

PROCES VERBAL
încheiat în urma ședinței ordinare
a Consiliului Local Municipal Târgoviște
din data de 20.02.2018

Dl. Chiru Cătălin Cristea, întrucât sunt prezenți 20 din numărul de 21 de consilieri în funcție, (absent fiind Ghinescu Adrian) declară: Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările în conformitate cu prevederile Legii Administrației Publice Locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Această ședință ordinară a Consiliului Local Municipal Târgoviște a fost convocată de Primarul Municipiului Târgoviște, dl. jr. Daniel-Cristian Stan, prin Dispoziția nr. 477 din data de 15.02.2018.

La această ședință participă directori ai societăților din subordinea Consiliului Local, directori și șefi de servicii din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului precum și reprezentanți ai mass-media locală.

Ședința de astăzi este condusă de dl. cons. Paul-Ciprian Patîc, ales președinte pentru ședințele consiliului local din luna ianuarie. Se supune votului ordinea de zi. Se aprobă cu 19 voturi „pentru” și o abținere: Joița Ion.

Se supune votului procesul-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Municipal din data de 05.01.2018. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”.

Se supune votului procesul-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Municipal din data de 12.01.2018. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”.

Se supune votului procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Municipal din data de 29.01.2018. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”.

1. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Asociației Militarilor Veterani și Veteranilor cu Dizabilități „Sfântul Mare Mucenic Dimitrie-Izvorătorul de Mir” (AMVVD) asupra imobilelor aflate în locația fostului spital Mănăstirea Dealu

Dl. Secretar amintește că locația a făcut obiectul unui contract de comodat încheiat între municipiu și o asociație fără scop patrimonial, Vallerina, care a solicitat rezilierea contractului și concomitent a fost primită o solicitare a Asociației Militarilor Veterani și Veteranilor cu Dizabilități „Sfântul Mare Mucenic Dimitrie-Izvorătorul de Mir” pentru a construi un centru medical având ca obiect refacerea și recuperarea militarilor veterani și veteranilor cu dizabilități din teatrele de operațiuni. Dl. Primar adaugă că este vorba despre singurul centru de acest fel din România și din Europa de Sud-Est, au fost purtate discuții cu reprezentanții asociației și se dorește ca în acest an, în care se sărbătorește centenarul Marii Uniri, Municipiul Târgoviște împreună cu Asociația să celebreze centenarul printr-un gest concret de natură să aducă beneficii reale militarilor români și declară că este un susținător al acestui proiect.

Dl. cons. Moțoc dorește să exprime adeziunea grupului Partidului Național Liberal pentru acest proiect; consideră o alegere potrivită pentru o astfel de destinație având în vedere că aici s-a cultivat o tradiție militară românească, Liceul Militar, o unitate de elită a învățământului mediu din țara noastră, cea mai de seamă din întreaga perioadă interbelică. Liceul Militar era cunoscut sub denumirea de Cuibul Șoimilor și consideră că s-ar putea reveni la vechea denumire.

Dl. cons. Barbu susține această inițiativă și din cauza faptului că, pe de o parte, există deja o investiție făcută în locația respectivă, iar pe de altă parte, pentru punerea în valoare a construcțiilor, unele fiind în fază de ruină.

Se dă cuvântul, dlui. Apostol, președintele Asociației Militarilor Veterani și Veteranilor cu Dizabilități care face o scurtă prezentare a asociației și a investiției pe care aceasta dorește să o realizeze în locația fostului Spital Mănăstirea Dealu.

Dl. cons. Păunescu dorește să știe dacă de la momentul prelurării locației de către Asociația Valleriana, aceasta a făcut investiții și dacă există, ce se va întâmpla cu ele. Dl. Secretar răspunde că în contractul încheiat între Municipiu și Valleriana a existat o clauză prin care se stipula că orice investiție făcută de cel care are folosința bunului rămâne în seama proprietarului, Asociația Valleriana pornind unele investiții la primul corp de clădire. Clauză susmenționată va fi preluată și în contractul de comodat pe care Municipiul îl va încheia cu Asociația Militarilor Veterani și Veteranilor cu Dizabilități: „La încetarea contractului, comodantul este absolvit de orice obligație pecuniară față de comodat, în privința lucrărilor de modernizare, reabilitare și investiții efectuate de către acesta”.

Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 55.**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pentru anul 2018

Dna. Silvia Stanca, directorul Direcției Administrație Publică Locală prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 56.**

3. Proiect de hotărâre privind reorganizarea Direcției de Asistență Socială a Municipiului Târgoviște

Dna. Marcela Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 57.**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Înființarea și amenajarea unui Centru de preparare a hranei pentru creșele din subordinea Direcției de Asistență Socială Târgoviște”

Dna. Marcela Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 58.**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Centru pentru copii cu autism și sindrom down”

Dna. Marcela Iordache, directorul Direcției de Asistență Socială prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 59.**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Scrisorii de așteptări privind performanțele organelor de conducere ale ECO-SAL 2005 S.A. Târgoviște

Dl. Secretar prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 60.**

7. Proiect de hotărâre privind modificarea Actului Constitutiv al Societății ECO-SAL 2005 S.A. și numirea unui auditor statutar

Dl. Secretar prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 61.**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare a activității Comitetului Local pentru Situații de Urgență în anul 2017 și a Planului de măsuri privind îmbunătățirea activității Comitetului Local pentru Situații de Urgență pentru anul 2018

Dl. Alexandru Laurențiu, Șef Serviciu Voluntar pentru Situații de Urgență prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 62.**

9. Proiect de hotărâre privind actualizarea cuantumului compensațiilor în bani pentru timpul efectiv de lucru prestat la intervențiile și activitățile prevăzute în programul Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al Municipiului Târgoviște

Dl. Alexandru Laurențiu, Șef Serviciu Voluntar pentru Situații de Urgență prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 63.**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Târgoviște și Clubul Alex Târgoviște în vederea organizării Campionatului Balcanic de Karate, în perioada 19-22 aprilie 2018

Dna. Silvia Stanca, directorul Direcției Administrație Publică Locală prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 64.**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Târgoviște pentru anul 2018

Dna. Daniela Popa, directorul Direcției Economice prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru” și o abținere: Erich Agnes, proiectul devenind **HCL nr. 65.**

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor Planuri Urbanistice

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire hale cu destinația depozitare și prestări servicii, cabină poartă și împrejmuire teren”, Târgoviște, Șoseaua Găești, nr. 5, jud. Dâmbovița, beneficiar BIOTEL S.R.L.

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 66.**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Reglementare urbanistică în scopul construirii de locuințe colective”, Târgoviște, Bdul. Regele Carol I, nr. 51, jud. Dâmbovița, beneficiar Consiliul Județean Dâmbovița

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 54.**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire clădire spații comerciale și birouri P+1”, Târgoviște, str. Constantin Brâncoveanu, nr. 60A, jud. Dâmbovița, beneficiar GEDRAL PRIME INVEST S.R.L.

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 67.**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuință parter”, Târgoviște, str. Răsăritului, nr. 4, jud. Dâmbovița, beneficiari Lițoiu Eduard—Daniel și Lițoiu Claudia

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 68.**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Extindere locuință parter”, Târgoviște, str. Legumelor, nr. 75, jud. Dâmbovița, beneficiari Macavei Elena, Macavei Toader-Vasile și Macavei Ion-Gabriel

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru”, dl. cons. Barbu declară că nu participă la dezbateri și vot, proiectul devenind **HCL nr. 69.**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Vasile Cârlova” din Târgoviște, județul Dâmbovița, beneficiar Municipiul Târgoviște

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 70.**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Colegiului Economic Ion Ghica” din Târgoviște, județul Dâmbovița, beneficiar Municipiul Târgoviște

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 71.**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Lucrări de extindere și reabilitare sisteme de alimentare cu apă și a sistemelor de canalizare și a stațiilor de epurare ape uzate pentru străzile 1 Mai, Profesor Cornel Popa, Tighina, Macarie, Brașovului, Radu Petrescu din Municipiul Târgoviște”, beneficiar: Municipiul Târgoviște

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 72.**

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Lucrări de extindere și reabilitare sisteme de alimentare cu apă și a sistemelor de canalizare și a stațiilor de epurare ape uzate pentru străzile Valul Cetății și dr. Leo Plângă din Municipiul Târgoviște”, beneficiar: Municipiul Târgoviște

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 73.**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire imobil P+M în curtea bisericii”, Târgoviște, Calea București, nr. 19, beneficiar: Parohia „Sfântul Nifon”

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru”, dl. cons. Barbu declară că nu participă la dezbateri și vot, proiectul devenind **HCL nr. 74.**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire bloc de locuințe colective Ds+P+2+M”, Târgoviște, str. Prof. Cornel Popa, nr. 65, beneficiar: PICIORUȘ ION

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 75.**

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuință Sp+P+E+M (alipire pe calcan), foișor și împrejmuire teren”,

Târgoviște, str. Lt. Pârvan Popescu, nr. 21 A, beneficiari: POPESCU OCTAVIAN-ADRIAN și POPESCU IULIA

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 76.**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire clădire P+1+M cu spații comerciale la parter”, Târgoviște, str. Calea București, nr. 19A, beneficiar: UDREA OLGA

Dna. Alexandrina Soare, Arhitectul Șef al Municipiului prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru”, dl. cons. Barbu declară că nu participă la dezbateri și vot, proiectul devenind **HCL nr. 77.**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Municipiului Târgoviște la comunitatea semnatară a Convenției Primarilor privind Clima și Energia

