

PROCES VERBAL
încheiat în urma ședinței ordinare
a Consiliului Local Municipal Târgoviște
din data de 28.02.2019

Întrucât în sala de ședință sunt prezenți 20 consilieri în funcție (dna. cons. Mocanu Livia sosind în sală ulterior începerii ședinței, înainte de dezbateră punctului 9 de pe ordinea de zi), dl. secretar al Municipiului Târgoviște, jr. Chiru-Cătălin Cristea declară: Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările în conformitate cu prevederile Legii Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Această ședință ordinară a Consiliului Local Municipal Târgoviște a fost convocată de Primarul Municipiului Târgoviște, dl. jr. Daniel-Cristian Stan, prin Dispoziția nr. 603 din data de 22.02.2019.

La această ședință participă directori ai societăților din subordinea Consiliului Local, directori și șefi de servicii din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului precum și reprezentanți ai mass-media locală.

Ședința de astăzi este condusă de dl. cons. Joița Ion, ales președinte pentru ședințele consiliului local din luna februarie 2019.

Se supune la vot ordinea de zi cu cele 4 puncte suplimentare dezbătute în cadrul ședinței comune a comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal, desfășurată în data de 27.02.2018 și anume: 1. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 23/30.01.2017 referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 13” 2. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 267/28.07.2017 referitoare la finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Re compartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 13”, 3. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 24/30.01.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 14”, Târgoviște, jud. Dâmbovița și 4. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 268/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Re compartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 14” Târgoviște, jud. Dâmbovița

Se aprobă cu 20 voturi „pentru”.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data 15.02.2019. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”.

Se trece la dezbaterile punctelor de pe ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind transformarea unor funcții contractuale din cadrul Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, ca urmare a promovării în grad profesional

Dl. jr. Alexandru Apostescu, consilier juridic în cadrul Direcției Administrarea Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, dl. consilier Cucui Ion s-a abținut, proiectul devenind **HCL nr. 93.**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat

Dl. jr. Alexandru Apostescu, consilier juridic în cadrul Direcției Administrarea Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

În urma dezbaterii acestui punct în ședințele de comisii, d-na cons. Mocanu Livia a propus înlocuirea în tot cuprinsul proiectului de hotărâre a sintagmei “**aprobarea** regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat” cu “**reactualizarea** regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat”

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus de dna. consilier Mocanu Livia. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 94.**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, statului de funcții și regulamentului de organizare și funcționare ale Teatrului Municipal „Tony Bulandra” Târgoviște

Dna. ec. Violeta Scarlat, reprezentant al Teatrului Municipal Tony Bulandra Târgoviște, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

În urma dezbaterii acestui punct în ședințele de comisii, d-na cons. Mocanu Livia a propus înlocuirea în tot cuprinsul proiectului de hotărâre a sintagmei “**aprobarea** organigramei, a statului de funcții și a regulamentului de organizare și funcționare ale Teatrului Municipal Tony Bulandra Târgoviște ” cu sintagma “**modificarea** organigramei, a statului de funcții și a regulamentului de organizare și funcționare ale Teatrului Municipal Tony Bulandra Târgoviște”

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus de dna. consilier Mocanu Livia. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 95.**

4. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statului de funcții ale Direcției Complex Turistic de Natație Târgoviște

Dl. prof. Ciprian Prisăcaru, director al Direcției Complex Turistic de Natație Târgoviște, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 96.**

5. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului regimului finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al municipiului Târgoviște, pentru activitățile nonprofit de interes local, aprobat prin HCL nr. 215/14.08.2014

Dl. jr. Stănescu Ciprian, director adjunct în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

În urma dezbaterii acestui punct în ședințele de comisii, d-na cons. Mocanu Livia a propus modificarea articolului 1 al proiectului de hotărâre prin înlocuirea sintagmei “conform **noii anexe republicate** care face parte integrantă din prezenta hotărâre” cu sintagma “**conform anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus de dna. consilier Mocanu Livia. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 97.**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare a activității Comitetului Local pentru Situații de Urgență în anul 2018 și a Planului de măsuri privind îmbunătățirea activității Comitetului Local pentru Situații de Urgență pentru anul 2019

Dl. Laurențiu Alexandru, consilier în cadrul Compartimentului Situații de Urgență prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 98.**

7. Proiect de hotărâre privind stabilirea limitelor mandatului reprezentantului Municipiului Târgoviște în Adunarea Generală Ordinară și Extraordinară a Acționarilor la COMPANIA DE APĂ TÂRGOVIȘTE-DÂMBOVIȚA S.A.

