

**PROCES VERBAL**  
**încheiat în urma ședinței extraordinare**  
**a Consiliului Local Municipal Târgoviște**  
**din data de 12.01.2018**

Dl. Chiru Cătălin Cristea, întrucât sunt prezenți 17 din numărul de 21 de consilieri în funcție, absenți fiind: Gheorghe Ana-Maria, Păunescu Andrei, Tănase Silviu și Rădulescu Cătălin, declară: Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările în conformitate cu prevederile Legii Administrației Publice Locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Această ședință extraordinară a Consiliului Local Municipal Târgoviște a fost convocată de Primarul Municipiului Târgoviște, dl. jr. Daniel-Cristian Stan, prin Dispoziția nr. 74 din data de 10.01.2018.

La această ședință participă directori ai societăților din subordinea Consiliului Local, directori și șefi de servicii din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului precum și reprezentanți ai mass-media locală.

Ședința de astăzi este condusă de dna. cons. Agnes-Terezia Erich, aleasă președinte pentru ședințele consiliului local din luna ianuarie.

Se supune votului ordinea de zi. Se aprobă cu 16 voturi „pentru”, dna. Ion Neli nu este prezentă în sala de ședință.

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Târgoviște și Clubul Sportiv Școlar Târgoviște în vederea organizării evenimentului „Gala Clubului Sportiv Școlar”, în data de 18.01.2018**

Dl. Ducea Cristian reprezentant al Biroului Relații Externe prezintă materialul.

Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 3.**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Extindere și realizare rețea de distribuție apă și rețea de canalizare în Municipiul Târgoviște – Lot 1 pe străzile Ciocârliei, 1 Mai, Cornel Popa, Tighina, Macarie, Zorilor, Radu Petrescu, Leo Plângă”**

Dl. Aurel Ciobanu, directorul Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 4.**

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament” în Municipiul Târgoviște**

Dl. Ciprian Stănescu, directorul adjunct al Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul. Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 5.**

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor rezidențiale din Municipiul Târgoviște - Pachet I – Str. Ion Ghica, nr. 1, Blocurile 5A, 5B, Oras Targoviste, judetul Dambovita”**

Dl. Ciprian Stănescu, directorul adjunct al Direcției Managementul Proiectelor prezintă materialul pentru punctele 4-13 ale ordinii de zi.

Dl. Primar menționează că plata cotei părți care revine fiecărui proprietar de apartament, eșalonat pe 10 ani, la o cotă de 3,50% pentru proprietarii care se încadrează pe măsurile de facilități prevăzute în Ghid și preluate de administrația locală poate fi de aproximativ 5-7 lei/lună, pentru o cotă de 25% se poate ajunge la 50 lei/lună pentru un proprietar ale cărui venituri nu-l încadrează pe zona de facilități

fiscale, se face raportarea la salariul mediu pe economie, ceea ce presupune că foarte mulți târgovișteni, ca și venit pe membru de familie, se vor încadra la aceste facilități. Aceasta taxă de reabilitare începe să fie plătită după ce se face recepția lucrării, este un proiect care permite intervenții pe zona de reabilitare termică, consolidări, înlocuirea lifturilor, lucrări care nu pot fi realizate prin alte programe de investiții. Este un program care se adresează exclusiv persoanelor fizice, în ceea ce privește apartamentele deținute de persoanele juridice ca și sedii și care desfășoară activitatea acolo vor trebui să plătească costul total, neaplicându-se această reducere de 3,5% sau cota maximă 25%, fiind vorba de activități cu scop lucrativ adăugând și faptul că este un program care are nevoie de acordul proprietarilor.

Dl. Primar susține că Municipiul Târgoviște este prima unitate administrativ teritorială din Regiunea Sud-Muntenia care a depus proiecte pe Axa 10- infrastructură educațională pentru Școala nr. 13 și Școala nr. 8.

Dl. cons. Bercu întreabă ce se va întâmpla cu acoperișurile care nu au formă de terasă și care au fost reabilitate de proprietari și când va fi supus discuției și al doilea pachet de blocuri.

Dl. Stănescu răspunde referitor la șarpantele celor zece blocuri că nici una nu este autorizată, Ghidul prevede că pentru aceste șarpante neautorizate intervențiile asupra lor se pot face cu condiția intrării în legalitate, ceea ce este imposibil datorită modului în care au fost executate sau permite asociațiilor de proprietari să le demoleze cel mai târziu la data recepției lucrărilor.

Dl. Stănescu susține că imediat ce se va depune această cerere de finanțare se va pregăti cel de-al doilea pachet de blocuri.

Dl. Primar adaugă că problemele nu țin de administrația publică locală ci de îndeplinirea condițiilor prevăzute în Ghid și de acordul proprietarilor; dacă există persoane juridice care desfășoară activități economice și care nu beneficiază de facilitățile prevăzute în proiect și refuză să intre în proiect, nu pot fi obligate în acest sens, pentru că sunt intervenții care vizează proprietatea privată.

Se supune votului proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 6.**

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor rezidențiale din Municipiul Târgoviște - Pachet I – Bloc 40 scara A și B, B-dul Unirii, nr. 3, oras Targoviste, jud. Dambovita”**

Se supune votului proiectul de hotărâre Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 7.**

**6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor rezidențiale din Municipiul Târgoviște - Pachet I – B-dul Independentei nr. 15, Bloc 12 ICMD, Oras Targoviste, judetul Dambovita”**

Se supune votului proiectul de hotărâre Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 8.**

**7. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor rezidențiale din Municipiul Târgoviște - Pachet I – B-dul Libertatii Nr. 1 , Blocurile D1, D2, D3, D4, Orasul Targoviste, Judetul Dambovita**

Se supune votului proiectul de hotărâre Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 9.**

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor rezidențiale din Municipiul Târgoviște - Pachet I – Strada Nicolae Radian, Nr.2 , Blocurile: O1, O2 și Bulevardul Independentei, Nr. 5, sc. A, sc. B, Blocurile O3, O4, oras Targoviste, judetul Dambovita”**

Se supune votului proiectul de hotărâre Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 10.**

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor rezidențiale din Municipiul Târgoviște - Pachet I – Bloc K, str. B-dul Mircea cel Batran, nr. 2, oras Targoviste, jud. Dambovita”**

Se supune votului proiectul de hotărâre Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 11.**

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „ Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor rezidențiale din Municipiul Târgoviște - Pachet I – Bloc 64, Scara A si Scara B – str. B-dul Unirii, nr. 19, oras Targoviste, jud. Dambovita”**

Se supune votului proiectul de hotărâre Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 12.**

**11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor rezidențiale din Municipiul Târgoviște - Pachet I – Bloc 54, Str. Avram Iancu, nr. 7, oras Targoviste, jud. Dambovita”**

Se supune votului proiectul de hotărâre Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 13.**

**12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor rezidențiale din Municipiul Târgoviște - Pachet I – Strada Arsenalului, Nr. 1, Blocurile F1, F2 Municipiul Targoviste, Jud. Dambovita”**

Se supune votului proiectul de hotărâre Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 14.**

**13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor rezidențiale din Municipiul Târgoviște - Pachet I – Bloc 57, scara A si scara B, str. Radu Gioglovan, nr. 9”**

Se supune votului proiectul de hotărâre Se aprobă cu 17 voturi „pentru”, proiectul devenind **HCL nr. 15.**

Cu acestea, ședința se declară închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
prof. univ. dr. Agnes-Terezia Erich

**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**  
jr. Chiru-Cătălin Cristea

**Redactat,**  
jr. Diana Ion