Dna. Violeta Olaru, Șef Serviciu Management Proiecte-Dezvoltare Comunitară prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 78.**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în municipiul Târgoviște - LOT 1”

Dl. Aurel Ciobanu, directorul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 79.**

15. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția Agenției Naționale pentru Locuințe, în mod gratuit, a terenului în suprafață de 4.200 mp, proprietate privată a Municipiului Târgoviște, Aleea Trandafirilor, Nr. 26, în vederea realizării obiectivelor de investiții „Construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști din sănătate – Etapa I – Aleea Trandafirilor, nr. 26” și „Construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști din învățământ – Etapa II – Aleea Trandafirilor, nr. 26”

Dl. Ciprian Stănescu, director adjunct al Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 80.**

16. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului teren „Poligon instruire” - Liceul Tehnologic de Transporturi Auto, Calea Ialomiței, nr. 5 în depou și stație de capăt

Dl. Ciprian Stănescu, director adjunct al Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 81.**

17. Proiect de hotărâre privind valorificarea volumului de masă lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Târgoviște

Dl. Tinel Nicolae, Șef Serviciu Cadastru prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 82.**

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Procesului-Verbal nr. 1 din data de 12.02.2018 al Comisiei de vânzare a locuințelor A.N.L.

Dl. Eugen Pușcașu, Șef Serviciu Administrarea Patrimoniului Public și Privat prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru” și o abținere: Mocanu Livia, proiectul devenind **HCL nr. 83.**

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Procesului-Verbal nr. 1 din data de 12.02.2018 al Comisiei de analiză și repartizare a locuințelor cu chirie pentru tineri prin A.N.L.

Dl. Eugen Pușcașu, Șef Serviciu Administrarea Patrimoniului Public și Privat prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, două abțineri: Erich Agnes, Moțoc Honorius, dl. Tănase lipsește din sală, proiectul devenind **HCL nr. 84.**

20. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea vânzării a unei părți din spațiul cu destinație de locuință și a terenului aferent din imobilul naționalizat situat în Municipiul Târgoviște, str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 11

Dl. Eugen Pușcașu, Șef Serviciu Administrarea Patrimoniului Public și Privat prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 18 voturi „pentru”, o abținere: Barbu Dumitru, dl. Tănase lipsește din sală, proiectul devenind **HCL nr. 85.**

21. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Societății Naționale de Cruce Roșie din România - Filiala de Cruce Roșie Dâmbovița asupra imobilului Punct termic PT 1 Micro IV și a cotei părți din terenul aferent acestuia situat în str. Udriște Năsturel nr. 10

Dl. Secretar prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru”, dl. Tănase lipsește din sală, proiectul devenind **HCL nr. 86.**

22. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Târgoviște

Dl. Secretar prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru”, dl. Tănase lipsește din sală, proiectul devenind **HCL nr. 87.**

23. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 58/14.03.2011 referitoare la delegarea gestiunii serviciului public de construcții edilitar gospodărești către Municipal Construct S.A., componentă a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște

Dl. Secretar prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 88.**

24. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște

Dl. Secretar prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru” și o abținere: Mocanu Livia, proiectul devenind **HCL nr. 89.**

25. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Târgoviște a unui teren în suprafață totală de 828 m² situat în str. Lt. Stancu Ion, nr. 35A - 35B

Dl. Secretar prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 90.**

26. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii/concesionării unor bunuri imobile

1. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii pe o perioadă de 2 ani, a unui spațiu comercial în suprafață de 23 m², situat în Municipiul Târgoviște, zona Hală Micro XI, str. Vlad Țepeș, adiacent Pieței Vlad Țepeș

Dna. Ana Badea, reprezentant al Direcției de Salubritate prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 20 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 91.**

2. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică în vederea închirierii pe o perioadă de 2 ani, a două terenuri în suprafață de 3 m² fiecare, situate în Municipiul Târgoviște, Parcul Chindia

Dna. Ana Badea, reprezentant al Direcției de Salubritate prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 19 voturi „pentru” și o abținere: Barbu Dumitru, proiectul devenind **HCL nr. 92**.

Se fac propuneri pentru membrii comisiei de licitație: Ionete Florin, Joița Ion și Bercu Adrian. Se supune la vot. Se aprobă cu 20 de voturi „pentru”.

27. Informare privind monitorizarea activității asistenților personali pe semestrul al II-lea al anului 2017

S-a luat act.

Se propune ca președintele pentru ședințele consiliului local din luna martie să fie dl. Rădulescu Cătălin. Se supune la vot. Se aprobă cu 16 voturi “pentru”, 4 abțineri: Tănase Silviu, Negoescu Mariana, Ion Neli și Boboacă Doina.

Cu acestea, ședința se declară închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ing. Paul-Ciprian Patîc**

**SECRETARUL MUNICIPIULUI,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**Redactat,
jr. Diana Ion**