Dl. ec. Radu Ionescu, director economic în cadrul societății Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, dl. consilier Patric Paul Ciprian s-a abținut, proiectul devenind **HCL nr. 99.**

8. Proiect de hotărâre privind stabilirea limitelor mandatului reprezentantului Municipiului Târgoviște în Adunarea Generală a Acționarilor la MUNICIPAL CONSTRUCT S.A.

Dl. ing. Mihai Stanciu, directorul societății Municipal Construct S.A., prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 100.**

În sala de ședință sunt prezenți, în acest moment, toți cei **21 de consilieri municipali**, întrucât a sosit și **doamna consilier Mocanu Livia.**

9. Proiect de hotărâre pentru completarea HCL nr. 81/31.01.2019 privind acordul Consiliului Local Municipal Târgoviște pentru înființarea de către societatea GENERAL COM ATYC S.R.L. a unei autogări pe raza Municipiului Târgoviște

Dl. jr. Chiru - Cătălin Cristea, Secretarul Municipiului Târgoviște prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 101.**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune pentru anul 2019 și a Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale pentru perioada 2019 - 2029, la nivelul Direcției de Asistență Socială Târgoviște

Dna. jr. Marcela Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 102.**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Local de Măsuri privind incluziunea cetățenilor români aparținând minorității rome de pe raza Municipiului Târgoviște pentru perioada 2019 – 2021 și a modificării componenței Grupului Local de Lucru

Dna. jr. Marcela Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 103.**

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii echipei mobile de intervenție de urgență în cazurile de violență domestică semnalate pe raza Municipiului Târgoviște

Dna. jr. Marcela Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 104.**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Amenajare Centru Social Integrat pentru Persoane Vârstnice și Cantina de Ajutor Social”

Dna. jr. Marcela Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 105.**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul „Consolidare și reabilitare clădire C1 Teatrul Tony Bulandra” din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 106.**

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local- Lot 4” din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 107.**

16. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 26/31.01.2019 privind relocarea activităților Grădiniței cu program prelungit nr. 15 și ale Creșei Spiriduș din Municipiul Târgoviște pe perioada derulării contractului de execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiție „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor publice din Municipiul Târgoviște - Grădinița cu program prelungit nr. 15”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 108.**

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea investiției „Extindere rețea de gaze naturale pe strada Fructelor, localitatea Târgoviște, județul Dâmbovița”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 109.**

18. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 90/13.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea gradiniței cu program prelungit nr. 13, din Târgoviște, Județ Dâmbovița”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 110.**

19. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 91/13.03.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție: “Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Gradiniței cu program prelungit nr. 13, din Târgoviște, Județ Dâmbovița”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 111.**

20. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 96/13.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor publice din Municipiul Târgoviște, Județ Dâmbovița- Grădinița cu program prelungit Nr. 15”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 112.**

21. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 97/ 13.03.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție “Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor publice din Municipiul Târgoviște, Județ Dâmbovița – Grădinița cu program prelungit nr. 15”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 113.**

22. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 266/28.07.2017 referitoare la finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere și amenajare Creșa în zona Grădiniței nr. 8 Târgoviște”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 114.**

23. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 25/30.01.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 16”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 115.**

Dl. primar, jr. Daniel - Cristian Stan, informează Consiliul Local că lucrările la acest obiectiv vor începe luni, 04.03.2019.

24. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 269/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Recompartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 16”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 116.**

25. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 76/05.05.2010 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Extindere și amenajare creșa în zona Grădiniței nr. 8 Târgoviște”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 117.**

26. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 79/20.02.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul : „Reabilitare si modernizare drumuri de interes local în municipiul Târgoviste - LOT 1”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, dna. consilier Ion Neli s-a abținut, proiectul devenind **HCL nr. 118.**

27. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 186/30.05.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul : „Modernizare si reabilitare drumuri de interes local în municipiul Târgoviste - LOT 2”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 119.**

28. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 185/30.05.2018 referitoare la obiectivul de investitii: “Realizarea și extinderea sistemelor de canalizare pe străzile: Brașovului, Valul Cetății, Locotenent Viorel Mărceanu, Soarelui și Nicolae Bălcescu din Municipiul Târgoviște”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 120.**

29. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 428/31.10.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ”Realizare bază sportivă la Colegiul Național Constantin Carabella din Târgoviște, Județul Dâmbovița”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 121.**

30. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 169/24.05.2012 referitoare la aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul: „Reparații capitale străzi din Municipiul Târgoviște - pachet 4”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 122.**

31. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 300 / 07.08.2017 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor pentru obiectivul „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în municipiul Târgoviște - Cartier Priseaca - etapa II”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 123.**

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”Creare/modernizare spații verzi – Str. Laminorului din Municipiul Târgoviște, Jud. Dâmbovița”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, dl. consilier Gherghescu Constantin s-a abținut, proiectul devenind **HCL nr. 124.**

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”Creare/modernizare spații verzi – Str. George Cair din Municipiul Targoviste, Jud. Dâmbovița”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director executiv în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Dl. cons. Bercu Adrian Gheorghe solicită dlui. Ciobanu să indice locația exactă unde se va implementa această investiție.

