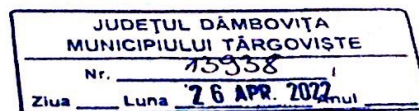


CĂTRE

PRIMĂRIA TÂRGOVIȘTE,
DIRECȚIA URBANISM,



Ac
27.04.2022.

**BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA,
"CONFERINȚA MUNTENIA "**

Se depun atașat în vederea
publicării la sediul și pe site-ul Primăriei, următoarele:

- Anunț 2 - Documentarea și elaborarea documentației PUZ
- Notificarea vecinilor
- Planșa de reglementări

pentru documentația " ÎNTOCMIRE PUZ PENTRU
**CONSTRUIRE CASĂ DE RUGĂCIUNE ȘI ÎMPREJMUIRE
TEREN "**, pentru imobilul situat în Municipiul Târgoviște, str.
Nicolae Filipescu, nr. 22.

Semnătura

**BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA,
"CONFERINȚA MUNTENIA "**

NOTIFICARE

Către: dl. Maricosu Gheorghe,

Referitor la programul: Plan Urbanistic Zonal – CASĂ DE RUGĂCIUNE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN cu amplasament în intravilanul municipiului Târgoviște, titular BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA „, CONFERINȚA MUNTENIA”, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/30.12.2010 privind aprobarea Metodologiei de informarea publicului cu privire la elaborarea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism, precum și a Regulamentului Primăriei MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE din domeniul urbanismului.

Vă notificăm în calitate de vecin – proprietar faptul că am demarat demersurile privitoare la elaborarea, avizarea și aprobarea documentației de urbanism cu titlul de mai sus.

În conformitate cu prevederile legislației în vigoare, dispune de un termen de **25** zile calendaristice pentru formularea observațiilor și sugestiilor de la primirea acestei notificări; documentația poate fi consultată la Primăria MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE.

Observațiile și sugestiile se transmit la Primăria MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
- Direcția de Urbanism.

Maricosu Gheorghe,

Beneficiar documentație de urbanism,

Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea,
str. Nicolae Filipescu, nr. 22

NOTIFICARE

Către: Asociația de locatari Bloc nr. 8,

Referitor la programul: Plan Urbanistic Zonal – CASĂ DE RUGĂCIUNE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN cu amplasament în intravilanul municipiului Târgoviște, titular BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA „, CONFERINȚA MUNTENIA”, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și a Turismului nr. 2701/30.12.2010 privind aprobarea Metodologiei de informarea publicului cu privire la elaborarea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism, precum și a Regulamentului Primăriei MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE din domeniul urbanismului.

Vă notificăm în calitate de vecin – proprietar faptul că am demarat demersurile privitoare la elaborarea, avizarea și aprobarea documentației de urbanism cu titlul de mai sus.

În conformitate cu prevederile legislației în vigoare, dispune de un termen de 25 zile calendaristice pentru formularea observațiilor și sugestiilor de la primirea acestei notificări; documentația poate fi consultată la Primăria MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE.

Observațiile și sugestiile se transmit la Primăria MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE – Direcția de Urbanism.

Asociația de locatari Bloc nr. 8,

Beneficiar documentație de urbanism,

Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea,
str. Nicolae Filipescu, nr. 22

NOTIFICARE

Către: dna. Stănescu Elena,

Referitor la programul: Plan Urbanistic Zonal – CASĂ DE RUGĂCIUNE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN cu amplasament în intravilanul municipiului Târgoviște, titular BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA „CONFERINȚA MUNTENIA”, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și a Turismului nr. 2701/30.12.2010 privind aprobarea Metodologiei de informarea publicului cu privire la elaborarea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism, precum și a Regulamentului Primăriei MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE din domeniul urbanismului.

Vă notificăm în calitate de vecin – proprietar faptul că am demarat demersurile privitoare la elaborarea, avizarea și aprobarea documentației de urbanism cu titlul de mai sus.

În conformitate cu prevederile legislației în vigoare, dispune de un termen de 25 zile calendaristice pentru formularea observațiilor și sugestiilor de la primirea acestei notificări; documentația poate fi consultată la Primăria MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE.

Observațiile și sugestiile se transmit la Primăria MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE – Direcția de Urbanism.

Stănescu Elena,

26.04.2022.

Beneficiar documentație de urbanism,

Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea,
str. Nicolae Filipescu, nr. 22

PUZ - PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE CASĂ DE RUGĂCIUNE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA "CONFERINȚA MUNTENIA" MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

BLANT TERITORIAL

Suprafața terenului aferent construcției	550,00 m.p.
Suprafața construită la sol	230,00 m.p.
Suprafața construită desfurată	460,00 m.p.
Suprafața aflată pe teren și trotuare de protecție	88,00 m.p.
Suprafața spațiilor verzi	233,00 m.p.
Suprafața aflată pe teren	10,00 m.
Înălțimea la care se construiește	15,00 m.
Înălțimea la care se construiește	41,82 %
Procentul de ocupare al terenului - P.O.T.	0,84
Procentul de ocupare al terenului - C.U.T.	

BLOCUL NR. 8
 P+4

S+P+2E+M

Nr. 20
 Nr. 82813
 Nr. 82813

Sinexu Elena

Maricostu Gheorghe

P+1

Mr. Nicolae Filipescu - NC 83822
 Todor



PLANȘA NR. 2 - REGLEMENTĂRI URBANISTICE, ZONIFICARE

SCARA 1: 200

LIMITA ZONEI STUDIATE ÎN PREZENTUL P.U.Z.

ZONA EDIFICABILULUI, REGIMUL DE ÎNĂLȚIME PENTRU
 CONSTRUCȚIA PROPUȘĂ

ZONA CIRCULAȚIEI RUTIERE ȘI PIETONALE EXISTENȚĂ

BIROUL DE ARHITECTURĂ

MÎRUCĂ GHEORGHE VIOREL

CÂMPINA, str. F

CONSTRUIRE CASĂ DE RUGĂCIUNE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN

Beneficiar:

BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA
 "CONFERINȚA MUNTENIA"

Pt. nr. 461

SCARA 1:200

REGLAMENTĂRI URBANISTICE
 ZONIFICARE

DATA

04.2022

Titlul planșei:

REGLAMENTĂRI URBANISTICE
 ZONIFICARE

DATA

04.2022

AVIZ

P.U.Z.

Planșa

nr. 2