

NR. 22 / 15.06.2018

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Stan S. Daniel - Cristian, având funcția de primar al municipiului Târgoviste, județul Dambovița, CNP _____, domiciliul în municipiul Târgoviște, Str. _____, județul Dambovița, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

¹Prin familie se intelege sotul/sotia si copiii aflatii in intretinerea acestora. (La data de 1.09.2016, casatoria a fost desfacuta prin divort, dar pana la data prezentei nu s-a realizat partajul).

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândiri	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Targoviste, cartier Priseaca, jud. Dambovita	3	2011	1000 mp	100% Stan Daniel Cristian; Stan Suzana Mariana (devalmasie)	Vanzare-cumparare	Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana
Targoviste, cartier Priseaca, jud. Dambovita	3	2011	1000 mp	100% Stan Daniel Cristian; Stan Suzana Mariana (devalmasie)	Vanzare-cumparare	Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana
Targoviste, cartier Priseaca, jud. Dambovita	3	2011	Cota de 2/66 (155,6 mp) din suprafata de 5137 mp(drum acces)	100% Stan Daniel Cristian; Stan Suzana Mariana (devalmasie)	Vanzare-cumparare	Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana
Razvad, sat Valea Voievozilor, str.	3	2013	750 mp	100% Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana (devalmasie)	Vanzare-cumparare	Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana

Razvad, sat Valea Voievozilor,	3	2014	250 mp	100% Stan Daniel Cristian; Stan Suzana Mariana (devalmasie)	Vanzare-cumparare	Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana
--------------------------------	---	------	--------	---	-------------------	--

Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

²⁾La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2.Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Comuna Razvad, sat. Valea Voievozilor,	2	2016	140 mp (suprafata construita la sol) 360 mp (suprafata construita desfasurata)	100% Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana (devalmasie)	Constructie	Stan Daniel Cristian Stan Suzana Mariana

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

²⁾La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II.Bunuri mobile

1.Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VOLKSWAGEN POLO	1	2010	Finalizare contract de leasing cu optiune de cumparare (titular contract Stan Suzana Mariana)

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro;

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

<i>Instituția care administrează și adresa acesteia</i>	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Comerciala Romana SA (titular Stan Daniel Cristian)	1 (Cont card)	RON	1999	10.854,15 lei
NN Pensii Societate de Administrare a unui Fond de Pensii Administrat Privat SA (titular Stan Daniel Cristian).	3 (Pensie privata obligatorie)	RON	2008	42.544,35 valoarea contului

Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri / Cota de participare	Valoarea totală la zi

Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro;

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banca Comerciala Romana SA	2014	Platibil in transe lunare, pe o perioada de 360 de luni, incepand cu luna iulie 2014; Contractat de Stan Daniel Cristian in calitate de imprumutat si garant ipotecar (contract de ipoteca imobiliara nr.730/30.06.2014 si conventie de mentinere a ipotecii imobiliare nr. 937/04.04.2016); Calitatea de garant ipotecar in acest contract o are si Stan Suzana Mariana.	Suma imprumutata (credit constructie imobil)=440.000,00 RON; Costul total al creditului= 485.505,00RON; Valoarea totala platibila a creditului conform contract =925.505,00 lei;
Banca Comerciala Romana SA	2016 (refinantarea creditului ipotecar din anul 2014 si mentinere ipoteca imobiliara)	Platibil in transe lunare, pe o perioada de 339 de luni, incepand cu luna aprilie 2016; Contractat de Stan Daniel Cristian in calitate de imprumutat si garant ipotecar (contract de ipoteca imobiliara nr.730/30.06.2014 si conventie de mentinere a ipotecii imobiliare nr. 937/04.04.2016);	Suma imprumutata (refinantare credit ipotecar)=412,419.59 RON; Costul total al creditului= 266,689,13 RON; Valoarea totala platibila a creditului conform contract =679,108.72 RON;

		Calitatea de garant ipotecar in acest contract o are si Stan Suzana Mariana;	
Unicredit Consumer Financing IFN SA	2017	Platibil in transe lunare, pe o perioada de 24 de luni, incepand cu luna ianuarie 2018; Contractat de Stan Daniel Cristian in calitate de imprumutat;	Suma imprumutata=16.117,13 lei;
Banca Comerciala Romana SA	2016	Platibil in transe lunare, pe o perioada de 60 de luni, incepand cu luna martie 2016; Contractat de Stan Suzana Mariana in calitate de imprumutat (credit nevoi personale).	Suma imprumutata=44.000,00 RON; Costul total al creditului=11.189,49RON; Valoarea totala platibila a creditului conform contract =55.189,49 RON;
Banca Comerciala Romana SA	2015	Platibil in transe lunare, pe o perioada de 60 de luni, incepand cu luna noiembrie 2015; Contractat de Stan Suzana Mariana in calitate de imprumutat (credit nevoi personale).	Suma imprumutata=44.000,00 RON; Costul total al creditului=11.421,71RON; Valoarea totala platibila a creditului conform contract =55.421,71 RON;
Banca Comerciala Romana SA	2016	Linie de credit (card de credit), perioada de creditare 5 ani, contractat de Stan Suzana Mariana;	Valoare linie de credit = 20.000,00 RON;

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro *

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare);

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Stan S. Daniel Cristian	Municipiul Targoviste, Primaria Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3, Targoviste, jud. Dambovita.	Indemnizatie primar	91.726 lei;
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/sotie			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			

6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			
Stan Maria-Alexandra (fiica)	Agentia Judeteana Pentru Plati si Inspectie Sociala Targoviste, b-dul Tudor Vladimirescu, nr. 1A;	Alocatie	1008 lei;

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării
14.06.2017.

Semnătura