Dl. viceprimar Cătălin Rădulescu intervine și informează Consiliul Local că locația unde se va realiza acest obiectiv de investiție este terenul viran de lângă blocul O2.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 125.**

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor Planuri Urbanistice
I. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuințe sociale în Municipiul Târgoviște, Județul

Dâmbovița”, Strada Laminorului nr. 10A, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiar Municipiul Târgoviște

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 126.**

II. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Schimbare destinație din locuință parter în spațiu alimentație public, extindere pe orizontală și vertical - P+1”, Calea Domnească nr. 192, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiar Nicolae Cornel Nicolae

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Dl. președinte de ședință dă cuvântul dlui. Davițoiu Ion, a cărui proprietate este în vecinătatea amplasamentului care face obiectul proiectului de hotărâre.

Dl. Davițoiu Ion susține că toți vecinii au fost informați de către dl. Nicolae Cornel Nicolae că intenționează schimbarea parțială a destinației imobilului și nu cum apare în acest moment în proiectul de hotărâre și că niciunul din vecini nu și-a exprimat în scris acordul, așa cum prevede legea. Cere să se respecte condițiile prevăzute în avizele emise de municipalitate.

Dna. arhitect Alexandrina Soare arată că soluția dată de Ministerul Culturii în acest caz este ca, datorită faptului că există un calcan care nu se încadrează din punct de vedere urbanistic în această zonă, noua construcție să fie alipită de acest calcan pentru a-l masca. Acest calcan nu este pe terenul d-lui Davițoiu Ion, ci pe al altui vecin. În această fază a procedurii, beneficiarul era obligat, conform legii, doar să informeze vecinii despre proiectul pe care dorește să-l implementeze, condiție pe care a îndeplinit-o. La faza obținerii autorizației de construire, beneficiarul va trebui să aducă acordul notarial al vecinilor după care va trebui să solicite un nou aviz de la Ministerul Culturii.

Dl. primar, jr. Daniel - Cristian Stan, o întreabă pe dna. arhitect dacă beneficiarul poate construi fără acordul vecinilor.

Dna. arhitect Alexandrina Soare răspunde că nu poate construi fără acordul vecinilor.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 127.**

III. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuință P+M”, Strada Valul Cetății nr. 33, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiar Constantin Daniela

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 128.**

IV. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuință unifamilială D+P+M”, Bulevardul Regele Carol I nr. 60, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiari Ștefan Cornel și Ștefan Daniela - Paulina

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 129.**

V. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire spațiu comercial piese auto”, strada Ileana Sărăroiu nr. 8, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiar Mihălcioiu Tiberiu

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 130.**

VI. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuință unifamilială P+1, garaj și împrejmuire teren”, Str. Matei Basarab, nr. 33, Târgoviște, jud. Dâmbovița, beneficiar Ștefănescu Cristian

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 131.**

Dl. consilier Oprescu Virgil Ciprian anunță că nu va participa la dezbaterile **punctului 35** de pe ordinea de zi și nici la votul aferent acestui punct.

35. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației terenului situat în Târgoviște, str. Gimnaziului - proprietari : Liță Ion, Butnaru GH. Ovidiu, Podoleanu Eugeniu, Olteanu Cătălin Cosmin, Năstase David Costin, Bîrlog Alexandru Viorel, Sultana Marius Sorin, Oprescu Virgil Ciprian, Florea Ion, Neculaescu Zotic Cătălin

Dna. Alexandrina Soare, arhitectul șef al municipiului prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Dl. primar, jr. Daniel - Cristian Stan, atrage atenția dnei. arhitect că în raportul de specialitate de la acest punct apar anumite paragrafe care nu au nicio legătură cu obiectul proiectului de hotărâre, dând exemplu: “...în cazul în care se adoptă o hotărâre de acceptare a schimbului...”

