

R A P O R T DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI PENTRU DOCUMENTATIA

PUZ - " Construire spalatorie automatizata"

Municipiul Targoviste
Calea Bucuresti, nr. 162-164

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701 / 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea " Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism " coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in Municipiul Targoviste, aprobat prin HCL nr.4/29.01.2015 in vederea aprobarii documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal : Construire spalatorie automatizata, au fost parcurse etapele legale de informare si consultare a publicului .

Amplasament

Terenul cu suprafata de **1288 mp** este situat intravilanul municipiului Targoviste, Calea Bucuresti, nr. 162-164

Initiator

Persoana juridica: **SC TURBOCON AUTO SRL**

partea initiatorului pentru informarea si consultarea publicului – urb. Miruna Chiritescu

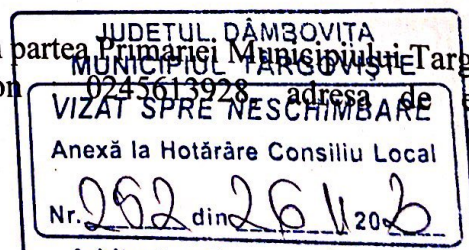
... din

Proiectant

SC City Map SRL

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea proiectantului publicului din partea proiectantului : urb. Miruna Chiritescu

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea Primariei Municipiului Targoviste : consilier Ciobanu Alexandru – Directia Urbanism, telefon : 0245613928 - adresa de email : primar@pmtgv.ro.



formarea si consultarea publicului s-a desfasurat astfel :
Actele eliberate de Primaria Municipiului Targoviste pentru aprobarea documentatiei sunt :

- Certificat de urbanism nr. 312 / 26.03.2020 ;
- Conform prevederilor Ordinului nr. 2701/2010 a fost aprobat prin Hotarare a Consiliului Local nr. 29.01.2015 "Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in Municipiul Targoviste ", iar in Anexa nr. 4 din acesta sunt prevazute (sintetic).

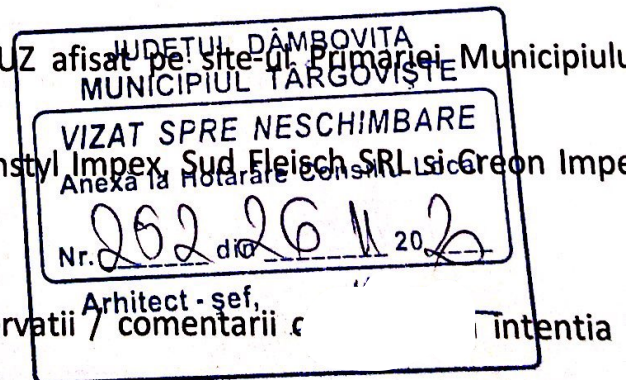
Etapa I. Implicarea publicului in etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaborare PUZ s-a desfasurat in perioada 15.06.2020– 30.06.2020

- 1) Primul anunt privind intentia de elaborare PUZ afisat la avizierul Primariei Municipiului Targoviste cu numarul 20888 din 15.06.2020, etapa pregatitoare prin care publicul este informat cu privire la intentia de elaborare PUZ, precum si asupra posibilitatii de a formula observatii/comentarii ; Anuntul a fost insotit de planul " Reglementari urbanistice – zonificare " conform cerintei din Anexa 4 din Regulament – Etapa pregatitoare .
 - 2) Anunt privind intentia de elaborare PUZ afisat pe site-ul Primariei Municipiului Targoviste www.pmtgv.ro din data de 15.06.2020
 - 3) Panou rezistent la intemperii conform modelului din Anexa nr. 6 din Regulamentul aprobat prin HCL nr.4/29.01.2015 privind intentia de elaborare PUZ ; Acesta a fost amplasat pe parcela care a generat PUZ, intr-un loc vizibil din spatiu public.
- Publicul a fost invitat sa transmita observatii/comentarii referitoare la propunerile PUZ, incepand cu data afisarii prin :
- adrese scrise, transmise la sediul Primariei Municipiului Targoviste (in perioada indicata);
 - comentarii pe adresa de email a autoritatii locale (www.pmtgv.ro).
 - Metodele pe care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula obiectii/comentarii sunt : formularea si redactarea in scris a obiectiunilor cu privire la documentatia PUZ, acestea urmand a fi transmise in scris la sediul Primariei Municipiului Targoviste si adresate persoanei responsabile cu informarea si consultarea cu publicul din partea PMT si comentarii pe adresa de email a autoritatii locale (www.pmtgv.ro).
 - La sfarsitul etapei pregatitoare nu au fost inregistrate observatii / comentarii cu privire la intentia de elaborare documentatie PUZ.

