dl. Secretar, jr. Chiru-Cătălin Cristea, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 175.**

19. Proiect de hotărâre privind achiziționarea de către Municipiul Târgoviște a terenului în suprafață de 6.666 m² situat în Municipiul Târgoviște, Tarla 42, Parcela 609/67

Dl. Secretar, jr. Chiru-Cătălin Cristea, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 176.**

20. Proiect de hotărâre privind transferul cu titlu gratuit către Societatea Națională de Cruce Roșie din România - filiala Dâmbovița, a unei cantități de 185 m³ de masă lemnoasă

Dl. Secretar, jr. Chiru-Cătălin Cristea, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 177.**

21. Proiect de hotărâre privind transmiterea către societatea Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A., a unor bunuri de retur, proprietate publică a Municipiului Târgoviște

Dna. dr. ec. Daniela Popa, directorul Direcției Economice, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 179.**

22. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște

Dna. dr. ec. Daniela Popa, directorul Direcției Economice, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 178.**

23. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea Municipiului Târgoviște în scopul instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de telecomunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora

Dl. ing. Cristian Popescu, șef Serviciu rețele din cadrul D.A.P.P.P., prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 180.**

24. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii/concesionării unor bunuri imobile

1. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii unor terenuri și spații situate în incinta Complexului Turistic de Natație Târgoviște

Dl. prof. Ciprian Prisăcaru, director al Direcției Complex Turistic de Natație Târgoviște, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 181**.

2.Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii pe o perioadă de 5 ani, a unui spațiu în suprafață de 12 m², situat în Municipiul Târgoviște, Calea Domnească, nr. 235, în curtea Colegiului Național Ienăchiță Văcărescu

Dl. ec. Ion Dragomir, șef Serviciu Contracte Autorizații din cadrul D.A.P.P.P., prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi “pentru” și o abținere: Bercu Adrian Gheorghe, proiectul devenind **HCL nr. 182**.

3.Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii pe o perioadă de 5 ani, a unui teren în suprafață de 9 m², situat în Municipiul Târgoviște, str. George Cair, nr. 3, în curtea Colegiului Național Constantin Cantacuzino

Dl. ec. Ion Dragomir, șef Serviciu Contracte Autorizații din cadrul D.A.P.P.P., prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 183**.

Se propun reprezentanții consiliului local în cadrul comisiilor de licitație: dl. cons. Joița Ion, dl. cons. Păunescu Mihai - Andrei și d-na. cons. Ion Neli. Se supune la vot. Se aprobă cu 20 voturi “pentru” și o abținere: Erich Agnes Terezia.

Se propune ca președintele pentru ședințele consiliului local din luna aprilie 2019 să fie dl. cons. Ion Cucui. Se supune la vot. Se aprobă cu 21 de voturi “pentru”.

Cu acestea, ședința se declară închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
jr. Cătălin Rădulescu

SECRETARUL MUNICIPIULUI
jr. Chiru-Cătălin Cristea

Red. cons. Horațiu Radu Maniți