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, dl. consilier Oprescu Virgil Ciprian nu a participat la dezbateri și vot, proiectul devenind **HCL nr. 132.**

36. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 12/31.01.2019 privind completarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Târgoviște, aprobat prin H.C.L. nr. 444/19.11.2018

Dl. jr. Chiru - Cătălin Cristea, Secretarul Municipiului Târgoviște prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 133.**

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii directe a serviciului de transport public local în Municipiul Târgoviște către Societatea SERVICII PUBLICE MUNICIPALE TÂRGOVIȘTE S.R.L

Dl. jr. Chiru - Cătălin Cristea, Secretarul Municipiului Târgoviște prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

De asemenea, arată că, în urma amendamentelor propuse de dna. cons. Mocanu Livia în cadrul ședințelor comisiilor de specialitate ale C.L.M., proiectul de hotărâre a suferit modificări și anume: s-a eliminat art. 6 al proiectului de hotărâre ce făcea referire la indicarea căilor de atac împotriva acestei hotărâri procedându-se la renumerotarea articolelor; la capitolul 19 “Încetarea contractului” al proiectului de contract, din cuprinsul articolului 19 s-a eliminat sintagma “prelungire”; la capitolul 25 “Dispoziții finale și tranzitorii” al proiectului de contract s-a eliminat punctul 1 de la articolul 25 procedându-se la renumerotarea punctelor articolului sus menționat.

Dl. cons. Bercu Adrian Gheorghe ia cuvântul și solicită executivului să informeze Consiliul Local despre modul cum s-au definitivat discuțiile cu sindicatul din cadrul A.I.T.T., dacă și cum au fost preluați angajații, respectiv ce categorii de angajați au fost preluate de către noua societate a municipalității.

Dl. primar, jr. Daniel - Cristian Stan, explică faptul că, din punct de vedere juridic, nu este vorba nici de cesiune, nici de fuziune, cazuri în care legea prevede condițiile de preluare a personalului între persoane juridice. În acest context, contractul colectiv de muncă de la A.I.T.T. nu va fi preluat la societatea Servicii Publice Municipale pentru că nu există niciun temei legal.

Arată că salariile pe care le oferă societatea Servicii Publice Municipale sunt net superioare celor de la A.I.T.T.

Informează de asemenea că, urmare a întâlnirii executivului cu sindicatul de la A.I.T.T., s-a ajuns la un numitor comun privitor la problemele expuse de către reprezentanții acestui sindicat, probleme create, din punctul său de vedere, de o înțelegere defectuoasă a situației.

Arată că sindicatul chiar a înaintat o ofertă executivului pentru a ajuta la multiplicarea contractelor individuale de muncă tip ce se vor încheia între societatea Servicii Publice Municipale și noii săi angajați.

În finalul intervenției sale, dl. primar invită consilierii locali în dimineața zilei de 01.03.2019, la autogara din micro 6 din bulevardul Unirii, pentru a asista în mod oficial la preluarea de către municipalitate a serviciului de transport public local de călători.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele propuse de dna. consilier Mocanu Livia. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 134.**

Dl. primar, jr. Daniel - Cristian Stan, mulțumește consilierilor locali pentru susținerea executivului în gestionarea problemei legate de preluarea serviciului de transport public local de călători și consideră că fără aportul Consiliului local, poate că Municipiul Târgoviște ar fi ajuns în situația de a nu mai beneficia de acest serviciu.

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor locuințe ANL către actualii chiriași

Dl. ing. Eugen Pușcașu, șef Serviciu Administrarea Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 135.**

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea Procesului-Verbal nr. 1 din data de 19.02.2019 al Comisiei de analiză și repartizare a locuințelor cu chirie pentru tineri prin A.N.L.

Dl. ing. Eugen Pușcașu, șef Serviciu Administrarea Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 136.**

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proceselor Verbale nr.1 din data de 12.02.2019 și nr. 2 din data de 19.02.2019 ale Comisiei de analiză și repartizare a locuințelor sociale

Dl. ing. Eugen Pușcașu, șef Serviciu Administrarea Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 137.**

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor apartamente din fondul locativ de stat, către actualii chiriași

Dl. ing. Eugen Pușcașu, șef Serviciu Administrarea Patrimoniului Public și Privat, prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 138.**

42. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Târgoviște a unor bunuri imobile

Dl. ing. Ionel Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 141.**

43. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște

Dl. ing. Ionel Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 139.**

44. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște

Dl. ing. Ionel Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 140.**

45. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției de Asistență Socială asupra unui imobil-teren, proprietate publică a municipiului Târgoviște, situat în Bulevardul Regele Carol I nr. 70

Dl. ing. Ionel Pîrvan, reprezentant al Compartimentului Evidența Patrimoniului prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 142.**

46. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii/concesionării unor bunuri imobile

I. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea concesionării pe o perioadă de 10 ani, a unui teren în suprafață de 36 m², cvartal 38, parcela 100, situat în Municipiul Târgoviște, str. Radu cel Mare, vizavi de Magazinul Diana

Dl. ec. Ion Dragomir, șef Serviciu Contracte Autorizații din cadrul D.A.P.P.P., prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 143.**

II. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii pe o perioadă de 10 ani, a unui teren în suprafață de 75 m², NC 83667, situat în Municipiul Târgoviște, Șoseaua Găești

Dl. ec. Ion Dragomir, șef Serviciu Contracte Autorizații din cadrul D.A.P.P.P., prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 144.**

III. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii pe o perioadă de 10 ani, a unui teren în suprafață de 100 m², cvartal 257, parcela 7, situat în Municipiul Târgoviște, str. Laminorului

Dl. ec. Ion Dragomir, șef Serviciu Contracte Autorizații din cadrul D.A.P.P.P., prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, dna. consilier Gheorghe Ana Maria s-a abținut, proiectul devenind **HCL nr. 145.**

IV. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii pe o perioadă de 10 ani, a unui teren în suprafață de 28 m², situat în Municipiul Târgoviște, Piața 1 Mai nr. 31

Dl. ec. Ion Dragomir, șef Serviciu Contracte Autorizații din cadrul D.A.P.P.P., prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Dl. cons. Bercu Adrian Gheorghe îl întreabă pe dl. Dragomir pentru ce se dorește scoaterea la licitație în vederea concesiunii a acestui teren.

Dl. Dragomir răspunde că se dorește dezafectarea unor chioșcuri existente care ocupă o parte a suprafeței pentru care s-a făcut cerere de concesiune și realizarea unei construcții ușoare în vederea desfășurării activității de comerț cu produse de simigerie.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se respinge: 12 voturi pentru, 8 voturi împotriva (Bercu Adrian Gheorghe, Gherghescu Constantin, Ghinescu Adrian, Ion Neli, Mocanu Livia, Moțoc Honorius, Negoescu Mariana Georgeta, Tănase Silviu Gabriel), 1 abținere (Barbu Dumitru).

V. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii pe o perioadă de 10 ani, a unui teren în suprafață de 11,70 m², situat în Municipiul Târgoviște, Piața Bucegi

Dl. ec. Ion Dragomir, șef Serv. Contracte Autorizații din cadrul D.A.P.P.P., prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi “pentru”, s-au abținut d-nii consilieri Oprescu Virgil Ciprian și Cucui Ion, proiectul devenind **HCL nr. 146.**

Se propun reprezentanții consiliului local în cadrul comisiilor de licitație: dl. cons. Bugyi Alexandru, dl. cons. Păunescu Mihai - Andrei și dl. cons. Moțoc Honorius. Se supune la vot. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”.

47. Raportul de activitate al Direcției de Asistență Socială pe anul 2018

A fost prezentat în plen de către directorul D.A.S., jr. Marcela Iordache, Consiliul Local luând act de acest raport.

PUNCTE SUPLIMENTARE PE ORDINEA DE ZI :

1. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 23/30.01.2017 referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 13”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director general în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 147.**

2. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 267/28.07.2017 referitoare la finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Recompartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 13”

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director general în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi “pentru”, dl. consilier Moțoc Honorius s-a abținut, proiectul devenind **HCL nr. 148.**

3. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 24/30.01.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 14”, Târgoviște, jud. Dâmbovița

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director general în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 149.**

4. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 268/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor

care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Reconfigurare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 14” Târgoviște, jud. Dâmbovița

Dl. ing. Aurel Ciobanu, director general în cadrul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul care a stat la baza proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 21 voturi “pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 150**.

Dl. primar, jr. Daniel - Cristian Stan, întreabă cât din valoarea indicatorilor economici se acoperă din contractele de finanțare și dacă trebuie să se acopere cumva cu sume de la bugetul local.

Dl. director adj. al Direcției Managementul Proiectelor, jr. Stănescu Ciprian, arată că toate modificările de indicatori economici vor fi acoperite din contractele de finanțare și că nu există situație în care să se suplimenteze cu bani de la bugetul local.

Se propune ca președintele pentru ședințele consiliului local din luna martie 2019 să fie dl. cons. Cătălin Rădulescu. Se supune la vot. Se aprobă cu 21 de voturi “pentru”.

Cu acestea, ședința se declară închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ing. Ion Joița

SECRETARUL MUNICIPIULUI
jr. Chiru-Cătălin Cristea

Red. cons. Horațiu Radu Maniți