Etapa II – Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor s-a desfasurat in perioada 18.08.2020-10.09.2020

- 1) Al doilea anunt privind consultarea asupra propunerilor preliminare de elaborare PUZ afisat la avizierul Primariei Municipiului Targoviste nr. 29106 / 18.08.2020; Anuntul a fost insotit de planul " Reglementari urbanistice – zonificare " conform cerintei din Anexa 4 din Regulament – Etapa consultare.
- 2) Al doilea anunt privind consultarea documentatiei PUZ afisat pe site-ul Primariei Municipiului Targoviste www.pmtgv.ro din data de 18.08.2020
- 3) Au fost notificati urmatorii vecini : MOL Romania, Romstyl Impex, Sud Fleisch SRL si Green Impex SRL

La sfarsitul acestei etape nu au fost inregistrate observatii / comentarii cu privire la intentia de elaborare a documentatiei PUZ.



Etapa III – Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul nr. 2701/2010 si respectiv conform Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii nr. 44/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare.

Etapa IV – Implicarea publicului in monitorizarea implementarii PUZ

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin Hotarare de Consiliu Local a Planului Urbanistic Zonal si se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare. In acest sens se va pune la dispozitia celor interesati plansa de “ Reglementari urbanistice – zonificare “ si R.L.U. aferent care prezinta informatii de interes public.

Acest raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in Municipiul Targoviste, aprobat prin HCL nr. 4/29.01.2015, care fundamenteaza decizia Consiliului Local Targoviste responsabil cu aprobarea sau respingerea documentatiei PUZ propusa, in vederea respectarii principiilor de dezvoltare urbana durabila si asigurarii interesului general.

Raportul final a fost intocmit in doua exemplare unul pentru Consiliul Local Targoviste si altul pentru beneficiar.

Intocmit,
Alexandru Ciobanu

Arh. sef,
Soare Alexandrina



AAAL + LPR 3041871

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA		
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE		
Nr.	20888	
Ziua	Luna	Anul
	15 IUN.	2020

AC
18.06.2020

Anunt 1

Subscrisa **SC TURBOCON AUTO SRL** cu telefon, anuntam public

interesat cu privire la intentia de elaborare a documentatiei de urbanism **PUZ – „CONSTRUIRE SPALATORIE AUTOMATIZATA”** pentru imobilul situat in municipiul Targoviste, str. Calea Bucuresti, nr. 162 - 164, judetul Dambovita, beneficiar **SC TURBOCON AUTO SRL** conform prevederilor Ordinului nr. 2701/2010.

Persoanele interesate sa trimita observatii / comentarii o pot face in termen de 15 zile calendaristice de la data anuntului **15.06.2020** la sediul Primariei Municipiului Targoviste – Directia de Urbanism, corp B, et. 1, Strada Revolutiei.

2020

[Handwritten signature]

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA	
MUNICIPIULUI TÂRGOVISTE	
Nr.	29106
Ziua	18 AUG. 2020

Anunt 2

Subscrisa **SC TURBOCON AUTO SRL** cu
anuntam publicul interesat cu
re la **consultarea** documentatiei de urbanism **PUZ – „CONSTRUIRE
LATORIE AUTOMATIZATA”** pentru imobilul situat in municipiul
Targoviste, str. Calea Bucuresti, nr. 162 - 164, judetul Dambovita, beneficiar
TURBOCON AUTO SRL, beneficiar **SC TURBOCON AUTO SRL**
form prevederilor Ordinului nr. 2701/2010.

Persoanele interesate sa trimita observatii / comentarii o pot face
in termen de 25 zile calendaristice de la data anuntului **18.08.2020** la
Biroul Primariei Municipiului Targoviste – Directia de Urbanism, corp B,
nr. 1, Strada Revolutiei.

DATA

18.08.2020

Semnatura

1. SITUATIA EXISTENTA

PUZ - CONSTRUIRE SPALATORIE AUTOMATIZATA
Municipiul TARGOVISTE, str.Calea Bucuresti, nr. 162 - 164

